

COMUNE DI FISCIANO
(Prov. di Salerno)



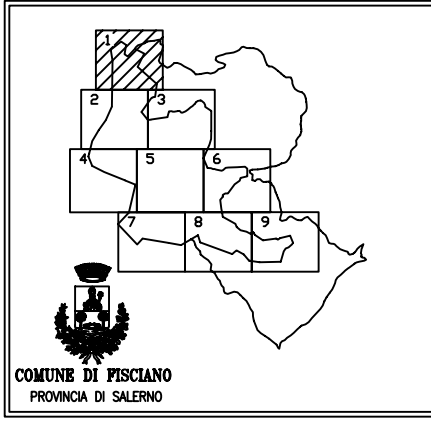
PIANO REGOLATORE GENERALE

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Dott. Arch. Vincenzo Adinolfi
Dott. Arch. Francesco Bocchino
Dott. Arch. Carmine Colucci
Dott. Ing. Camillo Gaeta
Dott. Ing. Antonio Giordano
Dott. Arch. Ennio Napoli
Dott. Ing. Domenico Santoro

CONSULENTE

Prof. Arch. Massimo Pica Ciamarra



Gennaio 2008

Elab. n°:

16.1

Titolo:

Progetto

Planimetria del territorio urbanizzato - 1° quadrante

Scala:

1:2000

LEGENDA

Zone A - AREE DI INTERESSE STORICO DEFINITE COME ZONE DI RECUPERO

Classe A.1
zone di interesse storico a vincolo

Classe A.2
zone di interesse storico

Zone B - ZONE PARZIALMENTE O TOTALMENTE EDIFICATE

Classe B.1
residenziale saturata

Classe B.2
residenziale di completamento

Zone C - ZONE DI NUOVA URBANIZZAZIONE

Classe C
da sottoporre a piani esecutivi di iniziativa privata

Classe C.1*
con piani esecutivi di iniziativa privata già approvati

Classe C.1. 167
per l'edilizia economica e popolare

Classe C.1. 167*
per edilizia economica e popolare con piani di zona operanti
Zone C A.R.U. DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
A.R.U.R. residenziale

Zone D - ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

Sottozona D
area A.S.I.

Sottozona D1
Per insediamenti di piccole industrie ed imprese artigiane

Sottozona D2
Per insediamenti di imprese artigiane ed attività commerciali

Sottozona D3
Zone di insediamenti alberghieri per il recupero d'immobili esistenti

Classe D4
Zone di insediamenti artigianali e commerciali

Sottozona D*
Impianti industriali sparsi

Zone D DI RIQUALIFICAZIONE URBANA

A.R.U.A. alberghiera

A.R.U.C. commerciale

A.R.U.C.T. commerciale - turistica

Zone E - ZONE AGRICOLE

Sottozona E.1
Aree agricole - seminativi irrigui e orti

Sottozona E.2
Aree agricole - seminativi e frutteti

Sottozona E.3
Aree agricole - bosco, pascolo e terreni incolti

Sottozona E.5
Aree vincolate per valori storico archeologici

Sottozona E.6
Aree a verde privato a tutela

Zone F - ZONE DI USO PUBBLICO STANDARD

Sottozona F1
Aree per l'istruzione

Sottozona F2
Aree per attrezzature di interesse comune

Sottozona F3
Aree per il verde e per lo sport

Sottozona F4
Aree destinate a parcheggio

Sottozona F5
Aree per edifici destinati al culto

Sottozona F6
Aree per Campus Universitario

Zone F* DESTINATE AD ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE GENERALE

A.R.U.S. sportiva

A.R.U.P.U.C. parco universitario - commerciale

Sottozona F.7
Aree agricole - turistiche ricettive (campo da golf)

Zone G - FASCE DI RISPETTO

Sottozona G.1.
a strade

Sottozona G.2
a cimiteri

Strada di progetto

Linea ferroviaria di progetto

Aree sottoposte a vincolo di inedificabilità come da prescrizione dell'Autorità del Bacino del Sarno

Aree a verde inedificabile come da prescrizione dell'Autorità del Bacino del Sarno

