

COPIA



*La presente é copia conforme
all'originale agli atti del
Comune. Si rilascia in carta
libera, per uso amministrativo.*

COMUNE DI SASSANO
PROVINCIA DI SALERNO

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

DELIBERAZIONE N. 71 DEL 29/06/2021

OGGETTO: Legge Regione Campania 16/2004 e ss.mm.ii., art. 23 - Regolamento di Attuazione n. 5 del 04.08.2011 - Piano Urbanistico Comunale -PUC- Componente Strutturale e Programmatica - VAS - Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica.

Adozione del PUC comprensivo del Rapporto Ambientale e Valutazione d'incidenza ai sensi dell'art. 3, Comma 1, del Regolamento n. 5 del 04/08/2011

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventinove** del mese di **Giugno** alle ore **17:30**, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sottoindicati signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
RUBINO DOMENICO	SINDACO	SI
RUSSO GIANFRANCO	Vice Sindaco	SI
INGLESE DOMENICO	Assessore	SI
ROMANELLI MARIA FRANCESCA	Assessore	SI
PIZZI ARCANGELA	Assessore	SI

Totale Presenti 5

Totale Assenti 0

Presiede la seduta il Sindaco Dr.Domenico RUBINO

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale Dr.Francesco Cardillo

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita i convocati a deliberare sull' argomento all' ordine del giorno.

Proponente: Assessore Dott. Domenico INGLESE il quale premette che:

Con l'approvazione del PUC portiamo a conclusione un percorso lungo e faticoso, ma sicuramente soddisfacente.

Tale percorso iniziava già con la revoca della deliberazione di adozione del PUC N° 75 del 15/09/ 2020 della precedente Giunta Comunale che a nostro avviso non era confacente allo sviluppo delle potenzialità del nostro contesto e privo di idee e per niente innovativo.

La deliberata e affrettata adozione palesava il metodo epidermico di liquidare processi complessi e vitali per la crescita futura della nostra economia; il tutto, forse, dettato dall'imminente scadenza del mandato e dalla impellenza delle indette elezioni amministrative per il rinnovo del Consiglio Comunale di Sassano (l'adozione risale a cinque giorni prima).

In questo percorso, non privo di difficoltà, sotto la regia attenta del Sindaco il Dott. Domenico Rubino, al quale va un particolare ringraziamento per la fiducia che ci è stata accordata, abbiamo impresso un "ordine", ma soprattutto abbiamo dato "valore" al nostro territorio in modo da poter capitalizzare al massimo le enormi potenzialità disponibili.

In realtà, l'approvazione del PUC avvierà un processo di ammodernamento della nostra comunità. Infatti, dopo la crisi pandemica che ha raso al suolo la nostra economia, si prospetta una congiuntura favorevole, per via anche delle risorse derivanti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

In questa ottica, dobbiamo puntare sulle nostre capacità di intercettare risorse, con progetti sostenibili e compatibili con il nostro meraviglioso patrimonio naturalistico, al quale ogni sassanese non potrebbe mai rinunciare, ed un compatibile sviluppo produttivo, valorizzando quelle attività con esso conciliabili.

La revoca del PUC è stato un atto sostanzialmente necessario, in quanto riponeva, in modo bieco, lo strumento di tutela ambientale dedicandogli un "trafiletto" di poche righe, che null'altro rappresentava se non una foto sbiadita di qualche decennio fa del nostro territorio, quindi, avulso dallo sviluppo attuale.

Abbiamo colmato questo vulnus, coinvolgendo professionisti competenti del nostro territorio che hanno saputo calare nella nostra realtà l'eccellente materiale scientifico emerso dagli studi dell'Università Federico II.

La viva soddisfazione e la positività che affiora dopo l'approvazione dello strumento urbanistico, si basa su presupposti solidi, derivanti in primis dalla consapevolezza di disporre di territorio sano ed inviolato e come tale intendiamo riconsegnare alle generazioni future, valorizzando e implementando ulteriormente il patrimonio paesaggistico.

Motivo di orgoglio è già la nostra "Valle delle Orchidee", che ogni anno porta sul nostro territorio tanti visitatori per apprezzare le innumerevoli varietà di orchidee selvatiche. Ma abbiamo tante altre realtà che meritano di essere conosciute. Per esempio il fiume "Cavarelli", unico fiume che nasce all'interno del Vallo di Diano, è stato individuato come parco fluviale, e nei prossimi anni sarà oggetto di interventi, che renderanno fruibile, anche attraverso l'uso di canoe, l'impressionabile spettacolo naturalistico che detiene e ad oggi celato.

Non può non rimarcarsi che l'adottato e revocato PUC aveva individuato un parco fluviale in una zona notoriamente priva di acqua, ciò anche al solo fine di approssimare compiutamente talune inspiegabili dinamiche fortunatamente invalidate attraverso la necessaria revoca.

Per ciò che attiene "l'avviso pubblico" effettuato ai sensi dell'art. 127 del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di Salerno, con il quale abbiamo recepito le "MANIFESTAZIONI DI INTERESSE" dei vari stakeholders del nostro territorio, al fine del dimensionamento degli insediamenti produttivi, è stato molto apprezzato da tutti i cittadini ed è stato fondamentale per indirizzare il redigendo PUC.

Inoltre, questa apertura, ci ha consentito di saggiare, le capacità imprenditoriale delle nostre aziende, che oltre alla disponibilità di risorse immediate da allocare sul nostro territorio, hanno mostrato una tangibile ed incombente necessità di crescita e di espansione, per consolidarsi sui mercati, con l'auspicio, anche, di copiose ricadute sul versante dell'occupazione.

Il Centro Storico è stato da sempre approcciato con espedienti parziali ed inefficaci e continua a destare preoccupazione, per via dell'inarrestabile spopolamento, indotto anche dalla inefficienza dei servizi. Oggetto di tante buone intenzioni politiche, mai attuate, anche per la complessità del problema che d'ora innanzi sarà oggetto di un POC (Piano Operativo Comunale) all'uopo destinato per una proposta integrata tesa alla valorizzazione e alla riorganizzazione Centro Storico. In tale ottica sono già stati presi in considerazione alcuni strumenti urbanistici, dei quali stiamo verificando l'attuabilità.

Al momento, proseguiamo con l'iter procedurale, attendendo con animo ricettivo le "osservazioni" dei cittadini che ci saranno fatte pervenire, per aprire un ulteriore momento di confronto al fine di implementare al meglio lavoro fin qui svolto.

PREMESSO CHE :

- il Comune di Sassano è dotato di strumento urbanistico comunale approvato con Decreto del Presidente della *Comunità Montana Vallo di Diano* del 22 ottobre 1987;
- con Deliberazioni di G.M. n. 220/2008, n. 205/2009 e n. 83/2010 si stabiliva, tra l'altro, l'avvio delle attività procedurali, la costituzione e l'organizzazione dell'Ufficio di Piano Comunale ed ogni altra azione specifica che concorre all'elaborazione del nuovo strumento urbanistico comunale (PUC, RUEC, VAS, ecc.) in coerenza con quanto stabilito dalla L.R. 16/2004 e ss.mm.ii;
- il RUP dell'UTC del Comune di Sassano, in ossequio alle disposizioni della deliberazioni sopra richiamate, conferiva gli incarichi per la redazione degli studi specialistici di supporto e a corredo del PUC e, contestualmente, avviava le procedure per l'affidamento della redazione del nuovo strumento urbanistico comunale;
- il Comune di Sassano, con nota prot. 5415 dell'8 ottobre 2009, trasmetteva al Settore Urbanistica della Regione Campania la copia dell'Intesa Istituzionale -art .40 c.2 della L.R. 16/2004- siglata per accettazione con l'obiettivo precipuo di aderire alle disposizioni in essa riportate ed al riutilizzo del contributo, pari ad € 25.248,54, stanziato dalla Regione Campania così come indicato nel Decreto Dirigenziale n. 37 del 31 marzo 2006 (BURC n. 19 del 24 2006);
- con Deliberazione di G.M. n. 35 del 25 maggio 2012, l'Amministrazione Comunale, procedeva alla "PRESA D'ATTO", della Relazione di Medio Periodo, del Rapporto Ambientale Preliminare, del Documento Strategico e degli studi preliminari elaborati, in coerenza anche con quanto statuito dall'Intesa Istituzionale -art .40 c.2 della L.R. 16/2004-;
- l'Amministrazione Comunale, del Comune di Sassano, con deliberazione di G.C. n. 95 del 18.12.2012 procedeva all'**APPROVAZIONE del Preliminare di PUC** comprensivo di **Rapporto Ambientale Preliminare e Documento Strategico, della Relazione Illustrativa e Strategica, della Carta degli Obiettivi del PUC, della Carta della Mobilità, della Carta delle Criticità, della Carta**

delle Destinazioni d'uso non residenziali, della Carta delle Opportunita', della Carta Strutturale, della Carta Vincoli Infrastrutturali, della Carta Fasi di Sviluppo del Tessuto- Stratificazione Storica, della Carta del PRG Vigente e della Carta della Tutela Paesaggistico-Ambientale;

- con la deliberazione di G.C. n. 95 del 18.12.2012 di cui sopra, veniva stabilito, tra l'altro, di dare impulso all'elaborazione della progetto definitivo di Piano Urbanistico Comunale -PUC- (Componente Programmatica o Operativa);

RILEVATO CHE:

- con Deliberazione di G.M. n.19 del 07 marzo 2012, in coerenza con la L.R.C. 16/2004 ss.mm.ii ed il "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio" n. 5/2011 -ai sensi dell'art. 43 bis della stessa L.R. 16/2004-, veniva:
 - istituito l'Ufficio VAS, incardinato nell'Area Tecnica, e di nominare il Geom. Francesco ESPOSITO;
 - disposto tra l'altro, affinché il RUP avviasse la/e consultazione/i delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, ai sensi dell'art. 7, comma 1 del Regolamento n.5/2011, e dei soggetti con competenze ambientali (SCA) ai sensi dell'art. 2, comma 4 dello stesso Regolamento Regionale di cui innanzi;

CONSIDERATO CHE:

- a seguito dell'incontro tra *il RUP* del Comune di Sassano, in qualità di *Autorità Procedente*, Ing. Michele DE LUCA, e il Resp.le dell'Ufficio VAS, in qualità di *Autorità Competente*, Geom. Francesco ESPOSITO, si stabilivano:
 - ✓ i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), da consultare ai sensi dell'art. 13 co.1 e 2 D.Lgs 152/2006 e dell'art. 2 co.4 Reg. Regionale 5/2011, ovvero gli Enti che dovevano esprimere il parere nel merito della Valutazione Ambientale Strategica;
 - ✓ il programma di consultazione dei SCA e l'indizione del I° incontro;
 - ✓ il "pubblico" - art. 7 com. 2 Reg.Reg. n. 5/2011- ovvero i cittadini, organizzazioni sociali, culturali, economico professionali, sindacali ed ambientaliste;
- con nota prot. n. 2637 del 13.06.2012, si dava avvio all'indizione della consultazione dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale -SCA- ai fini della Valutazione Ambientale Strategica -VAS-, tenutesi, rispettivamente, il 3 luglio 2012 ed il 21settembre 2012, così come riportato nei verbali correlati alle sedute de quo;
- il 19 ottobre 2012, previa pubblicazione anche sul BURC Regione Campania n. 66 del 15 ottobre 2012, si è tenuto un incontro informativo con i cittadini e le imprese sassanesi e non, teso ad illustrare il Preliminare di Piano, il Rapporto Ambientale Preliminare (Documento di scoping), il Documento Strategico ed infine le modalità di compartecipazione al processo pianificazione posto in essere, con l'obiettivo precipuo di divulgare *le direttrici di sviluppo del territorio attraverso le individuazioni di azioni prevalenti*, al fine di acquisire delle osservazioni sul processo di pianificazione in atto;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 95 del 18.12.2012 con la quale veniva approvato il Preliminare di Piano, il Rapporto Ambientale Preliminare (Documento di scoping), il Documento strategico, ecc. e disposto, affinché, nella stesura della "Componente Programmatica o Operativa" del redigendo Piano Urbanistico Comunale -PUC-, al gruppo di lavoro incaricato tengano conto delle osservazioni formulate dai Soggetti Competenti in Materia Ambientale -SCA- e dalla cittadinanza durante le fasi di divulgazione e consultazione, dei soggetti pubblici e privati, del piano stesso;

DATO ATTO CHE:

- ✓ lo studio agronomico/forestale definitivo del territorio comunale, acquisito in atti al protocollo comunale, al n. 6404 del 18/11/2014, è costituito dai seguenti documenti:

DVD-ROM contenente gli strati informativi territoriali e le relazioni, riprodotte negli elaborati cartacei in formato: *.shp, *.doc, *.xls, e *.pdf.

ELABORATO - cartaceo--	SCALA
RELAZIONE AGRONOMICA GENERALE	
RELAZIONE AGRONOMICA SPECIALISTICA	
CARTA DELL'USO AGRICOLO E DELLE ATTIVITA' COLTURA IN ATTO	1:10.000
CARTA USO DEL SUOLO III LIVELLO DELLA CORINE LAND COVER (con appr. al IV per alcune classi)	1:10.000
RELAZIONE NATURALISTICA	

- ✓ lo studio geologico/tecnico definitivo del territorio comunale, acquisito al protocollo comunale al n 6953 del 19.12.2014, è costituito dai seguenti documenti:

DVD-ROM contenente gli strati informativi territoriali e le relazioni, riprodotte negli elaborati cartacei in formato: *.shp, *.doc, *.xls, e *.pdf.

ELABORATO - cartaceo-	SCALA
Tavola G00 - RELAZIONE GEOLOGICA	
Tavola G01 - Carta Geolitologica (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G02 - Carta Idrogeologica (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G03 - Carta della Stabilità (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G04 - Carta della Microzonazione Sismica (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G05 - Carta Ubicazioni delle Indagini (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G06 - Carta Geomorfologica (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G07 - Carta della Pericolosità da Frana (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G8 - Carta del Rischio da Frana (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G9 - Carta della Pericolosità da Alluvione (Elementi 504031, 504032, 504043,	1:5.000

504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	
Tavola G10 - Carta del Rischio da Alluvione (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G11 - Carta Classi di Altezze (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G12 - Carta Classi di Pendenza (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000

✓ lo studio di supporto alla Valutazione d'Incidenza costituito dai seguenti elaborati:

DVD-ROM contenente gli strati informativi territoriali e le relazioni, riprodotte negli elaborati cartacei in formato *.pdf.

<i>ELABORATO</i> - cartaceo--	SCALA
CARTA DEGLI HABITAT	1:10.000
CARTA DELLE EMERGENZE FAUNISTICHE	1:10.000
REPORT FOTOGRAFICO	

✓ la zonizzazione acustica definitiva del territorio comunale, costituita dai seguenti documenti come di seguito indicati:

DVD-ROM contenente gli strati informativi territoriali e le relazioni, riprodotte negli elaborati cartacei in formato *.pdf.

<i>ELABORATO</i> - cartaceo-	SCALA
NORME ATTUATIVE - ZONIZZAZIONE ACUSTICA	
ZA.01.0. Zonizzazione Acustica - QUADRO D'UNIONE	1:10.000

VISTO il Progetto Definitivo di PUC (*Componente Programmatica e Operativa*), Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale -RUEC-, Atti di Programmazione degli Interventi -API-, Norme Tecniche di Attuazione -NTA-, ecc., costituito dai seguenti elaborati:

DVD-ROM contenente gli strati informativi territoriali e le relazioni, riprodotte negli elaborati cartacei in formato *.pdf.

<i>ELABORATO</i> - cartaceo-	Scala
<u>QUADRO CONOSCITIVO</u>	
QC.01 - Inquadramento territoriale	(1:25.000)
QC.02 -La disciplina dei piani territoriali generali e settoriali - Gli Indirizzi e direttive del PTR Campania	varie
QC.03.0 - La rete delle infrastrutture esistenti ed in via di realizzazione - La rete stradale	(1:10.000)
QC.03.1 - La rete delle infrastrutture esistenti ed in via di realizzazione - La rete dei sottoservizi (acquedotto, rete fognaria)	(1:10.000)
QC.03.2 - La rete delle infrastrutture esistenti ed in via di realizzazione - La rete dei sottoservizi (pubblica illuminazione, gas)	(1:10.000)
QC.04.0 - La carta dei vincoli-preliminare	(1:5.000)

QC.04.1 - La carta dei vincoli. Aree percorse e/o danneggiate dal fuoco lett.g del'art. 142 del D.Lgs. 142/2004 e Legge Quadro n.353/2000)-quadrante superiore	(1:5.000)
QC.04.2 - La carta dei vincoli. Aree percorse e/o danneggiate dal fuoco lett.g del'art. 142 del D.Lgs. 142/2004 e Legge Quadro n.353/2000)-quadrante inferiore	(1:5.000)
QC.05 - La stratificazione storica e processo di espansione degli insediamenti	(1:5.000)
QC.06 - Le destinazioni d'uso del territorio - La ricognizione degli standard urbanistici esistenti	(1:5.000)
QC.07.A - Perimetrazione degli insediamenti abusivi-quadrante superiore	(1:5.000)
QC.07.B - Perimetrazione degli insediamenti abusivi-quadrante inferiore	(1:5.000)

PROGETTO STRUTTURALE

QS.01 - La definizione dei contenuti strutturali del progetto di piano. Le strategie del piano.	(1:10.000)
QS.02.0 - Disposizioni strutturali. La disciplina delle unità territoriali e delle invarianti strutturali. Quadro Unione.	(1:10.000)
QS.02.1 - Disposizioni strutturali. La disciplina delle unità territoriali e delle invarianti strutturali. Quadro 1.	(1:5.000)
QS.02.2 - Disposizioni strutturali. La disciplina delle unità territoriali e delle invarianti strutturali. Quadro 2.	(1:5.000)
QS.02.3 - Disposizioni strutturali. La disciplina delle unità territoriali e delle invarianti strutturali. Quadro 3.	(1:5.000)
QS.02.4 - Disposizioni strutturali. La disciplina delle unità territoriali e delle invarianti strutturali. Quadro 4.	(1:5.000)
QS.02.5 - Disposizioni strutturali. La disciplina delle unità territoriali e delle invarianti strutturali. Quadro 5.	(1:5.000)
QS.03 - NTA - Componente strutturale	-
QS.04 - Relazione del piano strutturale	-
QS.05- RUEC	-

COMPONENTE OPERATIVA

CO.01.0 -Disposizioni programmatiche-disciplina. Quadro d'unione.	(1:10.000)
CO.01.1 -ALLEGATO 1- Analisi Programma Triennale Lavori Pubblici 2019-2020	varie
CO.01.2 -ALLEGATO 2- Schede API	
API.01- Introduzione Schede	-
VAS-VI - Valutazione Ambientale Strategica integrata con la Valutazione d'incidenza- Sintesi non Tecnica	-

PRECISATO CHE:

- al fine di partecipare alla costruenda *Carta Unica del Territorio*, così come previsto all'art. 17 della L.R. 16/2004 e all'art. 9 della L.R. 13/2008, tutti gli studi specialistici tematici correlati e di supporto al Piano Urbanistico Comunale -PUC- e lo stesso PUC sopra richiamati, sono stati elaborati ed informatizzati, in ambiente GIS, attraverso l'utilizzo delle basi cartografiche omogenee fornite dal Sistema Informativo Territoriale -SIT- Regione Campania;
- gli strati informativi territoriali digitali (Shapefile) utilizzati in ciascun progetto cartografico e riprodotti/stampati negli elaborati cartacei che, a vario titolo, compongono il PUC stesso,

saranno, a valle del procedimento amministrativo, resi disponibili, a cittadini ed imprese, sul sito internet istituzionale comunale, in coerenza con le disposizioni nazionali in merito alla valorizzazione del patrimonio informativo pubblico;

ACCERTATO:

- ai sensi del comma 1 art. 3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, che il predetto Piano Urbanistico Comunale **-PUC-**, completo anche degli studi specialistici ad esso correlati (VAS, Studio geologico, agronomici, ecc.), è conforme alle leggi e regolamenti ed agli strumenti urbanistici sovraordinati e di settore;
- che il predetto PUC di cui innanzi comprensivo dei relativi tematici, è coerente con gli indirizzi ed obiettivi prefissi dall'Amministrazione Comunale;

VISTE:

- ✓ la L. 17.08.1942 n.1150 e succ. mod. ed int.,
- ✓ il D.M. 01.04.1968 n.1404;
- ✓ il D.M. 02.04.1968 n.1444;
- ✓ la L.R. n.14/82 e succ. mod. ed int.;
- ✓ la L.R. n.16/2004 e s.m.i.;
- ✓ il D.Lgs 152 /2006 e s.i.m.;
- ✓ la L.R. 13/2008;
- ✓ il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;
- ✓ il vigente Piano Territoriale Regionale;
- ✓ il vigente Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Salerno;

VISTO il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi e il T.U. approvato con D.lgs 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica, espresso dal responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge

PROPONE DI DELIBERARE

1. la narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato;
2. **di prendere** atto e per effetto **ADOTTARE**, ai sensi e per gli effetti della L.R. n.16/2004 e ss.mm.ii. e dell'art.3, comma 1, del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5/2011, il **Piano Urbanistico Comunale -PUC-** completo anche degli studi specialistici ad esso correlati (VAS, Studio Geologico, Studio Agronomico/Forestale, Zonizzazione Acustica, V.I., ecc.) che qui si intendono integralmente richiamati anche se non materialmente allegati, depositati presso l'Ufficio Urbanistica e la Segreteria Comunale, di seguito esplicitati:
 - lo studio agronomico/forestale definitivo del territorio comunale, acquisito in atti al protocollo comunale, al n. 6404 del 18/11/2014, costituito dai seguenti documenti:

DVD-ROM contenente gli strati informativi territoriali e le relazioni, riprodotte negli elaborati cartacei in formato: *.shp, *.doc, *.xls, e *.pdf.

ELABORATO - cartaceo--	SCALA
RELAZIONE AGRONOMICA GENERALE	
RELAZIONE AGRONOMICA SPECIALISTICA	
CARTA DELL'USO AGRICOLO E DELLE ATTIVITA' COLTURA IN ATTO	1:10.000
CARTA USO DEL SUOLO III LIVELLO DELLA CORINE LAND COVER (con appr. al IV per alcune classi)	1:10.000
RELAZIONE NATURALISTICA	

- lo studio geologico/tecnico definitivo del territorio comunale, acquisito al protocollo comunale al n 6953 del 19.12.2014, costituito dai seguenti documenti:

DVD-ROM contenente gli strati informativi territoriali e le relazioni, riprodotte negli elaborati cartacei in formato: *.shp, *.doc, *.xls, e *.pdf.

ELABORATO - cartaceo-	SCALA
Tavola G00 - RELAZIONE GEOLOGICA	
Tavola G01 - Carta Geolitologica (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G02 - Carta Idrogeologica (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G03 - Carta della Stabilità (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G04 - Carta della Microzonazione Sismica (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G05 - Carta Ubicazioni delle Indagini (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G06 - Carta Geomorfologica (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G07 - Carta della Pericolosità da Frana (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G8 - Carta del Rischio da Frana (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G9 - Carta della Pericolosità da Alluvione (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G10 - Carta del Rischio da Alluvione (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G11 - Carta Classi di Altezze (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000
Tavola G12 - Carta Classi di Pendenza (Elementi 504031, 504032, 504043, 504044, 504071, 504072, 504073 , 504082, 504083, 504084, 504111, 504114 e 504124)	1:5.000

- lo studio di supporto alla Valutazione d'Incidenza costituito dai seguenti elaborati:

DVD-ROM contenente gli strati informativi territoriali e le relazioni, riprodotte negli elaborati cartacei

in formato *.pdf.

<i>ELABORATO</i> - cartaceo--		SCALA
CARTA DEGLI HABITAT		1:10.000
CARTA DELLE EMERGENZE FAUNISTICHE		1:10.000
REPORT FOTOGRAFICO		

- la zonizzazione acustica del territorio comunale, costituita dai seguenti documenti come di seguito indicati:

DVD-ROM contenente gli strati informativi territoriali e le relazioni, riprodotte negli elaborati cartacei in formato *.pdf.

<i>ELABORATO</i> - cartaceo-		SCALA
NORME ATTUATIVE - ZONIZZAZIONE ACUSTICA		
ZA.01.0. Zonizzazione Acustica - QUADRO D'UNIONE		1:10.000

- il Progetto Definitivo di PUC (*Componente Programmatica e Operativa*), Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale -RUEC-, Atti di Programmazione degli Interventi -API-, Norme Tecniche di Attuazione -NTA-, ecc., costituito dai seguenti documenti:

DVD-ROM contenente gli strati informativi territoriali e le relazioni, riprodotte negli elaborati cartacei in formato *.pdf.

ELABORATO - cartaceo- **Scala**

QUADRO CONOSCITIVO

QC.01 - Inquadramento territoriale	(1:25.000)
QC.02 -La disciplina dei piani territoriali generali e settoriali - Gli Indirizzi e direttive del PTR Campania	varie
QC.03.0 - La rete delle infrastrutture esistenti ed in via di realizzazione - La rete stradale	(1:10.000)
QC.03.1 - La rete delle infrastrutture esistenti ed in via di realizzazione - La rete dei sottoservizi (acquedotto, rete fognaria)	(1:10.000)
QC.03.2 - La rete delle infrastrutture esistenti ed in via di realizzazione - La rete dei sottoservizi (pubblica illuminazione, gas)	(1:10.000)
QC.04.0 - La carta dei vincoli-preliminare	(1:5.000)
QC.04.1 - La carta dei vincoli. Aree percorse e/o danneggiate dal fuoco lett.g del'art. 142 del D.Lgs. 142/2004 e Legge Quadro n.353/2000)-quadrante superiore	(1:5.000)
QC.04.2 - La carta dei vincoli. Aree percorse e/o danneggiate dal fuoco lett.g del'art. 142 del D.Lgs. 142/2004 e Legge Quadro n.353/2000)-quadrante inferiore	(1:5.000)
QC.05 - La stratificazione storica e processo di espansione degli insediamenti	(1:5.000)
QC.06 - Le destinazioni d'uso del territorio - La ricognizione degli standard urbanistici esistenti	(1:5.000)
QC.07.A - Perimetrazione degli insediamenti abusivi-quadrante superiore	(1:5.000)
QC.07.B - Perimetrazione degli insediamenti abusivi-quadrante inferiore	(1:5.000)

PROGETTO
STRUTTURALE

QS.01 - La definizione dei contenuti strutturali del progetto di piano. Le strategie del piano.	(1:10.000)
QS.02.0 - Disposizioni strutturali. La disciplina delle unità territoriali e delle invarianti strutturali. Quadro Unione.	(1:10.000)
QS.02.1 - Disposizioni strutturali. La disciplina delle unità territoriali e delle invarianti strutturali. Quadro 1.	(1:5.000)
QS.02.2 - Disposizioni strutturali. La disciplina delle unità territoriali e delle invarianti strutturali. Quadro 2.	(1:5.000)
QS.02.3 - Disposizioni strutturali. La disciplina delle unità territoriali e delle invarianti strutturali. Quadro 3.	(1:5.000)
QS.02.4 - Disposizioni strutturali. La disciplina delle unità territoriali e delle invarianti strutturali. Quadro 4.	(1:5.000)
QS.02.5 - Disposizioni strutturali. La disciplina delle unità territoriali e delle invarianti strutturali. Quadro 5.	(1:5.000)
QS.03 - NTA - Componente strutturale	-
QS.04 - Relazione del piano strutturale	-
QS.05- RUEC	-

**COMPONENTE
OPERATIVA**

CO.01.0 -Disposizioni programmatiche-disciplina. Quadro d'unione.	(1:10.000)
CO.01.1 -ALLEGATO 1- Analisi Programma Triennale Lavori Pubblici 2019-2020	varie
CO.01.2 -ALLEGATO 2- Schede API	
CO.02 - NTA - Componente operativa	-
API.01- Introduzione Schede	-
VAS-VI - Valutazione Ambientale Strategica integrata con la Valutazione d'incidenza- Sintesi non Tecnica	-

3. DARE ATTO:

- che il Progetto Definitivo di PUC sopra citato è coerente con la vision di sviluppo ambientale, paesaggistico, ed urbanistico del Comune di Sassano, al fine di addivenire ad uno strumento urbanistico più incline alla vocazione del territorio e ad un più attento utilizzo del suolo;
- che gli elaborati del Piano Urbanistico Comunale -PUC-, comprensivi del Rapporto Ambientale per la V.A.S. saranno pubblicati con le modalità previste dall'art.3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;
- che, ai sensi dell'art.3, comma 1, del Regolamento succitato, dalla data della esecutività della presente deliberazione decorrono le misure di salvaguardia previste dall'art.10 della L.R. n.16/2004 come modificato dalla L.R. n.19/2009;

4. **DARE MANDATO** al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti/atti necessari per il prosieguo dell'iter formativo del Piano ivi compresa l'applicazione delle misure di salvaguardia;

5. **CON VOTI** unanimi favorevoli espressi per alzata di mano **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge

6. **DICHIARARE** la presente con separata ed unanime votazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

In relazione alla proposta di deliberazione in oggetto riportata, il/la sottoscritto/a, Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000, rilascia il seguente parere in ordine alla regolarità e la competenza dell'azione amministrativa.

Esprime PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE

Sassano, 28/06/2021

Il Responsabile del Settore

F.to Ing. Michele NAPOLI

Letto, confermato e sottoscritto

il Sindaco
F.to *Dr.Domenico RUBINO*

Il Segretario Generale
F.to *Dr.Francesco Cardiello*

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata, sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009, n.69) per quindici giorni consecutivi **dal 20/08/2021 al 04/09/2021.**

Il Responsabile della Pubblicazione
Il Segretario Generale
F.to *Dr.Francesco Cardiello*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267.

Sassano, 20/08/2021

Il Segretario Generale
F.to *Dr.Francesco Cardiello*