



COMUNE DI SAN RUFO
Provincia di Salerno

COPIA

DELIBERA N° 18 DEL 26-10-2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	Piano Urbanistico Comunale (PUC) - APPROVAZIONE
----------------	--

L'anno duemilaventitre, il giorno ventisei del mese di ottobre alle ore 19:00 ed in prosieguo, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in seduta Pubblica e in Prima convocazione.

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENZA
MARMO MICHELE	Presidente	Presente
AQUINO MARIA ANTONIETTA	Consigliere	Presente
TIERNO LUIGI	Consigliere	Presente
ABATEMARCO DOMENICO	Consigliere	Presente
SETARO DOMENICO MARIO	Consigliere	Presente
TIERNO MATTIA	Consigliere	Assente
SETARO LUIGI	Consigliere	Presente
SALVIOLI VINCENZO	Consigliere	Assente
MARMO CARMELO	Consigliere	Presente
SETARO GINO	Consigliere	Presente
D'ALTO ENZO	Consigliere	Assente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale - **dott. Carlo Onnembo**

IL Presidente

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Il Consiglio Comunale

Preso atto che sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto sono stati acquisiti i seguenti pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. Enti Locali approvato con del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Parere	Testo	Esito	Data	Responsabile
Tecnico	In merito alla regolarità tecnica, art.49, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000, n.267	Favorevole	10-10-2023	f.to Arch. Francesco Di Miele

In apertura di seduta si susseguono i seguenti interventi:

- **Il Sindaco** si dichiara felice per la nutrita partecipazione dei sanrufesi ad un Consiglio Comunale. Si sperava di approvare il Piano Urbanistico con qualche anno di anticipo ma, purtroppo, la burocrazia spesso è un grosso ostacolo all'azione amministrativa;
- **La Consigliera Aquino** afferma che la presente è la seduta consigliare più importante dell'intera legislatura. Si gettano le basi per il futuro sviluppo sociale ed economico di San Rufo;
- **Il Consigliere Setaro Domenico** afferma che questo è un punto di partenza e non di arrivo per codesta comunità;
- **Il Progettista arch. Pio Castiello** ringrazia tutti i sanrufesi che ha avuto modo di conoscere in questo lungo percorso iniziato nel lontano 2007. San Rufo ha un patrimonio naturalistico importante e zeppo di vincoli comunitari che hanno aggravato l'iter procedimentale. Il PUC in approvazione ha ricevuto l'avallo di tutti gli enti via via coinvolti ciascuno per le rispettive competenze. Giova ricordare all'assise ed ai cittadini presenti che sicuramente la tenacia e l'impegno del Sindaco e della Consigliera Aquino sono stati determinanti per giungere all'approvazione.

PREMESSO CHE

- con Determina dell'Area Tecnica n.110 del 30/09/2005 e n.113 del 10/10/2007 e successivo atto di convenzione del 12/10/2007 è stato affidato l'incarico di Redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) comprensivo degli Atti di Programmazione degli Interventi (API) e del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUEC), Strumento d'intervento per l'apparato distributivo SIAD, Piano di Zonizzazione Acustica e Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- con Determina n.82 del 10/08/2007 è stato conferito l'incarico per la redazione dello "Studio geologico-Tecnico" da allegare al Piano Urbanistico Comunale ai sensi della L.R. n. 9 del 1983 e ss.mm.ii.;
- con Determina n.114 del 10/10/2007 è stato conferito l'incarico per la redazione della "Carta dell'uso agricolo forestale e delle attività culturali e silvopastorali in atto" da allegare al Piano Urbanistico Comunale ai sensi della L.R. n. 14 del 1982 e ss.mm.ii.;
- durante la fase di redazione del Piano urbanistico comunale, la L.R. n.16 del 2004, recante norme sul governo del territorio, è stata modificata con le leggi regionali n.19/2009 (Misure urgenti per il rilancio economico, per la riqualificazione del patrimonio esistente, per la prevenzione del rischio sismico e per la semplificazione amministrativa) e n.1/2011 (Modifiche alla legge regionale 28 dicembre 2009, n. 19 e alla legge regionale 22 dicembre 2004, n. 16) e in seguito alle modifiche legislative la Regione Campania ha emanato il Regolamento di attuazione per il Governo del territorio n.5 del 04/08/2011, pubblicato sul BURC n.53 del 08/08/2011; in particolare, l'art.9 co. 1 definisce i termini di attuazione dell'art. 3 della L.R. n.16 del 2004, stabilendo che *"tutti i piani disciplinati dalla L.R. n.16 del 2004 si compongono del piano strutturale con disposizioni a tempo indeterminato e del piano programmatico con disposizioni a tempo limitato"*;
- con prot. n.1575 del 11/04/2012, sono stati acquisiti gli elaborati costituenti il Piano Preliminare del PUC;
- in ossequio alla Circolare dell'A.G.C. 05 Regione Campania 0765753 del 11/10/2011, la Procedura di Valutazione Ambientale Strategica è stata integrata con la Valutazione d'Incidenza, essendo il

territorio di San Rufo interessato dalla presenza di aree SIC e ZPS;

- l'audizione concernente la fase partecipativa e di ascolto delle organizzazioni sociali, sindacali, culturali, economico-professionali e ambientaliste di livello provinciale, come previsto dall'art.7 commi 1 e 2 del Regolamento di Attuazione n. 5, si è svolta in data 26/04/2012;
- l'avvio della procedura di VAS, di cui al prot. n.2830 del 04/07/2012, si è concretizzata con l'individuazione e la consultazione dei Soggetti con Competenze Ambientali (SCA), prevista dall'art.13 del D.Lgs. n.152 del 2006 e ss.mm.ii. presso la sede dell'Autorità procedente e competente, il Comune di San Rufo;
- con nota prot. com. n. 2832 del 04/07/2012, sono stati informati del tavolo di consultazione in prima seduta i predetti SCA: Autorità di bacino Interregionale del Fiume Sele; Soprintendenza per i beni archeologici di Salerno, Avellino, Benevento e Caserta; - Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le Province di Salerno ed Avellino; Soprintendenza per i beni storici, artistici ed etnoantropologici per le Province di Salerno ed Avellino; Ente Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni; Comunità Montana del Vallo di Diano; Comunità di San Pietro al Tanagro; Comune di San Rufo; Comune di Sant'Arsenio; Comune di Corleto Monforte;
- la fase partecipativa è stata espletata con due incontri pubblici presso il Comune di San Rufo, nelle date del 01/08/2012 e 03/09/2012, mediante la strutturazione di tavoli tecnici; il tavolo tecnico per la consultazione dei Soggetti con competenza in materia ambientale (SCA) e per l'avvio della fase di consultazione preliminare, si è riunito in prima seduta il 01/08/2012 come previsto dall'art.13 co.1 del D.Lgs. n.152 del 2006 e ss.mm.ii. e dal Regolamento n.5 del 2011;
- in seno alla prima seduta sono stati acquisiti i pareri dell'Autorità del Bacino Regionale Campania Sud, della Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le Province di Salerno ed Avellino e della Soprintendenza per i beni storici, artistici ed etnoantropologici per le Province di Salerno ed Avellino;
- la seconda e conclusiva seduta della consultazione preliminare dei soggetti con competenza ambientale si è tenuta in data 03/09/2012;
- ad avvenuta conclusione dei lavori di Conferenza, gli esiti sono stati implementati negli elaborati scritto-grafici del Piano Urbanistico Comunale, in modo da consentire il prosieguo formativo di approvazione del PUC;
- con prot. n.2191 del 22/05/2013, sono stati acquisiti gli elaborati costituenti il Piano Urbanistico Comunale - fase strutturale e fase programmatica;
- con delibera di G.C. n.70 del 29/05/2013, è stata approvata l'adozione del Piano Urbanistico Comunale - Fase strutturale e fase programmatica e rinviando il perfezionamento degli Atti di Programmazione degli Interventi, API, da inserire nel Piano Programmatico del PUC all'atto dell'approvazione, come da art.9 co.7 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5/2011;
- la fase strutturale e programmatica adottata con delibera di G.C. n.70 del 29/05/2013 è stata oggetto di pubblicazione e deposito;
- son stati quindi acquisiti i pareri di seguito riportati:
 - Giunta Regionale della Campania – Genio Civile di Salerno – Parere favorevole con prescrizioni n. GC/1815 – Prot. n. 2015.0151707 del 05/03/2015;
 - Autorità di Bacino Regionale di Campania Sud ed Interregionale per il Bacino idrografico Fiume Sele – Parere favorevole con prescrizioni – Prot. n. 2015 del 22/09/2014;
 - Parco Nazionale del Cilento Vallo di Diano e Alburni – Sentito favorevole – Prot. n. 5289 del 20/04/2016;
 - Ministero per i beni e le attività culturali – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Salerno e Avellino – Concorda in linea di massima con la proposta di PUC – Prot. n. 27639 del 30/11/2018;
 - ASL Salerno – Parere Favorevole – Prot. n. 27/UOPAVL del 15/01/2016;

- con nota prot. 630 del 06/02/2019, il Responsabile dell'Area Tecnica, arch. Francesco Di Miele, faceva esplicita richiesta di aggiornamento degli elaborati del PUC adottato con delibera sopra citata nei seguenti riferimenti: 1) Nuovo edificio Scolastico – progetto di fattibilità approvato con delibera di G.C. n. 90 del 04/07/2018 riferimento classificato zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico – standard; 2) Centro Raccolta Rifiuti classificato come Zona F6 - Attrezzature ecoambientali (depuratori, serbatoi, antenne ecc.) secondo quanto stabilito dalla delibera di G.C. n. 61 del 11/04/2018; 3) Inserimento nella Zona D di cinque attività produttive, precedentemente l'area era stata classificata come ZONA EI – plurifunzionale; 4) Riclassificazione di zona EI – Agricola di integrazione polifunzionale in zona B1 - Riqualficazione del centro urbano consolidato, come previsto dal PRG approvato con D.P.G.R.C. n.1766 del 16.03.1984, e dalla successiva variante al PRG approvata con Decreto del Presidente della Comunità Montana Vallo di Diano pubblico sul BURC n.52 del 27/11/1989;

DATO ATTO CHE

- sulla base degli elaborati di Piano urbanisticamente definiti, ed avvalorati dagli approfondimenti tematici, l'Amministrazione Comunale ha proceduto alla ri-adozione del PUC, comprensivo del Piano Strutturale e del Piano Programmatico opportunamente implementato dagli Atti di programmazione degli interventi (API), rettificato nei punti richiesti con nota prot. n. 630 del 06/02/2019;
- con **Delibera di Giunta Comunale n.110 del 16/09/2020** il PUC è stato quindi riadottato e, dopo l'esame delle osservazioni da parte della cittadinanza, l'Amministrazione Comunale si è espressa con **Delibera di G.C. n.73 del 30/07/2021**;
- il Comune di San Rufo ha trasmesso il PUC alla Provincia di Salerno, per l'ottenimento del parere di coerenza ex art. 3 co. 4 Reg. Reg. n. 5/2011, con nota prot. 5974 del 01/10/2021 acquisita dalla Provincia in pari data al prot. 202100081174;
- successivamente il Comune di San Rufo ha trasmesso alla Provincia documentazione integrativa con nota acquisita in data 05/10/2021 con prot. PSA 202100081998 e con nota acquisita in data 03/11/2021 con prot. PSA 202100089497;
- con nota prot. PSA 202100094399 del 19/11/2021 la Provincia ha evidenziato la necessità di alcuni chiarimenti relativi alle criticità riscontrate a seguito dell'istruttoria del PUC;
- con nota prot. 1754 del 17/03/2022 acquisita in pari data al prot. PSA 202200020454 il Comune di San Rufo ha riscontrato la nota su indicata fornendo taluni chiarimenti ai rilievi effettuati dalla Provincia;
- in data 02/05/2022 con nota prot. PSA 202200031285 del 02/05/2022 la Provincia evidenziava alcuni aspetti in merito alla precedente nota comunale;
- la Provincia osservava tra l'altro, relativamente alla congruità dei pareri acquisiti, *che “è necessario verificare la validità dei pareri richiamati nella citata Delibera di Adozione”*, ed in seguito il RUP, in data 02/03/2022, ha attestato che *“i pareri richiamati nella Delibera di Giunta Comunale n. 110 del 16/09/2020, di adozione del PUC, sono da ritenersi validi, conformi alle leggi e regolamenti”*;
- con dichiarazione del 03.06.2022 il RUP Arch. Francesco di Miele in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Rufo attestava il conseguimento dei seguenti pareri:
 - o Giunta Regionale della Campania – Genio Civile di Salerno – Parere favorevole con prescrizioni n. GC/1815 – Prot. n. 2015.0151707 del 05/03/2015;
 - o Autorità di Bacino Regionale di Campania Sud ed Interregionale per il Bacino idrografico Fiume Sele – Parere favorevole con prescrizioni – Prot. n. 2015 del 22/09/2014;
 - o Parco Nazionale del Cilento Vallo di Diano e Alburni – Sentito favorevole – Prot. n. 5289 del 20/04/2016;
 - o Ministero per i beni e le attività culturali – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Salerno e Avellino – Concorda in linea di massima con la proposta di PUC – Prot. n. 27639 del 30/11/2018;
 - o ASL Salerno – Parere Favorevole – Prot. n. 27/UOPAVL del 15/01/2016;

- o Sentito del Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni con n. 6321 del 3/6/2022;
- con nota acquisita dalla Provincia al prot. PSA202300020479 del 15/03/2023, il Comune di San Rufo ha trasmesso ulteriori note di riscontro;
- con nota prot. PSA 202300041475 del 05/04/2023 la Provincia ha evidenziato taluni aspetti relativi alla precedente integrazione del Comune di San Rufo;
- con nota acquisita al prot. PSA 202300071095 del 13/07/2023 il Comune di San Rufo ha trasmesso una nota di riscontro alla nota della Provincia;
- successivamente con nota prot. 6216 del 14/09/2023, acquisita dalla Provincia in pari data al prot. PSA 202300086441, il Comune di San Rufo ha fornito ulteriori precisazioni in riscontro alla precedente nota della Provincia, trasmettendo, altresì, la **Delibera di G.C. n. 70 del 13/09/2023** di presa atto degli **elaborati integrativi** (“**01*-ET.01**-Relazione Illustrativa (2023) ” , “**02*ET.02**-Norme Tecniche di attuazione (2023)”, “**23bis-DS**-Carta della Rete Ecologica Comunale (2023) 1/10000”, “**29*a**-Sovrapposizione tra azzonamento e P.A.1.(2023) 1/10000”, “**30*b**-Sovrapposizione tra azzonamento e P.A.1.(2023) 1/10000”; “**31*c**-Sovrapposizione tra azzonamento e P.A.I (2023) 1/10000”;
- la Provincia di Salerno, con **Decreto Presidenziale del 20 settembre 2023, n.183 del registro generale**, decretava di **dichiarare**, ai sensi dell’art. 3 del R.R. 5/2011, il **Piano Urbanistico Comunale** del Comune di San Rufo, adottato con Deliberazione di G.C. n. 110 del 16/09/2020 e con i chiarimenti di cui alla Delibera di G.C. n. 70 del 13/09/2023, **COERENTE** alle strategie a scala sovracomunale individuate dall’Amministrazione Provinciale, anche in riferimento al proprio Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 15/2012;

DATO ATTO ALTRESÌ CHE

- in ordine alla procedura di **VInCA** integrata nella procedura di **VAS** del PUC, con nota prot. 4008 del 16/06/2022 il Comune di San Rufo attestava che nel periodo di pubblicazione e deposito del PUC non era pervenuta alcuna osservazione inerente alla Valutazione di Incidenza;
- il Comune di San Rufo presentava istanza di Valutazione Appropriata all’Ufficio Valutazione di Incidenza della Comunità Montana del Vallo di Diano;
- in data **19/01/2023** la Commissione **VInCA** istituita presso il predetto Ente esprimeva **PARERE FAVOREVOLE**, come da presa d’atto avvenuta con **Determinazione del Resp. Area Tecnica del Comune di San Rufo n.19 del 24/01/2023**;
- la Comunità Montana “Vallo di Diano”, Autorità Competente per la VAS, con nota prot. 570 del 26/01/2023, acquisita dalla Provincia di Salerno in data 27/01/2023 prot. 202300007062, ha formulato richiesta di parere qualificato sulla procedura di approvazione del PUC e rilascio del parere VAS per il Comune di San Rufo;
- la Provincia di Salerno con nota prot. PSA 202300016686 del 02/03/2023 si rifaceva alla dichiarazione di congruità dei pareri acquisiti fatta dal RUP del Comune di San Rufo;
- con nota prot. CMVD n.0002442 del **20/04/2023** l’Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica (**VAS**) ha espresso **PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE** ai sensi dell’art.15 del D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., circa la compatibilità ambientale del PUC di San Rufo unitamente al Rapporto Ambientale “...a condizione che vengano rispettate tutte le prescrizioni contenute nei pareri acquisiti, e che sia rispettato quanto previsto dagli art. 17 "Informazione sulla decisione" e art. 18 "Monitoraggio" del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., secondo il piano contenuto nella V.A.S. Nello specifico, il monitoraggio del PUC di San Rufo dovrà essere eseguito alla fine del secondo anno di attuazione del PUC e alla fine del settimo anno di attuazione del PUC. A tal fine dovranno essere elaborate specifiche schede monografiche di monitoraggio per ciascun ambito individuato dal PUC.”;
- con nota PEC assunta al **prot. com. n.6477 del 27/09/2023** il progettista del PUC ha trasmesso i seguenti elaborati adeguati al Parere VInCA espresso favorevolmente dalla Comunità Montana “Vallo di Diano” (cfr. atto prot. 465 del 23.01.2023 e successiva Det. Resp. Area Tecnica comunale n.19 del 24.01.2023) nell’ambito della procedura di Valutazione di Incidenza (VInCA) integrata in quella di Valutazione Ambientale Strategica (VAS):

- 02*- ET.02 - Norme Tecniche di attuazione (SET 2023)

- 03*- ET.03 - Atti di Programmazione degli Interventi (API) (SET 2023)

comunicando che *“detti elaborati, che sostituiscono quelli precedentemente trasmessi, non comportano sostanziali variazioni in quanto recepiscono meramente le indicazioni di tutela ambientale espresse dall’Autorità competente alla VInCA integrata nella VAS”*;

- Con Delibera di G.C. n. 76 del 4/10/2023 è stato preso atto degli elaborati adeguati al Parere VInCA espresso favorevolmente dalla Comunità Montana “Vallo di Diano”:

- 02*- ET.02 - Norme Tecniche di attuazione (SET 2023)

- 03*- ET.03 - Atti di Programmazione degli Interventi (API) (SET 2023);

VISTI

- gli elaborati costituenti il compendio del PUC - disposizioni strutturali e disposizioni programmatiche - già adeguati alle osservazioni accolte nonché adeguati all’esito dei succitati pareri degli enti ed organi tutori, nonché gli elaborati degli studi tematici redatti a corredo del PUC, il tutto composto dai seguenti elementi:

ELABORATI URBANISTICI:

- 01*- ET.01 - Relazione Illustrativa (LUG 2023)	
- 02*- ET.02 - Norme Tecniche di attuazione (SET 2023)	
- 03*- ET.03 - Atti di Programmazione degli Interventi (API) (SET 2023)	
- 04 - ET.4a - Rapporto Ambientale	
- 05 - ET.4b - Relazione di sintesi del Rapporto Ambientale	
- 06 - ET.4c - Valutazione d’incidenza	
- 07 - DS- Inquadramento territoriale	1: 25.000
- 08 - DS- Stralcio PTR	1:10.000
- 09 - DS- Stralcio PTCP - Rete ecologica provinciale	1:10.000
- 10 - DS- Stralcio PTCP - Sistema insediativo	1:10.000
- 11 - DS- Stralcio PTCP - Carta della naturalità	1:10.000
- 12 - DS- Perimetrazione e zonizzazione del Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni	1:10.000/5.000
- 13 - DS- Stato di diritto: Strumento urbanistico vigente	1:10.000/5.000
- 14 - DS- Perimetrazione centro storico (L.R. 26/2002), centro abitato (ex L.R. n.17/1982) e piani attuativi	1:10.000/5.000
- 15 - DS- Stralcio PSA/AdB Regione Campania Sud ed Interregionale per il Bacino del Fiume Sele	1:10.000/5.000
- 16 - DS- Risorse del territorio - valori paesaggistici e culturali	1:10.000
- 17 - DS- Destinazioni d’uso del sistema insediativo - Monte Spina dell’Ausino - Centro Urbano	1:5.000/1:2.000
- 18 - DS- Destinazioni d’uso del sistema insediativo - Fontana del Vaglio - Cozza dell’Angelo	1:5.000/1:2.000
- 19 - DS- Reti ed infrastrutture: rete idrica e fognaria	1:10.000
- 20 - DS- Reti ed in infrastrutture: rete metanifere - pubblica illuminazione	1:10.000
- 21 - DS- Reti ed in infrastrutture: rete cinematica	1:10.000
- 22 - DS- Trasformabilità del territorio: grado e vincoli - Monte Spina dell’Ausino - Centro Urbano	1:5.000
- 23 - DS- Trasformabilità del territorio: grado e vincoli - Fontana del Vaglio - Cozza dell’Angelo	1: 5.000
- 23bis* - DS- Carta della Rete Ecologica Comunale (2023)	1:10.000
- 24 - P1- Azzonamento intero territorio - Monte Spina dell’Ausino - Centro Urbano	1: 5.000
- 25 - P1- Azzonamento intero territorio - Fontana del Vaglio - Cozza dell’Angelo	1: 5.000
- 26 - P2- Azzonamento intero territorio - Centro Urbano - Fontana del Vaglio	1: 5.000
- 27 - P3- Standard urbanistici, attrezzature e viabilità - Monte Spina dell’Ausino - Centro Urbano	1: 5.000
- 28 - P3- Standard urbanistici, attrezzature e viabilità - Fontana del Vaglio - Cozza dell’Angelo	1: 5.000
- 29*- a- Sovrapposizione tra Azzonamento e P.A.I. (SET 2023)	1:10.000
- 30*- b- Sovrapposizione tra Azzonamento e P.A.I. (SET 2023)	1:10.000
- 31*- c- Sovrapposizione tra Azzonamento e P.A.I. (SET 2023)	1:10.000
- A - Grafico di compatibilità con lo studio geologico - tecnico	1: 5.000/2.000
- B - Grafico di compatibilità con lo studio geologico - tecnico	1: 5.000/2.000
- Relazione di compatibilità geomorfologica	

**) elaborati “LUG 2023” e “SET 2023” modificati o integrati nella fase della “Dichiarazione di coerenza” (Provincia di Salerno) e/o a seguito del Parere VInCA*

ZONIZZAZIONE ACUSTICA

- ACU_01 – Relazione tecnica acustica e indagini fonometriche
- ACU_02 – Regolamento comunale di attuazione

STUDIO AGRO-PEDOLOGICO

- 01-Sa. - Relazione agronomica
- Tav. 01 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto – Quadrante 1 1:5.000
- Tav. 02 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto – Quadrante 2 1:5.000
- Tav. 03 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto – Quadrante 3 1:5.000
- Tav. 04 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto – Quadrante 4 1:5.000
- Tav. 05 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto – Quadrante 5 1:5.000
- Tav. 06 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto – Quadrante 6 1:5.000
- Tav. 07 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto – Quadrante 7 1:5.000

STUDIO GEO-SISMICO

- Elaborato GRel – Relazione geologica
- Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 1 1:5.000
- Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 2 1:5.000
- Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 3 1:5.000
- Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 4 1:5.000
- Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 5 1:5.000
- Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 6 1:5.000
- Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 7 1:5.000
- Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 8 1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 1 1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 2 1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 3 1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 4 1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 5 1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 6 1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 7 1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 8 1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 1 1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 2 1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 3 1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 4 1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 5 1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 6 1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 7 1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 8 1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 1 1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 2 1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 3 1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 4 1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 5 1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 6 1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 7 1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 8 1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 1 1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 2 1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 3 1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 4 1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 5 1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 6 1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 7 1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 8 1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 1 1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 2 1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 3 1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 4 1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 5 1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 6 1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 7 1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 8 1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 1 1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 2 1:5.000

- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 3	1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 4	1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 5	1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 6	1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 7	1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 8	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 1	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 2	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 3	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 4	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 5	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 6	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 7	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 8	1:5.000
- Elaborato G6 – Inquadramento geologico	1: 20.000
- Elaborato G7 – Ubicazione delle indagini - Tav. 1	1:5.000
- Elaborato G7 – Ubicazione delle indagini - Tav. 2	1:5.000
- Elaborato G7 – Ubicazione delle indagini - Tav. 3	1:5.000
- Elaborato G8 – Sezioni geostratigrafiche	
- Elaborato G9 – Inquadramento idrogeologico	1: 50.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 1	1:5.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 2	1:5.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 3	1:5.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 4	1:5.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 5	1:5.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 6	1:5.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 7	1:5.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 8	1:5.000
- Elaborato G11 – Carta delle fasce altimetriche	1:75.000
- Elaborato G12 – Carta delle acclività dei versanti	

VISTO il parere motivato di cui all’art.15 del D.Lgs. n.152/2006 espresso, come Autorità competente per la VAS del PUC, dalla Comunità Montana “Vallo di Diano” con atto prot. 0002442 del 20/04/2023;

VISTA la Dichiarazione di Coerenza del PUC alle strategie a scala sovracomunale individuate dall’Amministrazione Provinciale, rilasciata dalla Provincia di Salerno con Decreto Presidenziale del 20/09/2023, n.183 del registro generale, ai sensi dell’art.3, comma 4, del Reg. Regionale n.5/2011 e s.m.i.;

RITENUTO di dover procedere all’approvazione del PUC, anche in adempimento ai relativi obblighi di cui alle disposizioni regionali in materia;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell’art.49 comma 1, D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.), dal Responsabile dell’Area Tecnica;

VISTI

- la L.U. del 17.08.1942 n.1150 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 16/2004 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento regionale n.5/2011 e ss.mm.ii.;

CON UNANIME VOTAZIONE LEGALMENTE RESA,

DELIBERA

- **di DICHIARARE** la narrativa che precede parte integrante del presente deliberato;
- **di APPROVARE** ai sensi dell’art.3 comma 5 del Regolamento Regionale n.5/2011 e ss.mm.ii. il **Piano Urbanistico Comunale (PUC)**, costituito dalle Disposizioni Strutturali e Disposizioni Programmatiche, corredato dal **Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS)** e dallo Studio di Incidenza Ambientale per la **VInCA**, già adeguato alle osservazioni accolte nonché adeguato all’esito dei succitati pareri degli enti ed organi tutori, a formare il compendio degli elementi tecnici di seguito elencati:

ELABORATI URBANISTICI:

-	01* - ET.01 - Relazione Illustrativa (LUG 2023)	
-	02* - ET.02 - Norme Tecniche di attuazione (SET 2023)	
-	03* - ET.03 - Atti di Programmazione degli Interventi (API) (SET 2023)	
-	04 - ET.4a - Rapporto Ambientale	
-	05 - ET.4b - Relazione di sintesi del Rapporto Ambientale	
-	06 - ET.4c - Valutazione d'incidenza	
-	07 - DS- Inquadramento territoriale	1: 25.000
-	08 - DS- Stralcio PTR	1:10.000
-	09 - DS- Stralcio PTCP - Rete ecologica provinciale	1:10.000
-	10 - DS- Stralcio PTCP - Sistema insediativo	1:10.000
-	11 - DS- Stralcio PTCP - Carta della naturalità	1:10.000
-	12 - DS- Perimetrazione e zonizzazione del Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni	1:10.000/5.000
-	13 - DS- Stato di diritto: Strumento urbanistico vigente	1:10.000/5.000
-	14 - DS- Perimetrazione centro storico (L.R. 26/2002), centro abitato (ex L.R. n.17/1982) e piani attuativi	1:10.000/5.000
-	15 - DS- Stralcio PSAI/AdB Regione Campania Sud ed Interregionale per il Bacino del Fiume Sele	1:10.000/5.000
-	16 - DS- Risorse del territorio - valori paesaggistici e culturali	1:10.000
-	17 - DS- Destinazioni d'uso del sistema insediativo - Monte Spina dell'Ausino - Centro Urbano	1:5.000/1:2.000
-	18 - DS- Destinazioni d'uso del sistema insediativo - Fontana del Vaglio - Cozza dell'Angelo	1:5.000/1:2.000
-	19 - DS- Reti ed infrastrutture: rete idrica e fognaria	1:10.000
-	20 - DS- Reti ed in infrastrutture: rete metarifere - pubblica illuminazione	1:10.000
-	21 - DS- Reti ed in infrastrutture: rete cinematografica	1:10.000
-	22 - DS- Trasformabilità del territorio: grado e vincoli - Monte Spina dell'Ausino - Centro Urbano	1:5.000
-	23 - DS- Trasformabilità del territorio: grado e vincoli - Fontana del Vaglio - Cozza dell'Angelo	1: 5.000
-	23bis* - DS- Carta della Rete Ecologica Comunale (2023)	1:10.000
-	24 - P1- Azionamento intero territorio - Monte Spina dell'Ausino - Centro Urbano	1: 5.000
-	25 - P1- Azionamento intero territorio - Fontana del Vaglio - Cozza dell'Angelo	1: 5.000
-	26 - P2- Azionamento intero territorio - Centro Urbano - Fontana del Vaglio	1: 5.000
-	27 - P3- Standard urbanistici, attrezzature e viabilità - Monte Spina dell'Ausino - Centro Urbano	1: 5.000
-	28 - P3- Standard urbanistici, attrezzature e viabilità - Fontana del Vaglio - Cozza dell'Angelo	1: 5.000
-	29* - a- Sovrapposizione tra Azionamento e P.A.I. (SET 2023)	1:10.000
-	30* - b- Sovrapposizione tra Azionamento e P.A.I. (SET 2023)	1:10.000
-	31* - c- Sovrapposizione tra Azionamento e P.A.I. (SET 2023)	1:10.000
-	A - Grafico di compatibilità con lo studio geologico - tecnico	1: 5.000/2.000
-	B - Grafico di compatibilità con lo studio geologico - tecnico	1: 5.000/2.000
-	- Relazione di compatibilità geomorfologica	

**) elaborati "LUG 2023" e "SET 2023" modificati o integrati nella fase della "Dichiarazione di coerenza" (Provincia di Salerno) e/o a seguito del Parere VlncA*

ZONIZZAZIONE ACUSTICA

-	ACU_01 – Relazione tecnica acustica e indagini fonometriche	
-	ACU_02 – Regolamento comunale di attuazione	
-	ACU_03 – Zonizzazione acustica	1:10.000

STUDIO AGRO-PEDOLOGICO

-	01-Sa. - Relazione agronomica	
-	Tav. 01 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto – Quadrante 1	1:5.000
-	Tav. 02 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto – Quadrante 2	1:5.000
-	Tav. 03 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto – Quadrante 3	1:5.000
-	Tav. 04 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto – Quadrante 4	1:5.000
-	Tav. 05 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto – Quadrante 5	1:5.000
-	Tav. 06 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto – Quadrante 6	1:5.000
-	Tav. 07 - Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto – Quadrante 7	1:5.000

STUDIO GEO-SISMICO

-	Elaborato GRel – Relazione geologica	
-	Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 1	1:5.000
-	Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 2	1:5.000
-	Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 3	1:5.000
-	Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 4	1:5.000
-	Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 5	1:5.000
-	Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 6	1:5.000
-	Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 7	1:5.000

- Elaborato G1 – Carta geolitologica - Tav. 8	1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 1	1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 2	1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 3	1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 4	1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 5	1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 6	1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 7	1:5.000
- Elaborato G2 – Carta idrogeologica - Tav. 8	1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 1	1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 2	1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 3	1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 4	1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 5	1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 6	1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 7	1:5.000
- Elaborato G3 – Carta della stabilità - Tav. 8	1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 1	1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 2	1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 3	1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 4	1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 5	1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 6	1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 7	1:5.000
- Elaborato G4 – Carta della microzonazione in prospettiva sismica – Tav. 8	1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 1	1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 2	1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 3	1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 4	1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 5	1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 6	1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 7	1:5.000
- Elaborato G5a – Pericolosità da Frana - Tav. 8	1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 1	1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 2	1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 3	1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 4	1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 5	1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 6	1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 7	1:5.000
- Elaborato G5b – Rischio da Frana - Tav. 8	1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 1	1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 2	1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 3	1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 4	1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 5	1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 6	1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 7	1:5.000
- Elaborato G5c – Pericolosità da alluvione - Tav. 8	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 1	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 2	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 3	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 4	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 5	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 6	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 7	1:5.000
- Elaborato G5d – Aree a rischio idraulico - Tav. 8	1:5.000
- Elaborato G6 – Inquadramento geologico	1: 20.000
- Elaborato G7 – Ubicazione delle indagini - Tav. 1	1:5.000
- Elaborato G7 – Ubicazione delle indagini - Tav. 2	1:5.000
- Elaborato G7 – Ubicazione delle indagini - Tav. 3	1:5.000
- Elaborato G8 – Sezioni geostratigrafiche	
- Elaborato G9 – Inquadramento idrogeologico	1: 50.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 1	1:5.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 2	1:5.000

- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 3	1:5.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 4	1:5.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 5	1:5.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 6	1:5.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 7	1:5.000
- Elaborato G10 – Carta geomorfologica - Tav. 8	1:5.000
- Elaborato G11 – Carta delle fasce altimetriche	1:75.000
- Elaborato G12 – Carta delle acclività dei versanti	

- **di DARE MANDATO** al Responsabile del Procedimento per tutti gli atti consequenziali ex art.3 comma 6 del Regolamento Regionale n.5/2011 e ss.mm.ii.;

- **di DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 3 comma 7 del Regolamento citato il Piano urbanistico comunale (PUC) è efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione nel BURC;

Con separata votazione unanime,

DELIBERA

- **di DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva

IL Presidente
F.to (MICHELE MARMO)

IL Segretario Comunale
F.to (dott. Carlo Onnembo)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata sul sito internet www.comune.sanrufo.sa.it il 13-11-2023 ove rimarrà almeno per quindici giorni consecutivi.

San Rufo, li 13-11-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (dott. Carlo Onnembo)

ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione diverrà esecutiva decorsi i termini di cui all'art.134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (dott. Carlo Onnembo)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

San Rufo, **13 NOV. 2023**

