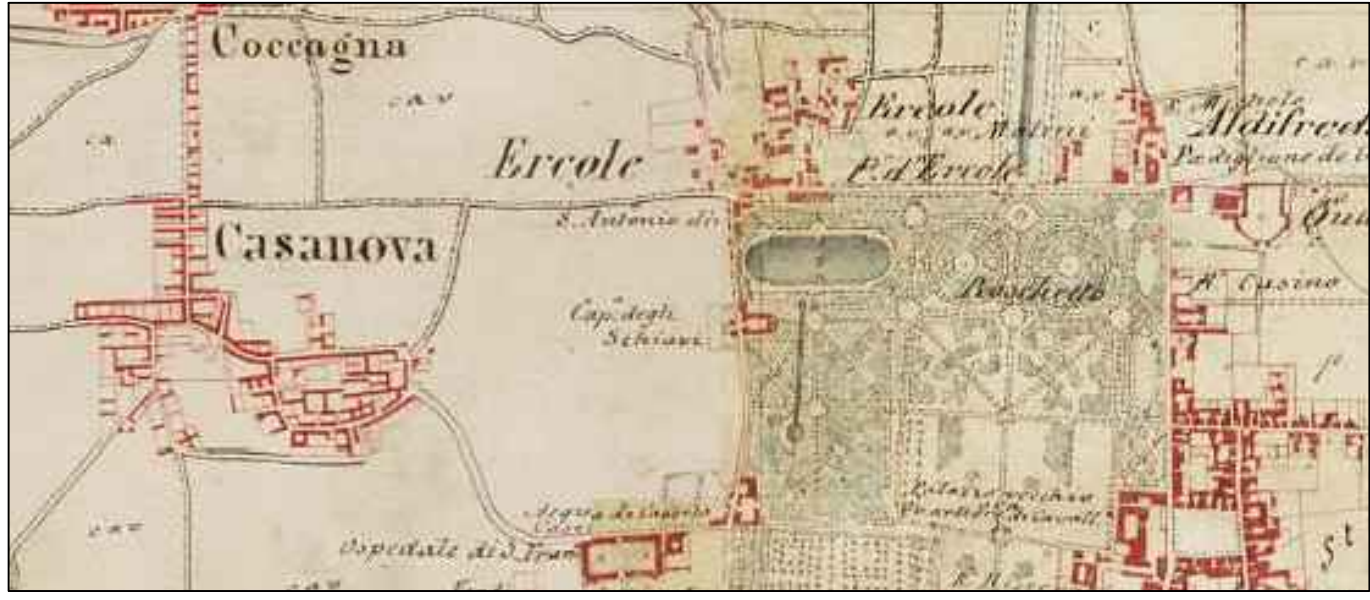




COMUNE DI CASAGIOVE
Provincia di Caserta

PIANO URBANISTICO COMUNALE

ai sensi della L. reg. 16/2004 e del Regolamento n.5/2011



PIANO STRUTTURALE PROGETTO DI PIANO DISCIPLINA DEL TERRITORIO

elaborato **TAV. P2**
scala **1:5000**
data **dicembre 2024**

PROGETTISTI INCARICATI

CAIDEstudio
architetto associati

arch. **STEFANIA CAIAZZO**
arch. **CARLO DE LUCA**

COLLABORATRICE
arch. **SARA SANNINO**



SINDACO CON DELEGA
ALL'URBANISTICA
ing. **GIUSEPPE VOZZA**

VICE SINDACO
GIUSEPPE CARLO COMES

RUP
arch. **NICOLA DI RIENZO**

SISTEMA NATURALE E RURALE

AMBITI COLLINARI E MONTUOSI A PREVALENTE NATURALITA' FORTEMENTE CARATTERIZZATI PER LA PRESENZA DI COMPONENTI PAESAGGISTICHE, NATURALISTICHE E AMBIENTALI DI RILEVANTE INTERESSE (ART. 6)

ZONA DI CENTOPERTOSE (ART. 6)

AMBITI RICADENTI NEL SITO DI INTERESSE COMUNITARIO SIC IT8010016 (ART. 7)

CAVE DISMESSE E AMBITI DI RECUPERO AMBIENTALE E PAESISTICO (ART. 8)

AREE AGRICOLE DI ALTO VALORE PAESAGGISTICO AMBIENTALE (ART.9)

AREE AGRICOLE PERIURBANE (ART.10)

SISTEMA CULTURALE

AREE ARCHEOLOGICHE (ART.11)

EDIFICI E BENI DI INTERESSE STORICO - CULTURALE (ART. 12)

AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (ART.13)

SISTEMA INSEDIATIVO

TESSUTI STORICI STRATIFICATI (ART.16)

AMBITI URBANI RECENTI CONSOLIDATI (ART.17)

AMBITI URBANI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO (ART.18)

AMBITI EDILIZI RECENTI INCOMPLETI (ART.19)

AMBITI URBANI DI RIORGANIZZAZIONE LUNGO LA STRADA STATALE 7 (ART.20)

SEDI DI ATTIVITA' PRODUTTIVE IN ESERCIZIO (ART.21)

SEDI DI ATTIVITA' COMMERCIALI E DELLA GRANDE E MEDIA DISTRIBUZIONE (ART. 22)

AREE DI DEPOSITO ALL'APERTO E DI RIMESSAGGIO VEICOLI (ART.23)

AMBITI PRODUTTIVI RICADENTI IN ZONA ASI (ART.24)

SEDI PRODUTTIVE DISMESSE (ART.25)

AMBITI DI TRASFORMAZIONE STRATEGICA PER ATTREZZATURE, SERVIZI E AREE DI VERDE ATTREZZATO (ART.26)

AMBITI DI TRASFORMAZIONE STRATEGICA PER ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE (ART.27)

AMBITI TRASFORMATI O IN CORSO DI TRASFORMAZIONE TRAMITE PERMESSI DI COSTRUIRE O PIANI URBANISTICI ATTUATIVI APPROVATI

1 - ATTIVITA' COMMERCIALI, VERDE, SPORT E PARCHEGGI VIA TIFATA

2 - ATTIVITA' COMMERCIALI STRADA STATALE 7

3 - ATTIVITA' COMMERCIALI EX HOTEL HUSTON

ATTREZZATURE PUBBLICHE

ATTREZZATURE SCOLASTICHE DI RANGO LOCALE (ART. 28)

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (ART. 28)

ATTREZZATURE RELIGIOSE (ART. 28)

VERDE ATTREZZATO E SPORT (ART. 29)

PARCHEGGI (ART. 31)

PIAZZA AREA FIERA SETTIMANALE

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

SERVIZI GENERALI E IMPIANTI TECNOLOGICI (ART.34)

CIMITERO E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO (ART.34)

LINEA FERROVIARIA

FASCIA DI RISPETTO LINEA FERROVIARIA (ART.35)

FASCIA DI RISPETTO AUTOSTRADALE (ART.36)

FASCIA DI RISPETTO STRADA STATALE N. 700

VIABILITA' DI PROGETTO (ART.38)

CONFINI COMUNALI

