



COMUNE DI SANT'ARSENIO

Provincia di Salerno

Piazza Domenico Pica – 84037 Sant'Arsenio (SA)

Tel. 0975/398033 Fax. 0975/398214

Email: protocollo@pec.comune.santarsenio.sa.it

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA N. 86 DEL 29/06/2023

OGGETTO: ADOZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) E DELL'ALLEGATO RAPPORTO AMBIENTALE

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventinove** del mese di **Giugno** alle ore **13:55**, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

Nominativo	Carica	P	A
PICA DONATO	SINDACO	X	
VRICELLA ANDREA	VICE SINDACO - ASSESSORE	X	
MACCHIA ROSANGELA	ASSESSORE	X	

Totale presenti: 3

Totale Assenti: 0

Partecipa il Segretario Generale, **Dott. Gerardo ROSANIA**.

Presiede il Sindaco, **Dott. Donato PICA**, il quale essendo legale il numero dei presenti, dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Sentito il Responsabile dell'Area Tecnica II che illustra la seguente proposta

Premesso;

CHE con

- **Del. G.C. N. 100 – del 03.10.2019** ad oggetto: APPROVAZIONE PRELIMINARE PUC LEGGE REGIONALE N. 16/04 E REGOLAMENTO N. 05/11 – PRELIMINARE PUC - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA veniva approvato il preliminare del Puc di Sant'Arsenio redatto dall'Ufficio di Piano (U.d.P.) con figure interne ed esterne all'Amministrazione che hanno elaborato il PUC, il RUEC e la VAS ai sensi della L.R. 16/2004 e Reg .N° 5/2011;
- **Del G.C. n° 131 DEL 11.10.2022** ad oggetto: NOMINA NUOVO R.U.P. nel PROCEDIMENTO DI REDAZIONE ED APPROVAZIONE DEL PUC E COORDINATORE DELL'UFFICIO DI PIANO;
- **Del G.C n° 145 del 22.11.2022 ad oggetto: INTEGRAZIONE FIGURA PROFESSIONALE UFFICIO DI PIANO DEL REDIGENDO PUC DEL COMUNE DI SANT'ARSENIO - ATTO DI INDIRIZZO** con la quale si demandava al Responsabile dell'area Tecnica la individuazione di specifica figura professionale di esperto della cartografia GIS ai fini della redazione del P.U.C. ad integrazione dell'Ufficio di Piano costituito presso il Comune di sant'Arsenio;

VISTA la Delibera di consiglio Comunale n. 18 del 30/05/2018 avente ad oggetto: **LINEE DI INDIRIZZO PROGRAMMATICHE PIP E PUC - RELAZIONE DEL SINDACO con la quale si prendeva atto della RELAZIONE DEL SINDACO SUGLI INDIRIZZI PROGRAMMATICI PUC;**

CHE sono state attivate tutte le procedure di formazione ai fini dell' approvazione del PUC, del RUEC e della VAS ed esse sono quelle previste dalla L.R.Campania n. 16/2004 e dal Regolamento n° 5/2011;

CHE nello specifico, l'Ufficio di Piano oltre a svolgere le funzioni di analisi, pianificazione, programmazione, attuazione e gestione finalizzata alla pianificazione urbanistica, deve promuovere la partecipazione dei cittadini e della concertazione istituzionale, attraverso l'Urban Center e la strutturazione dei dati territoriali relativi alla pianificazione urbanistica e all'edilizia attraverso un adeguato sistema informativo territoriale (SIT) che si relazioni con il SIT della Provincia di Salerno, della Regione Campania e della Comunita' Montana ed operi nel rispetto di quanto previsto dalle Linee Guida della Pianificazione regionale e dagli eventuali altri strumenti di pianificazione sovraordinati;

CHE altra funzione di fondamentale importanza che il Piano Urbanistico Comunale assume, ai sensi dell'art. 9 comma 7 del Reg. n. 5/2011, e' quella relativa alla programmazione degli interventi di opere pubbliche di cui all'art. 25 della L.R. n. 16/2004, per cui nella parte programmatica/operativa è stata disciplinata la realizzazione delle opere pubbliche inserite nel Piano Triennale;

CHE con Determina AREA TECNICA n° 640 del 31/12/2022 il Responsabile dell'Area Tecnica pro-tempore, Arch. Gerardina Forlenza RUP e coordinatore del PUC ha proceduto all' integrazione dell' Ufficio di Piano completandolo con le professionalità specialistiche ritenute necessarie , ed in particolare del cartografo specializzato in ambiente GIS;

Considerato

Che la presente proposta di P.U.C. è stata redatta dall'ufficio di piano del comune di Sant'Arsenio con il supporto di tecnici consulenti specialistici esterni per l'elaborazioni di cartografie tematiche e settoriali in coerenza con la pianificazione sovraordinata

TANTO PREMESSO

PROPONE DI DELIBERARE

per i motivi espressi in narrativa e che si intendono integralmente riportati:

di adottare la proposta di PUC , redatta dall'Ufficio di Piano con il supporto di tecnici specialistici incaricati e coordinati dal responsabile del procedimento, costituita dagli elaborati e dagli studi specialistici e settoriali di seguito elencati , che formano parte integrante e sostanziale della presente proposta , agli atti dell'Ufficio Urbanistica ancorchè non materialmente allegati al presente provvedimento.

ELABORATI PIANO URBANISTICO COMUNALE :

- U_1-Relazione Tecnica generale ;
- U_2 Regolamento urbanistico edilizia comunale RUEC ;
- U_3 - Norme Tecniche di attuazione;
- U_4 Inquadramento Territoriale (1:25.000);
- U_5 Inquadramento Territoriale . Sistema delle tutele (1:25.000);
- U_6 Quadro della pianificazione sovraordinata. PTR, PTCP di Salerno , Parco Cilento e Vallo di Diano;
- U_7 Stato di attuazione del PRG
- U_8 Sistema infrastrutturale della mobilità
- U_9 Aree Omogenee
- U_10 trasformabilità
- U_11 Scenario strategico

- U_12 Disciplina strutturale del PUC quadro d'insieme-,
- U_13 Norme tecniche di attuazione del piano operativo
- U_14 Atto di programmazione degli interventi;
- U_15 Norme tecniche di attuazione del piano operativo

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

- VAS Rapporto ambientale
- VAS Sintesi non tecnica
- Verifiche di coerenza

STUDIO GEOLOGICO

- GEO1 Carta indagini eseguite e disponibili;
- GEO2 Carta geologitologica A0;
- GEO3 Carta geologitologica A0;
- GEO4 Stratigrafie A2;
- GEO5 Correlazioni stratigrafiche;
- GEO6 Cartografia idrogeologica A0;
- GEO7 Carta delle isofreatiche A2;
- GEO8 Carta della Franosità Potenziale A0;
- GEO9 Carta Geomorfologica A0;
- GEO10 Carta Unica delle Criticità A0;
- GEO11 Carta degli Spessori Copertura A0;
- GEO12 Carta delle Altimetrie A0;
- GEO13 Carta delle Classi di Fattibilità A0;
- GEO14 Carta della Zonazione in prospettiva Sismica A2;

STUDIO AGRONOMICO

- Rel_A RELAZIONE AGRONOMICA;
- Rel_V.INCA.A Valutazione di incidenza appropriata
- QC 3.1.1. Carta dell'uso del suolo e delle attività colturali in atto;
- QC 3.1.2. Carta dell'uso agricolo CUAS;
- QC 3.1.3. Carta della Biodiversità';
- QC 3.1.4. Carta della naturalità';
- QC 3.1.5. le risorse naturalistiche ed agroforestali;
- QC 3.1.6. Carta degli usi civici e delle aree protette;
- QC 3.1.7. Rete Ecologica;

PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA

- Rel_1 RELAZIONE TECNICA PIANO DI ZONIZZAZIONE ;

- Rel_2 RELAZIONE METODOLOGICA: RILIEVI FONOMETRICI;
- QA.2.1. PUNTI DI RILIEVO FONOMETRICI;
- QB.2.2. PUNTI DI RILIEVO FONOMETRICI;
- QC.2.3. PUNTI DI RILIEVO FONOMETRICI;
- QA.3.1. ZONIZZAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE;
- QB.3.2. ZONIZZAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE;
- QC.3.3. ZONIZZAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE;
- Rel_4 NORME DI ATTUAZIONE;

Di dare atto che

- per l'adozione del piano dovrà essere attivato il procedimento di formazione di cui all'art. 3 del Regolamento Regionale n. 5/2011 nonché il procedimento di Vas di cui agli artt. 14. e succ. del D.Lgs.152/2006, garantendo la partecipazione e la pubblicità attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento;
- per l'adozione del Piano , che interessa territorialmente siti appartenenti alla rete Natura 2000 è necessario attivare il procedimento di “valutazione appropriata” di incidenza, da ricomprendere ed integrare nella procedura di Vas , alla luce di quanto stabilito dall'art.10, c.3, del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. , dell'art.6, c.4, del Regolamento Regionale 1/2010;
di individuare , ai sensi della L.R. N° 16/2004 e del Regolamento di attuazione n° 5/2011 , D.Lgs n° 152/2006 e s.m.i. , le figure interne e l'Ufficio competente in materia VAS e precisamente:

AUTORITA' PROPONENTE: (COMUNE DI SANT'ARSENIO);

FIGURA PROCEDENTE : (ARCH. GERARDINA FORLENZA)

AUTORITA' COMPETENTE: (COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO);

di comunicare tempestivamente il presente atto, unitamente al Piano adottato congiuntamente al Rapporto Ambientale ed della Sintesi non Tecnica , al responsabile del procedimento arch. Gerardina Forlenza, nella qualità di figura procedente , e alla designata Autorità comunale competente in materia di Vas in qualità di autorità proponente , per l'attivazione dei procedimenti e per lo svolgimento delle attività di competenza;

DARE MANDATO al Responsabile dell'area Tecnica II l'avvio delle procedure previste dalle norme , mediante verbale congiunto con l'Autorita' Competente per l'individuazione ed il coinvolgimento degli SCA (soggetti competenti in materia ambientale) e per ogni adempimento connesso e conseguente;

di procedere, alla pubblicazione del Piano, con i relativi studi specialistici allegati, del Rapporto Ambientale e della sintesi non tecnica, adottati congiuntamente, nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) e sul sito web dedicato puc.sant'arsenio.gov.it di questa amministrazione procedente, al deposito degli stessi presso il settore tecnico Urbanistica ed la segreteria comunale, nonché della pubblicazione tramite collegamento ipertestuale all'Albo dell'Ente;

di rendere la presente proposta immediatamente eseguibile

Vista la proposta di cui sopra

Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, secondo quanto prescritto dalle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

VISTI:

La L.R.Campania n. 16/2004 e il Regolamento n° 5/2011;

D.Lgs.152/2006 e s.m.i.;

il D.Lgs. n. 267/2000;

Lo statuto Comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa e che si intendono integralmente riportati:

di adottare la proposta di PUC , redatta dall'Ufficio di Piano con il supporto di tecnici specialistici incaricati e coordinati dal responsabile del procedimento, costituita dagli elaborati e dagli studi specialistici e settoriali di seguito elencati , che formano parte integrante e sostanziale della presente proposta , agli atti dell'Ufficio Urbanistica ancorchè non materialmente allegati al presente provvedimento.

ELABORATI PIANO URBANISTICO COMUNALE :

- U_1-Relazione Tecnica generale ;
- U_2 Regolamento urbanistico edilizia comunale RUEC :

- U_3 - Norme Tecniche di attuazione;
- U_4 Inquadramento Territoriale (1:25.000);
- U_5 Inquadramento Territoriale . Sistema delle tutele (1:25.000);
- U_6 Quadro della pianificazione sovraordinata. PTR, PTCP di Salerno , Parco Cilento e Vallo di Diano;
- U_7 Stato di attuazione del PRG
- U_8 Sistema infrastrutturale della mobilità
- U_9 Aree Omogenee
- U_10 trasformabilità
- U_11 Scenario strategico
- U_12 Disciplina strutturale del PUC quadro d'insieme-,
- U_13 Norme tecniche di attuazione del piano operativo
- U_14 Atto di programmazione degli interventi;
- U_15 Norme tecniche di attuazione del piano operativo

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

- VAS Rapporto ambientale
- VAS Sintesi non tecnica
- Verifiche di coerenza

STUDIO GEOLOGICO

- GEO1 Carta indagini eseguite e disponibili;
- GEO2 Carta geologitologica A0;
- GEO3 Carta geologitologica A0;
- GEO4 Stratigrafie A2;
- GEO5 Correlazioni stratigrafiche;
- GEO6 Cartografia idrogeologica A0;
- GEO7 Carta delle isofreatiche A2;
- GEO8 Carta della Franosità Potenziale A0;
- GEO9 Carta Geomorfologica A0;
- GEO10 Carta Unica delle Criticità A0;
- GEO11 Carta degli Spessori Copertura A0;
- GEO12 Carta delle Altimetrie A0;
- GEO13 Carta delle Classi di Fattibilità A0;
- GEO14 Carta della Zonazione in prospettiva Sismica A2;

STUDIO AGRONOMICO

- Rel_A RELAZIONE AGRONOMICA;
- Rel_V.INCA.A Valutazione di incidenza appropriata
- QC 3.1.1. Carta dell'uso del suolo e delle attività colturali in atto;
- QC 3.1.2. Carta dell'uso agricolo CUAS;

- QC 3.1.3. Carta della Biodiversita’;
- QC 3.1.4. Carta della naturalita’;
- QC 3.1.5. le risorse naturalistiche ed agroforestali;
- QC 3.1.6. Carta degli usi civici e delle aree protette;
- QC 3.1.7. Rete Ecologica;

PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA

- Rel_1 RELAZIONE TECNICA PIANO DI ZONIZZAZIONE ;
- Rel_2 RELAZIONE METODOLOGICA: RILIEVI FONOMETRICI;
- QA.2.1. PUNTI DI RILIEVO FONOMETRICI;
- QB.2.2. PUNTI DI RILIEVO FONOMETRICI;
- QC.2.3. PUNTI DI RILIEVO FONOMETRICI;
- QA.3.1. ZONIZZAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE;
- QB.3.2. ZONIZZAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE;
- QC.3.3. ZONIZZAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE;
- Rel_4 NORME DI ATTUAZIONE;

Di dare atto che

- per l’adozione del piano dovrà essere attivato il procedimento di formazione di cui all’art. 3 del Regolamento Regionale n. 5/2011 nonché il procedimento di Vas di cui agli artt. 14. e succ. del D.Lgs.152/2006, garantendo la partecipazione e la pubblicità attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento;
- per l’adozione del Piano , che interessa territorialmente siti appartenenti alla rete Natura 2000 è necessario attivare il procedimento di “valutazione appropriata” di incidenza, da ricomprendere ed integrare nella procedura di Vas , alla luce di quanto stabilito dall’art.10, c.3, del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. , dell’art.6, c.4, del Regolamento Regionale 1/2010;
di individuare , ai sensi della L.R. N° 16/2004 e del Regolamento di attuazione n° 5/2011 , D.Lgs n° 152/2006 e s.m.i. , le figure interne e l’Ufficio competente in materia VAS e precisamente:

AUTORITA’ PROPONENTE : (COMUNE DI SANT’ARSENIO);

FIGURA PROCEDENTE : (ARCH. GERARDINA FORLENZA)

AUTORITA’ COMPETENTE : (COMUNITA’ MONTANA VALLO DI DIANO);

di comunicare tempestivamente il presente atto, unitamente al Piano adottato

congiuntamente al Rapporto Ambientale ed della Sintesi non Tecnica , al responsabile del procedimento arch. Gerardina Forlenza, nella qualità di figura procedente , e alla designata Autorità comunale competente in materia di Vas in qualità di autorità proponente , per l'attivazione dei procedimenti e per lo svolgimento delle attività di competenza;

DARE MANDATO al Responsabile dell'area Tecnica II l'avvio delle procedure previste dalle norme , mediante verbale congiunto con l'Autorita' Competente per l'individuazione ed il coinvolgimento degli SCA (soggetti competenti in materia ambientale) e per ogni adempimento connesso e conseguente;

di procedere, alla pubblicazione del Piano, con i relativi studi specialistici allegati, del Rapporto Ambientale e della sintesi non tecnica, adottati congiuntamente, nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) e sul sito web dedicato puc.sant'arsenio.gov.it di questa amministrazione procedente, al deposito degli stessi presso il settore tecnico Urbanistica ed la segreteria comunale, nonché della pubblicazione tramite collegamento ipertestuale all'Albo dell'Ente;

DI DICHIARARE la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134,4° comma, del D.Lgs.18/8/2000, n.267. , vista l'urgenza, con separata ed unanime votazione resa nelle forme di legge;

Di Dare Comunicazione ai capogruppo consiliari dell'avvenuta pubblicazione del presente atto deliberativo ai sensi dell'Art. 125 del D.Lgs 267/2000;

COMUNE DI SANT'ARSENIO

**OGGETTO: ADOZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO URBANISTICO
COMUNALE (P.U.C.) E DELL'ALLEGATO RAPPORTO
AMBIENTALE**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime **parere favorevole** di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, secondo quanto prescritto dalle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Sant'Arsenio, 29/06/2023

Il Responsabile Area Tecnica II
F.to Arch. Gerardina FORLENZA

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Dott. Donato PICA

Il Segretario Generale
F.to Dott. Gerardo ROSANIA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata, sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n.69) per quindici giorni consecutivi dal 11/07/2023 al 26/07/2023.

La presente deliberazione è stata contestualmente trasmessa ai Capigruppo Consiliari.

Pubblicata all'Albo ONLINE del Comune di Sant'Arsenio il 11/07/2023.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Gerardo ROSANIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 il 21/07/2023.

Il Segretario Generale
F.to Dott. Gerardo ROSANIA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Sant'Arsenio, 11/07/2023

Segretario Generale
Dott. Gerardo ROSANIA