

COMUNITA' MONTANA "LAMBRO E MINGARDO" - Loc. Foresta - 84050 Futani (Provincia di Salerno) - Tel. 0974953186 - **Prot. n.3735 del 20.05.2005 - Decreto di approvazione definitiva della Variante al vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Laurito.**

IL PRESIDENTE

Vista la legge 17.08.1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.M. 02.04.1968 n. 1444;

Vista la L.R. 20.03.1982 n. 14 e successive modificazioni ed integrazioni;

Viste le leggi regionali 29.05.1980 n. 54, 01.09.1981 n. 65, 07.01.1983 n. 9, 08.03.1985 n. 13 e loro successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 45 della L.R. 22.12.2004 n. 16;

Premesso che con deliberazione consiliare n. 51 dell'11.07.1997, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Laurito ha adottato una variante al PRG trasmettendola alla Comunità Montana "Lambro e Mingardo" per l'approvazione;

Visto il certificato dell'avvenuto deposito presso la segreteria comunale, l'affissione dell'avviso di deposito della variante del PRG all'albo pretorio ed in alcuni luoghi pubblici, l'inserzione dell'avviso di deposito sul BRC e sul giornale "Il Mattino";

Vista la deliberazione del C.C. di Laurito n. 75 del 29.11.1997 con la quale sono state esaminate le osservazioni presentate;

Visti i pareri espressi dal Settore Tecnico Amministrativo Provinciale Foreste di Salerno prot. 9137 pos. 1/1/1 del 27.7.1998; dall'ASL SA3 prot. 832 DP/GL dell'11.05.1998; dall'Autorità di Bacino Sx Sele n. 50 del 08.01.2001; del CTR di Salerno espresso con voto 116 1 bis del 09.01.2002;

Vista la delibera della G.E. della Comunità Montana Lambro e Mingardo n. 69 del 12.04.2002;

Vista la delibera del C.C. di Laurito n. 19 del 28.6.2002;

Vista l'autorizzazione dell'Ente Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano prot. 16497 del 29.10.2004;

Vista la deliberazione consiliare del Comune, di Laurito n. 23 del 30.11.2004 con la quale venivano recepite le prescrizioni dell'Ente Parco;

Vista la nota n. 1352 del 16.02.2005 con la quale la Comunità Montana Lambro e Mingardo ha trasmesso alla Regione Campania - settore urbanistica - la variante al PRG del Comune di Laurito per il prescritto visto di conformità;

Accertato che il settore urbanistica della Regione Campania ha assunto al protocollo la predetta variante al PRG del Comune di Laurito in data 17 febbraio 2005;

Con i poteri di cui all'art. 5 della LR n. 14 del 20.03.1982

DECRETA

E' approvata definitivamente la variante al vigente piano regolatore generale del Comune di Laurito, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 dell'11.07.1997.

Il presente decreto sarà pubblicato sul bollettino ufficiale della Regione Campania.

La variante è composta dai seguenti atti ed elaborati:

- Tav. 1 - ipotesi di sviluppo delle aree interne;
- Tav. 2 - aree socio-economiche e centri gravitazione;
- Tav. 3 - comprensorio di appartenenza;
- Tav. 4 - connessione territoriale;
- Tav. 5 - stato di fatto territorio comunale;
- Tav. 6 - sistema viario;
- Tav. 7 - centro urbano - mappa dei condoni edilizi;
- Tav. 8 - centro urbano: condizioni abitative ed emergenze;
- Tav. 9 - urbanizzazione primaria attrezzature;
- Tav. 10 - zonizzazione del territorio urbanizzato e da urbanizzare;
- Tav. 11 - zonizzazione dell'intero territorio comunale;

- Tav. 12 - relazione generale;
 - Tav. 13 - norme di attuazione;
 - Tav. 14 - regolamento edilizio;
 - Elaborato grafico di individuazione delle aree interessate dalle osservazioni - Sc 1:5000;
 - Elaborato grafico di individuazione delle aree interessate dalle osservazioni - Sc 1:2000;
 - Tav. 11 - tavola della zonizzazione in conseguenza dell'accoglimento delle osservazioni - Sc 1:5000;
 - Tavola della zonizzazione in conseguenza dell'accoglimento delle osservazioni - Sc 1:2000;
 - Tavola della zonizzazione riportante la carta della stabilità geologica;
 - relazione integrativa di accompagnamento alla tavola della zonizzazione riportante la carta della stabilità geologica;
 - relazione integrativa;
 - norme di attuazione integrative;
 - carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto - relazione;
 - carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto - progetto Sc 1:5000;
 - carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto - progetto Se 1: 1000;
 - Tav. 11 - tavola della zonizzazione conseguente al voto del CTR n. 1161 del 09.01.02 ed alla delibera di G.E. della Comunità Montana n. 69 del 12.04.02 - Sc 1:5000;
 - Tavola della zonizzazione conseguente al voto del CTR n. 1161 del 09.01.02 ed alla delibera di G.E. della Comunità Montana n. 69 del 12.04.02 - Sc 1:2000;
 - Tav. 12 - norme di attuazione conseguenti al voto del CTR n. 1161 del 09.01.02 ed alla delibera di G.E. della Comunità Montana n. 69 del 12.04.02;
 - Tav. 5bis - zonizzazione Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano - data dicembre 2004;
 - Tav. 5 ter - delimitazione aree SIC - data dicembre 2004;
 - Tav. 11 bis - tavola della zonizzazione conseguente al parere dell'Ente Parco con nota del 29.10.2004 prot. 16497 - data dicembre 2004;
- zonizzazione acustica comprendente i seguenti elaborati:
- Tav. 1 - relazione tecnica;
 - Tav. 2 - zonizzazione quadrante 1;
 - Tav. 3 - zonizzazione quadrante 2;
 - Tav. 4 - zonizzazione quadrante 3;
 - Tav. 5 - norme tecniche di attuazione;
- studio geologico comprendente
- relazione generale illustrativa;
 - relazione geologico-tecnica;
 - indagini geognostiche;
 - indagini sismiche;
 - analisi geotecniche di laboratorio;
 - nota geologica integrativa;
 - Tav. I - carta geolitologica;
 - Tav Ia- sezioni geologiche;
 - Tav. II - carta idrogeologica;
 - Tav. III - carta della stabilità;
 - Tav. IV - carta della zonazione del territorio in prospettiva sismica;
 - Tav. V - carta geologico-tecnica
- Futani, lì 20 maggio 2005
- Il Presidente - Rag. Domenico Serra