



# COMUNE DI SAN MAURO CILENTO

Provincia di Salerno

CAP 84070 - Via Serra, 18 - P. IVA 0077404 065 3 - C.F. 8100121 065 7

☎ 0974.903161 - PEC protocollo.sanmaurocilento@asmepec.it

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 11 DEL 06 MARZO 2024

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE. RIPRESA DEL PROCEDIMENTO PER LA FORMAZIONE DEL PUC. ATTO DI INDIRIZZO.**

Il giorno SEI del mese di MARZO dell'anno DUEMILAVENTIQUATTRO, a partire dalle ore 19,10 in San Mauro Cilento, nella Casa Comunale, convocata nelle forme prescritte, si è riunita la Giunta Comunale di San Mauro Cilento, nelle persone dei signori:

		Presente	Assente
<b>Cilento Giuseppe</b>	<b>Sindaco</b>	X	
<b>Volpe Federico</b>	<b>Assessore – Vicesindaco</b>		X
<b>La Selva Costantino Raniero</b>	<b>Assessore</b>	X	
<b>Totali</b>		<b>2</b>	<b>1</b>

Partecipa con funzioni verbalizzanti il Segretario Comunale Dott. Aniello Maiese.

Il Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

### IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

### LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione (allegato 1) avente ad oggetto «**PIANO URBANISTICO COMUNALE. RIPRESA DEL PROCEDIMENTO PER LA FORMAZIONE DEL PUC. ATTO DI INDIRIZZO**», munita dei pareri di regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati, se dovuti;

**RITENUTO** la stessa meritevole di approvazione;

**Con voti unanimi favorevoli, resi ai sensi di legge;**

### DELIBERA

1. **DI APPROVARE** integralmente l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto «**PIANO URBANISTICO COMUNALE. RIPRESA DEL PROCEDIMENTO PER LA FORMAZIONE DEL PUC.**

**ATTO DI INDIRIZZO»,** (allegato 1), munita dei pareri dei responsabili ove previsti, parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **DI DICHIARARE,** con separata e successiva votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere agli adempimenti consequenziali.

# COMUNE DI SAN MAURO CILENTO

## Provincia di Salerno

Allegato 1

### PROPOSTA ALLEGATA ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 11 DEL 06.03.2024

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE. RIPRESA DEL PROCEDIMENTO PER LA FORMAZIONE DEL PUC. ATTO DI INDIRIZZO.**

### LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che l'articolo 32 della Legge regionale 24 del 28 dicembre 2023 (BURC n. 92 del 28.12.2023) ha previsto al comma 1 lettera a) che i Comuni adottino il Piano Urbanistico Comunale (PUC) entro il termine del 30 giugno 2024 e lo approvino entro il termine del 31 dicembre 2024.

#### Considerato

- che la soc. Kumea srl, incaricata per la partecipazione all'Ufficio di Piano ai fini della redazione degli elaborati tecnici del Piano Urbanistico Comunale (PUC), ha adempiuto parzialmente agli obblighi convenzionali e che di recente è deceduto anche uno dei professionisti;
- che la soc. Kumea srl, a mezzo del proprio legale, con nota prot. 3859/2023, ha comunicato la "*propria determinazione di risolvere definitivamente il contratto del 16.3.2017*";
- che l'UTC ha avviato interlocuzioni con la società Kumea Srl relative al rispetto degli obblighi convenzionali, da ultimo con nota prot. 5972 del 30/10/2023;
- che le attività relative alla formazione e redazione del PUC sono ferme all'anno 2019 e che sono incomplete;
- che si sono tenute diverse riunioni per la ripresa delle attività e ad oggi le stesse sono ferme;

**Ritenuto** di dover procedere con ogni urgenza alla ripresa del procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale e di aggiornare, per quanto innanzi evidenziato, l'Ufficio di Piano;

#### DELIBERA

1. **DI DARE INDIRIZZO** al Responsabile del Settore Tecnico, affinché assuma ogni iniziativa utile per la definizione dei rapporti convenzionali con la società Kumea srl;
2. **DI DARE INDIRIZZO** al Responsabile del Settore Tecnico, affinché proceda all'aggiornamento dell'Ufficio di Piano per la ripresa del procedimento per la formazione del PUC anche affidando incarichi a professionisti idonei;
3. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge, stante l'urgenza di provvedere agli adempimenti consequenziali;

AAAAAAAAAA

# COMUNE DI SAN MAURO CILENTO

## Provincia di Salerno

### Allegato 1

#### PROPOSTA ALLEGATA ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 11 DEL 06.03.2024


**OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE. RIPRESA DEL PROCEDIMENTO PER LA FORMAZIONE DEL PUC. ATTO DI INDIRIZZO.**

#### PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Il sottoscritto, per quanto di competenza, con riferimento alla proposta di deliberazione in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1 e 2, e art. 147 bis, approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, per quanto di competenza, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza e regolarità dell'azione amministrativa.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Domenico Giannella



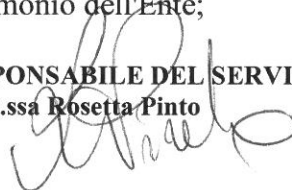
#### PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1 e 2, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

- Esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile;
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Rosetta Pinto



4.

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE. RIPRESA DEL PROCEDIMENTO PER LA FORMAZIONE DEL PUC. ATTO DI INDIRIZZO.**

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
Prof. Giuseppe Cilento

*Giuseppe Cilento*



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Aniello MAIESE

*Aniello Maiese*

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

È stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000);

diviene esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000).

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio,



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Aniello MAIESE

*Aniello Maiese*

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

è stata affissa in data odierna all'albo pretorio online per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. 267/2000);

è stata compresa nell'elenco delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art.125 D. Lgs. n. 267/2000.

Dalla Residenza Municipale **07 MAR. 2024**

L'incaricato della pubblicazione  
L'istruttore Amministrativo  
Mag. Giovanni Maruoli



*Giovanni Maruoli*