



Comune di San Valentino Torio
(Provincia di Salerno)



(LR 16/2004 - Reg. Regionale 5/2011)

Planificazione Urbanistica (DEFINITIVO) *Modifica introdotta a seguito dei rilievi della Provincia di cui alla nota prot. n. 2615 del 21/02/2020 e delle osservazioni di cui alla riunione della Commissione Urbanistica del 04/06/2020	Tavola CO.03**
CO.03** - La disciplina operativa del territorio comunale: Casertor.	GIUGNO 2020 SCALA 1:2.000

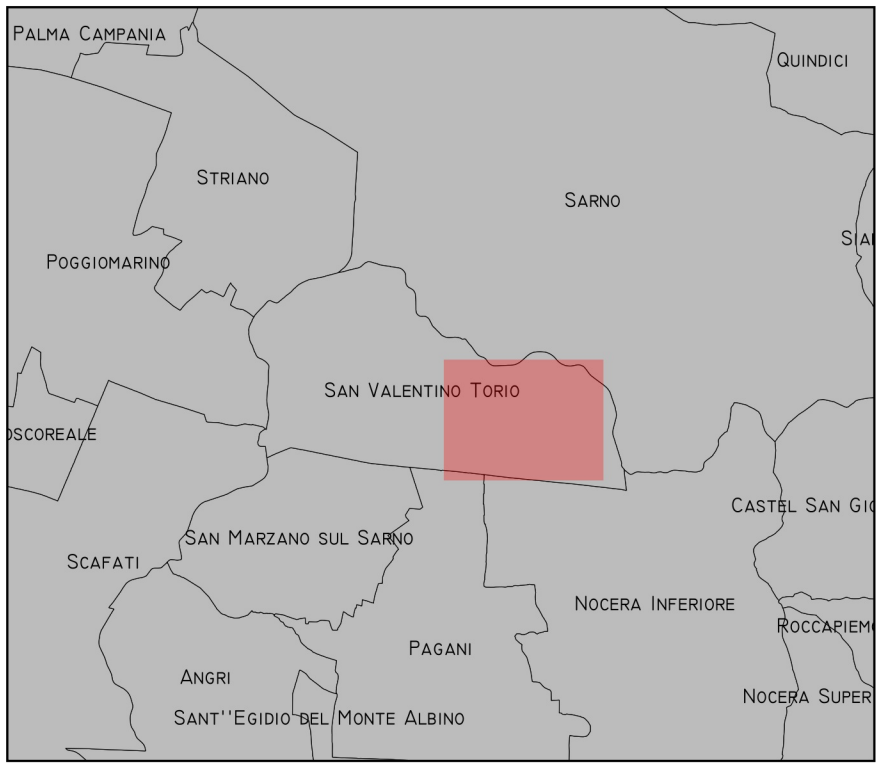
Sindaco	Ing. Michele Strianese
Assessore all'Urbanistica	Ing. Michele Strianese
RUP	Ing. Giovanni Magliaro (Rin. al 12/04/2019) Arch. Andrea Giordano Basso
Progettista	Ing. Giovanni Pellegrino
Assistenza tecnico-specialistica ed elaborazioni cartografiche	Ing. Adele Stanzone
Studio agronomico	Dott. Agr. Rossella Robusto
Studio geologico	Dott. Geol. Carmine Mangano
Zonizzazione acustica	Arch. Antonia Irle
Valutazione Ambientale Strategica (Rapporto Ambientale)	Arch. Valentina Talerico Arch. Carlo Velardo

Comune di San Valentino Torio
APPROVATO
con Delibera di Consiglio Comunale
n. 3 del 15.06.2020

LEGENDA	SCALA 1:2.000
---------	---------------

- Contorni comunali
- AMBITO URBANO:**
- Ambito urbano storico**
- Zona A: Centro storico
- Ambito Urbano Moderno**
- Zona B1: Ambito Urbano consolidato saturo
- Zona B2: Ambito urbano con caratteristiche di discontinuità da riqualificare
- Zona B3: Ambito urbano residenziale di completamento-convenzionato
- Zona B4: Ambito Urbano da riqualificare
- Edilizia sociale in atto e di progetto**
- Zona C1: PEEP Esistente
- Zona C2: PEEP di progetto
- Ambito di Trasformazione Urbana**
- Zona C3: Ambiti di Trasformazione Urbana Residenziale Intensiva (ATURI)
- Zona C4: Ambiti di Trasformazione Urbana Residenziale estensivi (ATURe)
- Zona C4.1: ATURe (potenzialmente attuabile nel 2° quinquennio)
- Zona C5: Ambiti di Trasformazione Urbana Mista (ATUM)
- AMBITO PRODUTTIVO**
- Zona D1: aree industriali, artigianali e commerciali esistenti e di integrazione
- Zona D2: impianti industriali, artigianali esistenti, interne al tessuto urbano da delocalizzare
- Zona D3: Piano degli Insediamenti Produttivi
- Zona D3.1: Piano degli Insediamenti Produttivi (potenzialmente attuabile nel 2° quinquennio)
- Ambito di Trasformazione Produttiva**
- Zona D4: Ambiti di Trasformazione Urbana per Servizi (ATUS)
- Zona D5: Ambiti di Trasformazione Urbana per la Logistica (ATUL)
- Zona D6: Ambito di trasformazione Urbana Turistico-Ricettiva (ATUTR)
- Zona D7: Attrezzature ricettive di ristorazione (ARR)
- AMBITO AGRICOLO**
- Zona E1: aree agricole ordinaria-produttiva
- Zona E2: aree agricole di salvaguardia perurbane
- Zona E3: aree agricole di tutela paesaggistica e naturalistica
- AMBITO ATTREZZATURE E SERVIZI**
- S: Aree per servizi ed attrezzature pubbliche e di uso pubblico esistente (D.M. 1444/68)**
- S: Esistenti/in itinere**
- S1: attrezzature prescolari e scolastiche
- S2b - aree per l'interesse comune (attrezzature religiose)
- S2: attrezzature di interesse comune
- S3: verde pubblico e impianti sportivi
- S4: parcheggi pubblici
- S: Di progetto**
- S1: attrezzature prescolari e scolastiche
- S2: attrezzature di interesse comune
- S3: verde pubblico e impianti sportivi
- S4: parcheggi pubblici
- S5: attrezzature di livello sovra comunale
- Attrezzature di interesse generali/tecnologiche**
- CE: Centrale elettrica
- CM: Cimitero
- I: Aree destinate alla distribuzione del carburante e servizi connessi esistenti
- I.E.: Isola ecologica
- IT: Impianto tecnologico
- MOBILITA'**
- Strada di progetto
- Strada da riqualificare
- Strada da potenziare
- Snodo
- Rete ferroviaria
- Vincoli presenti nella tavola "CS.19-Carta dei vincoli"
- (*) NOTA: i dati e le elaborazioni derivano: Ufficio Tecnico

Quadro di Unione - Scala 1:100.000



Base cartografica:
Carta Tecnica Regionale

Sistema di riferimento:
UTM/ETRS2000

Codifica EPSG:
31466

