



Comune di Sant'Angelo all'Esca

Provincia di Avellino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 80 del 31-12-2024

COPIA

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE - PUC - ADOZIONE.=

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **TRENTUNO** del mese di **DICEMBRE** alle ore **17:00**, nella sede delle adunanze di questo Comune si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Dott. Attilio Iannuzzo**, nella sua qualità di **Sindaco** e sono rispettivamente presenti ed assenti, i seguenti Assessori:

IANNUZZO Attilio	Sindaco	Presente
PASQUALE Giuseppe	Vicesindaco	Presente
CARPINELLA Alessandra	Assessore	Presente

PRESENTI 3

ASSENTI 0

Assiste il Segretario Comunale **Dott. Gabriele CAPOZZI**, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che

- la pianificazione urbanistica comunale di Sant'Angelo all'Esca deve essere coerente con le strategie di sviluppo delineate nel PTR, nonché nel Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di Avellino, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 42 del 25 febbraio 2014;
- il Comune di Sant'Angelo all'Esca è dotato di Piano Regolatore Generale e di Regolamento Edilizio, redatti ai sensi della Legge Regionale n. 14 del 20 marzo 1982, adottati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 120 del 24 settembre 1983 e successivamente approvati con deliberazione n. 264 del 3 luglio 1984 dalla Amministrazione provinciale di Avellino;
- la Giunta comunale con deliberazione n. 2 del 17 gennaio 2020 ha stipulato una convenzione con l'Università di Salerno Dipartimento di Ingegneria Civile "DiCiv", per il servizio di supporto tecnico scientifico finalizzato a definire i contenuti del Piano Urbanistico comunale, del RUEC e della VAS attraverso gli studi, ricerche, sperimentazioni, elaborazioni conoscitive e interpretative delle dinamiche urbanistiche, territoriali e socio-economiche, nonché, più in generale, nelle attività di governo del territoriale;
- l'Amministrazione comunale, con deliberazione di Giunta n. 56 del 27 ottobre 2020 ha preso atto del Preliminare di Piano (PdiP) e del Rapporto preliminare ambientale;
- al fine di intercettare suggerimenti e proposte su temi ritenuti di particolare interesse per il territorio di Sant'Angelo all'Esca, oltre che per consentire la massima trasparenza e una diffusa partecipazione della cittadinanza all'attività di redazione del Puc, del PdiP e del Rapporto preliminare ambientale, gli stessi sono stati resi liberamente consultabili sul sito web www.pucSant'Angeloall'Esca.it, a far data dalla relativa approvazione;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 66 del 23 dicembre 2021, è stato costituito l'ufficio per le Valutazioni ambientali strategiche (Vas) quale unità organizzativa cui affidare la gestione dei procedimenti di Vas e la titolarità all'espressione del parere previsto all'art. 15 del D.Lgs 152/2006;
- ai sensi dell'art. 2 comma 4 del Regolamento 5/2011, è stata effettuata la consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) e la relativa documentazione è stata resa liberamente accessibile sul sito web www.pucSant'Angeloall'Esca.it;

CONSIDERATO che

- la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 4 ottobre 2011, pubblicato sul BURC n. 53 dell'8 agosto 2011;
- la LR 31/2021 ha modificato l'art. 44 della LR 16/2004 – Norme sul Governo del Territorio, stabilendo che i Comuni sono tenuti ad adottare il Puc entro il 30 giugno 2022 e ad approvare lo stesso entro il termine perentorio del 31 dicembre 2022;
- ai sensi dell'art. 2, comma 4, del Regolamento 5/2011, l'Amministrazione comunale (Ac) predispone contestualmente il P di P, composto da indicazioni strutturali del Puc e da un documento strategico, e il Rapporto preliminare (Rp) per la Valutazione ambientale strategica (Vas) dello stesso Puc, sulla base dei quali, ai sensi dell'art. 3, comma 1 del Regolamento 5/2011, successivamente si procederà alla redazione del finale del medesimo Puc;
- ai sensi dell'art. 7, comma 1, del Regolamento 5/2011, «L'amministrazione procedente garantisce, la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della L 241/1990 e dell'articolo 5 della LR 16/2004»;
- ai sensi dell'art. 7, comma 2, del Regolamento 5/2011, «Prima dell'adozione del piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del PdiP»;
- secondo quanto riportato nel Manuale operativo del Regolamento 5/2011 di attuazione della LR 16/2004 in materia di Governo del territorio "il Comune, in qualità di autorità procedente, inoltra istanza di Vas all'Autorità competente del Comune; a tale istanza andranno allegati: il Rp; un eventuale questionario per la consultazione dei SCA; il P di P";
- secondo il suddetto Manuale operativo «l'Autorità competente comunale, in sede di incontro con l'ufficio di piano del Comune e sulla base del Rp, definisce i Soggetti competenti in materia ambientale (Sca) tenendo conto delle indicazioni di cui al Regolamento Vas»;
- ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento 5/2011, il Comune, in qualità di amministrazione procedente, predispone il Rp, contestualmente al PdiP, e lo trasmette agli Sca da esso individuati;

ATTESO che il coordinatore della progettazione e RUP è individuato nella figura del Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. 241/1990;

PRESO ATTO che

- in esecuzione delle disposizioni innanzi richiamate, l'Amministrazione comunale deve:
 - ✓ far precedere alla stesura della proposta di Puc, la redazione del P di P, costituito dalle indicazioni strutturali del piano (quadro conoscitivo) e da un documento strategico, al quale si accompagna il Rp (*rapporto di scoping*) al fine dell'integrazione dei procedimenti di formazione del Puc e della correlata Vas;
 - ✓ dare mandato all'ufficio VAS di individuare i SCA secondo le modalità previste dalla DPGR n. 17 del 18.12.2009 (Regolamento Vas);
 - ✓ sottoporre il P di P e il Rp ai SCA e alla consultazione della cittadinanza, delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali e ambientaliste, al fine di raccogliere contributi e indicazioni finalizzati alla condivisione del P di P;

DATO ATTO che

- il progettista, con il supporto tecnico-scientifico del "DiCiv", ha regolarmente eseguite le elaborazioni costituenti il Puc e gli studi integrativi, come di seguito elencate:

PIANO URBANISTICO COMUNALE DI SANT'ANGELO ALL'ESCA (AV)			
ELABORATI GRAFICI			
<i>Tavola</i>	<i>Titolo</i>		<i>Scala</i>
A. Analisi Territoriale			
1	A1	Inquadramento territoriale	1:15000
2	A2	Cartografia del territorio comunale	1:5000
3	A3	Cartografia del territorio comunale – centro abitato Sant'Angelo all'Esca	1:2000
B. Analisi Geomorfologica			
4	B	Carta del rischio pericolosità da frana	1:5000
C. Analisi Agronomica			
5	C	Carta dell'uso del suolo agricolo	1:5000
D. Analisi Urbanistica			
6	D1	Stato di attuazione della pianificazione generale vigente – centro abitato	1:2000
7	D2.1	Carta dell'uso del suolo urbano	1:2000
8	D3	Sistema delle protezioni	1:5000
9	D4	Emergenze ambientali architettoniche e urbanistiche	1:5000
E. Analisi della mobilità			
10	E3	Sistema della mobilità esistente- efficienza funzionale	1:5000
11	E1	Sistema della mobilità esistente – grafo stradale	1:5000
12	E2	Sistema della mobilità esistente – classificazione finzionale	1:5000
F. Pianificazione strutturale			
13	F	Pianificazione strutturale	1:5000
O. Pianificazione operativa			
14	O1.1	Le scelte – pianificazione operative	1:5000
15	O1.2	Le scelte - pianificazione operative – centro abitato	1:2000
16	O2	Pianificazione operative - Disciplina delle zone agricole	1:2000
Relazioni e Norme			
R	Relazione generale		
N	Norme Tecniche di Attuazione		
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL COMUNE DI SANT'ANGELO ALL'ESCA (AV)			

Relazioni	
S1	Valutazione Ambientale Strategica - Rapporto Ambientale
S2	Valutazione Ambientale Strategica - Sintesi non tecnica

- in ottemperanza all'incarico conferito, il Dott. Geol. Giuseppe Pasquale, incaricato della redazione degli Studi Geologici ha regolarmente eseguito e consegnato le elaborazioni costituenti gli stessi Studi Geologici in data 17/12/2024, in copia digitale su CD e in copia cartacea, come di seguito:
Relazione geologica, indagini ed allegati cartografici;

CONSIDERATO che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 79 del 31 dicembre 2024 ha preso atto del Regolamento urbanistico edilizio comunale (RUEC), ed è stato deliberato di allegare lo stesso agli elaborati che compongono il Puc, all'atto dell'adozione di quest'ultimo, e di demandare a successiva deliberazione modifiche e integrazioni puntuali al RUEC ritenute necessarie dall'Amministrazione, a seguito della fase di controdeduzioni alle osservazioni al Puc e del recepimento dei pareri al Puc da parte degli Enti competenti, ai sensi dell'art. 3, commi 3 e 4, del Regolamento 5/2011;

RITENUTO necessario adottare il Puc, il Rapporto ambientale, la Sintesi non tecnica e tutte le elaborazioni integrative costituenti gli studi specialistici, e di:

- pubblicarli, contestualmente nel bollettino ufficiale della regione Campania (BURC), nell'albo pretorio on line del Comune e di depositarlo presso l'Ufficio tecnico comunale e la segreteria comunale, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 2, del Regolamento 5/2011;
- pubblicarli, altresì, sul link dedicato al Puc: <https://comune.santangeloallesca.av.it/index.php/piano-urbanistico-comunale-puc>;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del DLgs 267/2000;

VISTI

- la Legge 1150/42;
 - il DM 1444 del 02.04.1968;
 - la Legge 765/71;
 - la Legge 10/77;
 - la Legge 457/78;
 - il D.Lgs 42/2004;
 - la Legge della Regione Campania n. 16 del 22/12/2004, come successivamente modificata ed integrata, recante le "Norme sul Governo del Territorio", LR n. 5 del 29/04/2024;
 - il Regolamento di attuazione n. 5/2011 come da ultimo modificato dall'art. 45 della LR n. 5 del 29/04/2024;
 - la Legge della Regione Campania n. 13 del 13.10.2008 di approvazione del Piano Territoriale Regionale (PTR) di cui all'art. 13 della L.R. n. 16/04 e le linee guida per il Paesaggio in Campania;
 - il "Regolamento di Attuazione per il governo del territorio" n. 5 del 04.08.2011 nonché il "Manuale operativo di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di Governo del Territorio" della Regione Campania;
 - il D. Lgs. n. 152 del 03.04.2006 e s.m.i. recante "Norme in materia ambientale";
 - il "Regolamento di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (Vas) in Regione Campania" approvato con D.P.G.R. n. 17 del 18.12.2009, pubblicato sul BURC n. 77 del 21.12.2009;
- Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- la narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato;
- di dare atto che il coordinatore della progettazione e RUP è individuato nella figura del Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. 241/1990;
- di adottare il Puc, la Vas, la Sintesi non tecnica e tutte le elaborazioni integrative costituenti gli studi specialistici, predisposti dai relativi su richiamati progettisti, composti dai seguenti elaborati:

PIANO URBANISTICO COMUNALE DI SANT'ANGELO ALL'ESCA (AV)		
ELABORATI GRAFICI		
<i>Tavola</i>	<i>Titolo</i>	<i>Scala</i>

A. Analisi Territoriale			
1	A1	Inquadramento territoriale	1:15000
2	A2	Cartografia del territorio comunale	1:5000
3	A3	Cartografia del territorio comunale – centro abitato Sant’Angelo all’Esca	1:2000
B. Analisi Geomorfologica			
4	B	Carta del rischio pericolosità da frana	1:5000
C. Analisi Agronomica			
5	C	Carta dell’uso del suolo agricolo	1:5000
D. Analisi Urbanistica			
6	D1	Stato di attuazione della pianificazione generale vigente – centro abitato	1:2000
7	D2.1	Carta dell’uso del suolo urbano	1:2000
8	D3	Sistema delle protezioni	1:5000
9	D4	Emergenze ambientali architettoniche e urbanistiche	1:5000
E. Analisi della mobilità			
10	E3	Sistema della mobilità esistente- efficienza funzionale	1:5000
11	E1	Sistema della mobilità esistente – grafo stradale	1:5000
12	E2	Sistema della mobilità esistente – classificazione finzionale	1:5000
F. Pianificazione strutturale			
13	F	Pianificazione strutturale	1:5000
O. Pianificazione operativa			
14	O1.1	Le scelte – pianificazione operative	1:5000
15	O1.2	Le scelte - pianificazione operative – centro abitato	1:2000
16	O2	Pianificazione operative - Disciplina delle zone agricole	1:2000
Relazioni e Norme			
	R	Relazione generale	
	N	Norme Tecniche di Attuazione	
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL COMUNE DI SANT’ANGELO ALL’ESCA (AV)			
Relazioni			
	S1	Valutazione Ambientale Strategica - Rapporto Ambientale	
	S2	Valutazione Ambientale Strategica - Sintesi non tecnica	
Studi geologici			
		Relazione geologica, indagini ed allegati cartografici	1:5000

- di allegare alla documentazione sopracitata anche il RUEC, predisposto dal progettista, di cui si è preso atto con deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 31/12/2024, composto dai seguenti elaborati:

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE DEL COMUNE DI SANT’ANGELO ALL’ESCA (AV)		
Relazioni		
T1	Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale	
	RUEC - Allegati	
ELABORATI GRAFICI		
<i>Tavola</i>	<i>Titolo</i>	<i>Scala</i>
T2.1	Componente Urbanistica – centro abitato	1:5000

T2.2	Componente Urbanistica –	1:5000
------	--------------------------	--------

- di pubblicare gli atti, contestualmente nel Bollettino ufficiale della Regione Campania (BURC), nell'Albo pretorio on line del Comune, sul sito dedicato al PUC <https://comune.santangeloallesca.av.it/index.php/piano-urbanistico-comunale-puc> e di depositarli presso l'Ufficio tecnico comunale e la segreteria comunale, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 2, del Regolamento 5/2011;
- di dare atto che a far data dall'adozione del Puc scattano le norme di salvaguardia, di cui all'art. 10 della Lr 16/2004 e s.m.i.;
- di dare atto che ai sensi della Lr 16/2004 e s.m.i., del Regolamento 5/2001 e del D.Lgs 152/2006, per il Puc adottato e il Rapporto ambientale, dovrà essere garantita la partecipazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento;
- di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo del Puc a decorrere dalla esecutività della presente deliberazione.

Letto, approvato e sottoscritto

F.to IL PRESIDENTE
Dott. Attilio Iannuzzo

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Gabriele CAPOZZI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Amministrativo, certifica, giusta relazione del messo comunale, che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 18-03-2025 all'Albo Pretorio Comunale, ove rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 02-04-2025.

**F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AMMINISTRATIVO**
Rag. Michele PENTA

Per copia conforme all'originale.

Li 18-03-2025

**F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AMMINISTRATIVO**
Rag. Michele PENTA

Comune di Sant'Angelo all'Esca
Provincia di Avellino

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, N.267;

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Gabriele CAPOZZI