



COMUNE DI ROMAGNANO AL MONTE
Provincia di Salerno

ORIGINALE

Codice ente	Protocollo n.
DELIBERAZIONE N. 47	
in data: 24.08.2024	

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: P.U.C. PIANO URBANISTICO COMUNALE - RIADOZIONE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO STRUTTURALE E PROGRAMMATICO COMUNALE, IL RAPPORTO AMBIENTALE E LA SINTESI NON TECNICA, LO STUDIO AGRONOMICO, GEOLOGICO ED IL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA.

L'anno **duemilaventiquattro** addì **ventiquattro** del mese di **agosto** alle ore **19:00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.
All'appello risultano:

Caso Giuseppe	P
Iaquinta Michele	P
Verderese Veronica	P

Totale presenti **3**
Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale Dott. **Dr. Luigi Biscardi** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Rag. Giuseppe Caso** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Viste e richiamate:

- La Legge Regionale della Campania n.16 del 22 dicembre 2004, come succ. modificata ed integrata, recante le “Norme sul Governo del Territorio”, con cui si disciplinano la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, prevedendo un rinnovato sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale.
- La Legge Regionale della Campania n°13 del 13 ottobre 2008, con cui si approvano il Piano Territoriale Regionale di cui all’art.13 della L.R.16/04, costituente il quadro di riferimento unitario per tutti i livelli della pianificazione territoriale regionale, e le Linee guida per il Paesaggio in Campania, contenenti direttive specifiche, indirizzi e criteri metodologici per la ricognizione, la salvaguardia e la gestione e valorizzazione del paesaggio da recepirsi nella pianificazione paesaggistica provinciale e comunale.
- il *Regolamento di Attuazione per il governo del territorio* n. 5 del 04.08.2011, con cui, tra l’altro, si disciplinano i procedimenti di formazione ed approvazione degli strumenti urbanistici ed edilizi comunali e si specificano i contenuti della componente strutturale e della componente programmatica del Puc.
- la Legge Regionale n.16/2004 “Norme sul governo del territorio” ha modificato l’assetto normativo in materia di governo del territorio ed in particolare ha modificato obiettivi, struttura, contenuti e procedure di approvazione dello strumento urbanistico comunale (P.U.C.) e del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (R.U.E.C.).
- L’art.44, comma 2, della su richiamata legge regionale impone ai Comuni l’adozione dei predetti strumenti urbanistici entro due anni dall’entrata in vigore del Piano di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.).
- L’art.1, comma 3, del Regolamento n.5/2011 “*Regolamento di attuazione per il governo del territorio*”, come da ultimo modificato dall’art.1 del Regolamento regionale n. 59 del 12.10.2015, dispone che i piani regolatori generali ed i programmi di fabbricazione perdono efficacia dopo quarantotto mesi dall’entrata in vigore dei Piani di Coordinamento Provinciali (P.T.C.P.) di cui all’art.18 della L.R.n.16/2004, scadenza fissata, a seguito proroga, al 04.07.2016.
- La deliberazione n. 15 del 30/03/2012 il Consiglio Provinciale ha approvato il P.T.C.P., pubblicato sul B.U.R.C. n. 38 del 18.06.2012.
- La deliberazione n. 287 del 12.06.2012 la Giunta Regionale ha approvato la verifica di compatibilità del P.T.C.P. al Piano Territoriale Regionale (P.T.R.).
- La legge di stabilità regionale n. 31 del 28.12.2021, pubblicata sul BURC n. 119 del 28.12.2021, che ha fissato i nuovi e definitivi seguenti termini:
 - Adozione definitivo di PUC entro il 30.06.2022
 - Approvazione definitivo di PUC entro il 31.12.2022.
- La legge di stabilità regionale n. 18 del 29.12.2022, pubblicata sul BURC n. 108 del 29.12.2022, che ha fissato i nuovi e definitivi seguenti termini:
 - Adozione definitivo di PUC entro il 30.06.2023
 - Approvazione definitivo di PUC entro il 31.12.2023.
- La legge di stabilità regionale n. 24 del 28.12.2023, pubblicata sul BURC n. 92 del 28.12.2023, avendo il comune frattanto provveduto ad adottare il definitivo di PUC, ha fissato nuovamente i seguenti termini:
 - Approvazione definitivo di PUC entro il 31.12.2024.

Premesso che:

- Il Comune di Romagnano al Monte è dotato di Programma di Fabbricazione approvato con delibera di G.R. della Campania N° 9849 del 19.11.1976 e D.P.G.R.C. N° 2152 del 09.05.1977.
- Il Comune è altresì dotato di Piano di Zona (P.E.E.P.) di ricostruzione del nucleo antico distrutto dal sisma del 1980 approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania N° 5537 del 13.07.1982 sulla base della deliberazione della G.R. n. 3589 del 18.05.1982
- Consapevole della circostanza per la quale con l’entrata in vigore delle nuove norme in materia di governo del territorio si fossero ampliati gli obiettivi e fosse mutata la metodica redazionale ed attuativa della pianificazione urbanistica comunale, il Comune di Romagnano al Monte, con deliberazione di Giunta Comunale n.06 del 22.5.01.2013 ha definito gli indirizzi operativi per la redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale, alla luce delle previsioni di cui alla L.R.16/04, stabilendo, tra l’altro, di istituire apposito Ufficio di Piano, in particolare si è deliberato di:
 - di costituire l’ufficio di piano per la redazione del PUC, elaborato in conformità al PTCP, nonché del RUEC,
 - di nominare di Progettista coordinatore generale l’arch. Vincenzo Capasso, quale Responsabile dell’Area Tecnica e R.U.P.
 - di nominare soggetto competente in materia di V.A.S., il Geom. Pasquale Laurenza, Istruttore dell’Area Tecnica,

- di incaricare l'UTC di provvedere alla costituzione dell'Ufficio del PUC, con la formale nomina del "comitato tecnico di supporto" deputato all'elaborazione e studio dei carichi insediativi, delle reti infrastrutturali, del dimensionamento intercomunale e della redazione del PUC e RUEC, costituito almeno da:
 - N.1 ESPERTO in MATERIA GIURIDICA – AMMINISTRATIVA – URBANISTICA,
 - N.1 ESPERTO MATERIA AMBIENTALE
 - N.1 GEOLOGO
 - N.1 AGRONOMO
- Con determinazione UTC n. 40 del 07.12.2017 e successive determinazioni integrative dell'area tecnica n. 127 del 07.12.2019, n. 41 del 10.06.2018 e n. 76 del 31.07.2020 si è costituito ed integrato il comitato tecnico di supporto alla redazione del piano urbanistico comunale, incaricando consulenti esterni esperti in pianificazione territoriale per la parte relativa al rapporto ambientale, VAS, acustica, geologica, agronomica, nonché di professionalità esperte nell'uso del GIS per la materiale implementazione del P.U.C. e la redazione degli studi preliminari e del definitivo del PUC, così costituito:

A PROFESSINISTI ATTIVITA'					
	Attività / Intervento	Professionista/CF	Dati nascita	Ordine e iscrizione / mail	residenza
1	Rapporto Ambientale / VAS Acustica	Soc. KUMEA S.R.L. PIVA 07319041211	Napoli	PIVA 07319041211 kumeaprogetti@pec.it	Via Cuma,28 Napoli
2	Carta uso agricolo, relazione agronomica	Dott. Antonio CATONE CTNNTN78M04G793T	Polla (SA) 04.08.1978	Dottori agronomi e forestali Salerno N° 691 a.catone@epap.conafpec.it	C.da Mesarico, 37 – Buccino (SA)
3	Documentazione geologica	Dott. Domenico FERNICOLA FRNDNC63C08B242C	Buccino (SA) 08.03.1963	Geologi regione Campania N° 698 domenico.fernicoala@alice.it	Via Casalino – Buccino (SA)
5	Prove tecniche ed indagini geologiche	Dott. Domenico FERNICOLA FRNDNC63C08B242C	Buccino (SA) 08.03.1963	Geologi regione Campania N° 698 domenico.fernicoala@alice.it	Via Casalino – Buccino (SA)
5	Redazione Definitivo PUC, CAD, GIS ed analisi	Ing. Arch. Mario Luca CAPASSO CPSMCL88P27A717E	Battipaglia (SA) 27.09.1988	Ingegneri Salerno Sez. A N° 6798 marioluca.capasso@ordingsa.it	Via dei Principati, 57 - Salerno
		Ing. Arch. Rosario ANTONINI NTRRSR88E11H703R	Salerno 11.05.1988	Architetti Salerno Sez. A N° 3397 rosario.antonini@ordingsa.it	Via A. De Crescenzo, 5 - Salerno
		Arch. Pianif. Francesco ABBAMONTE BBMFNC89T12A717Z	Battipaglia (SA) 12.12.1989	Architetti Napoli Sez.A N° 12923 francescoabbamonte@gmail.com	Via Costantinopoli, 109 Sicignano d. A. (SA)

- Con delibera di G.C. N° 01 del 09.01.2019 si è costituito l'Ufficio Ambiente, individuando l'arch. Rocco Malzone, responsabile dell'area tecnica manutentiva, patrimonio ed ecologia del Comune di Sicignano degli Alburni, dipendente a tempo determinato e parziale del citato ente, soggetto competente in materia ambientale VAS.
- Con delibera di Giunta Comunale n. 02 del 09.01.2019 è stata adottata la proposta preliminare del Piano Urbanistico Comunale e del Rapporto Ambientale.
- Il 03.12.2019 si è dato avvio al "procedimento di valutazione ambientale strategica", individuando ed invitando i soggetti competenti in materia ambientale (SCA), completando le consultazioni con il verbale n. 2 il 21.1.2020, con il contributo dei soggetti invitati.
- Con la Delibera di Giunta Comunale n. 07 del 04.03.2023 - pubblicata in data 20.03.2023, la Giunta Comunale di Romagnano al Monte ha adottato il Piano Urbanistico Comunale (PUC).
- Lo strumento Urbanistico adottato è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (B.U.R.C.) n. 22 del 20.03.2023, nonché all'albo on-line e sulla home page dell'ente e mediante affissione di locandine nei tabelloni pubblicitari e nei locali pubblici.
- Nei sessanta (60) giorni successivi alla pubblicazione sul BURC, è stata concessa la possibilità di presentare "osservazioni" allo strumento Urbanistico adottato.
- Il termine di scadenza per la presentazione delle osservazioni è stato fissato alle ore 24:00 del giorno 19.05.2023.
- Alla data del 19.05.2023, entro le ore 24:00, non sono giunte al protocollo dell'Ente osservazioni.
- In data 20.05.2023, ore 22:44 è giunta, FUORI TERMINE, alla PEC del protocollo, acquisita successivamente al protocollo dell'ente il 22.05.2023, al n. 1113, la seguente osservazione:

Osservazione	Protocollo	data	Nome	Cognome
1	1113	23.01.2023	ONFRIO	VILLANI

- Con determinazione dell'area tecnica n. 75 del 29.06.2023 si è effettuata la presa d'atto delle osservazioni pervenute con l'adozione di PUC, che pur chiarendo che NON sono giunte osservazioni nei termini previsti dall'avviso, dà atto che *“sarà a discrezione della Giunta Comunale valutare l'osservazione giunta fuori termine”*.

DATO ATTO che:

- Il PUC, a valle dell'adozione, è stato posto in pubblicazione per 60 (sessanta) gg, con la possibilità di produrre osservazioni da parte di Enti e cittadini interessati, fino alla data del 19.05.2023.
- L'iter previsto dalla vigente normativa, essendo decorsi i termini per la pubblicazione del P.U.C. adottato e per la presentazione delle osservazioni, ravvisa la necessità di deliberare relativamente alla possibilità di controdedurre all'unica osservazione presentata, ancorché giunta fuori termine.
- L'ente ha ritenuto di non dover procedere, alla luce delle disposizioni della L.R. n. 16/2004 e del Regolamento di Attuazione n. 5 del 04/08/2011, al recepimento ed alla valutazione dell'unica osservazione presentata, perché giunta fuori termine.
- Alla luce di interventi nell'ambito dell'area urbana che si sono palesati nel corso dell'ultimo anno, anche grazie ai finanziamenti sia del PNRR che di privati, è risultato necessario aggiornare alcune indicazioni del PUC, che non hanno comportato inserimento di nuove aree, bensì modifica di piccole parti di quelle esistenti già ricomprese nel PUC del 2023.
- La società Kumea S.r.l. il 30.01.2024, ha trasmesso il Piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale, acquisito al protocollo dell'ente con il n. 156.
- Alla luce delle modifiche apportate, su indicazione della parte pubblica e la trasmissione del piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale, risulta necessario procedere pertanto ad una ripubblicazione dell'intero PUC.

Considerato che:

- A seguito delle indicazioni della parte pubblica, si è reso necessario apportare modifiche di parte dello strumento adottato che hanno condotto ad una rielaborazione del quadro strutturale e programmatico del PUC.
- Occorre deliberare la conformità alle leggi, regolamenti ed agli eventuali strumenti urbanistici e territoriali sovraordinato e di settore.
- Occorre pubblicare il Piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale.
- Occorre altresì ripubblicare la VAS, lo studio geologico ed agronomico, non modificati rispetto l'adozione avvenuta con la delibera di Giunta Comunale n. 07 del 04.03.2023, e pubblicati sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (B.U.R.C.) n. 22 del 20.03.2023.
- Il Responsabile del Procedimento e coordinatore del PUC, avvalendosi dei consulenti e dei tecnici incaricati alla redazione degli elementi costituenti il PUC, ha trasmesso gli elaborati del Piano Urbanistico Comunale, emendati a seguito di modifiche richieste dalla parte pubblica, in particolare il quadro strutturale e relativi documenti descrittivi e normativi, il piano di zonizzazione acustica trasmesso nel gennaio 2024, lasciando invariati gli altri elementi del PUC.
- Gli elaborati da riadottare e pubblicare risultano pertanto:

Quadro Conoscitivo
QC. 01 -Inquadramento territoriale
QC. 02 - Pianificazione sovra comunale PTR
QC.03 – Pianificazione sovra comunale PTCP
QC.04 – Cartografia di base
QC.05 – Cartografia dei centri abitati
QC.06a – Lo stato di attuazione pianificazione vigente (Piano di zona) (A1)
QC.06b – Lo stato di attuazione pianificazione vigente (Piano di zona) dettaglio
QC.07a – Uso del suolo urbano (dettaglio)
QC.07b – 1.2 Uso del suolo urbano (dettaglio)
QC.08a - Analisi della mobilità Classificazione Funzionale
QC.08b - Analisi della mobilità Efficienza Teorica
QC.09 – Stralcio del Piano dell'Autorità di bacino - Fasce fluviali e zone di attenzione idraulica (PRCLA 2016)
QC.10 - Stralcio del Piano dell'Autorità di bacino - Aree a rischio idraulico (IRIS 2016)
QC.11 - Stralcio del Piano dell'Autorità di bacino - Pericolosità da frana (PRCL)
QC.12 - Stralcio del Piano dell'Autorità di bacino - Rischio da frana (RIS)
QC.13 - Tutele idrogeologiche e vincoli geologici-ambientali
QC.14 - Tutele paesaggistiche, storico-architettoniche, fasce di rispetto e vincoli conformativi.
Quadro Strutturale
QS. 00 – Quadro Strutturale – Relazione illustrativa
QS. 01 – Quadro Strutturale – Norme Tecniche di Attuazione
QS.02 – Quadro Strutturale – U.T.O.E. – Unità territoriali organiche elementari
QS. 03 – Quadro Strutturale – Rete ecologica comunale
QS. 04 – Quadro Strutturale – Disposizioni Strutturali. Zonizzazione del Territorio Comunale

Quadro Programmatico
QP. 01 – Quadro Programmatico – Norme Tecniche di Attuazione
QP. 02 – Quadro Programmatico – Schede Progettuali
Studio agronomico
A.01 - Relazione agronomica
A.02 - Carta dell'uso del suolo
A.03 - Carta valenza ecologica
A.04 - Carta della natura
Studio geologico
G.01 - Relazione geologica generale (L.R. 9/83)
G.02 - Carta Geolitologica (L.R. 9/83)
G.03 - Carta dell'acclività (L.R. 9/83)
G.04 - Carta geomorfologica (L.R. 9/83)
G.05 - Carta idrogeologica (L.R. 9/83)
G.06 - Carta microzonazione sismica (L.R. 9/83)
G.07 - Carta ubicazioni indagini geognostica
G.08 - Prove sismiche tipo MASW
G.09 - Stratigrafie e prove di laboratorio
G.10 - Sezione geologica
Valutazione Ambientale Strategica
V.1 – Rapporto Ambientale
V. 2 – Sintesi non tecnica
Zonizzazione acustica
Z1 - Relazione
Z2 – Regolamento di attuazione
Z3 – ZI Strade e ferrovie con classificazione acustica e fasce di rispetto
Z4 – Zonizzazione acustica – Territorio comunale

- I successivi passaggi sono i seguenti (sinteticamente);
 - nei 30 gg successivi alla presa d'atto delle osservazioni pervenute sarà necessario deliberare in Giunta comunale la risposta alle suddette osservazioni, con il termine in scadenza al giorno 28/04/2023, pena la decadenza della stessa delibera di adozione e obbligo di reiterare il procedimento;
 - successivamente, si procederà all'inoltro del PUC, unitamente alle osservazioni e controdeduzioni su ciascuna osservazione (“accolta”, “non accolta”, “parzialmente accolta”), agli enti sovraordinati (Soprintendenza, Distretto Appennino Meridionale, ASL, etc.), ipotizzando, se è del caso, l'indizione di una conferenza di pianificazione attraverso lo strumento della conferenza di servizi e ottemperando, a fine conferenza, con deliberazione di Giunta comunale alle relative osservazioni o prescrizioni;
 - il PUC, così come ulteriormente modificato o integrato, sarà inviato ai competenti uffici della Provincia di Salerno per il parere obbligatorio finale, conseguito il quale, previa ottemperanza ad eventuale ulteriore richiesta di modifiche e/o integrazioni, il PUC è sottoposto all'approvazione del Consiglio comunale, su proposta della Giunta, e successiva pubblicazione e contestuale vigenza.
- le Linee di Indirizzo fornite negli anni dall'Amministrazione comunale risultano recepite negli elaborati di PUC allegati.
- Punto cruciale sarà la concertazione e la partecipazione anche attraverso una trasparenza completa della procedura e degli atti prodotti e da produrre a partire dal sito web dedicato www.comune.romagnanoalmonte.sa.it che qui si conferma come sito ufficiale del PUC.

Acquisite le motivazioni formulate dall'ufficio di coordinamento politico, formato da tutti i consiglieri di maggioranza.

Ritenuto pertanto di dover procedere, alla luce delle disposizioni della L.R. n. 16/2004 e del Regolamento di Attuazione n. 5 del 04/08/2011, al recepimento delle indicazioni della parte politica, in quanto coerenti con le linee fondamentali di programmazione dell'assetto urbanistico dell'intero territorio comunale, proponendo la riadozione del PU, in precedenza adottato con delibera della Giunta Comunale n.7 del 04.03.2023.

Considerato che:

- L'art. 44 della Legge Regione Campania n. 16/2004 così come modificato dall'art. 28, comma 3 lett. a), della Legge regionale n. 24 del 28.12.2023 impone termini perentori per l'approvazione del PUC entro il 31 dicembre 2024.
- L'art. 3, primo comma, del Regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5 del 4 agosto 2011 dispone che il Piano, redatto sulla base del preliminare approvato, viene adottato dalla Giunta Comunale.

Ritenuto, per quanto finora argomentato, proporre la riadozione del Piano Urbanistico Comunale e della VAS redatti dall'Ufficio di Piano sulla base del Preliminare di Piano approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 2 del 09.01.2019, nonché del definitivo di PUC adottato con delibera di Giunta Comunale n. 07 del 04.03.2023.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3, del Regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5 del 4 agosto 2011, con l'adozione Piano Urbanistico Comunale e della VAS:

- Entrano in vigore le norme di salvaguardia previste dall'art. 10 della legge regionale n. 16 del 22 dicembre 2004 "Norme sul governo del Territorio".
- Le norme di salvaguardia restano in vigore fino all'approvazione definitiva del Piano e della VAS.
- Dell'avvenuta adozione del Piano, nella sua interezza, e della VAS viene data notizia mediante avviso da pubblicare contestualmente sul BURC e sul sito web dell'Ente e all'Albo pretorio.
- Gli atti costituenti il Piano e la VAS adottati vengono depositati per la visione presso l'Ufficio urbanistica e l'Ufficio di Segreteria di questo Ente per 60 giorni entro i quali i soggetti pubblici e privati anche costituiti in associazioni o comitati possono presentare osservazioni contenenti proposte di modifiche o integrazioni.
- Entro 90 giorni dalla data di pubblicazione del Piano, la Giunta comunale recepisce e valuta le osservazioni pervenute.
- Il Piano e il Rapporto Ambientale, integrati dalle osservazioni, viene trasmesso agli Enti deputati al rilascio di pareri nonché all'Amministrazione provinciale ai fini della verifica della compatibilità con il PTCP.
- Ad avvenuta acquisizione di tali pareri, il Piano e la Vas, come modificati dalle osservazioni, trasmessi al Consiglio Comunale per l'adozione e la definitiva approvazione.

Specificato che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di spesa da parte di questo Ente, se non quelle impegnate per il gruppo di supporto alla redazione del PUC con determinazione n. 76 del 31.07.2020.

Atteso che ai sensi dell'art. 3, comma 1 del Regolamento regionale 05/2001, il piano urbanistico in argomento è conforme alle leggi e regolamenti sia nazionali che regionali ed agli strumenti urbanistici territoriali sovra ordinati e di settore.

Riscontrata ed attestata, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente atto nonché la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Richiamati:

- La legge 17.08.1942, n. 1150, "legge Urbanistica".
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".
- La legge regionale 12 dicembre 2004, n. 16, in particolare l'art. 47 "Valutazione ambientale dei piani" ed art. 42-bis.
- La legge 26 ottobre 1995, n. 447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico"
- Il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";
- La Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio datata 27 giugno 2001 in merito alla valutazione degli effetti sull'ambiente di determinati Piani e Programmi.
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 "Ulteriori disposizioni correttive e integrative del D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152;
- il DPGR 18 dicembre 2010, n. 7 "Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (VAS) in Regione Campania";
- il Regolamento di attuazione per il governo del territorio 4 agosto 2011, n. 5;
- il DPR 6 giugno 2021, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"
- il DPR 8 giugno 2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"
- il vigente Statuto comunale;

Acquisito il parere di regolarità tecnica ex art. 49, comma 1, del d. Ivo. 267/2000;

Con voi unanimi

DELIBERA

1. **Di approvare** la premessa narrativa che qui si intende integralmente riportata, che costituisce parte integrante del presente provvedimento.
2. **Di riadottare** il Piano Urbanistico Comunale (PUC) Conoscitivo, Strutturale e Programmatico del Comune di Romagnano al Monte unitamente alla VAS, allo studio Agronomico, Geologico e la Zonizzazione Acustica del Territorio Comunale elaborati dall'Ufficio di Piano sulla base dell'approvato Preliminare, in coerenza con quanto disposto all'art. 23, comma 2, della legge regionale n. 16/2004 e s.m. e i. e dell'art. 9 comma 3 del Regolamento regionale di attuazione del governo del territorio n. 5 del 04.08.2011 e s.m. e i., composti dagli atti tecnici di cui in premessa, anche se non materialmente allegati.

3. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 3, comma 1 del Regolamento regionale 05/2001, il piano urbanistico in argomento è conforme alle leggi e regolamenti sia nazionali che regionali ed agli strumenti urbanistici territoriali sovra ordinati e di settore
4. **Di incaricare** il Responsabile del Settore Urbanistica di questo Ente, dell'adozione dei consequenziali atti.
5. **Di specificare** che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di spesa da parte di questo Ente, se non quelle impegnate per il gruppo di supporto alla redazione del PUC con determinazione n. 76 del 31.07.2020.
6. **Riscontrata ed attestata**, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente atto nonché la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
7. **Di trasmettere** la presente, in elenco, ai sigg. Capigruppo Consiliari.

Infine,

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa la necessità di provvedere con urgenza all'adozione del presente provvedimento al fine del rispetto del termine del 31 dicembre 2024 fissato dalla Regione Campania con propria Legge regionale n. 24 del 28.12.2023, pubblicata sul BURC n. 92 del 28.12.2023, per la conclusione del procedimento di approvazione del Piano Urbanistico Comunale con annessa VAS.

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Con voti unanimi, favorevoli, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile.

P A R E R I P R E V E N T I V I

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario di questo Comune,

ATTESTA

l'esistenza della copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa da assumere con il presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Rag. Giuseppe Caso

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Luigi Biscardi

- ❑ Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi dal 28.09.2024 Al 28.11.2024 Ai sensi dell'Art. 124 comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.
- ❑ Viene Trasmessa in elenco in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'Art. 125 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.
- ❑ Viene comunicata al Prefetto ai sensi dell' art 135 comma 2 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

Addì, **28.09.2024**

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Luigi Biscardi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs267/00:

- ❑ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (. .) - Art.134, comma 3° del D.Lgs 267/00.
- ❑ È stata dichiarata immediatamente eseguibile - Art. 134 - comma 4° del D.Lgs 267/00

Addì, 24..09.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Luigi Biscardi

-
- ❑ Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 3, comma 18 e54, Legge 244/2007, è stata pubblicata sul sito WEB il giorno 24.09.2024 e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMULE
Dr. Luigi Biscardi

Data,24.09.2024