IL SISTEMA RURALE E DEL TERRITORIO APERTO

Verde agricolo di particolare rilevanza paesaggistica

Verde agricolo

Verde agricolo periurbano

Verde interstiziale tra l'asse Autostradale e il tessuto edilizio

Sistemazione del Reg Lagni

IL SISTEMA INSEDIATIVO

Nucleo storico

Nucleo storico in aree a rischio idrogeologico

Insediamenti urbani consolidati

Insediamenti urbani consolidati in aree a rischio idrogeologico

Borne GESCAL

Aree di integrazione urbanistica a vocazione residenziale integrata con infrastrutture e servizi

Aree di ristrutturazione urbanistica a vocazione residenziale integrata con infrastrutture e servizi

LE AREE SPECIALI

Area industriale esistente e da riqualificare

Aree di integrazione urbanistica a vocazione produttiva integrata con infrastrutture e servizi

Aree di integrazione urbanistica a vocazione commerciale integrata con infrastrutture e servizi

Discariche Pianigiano

Area cerniera dal PRAE

PRAE - Comparti estrattivi
Deliberazione n. 497 del 30 marzo 2009

Comparto estrattivo

Aree già interessate da attività estrattiva

Aree di cava esistenti non attive mappate nella PSAE e non identificate dal PRAE

Impianto di recupero RUR non pericolosi provenienti da operazioni di demolizione (Decreto n. 32 del 24/01/2018 della Direzione Generale per l' Ambiente e l' Ecosistema della Regione Campania)

IL SISTEMA RELAZIONALE

Autostrada A16

Strada Statale 7bis

Circumvesuviana tratta - Boiano

Viabilità esistente da potenziare

Viabilità di progetto

LE FASCE DI RISPETTO

Fascia di rispetto dell' Autostrada

Fascia di rispetto della Strada Statale

Fascia di rispetto della Ferrovia

Fascia di rispetto Cimiteriale

Fascia di rispetto esposimetro Cimiteriale

Distanza di prima approssimazione (DPA) da linee e cabine elettriche

Vincolo Paesaggistico - Fascia di rispetto degli Alvei
(Decreto legislativo 42/2004 - art 142 e successive modifiche)

PUC Tufino

COMUNE DI
TUFINO
PROVINCIA DI NAPOLI

PROGETTAZIONE URBANISTICA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
DOTT. ARCH. Pierluigi Morano

COORD.
ARCH. GIUSEPPE RUCCO
ARCH. ANTONELLA PARISI
DOTT. Ing. Maria Fiorenza

STUDI GEOLOGICI
GEOM. GIOVANNITTA NICODEMO

STUDI AGRONOMICI
DOTT. AGR.Luca LABRIOLA

STUDI ARCHEOLOGICI
DOTT.ssa Maria LUISA FORNERIS

PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA
ARCH. SALVATORE MONSORNO

SINDACO
DOTT. MICHELE IMPERIALE

RUP
ING. GIAN - MARIO MORCIANO

Zonizzazione del territorio comunale

SCALA: 1:5000

DATA:

D 1a

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE ESISTENTI

STANDARD URBANISTICI ESISTENTI

Attrezzature scolastiche

S1. Scuola Primaria
S2. Scuola Secondaria di primo grado
S3. Scuola dell' Infanzia

Verde attrezzato e impianti sportivi

V1. Verde pubblico piazza G. Gregorio
V2. Verde pubblico piazza Liberta
V3. Verde pubblico via Roma
E1. Complesso sportivo in via del Pagg
E2. Complesso sportivo in via Claudio

Parcheggi esistenti

P1. Parcheggio antistante il cimitero
P2. Parcheggio in via Roma
P3. Parcheggio in via Tiberio/ Corso Garibaldi

Attrezzature di interesse comune

AC1. Municipio

EDIFICI DI CULTO

CH1. Chiesa di Santa Maria di Loreto
CH2. Parrocchia SS. Bartolomeo ap. e Giovanni Battista
CH3. Chiesa di Santa Maria del Carmelo Cleto
CH4. Chiesa di Santa Maria
CH5. Chiesa di San Giovanni Battista

ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

AG1. Cimitero
AG2. S.T.A.
AG3. S.A.P. Ospedali
AG4. Area Mercato Carabinieri
AG5. Scuola Tecnica Ambientale nel Borne Gescal
(Progetto in fase di realizzazione)

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE DI PROGETTO

STANDARD URBANISTICI DI PROGETTO

Attrezzature scolastiche

S41. Nuova polo scolastico

Verde attrezzato

V41 - Parco sportivo adiacente al Borne Gescal
V42 - Verde pubblico via Lago Pascolo
V43 - Verde pubblico via Cimitero
V44 - Verde pubblico via Cleto - Vignola
V45_ Verde pubblico presso il centro storico

Parcheggi

P41 - Parcheggio adiacente al Borne Gescal
P42 - Parcheggio del municipio da riqualificare
P43 - Parcheggio via Cleto - Vignola
P44 - Parcheggio Ragionieri
P45 - Parcheggio via Roma
P46 - Parcheggio in prossimità antistante il cimitero
P47 - Parcheggio via degli Olmi
P48 - Parcheggio via Tiberio
P49 Parcheggio presso la Chiesa di San Giovanni Battista

Attrezzature di interesse comune

AC41. Centro di Aggregazione
AC42. Struttura per attività sanitarie e socio-sanitarie

EDIFICI DI CULTO

CH41 - Edificio di culto in via Valesano

ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

AG41 - Espansione Cimitero
AG42 - Stazione Circumvesuviana con parcheggio dedicato

ATTREZZATURE DI INTERESSE TERRITORIALE DI INIZIATIVA PUBBLICO/PRIVATA

AR41 - Parco urbano: BICILADO
AR42 - Parco delle Mulini
AR43 - Parco urbano