

OGGETTO: Comune di San Valentino Torio (SA) – C.F.: 00577010655 – AVVISO DI APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) della VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS), della Dichiarazione di sintesi, della Decisione Finale sulla VAS e del REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE (RUEC) -

Il Responsabile Area III – LL.PP. e URBANISTICA

Vista la Legge Regionale 22 dicembre 2004, n.16 e s.m.i.;
Visto il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011;
Visto il D. Lgs 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i;

RENDONO NOTO

che, con delibera di Consiglio Comunale n. 03 del 15.06.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Urbanistico Comunale (PUC) del comune di San Valentino Torio, completo del Rapporto ambientale, della Sintesi non Tecnica, del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC), dello Studio Agronomico, dello Studio Geosismico, della Zonizzazione Acustica e degli Atti di Programmazione degli interventi (API), adottato con delibere di Giunta Comunale n. 38 del 30.03.2019 e di Consiglio Comunale n. 09 del 15.04.2019, modificato ed integrato, per effetto delle osservazioni pervenute e delle consequenziali decisioni assunte con delibera di Giunta Comunale n. 71 del 03.08.2019 e delle prescrizioni e raccomandazioni impartite dagli Enti preposti al rilascio di pareri, nulla osta e atti di assenso comunque denominati e previsti per legge.

Il piano approvato, comprensivo degli elaborati previsti dalla normativa vigente Statale e Regionale unitamente al RUEC e alla richiamata delibera consiliare n. 03 del 15.06.2020, sono pubblicati sul sito web del Comune all'indirizzo: www.comune.sanvalentinotorio.sa.it ed è depositato per libera visione presso l'ufficio di Segreteria e l'ufficio Tecnico – Area III del Comune di San Valentino Torio – via Matteotti – 84010 San Valentino Torio.

Sul medesimo sito web, sono inoltre pubblicati:

- tutta la documentazione oggetto dell'istruttoria;
- il parere motivato prot. n. 6982 del 21.05.2020 espresso ai sensi dell'art. 15 del Dlgs 152/06 dall'Autorità Competente Comunale;
- la dichiarazione di sintesi in cui si illustra in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel Piano;
- le misure adottate in merito al monitoraggio, di cui all'articolo 18 del Dlgs 152/2006.

Ai sensi dell'art. 3, comma 7 del Regolamento Regionale n. 5/2011, il Piano approvato è efficace dal giorno successivo alla pubblicazione sul BURC del presente Avviso.

Il Responsabile Area III
f.to dott. Arch. Andrea Giordano Buono