

COMUNITÀ MONTANA CALORE SALERNITANO - (Provincia di Salerno) - 84069 Roccadaspide (Sa) - **Decreto n. 19 - Prot. N. 3144 del 31.03/2008 - Decreto di approvazione definitiva del Piano Regolatore Generale del Comune di Monteforte Cilento.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
OO.PP. ed AGRICOLTURA

VISTA la L.U. 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI i DD.MM. 1.4.1968 n. 1404 e 2.4.1968 n. 1444;

VISTE le LL.RR. 29.5.1980 n. 54; 1.9.1981 n. 65; 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5; 7.1.1983 n. 9; 8.3.1985 n. 13 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge 18.5.1989 n. 183;

VISTA la Legge 7.8.1990 n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L.R. 7.2.1994 n. 8;

VISTO il D.P.R. 5.6.1995;

VISTE le Delibere di Giunta Regionale n. 6131 del 20.10.1995, 8758 del 29.12.1995 - pubblicate sul B.U.R.C. n. 11 del 22.2.1996 - e n. 558 del 24.2.1998 - pubblicata sul B.U.R.C. n. 17 del 30.3.1998;

VISTO il D.P.R. 5.6.1995;

VISTA la L.R. 27.4.1998 n. 7;

VISTE le LL.RR. 7.1.2000 n. 1 e 28.11.2000 n. 16;

VISTA la circolare approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1349 del 23.3.2001;

VISTO il Decreto Legislativo 30.3.2001 n. 165, art. 4;

VISTO il Testo Unico sull'Edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n. 380;

VISTA la Legge Costituzionale 18.10.2001 n. 3;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7.11.2002 ad oggetto: "Aggiornamento della classificazione sismica dei comuni della Regione Campania";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 248 del 24.1.2003 ad oggetto: Deliberazione della Giunta regionale n. 5447 del 7.11.2002 recante "Aggiornamento della classificazione sismica dei Comuni della Regione Campania" Circolare applicativa relativa alla strumentazione urbanistica;

VISTO il Decreto Legislativo 22.1.2004 n. 42;

VISTA la L.R. 22.12.2004 n. 16 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L.R. 29.12.2005 n. 24, art. 4 comma 2;

PREMESSO:

CHE il Comune di MONTEFORTE CILENTO (SA), è sottoposto parzialmente a vincolo idrogeologico;

CHE il suddetto Comune a seguito degli eventi sismici del novembre 1980 e febbraio 1981 è stato dichiarato danneggiato e che con deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7.11.2002 è stato classificato sismico con S=9;

CHE il predetto Comune rientra parzialmente sia nell'ambito del Bacino Interregionale "Sele", giusta Legge 18.5.1989 n. 183 e sia nell'ambito del Bacino Regionale "Sinistra Sele", giusta L.R. 7.2.1994 n. 8;

CHE il Comune in di cui trattasi rientra parzialmente nella perimetrazione del Parco Nazionale "Cilento e Vallo di Diano" di cui al D.P.R. 5.6.1995;

CHE il Comune in argomento è sottoposto parzialmente a vincolo di cui al Decreto Legislativo 22.1.2004 n. 42;

CHE il Comune in oggetto rientra parzialmente nella perimetrazione dei Siti di Interesse Comunitari;

CHE con proprio atto n. 2 del 3.2.1999, il Commissario ad acta ha adottato il Piano Regolatore Generale del territorio di Monteforte Cilento;

CHE il suddetto strumento urbanistico è stato depositato e pubblicato e che a seguito di tali adempimenti sono state presentate 2 osservazioni, alle quali il Comune di cui trattasi ha controdedotto, con deliberazione consiliare n. 30 del 30.6.1999, decidendo di accoglierle entrambe;

CHE sul P.R.G. in argomento, l'A.S.L. SA/3, competente per territorio, con nota n. 10692 del 23.9.2002, ha espresso parere favorevole, con prescrizioni;

CHE in ordine allo strumento urbanistico in oggetto, con nota n. 1337 del 14.6.2001, l'Autorità di Bacino Regionale "Sinistra Sele", ha comunicato il parere di compatibilità con il proprio Piano Stralcio per il riassetto idrogeologico espresso dal Comitato Istituzionale in data 24.5.2001;

CHE con nota n. 210528 del 7.3.2006, il Settore Tutela dell'Ambiente della Regione Campania ha espresso parere favorevole in merito alla Valutazione di Incidenza per le aree incluse nei Siti di Interesse Comunitari;

CHE sul P.R.G. di cui trattasi, con nota n. 1268 del 6.2.2006 l'Ente Parco Nazionale "Cilento e Vallo di Diano, ha espresso parere favorevole ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 delle Misure di Salvaguardia allegate al D.P.R. 5.6.1995;

CHE in merito al Piano Regolatore Generale del Comune di Monteforte Cilento, la Sezione Provinciale del C.T.R. di Salerno, con voto n. 1570 del 15.1.2006, ha espresso parere favorevole;

CHE con deliberazione di Giunta Esecutiva n. 88 del 14.12.2006, la Comunità Montana "Calore Salernitano" ha approvato il Piano Regolatore Generale in argomento;

CHE successivamente lo strumento urbanistico di cui trattasi è stato trasmesso alla Regione Campania per il controllo di conformità di cui alla L.R. 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 124 del 27.07.2007 del Settore Urbanistica della Regione Campania che ha dichiarato il PRG del comune di Monteforte Cilento (Sa) "AMMESSO AL VISTO DI CONFORMITA'" con le condizioni in esso contenute;

PRESO ATTO che il Comune di Monteforte Cilento (Sa) con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 31.10.2007 ha deliberato "di aderire ai rilievi formulati dalla Giunta Regionale della Campania riportati nel decreto dirigenziale n. 124 del 27.07.2007 a firma del dirigente del Settore Urbanistica e, per l'effetto, di procedere al recepimento delle stesse introducendo le conseguenti modifiche all'elaborato "Norme di attuazione" al PRG";

PRESO ATTO altresì che la G.E. della Comunità Montana Calore Salernitano con delibera n. 74 del 21.12.2007 ha approvato in via definitiva il PRG del Comune di Monteforte Cilento (Sa) ed ha introdotto nelle norme di attuazione gli adeguamenti richiesti dalla Regione Campania e di cui al Decreto Dirigenziale n. 124 del 27.07.2007;

RITENUTO, pertanto, di poter emettere apposito provvedimento "Conformativo" ai rilievi formulati con il Decreto Dirigenziale n. 124 del 27.07.2007 e conseguenzialmente procedere all'approvazione definitiva del PRG del Comune di Monteforte Cilento (Sa);

RITENUTO, altresì, che il procedimento seguito per l'approvazione del PRG di che trattasi è regolare

DECRETA

di prendere atto del decreto dirigenziale n. 124 del 25.07.2007 della Regione Campania con il quale il PRG del Comune di Monteforte Cilento (Sa) è stato dichiarato "AMMESSO al visto di conformità condizionato".

DI PRENDERE ATTO CHE IL Comune di Monteforte Cilento (Sa) ha proceduto a recepire i rilievi formulati dalla Regione Campania riportati nel decreto Dirigenziale n. 124 del 27.07.2007 ed ad introdurre le conseguenti modifiche nell'elaborato "Norme di Attuazioni al PRG" approvato con delibera di C. C. n. 23 del 31.10.2007.

di prendere atto che la Comunità Montana Calore Salernitano con delibera di G. E. n. 74 del 21.12.2007 ha approvato in via definitiva il PRG del Comune di Monteforte Cilento (Sa) ed ha introdotto nelle norme di attuazione gli adeguamenti richiesti con il citato decreto dirigenziale n. 124/2007.

di ritenere, pertanto, il PRG del Comune di Monteforte Cilento (Sa) conforme ai rilievi formulati dalla Re-

gione Campania con il Decreto innanzi richiamato.

di approvare, quindi, in via definitiva il PRG del Comune di Monteforte Cilento (Sa), adottato con delibera del Commissario ad Acta n. 2 del 03.02.1999, approvato con delibera di G. E. della Comunità Montana Calore Salernitano n. 88 del 14.12.2006 e definitivamente approvato dalla G. E. della citata Comunità Montana con delibera n. 74 del 21.12.2007.

di procedere alla pubblicazione del presente Decreto sul BURC.

di trasmettere il presente atto al Settore Urbanistica della Regione Campania, per la presa d'atto dell'introduzione degli adeguamenti richiesti, dopo la pubblicazione sul BURC.

Di notificare il medesimo al Comune di Monteforte Cilento (Sa), successivamente agli adempimenti di cui ai punti precedenti.

Il Dirigente del Settore
OO.PP. ed Agricoltura
Ing. Francesco Salerno