

COMUNITA' MONTANA "LAMBRO E MINGARDO" - Futani - (Provincia di Salerno) - Prot. n. 8283 dell'11.11.2003 - Decreto di approvazione del P.R.G. di Montano Antilia (Sa).

IL PRESIDENTE

VISTA la legge 29.06.193 9 n. 1497;

VISTA la L.U. 17.08.1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.M. 23.10.1956, integrato con D.M. 28.03.1985;

VISTI i DD.MM. 01.04.1968 n. 1404 e 02.04.1968 n. 1444;

VISTE le LL.RR. 29.05.1980 n.54; 01.09.1981 n.65; 20.03.1982 n. 14 Tit.II Par. 5;

07.01.1983 n. 9; 08.03.1985 n. 13 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge 07.08.1990 n. 241;

VISTA la L.R. 07.02.1994 n. 8;

VISTE le delibere di Giunta Regionale n. 6131 del 20.10.1995, n. 8758 del 29.12.1995,

n. 11 del 22.02.1996, n. 558 del 24.02.1998, n. 17 del 30.03.1998;

VISTO il D.P.R 05.06.1995;

VISTO il D.M. 04.10.1997;

VISTO il Decreto Legislativo 29.10.1999 n. 490;

VISTE le LL.RR. 05.03.1990 n. 9, 07.01.2000 n. 1 e 28.11.2000 n. 16;

VISTA la circolare approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1349 del 23.03.2001;

VISTA la Legge Costituzionale 18.10.2001 n. 3;

VISTA la deliberazione di G.R. n. 5447 del 07/11/2002 ad oggetto "aggiornamento della classificazione sismica dei comuni della Regione Campania;

VISTA la deliberazione di G.R. n. 248 del 24/01/2003 ad oggetto "aggiornamento della classificazione sismica dei comuni della Regione Campania" - circolare applicativa relativa alla strumentazione urbanistica;

PREMESSO:

- che il Comune di Montano Antilia con delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 12/06/1997, esecutiva ai sensi di legge, adottò il Piano Regolatore Generale e con successiva delibera di C.C. n. 3 del 26/01/1998 esaminò le osservazioni presentate;

- che con delibera di C.C. n. 31 del 16/09/1998 il suddetto comune approvò il Piano di Zonizzazione Acustica;

- che la Giunta Esecutiva della Comunità Montana con propria delibera n. 183 del 07/10/2002 approvò il Piano Regolatore Generale in questione con le modifiche e le prescrizioni apportate dal C.T.R. di Salerno con voto n. 1278 del 25/09/2002 e contenute nella relazione istruttoria allegata a detto voto, nonché, con le prescrizioni riportate nei pareri dell'Autorità di Bacino Sx Sele di Salerno - delibera C.I. n. 78/2000, dell'ASL SA/3 Dipartimento di Prevenzione di Vallo Della Lucania - nota prot. 24/1/1998;

- che con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 21/10/2002 il suddetto Comune prese atto del disposto della deliberazione di Giunta Esecutiva n. 183 del 07/10/2002 della Comunità Montana e recepì le prescrizioni ivi contenute;

- che lo strumento urbanistico generale di che trattasi è stato trasmesso all'Ente Parco Naz. Del Cilento e Vallo di Diano per l'autorizzazione di cui alla L. 394/91 e al DPR 05/06/1995;

- che in ordine al P.R.G. in argomento il Settore Tutela dell'Ambiente della Regione ha espresso parere favorevole di Valutazione di Incidenza con nota prot. 2003.0364349 del 15/07/2003;

- che l'Ente Parco con nota prot. 3712 del 06/08/2003 ha autorizzato il PRG in questione con prescrizioni recepite dal comune di Montano Antilia che ha adeguato, alle stesse, le Nonne di Attuazione del Piano;

- che successivamente il P.R.G. in parola è stato trasmesso alla Regione Campania per il controllo di conformità di cui alla L.R. n. 14 del 20.03.1982 - Tit. II Par. 5;

- che la Regione Campania - Servizio Urbanistica in esecuzione della deliberazione di Giunta Regionale n. 0268/AC del 07.11.2003, ha adottato il decreto del P.G.R. n. 745 del 11.11.2003, con il quale il Piano Regolatore Generale di Montano Antilia (SA) è stato ammesso al visto di conformità con l'intesa che il Comune provveda all'adeguamento del Piano Regolatore Generale ai sensi delle LL.RR. L.R. 05.03.1990 n. 9, 07.01.2000 n. 1 e 28.11.2000 n.16, recanti rispettivamente "Riserve di standards urbanistici per attrezzature religiose", "Direttive regionali in materia di distribuzione commerciale", e "Sottoposizione a vincolo di destinazione delle strutture ricettive-turistiche";

- che il decreto del P.G.R. n. 745 del 11. 11.2003 è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n 56 del 01/12/2003;

- che con la delibera n. 183 del 07.10.2002, la Giunta Esecutiva della Comunità Montana, nell'approvare il P.R.G. in questione, ha conferito mandato al Presidente di emettere il relativo decreto;

VISTI:

- il Piano Regolatore Generale del comune di Montano Antilia con gli atti tecnici, amministrativi ed integrativi ad esso allegati nonché il Piano di Zonizzazione Acustica del territorio Comunale;

- gli atti sopra richiamati ed in particolare le autorizzazioni e pareri degli Uffici ed Enti competenti;

- il certificato del Settore Tecnico Amministrativo delle Foreste di Salerno prot. n. 100 del 04/02/2003;

DECRETA

Art. 1

E' approvato il Piano Regolatore Generale del Comune di Montano Antilia così come adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 12/06/1997, esecutiva ai sensi di

legge, come modificato con successiva delibera di C.C. n. 3 del 26/01/1998 di esame delle osservazioni presentate e con le modifiche e le prescrizioni apportate:

- dal C.T.R. di Salerno con voto n. 1278 del 25/09/2002 e contenute nella relazione istruttoria allegata a detto voto;

- dall'Autorità di Bacino Sx Sele di Salerno con delibera C.I. n. 78/2000;

- dall'ASL SA/1 Dipartimento di Prevenzione di Vallo Della Lucania con nota prot. 2411/1998;

- dall'Ente Parco Naz. Del C. e V.D. con nota prot. 3712 del 06/08/2003;

nonché con le intese indicate nel D.P.G.R della Campania n. 745 del 11/11/2003 con le quali il PRG è stato ammesso a visto di conformità;

Art. 2

Il Piano Regolatore Generale si compone dei seguenti allegati:

ELABORATI DEL PIANO

Tav. 1 Relazione

Tav. 2 Norme di attuazione

Tav. 3 Regolamento Edilizio

Tav. 4 Inquadramento Regionale e viabilità principale

Tav. 5 Viabilità stato di fatto

Tav. 6 Planimetria catastale Capoluogo

Tav. 6bis Planimetria catastale Frazione Massicelle

Tav. 6tris Planimetria catastale Frazione Abatemarco

Tav. 7 Individuazione e quantificazione delle zone omogenee - Capoluogo

Tav. 7bis Individuazione e quantificazione delle zone omogenee - Massicelle

Tav. 7tris Individuazione e quantificazione delle zone omogenee - Abatemarco

Tav. 8 Uso del suolo

Tav. 9 Altimetria ed Idrografia principale

Tav. 10 Inquadramento dell'intero territorio Comunale

- Tav. 11 Presenze Edilizie Capoluogo
- Tav. 1 Ibis Presenze edilizie Frazione Massicelle
- Tav. 11 tris Presenze edilizie Frazione Abatemarco
- Tav. 12 Attrezzature esistenti - Capoluogo
- Tav. 12bis Attrezzature esistenti Frazione Massicelle
- Tav. 12tris Attrezzature esistenti Frazione Abatemarco
- Tav. 13 Viabilità di Progetto
- Tav. 14 Zonizzazione Capoluogo
- Tav. 14bis Zonizzazione Capoluogo (osservazioni)
- Tav. 14ter Zonizzazione Capoluogo (osservazioni)
- Tav. 15 Zonizzazione Frazione Massicelle
- Tav. 15bis Zonizzazione Massicelle (osservazioni)
- Tav. 15ter Zonizzazione Massicelle (osservazioni)
- Tav. 16 Zonizzazione Frazione Abatemarco
- Tav. 16bis Zonizzazione Abatemarco (osservazioni)
- Tav. 16ter Zonizzazione Abatemarco (osservazioni)
- Tav. 17 Vincoli Territoriali
- Tav. 18 Tabella Normativa.
- Carta dell'uso agricolo
 - a) Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali -Relazione Tecnica
 - b) Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali - TAV. 1
 - c) Carta dell'uso agricolo e delle attività colturali -TAV. 2
- Piano di zonizzazione acustica
- Relazione
 - Tav. 1 Zonizzazione Montano Antilia
 - Tav. 2 Zonizzazione Abatemarco
 - Tav. 3 Zonizzazione Massicelle
- STUDIO GEOLOGICO
 - relazione geologico-tecnica;
 - indagini geognostiche;
 - tav. 1a Carta geolitologica;
 - tav. 1b carta geolitologica,
 - tav. 2 carta clivometrica;
 - tav. 3a carta idrogeologica;
 - tav. 3b carta idrogeologica;
 - tav 4a carta della stabilità;
 - tav 4b carta della stabilità;
 - tav. 5 ubicazione delle indagini eseguite;
 - tav. 6a carta della caratterizzazione sismica dei terreni;
 - tav. 6b carta della caratterizzazione sismica dei terreni;
 - tav. 7 sezione geologica A-AI.
- ATTI INTEGRATIVI:
 - 1. Relazione integrativa alle osservazioni mosse al Piano Regolatore Generale in sede di C.T.R.;

2. elaborati - allegato "A", "B", "C" - "sovrapposizione tra la zonizzazione e la carta della stabilità";
3. carta geolitologica con sovrapposizione zonizzazione 1/5000;
4. carta idrogeologica con sovrapposizione zonizzazione 1/5000;
5. copia certificato anagrafico Ufficio Anagrafe del Comune di Montano Antilia, del 12/04/2001 attestante la percentuale di rientro degli emigrati;
6. copia certificato responsabile U.T.C. di Montano Antilia attestante il numero di vani malsani ed il numero di famiglie in coabitazione;
7. carta del vincolo idrogeologico scala 1:10.000;

Art. 3

Tale strumento urbanistico consta degli elaborati suddetti, i quali, allegati al presente decreto, ne formano parte integrante e sostanziale, unitamente alla delibera di G.R. n. 0268/AC del 07/11/2003 e del relativo D.P.G.R.C. n. 745 del 11/11/2003, alla delibera di G.E. della Comunità Montana n. 183 del 07/10/2002, alla delibera di Consiglio Comunale di Montano Antilia n. 19 del 21/10/2002 nonché a tutti gli atti, i pareri ed autorizzazioni innanzi richiamati.

Art. 4

Il presente decreto in quanto atto di natura meramente esecutiva non necessita di superiore approvazione e viene trasmesso al Comune di Montano Antilia per gli adempimenti di competenza.

Art. 5

Il P.R.C. del Comune di Montano Antilia diverrà esecutivo dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania del presente decreto.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, competente per territorio, secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971 n. 1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Futani, lì 11 dicembre 2003

Il Presidente
Rag. Domenico Serra

COMUNITA' MONTANA DEL TABURNO Zona n. 7 82030 - Frasso Telesino - (Provincia di Benevento) - Tel.0824/979323 - Fax 0824/979266 - P.IVA:80002290627 - Legge Regionale n. 17/85 - Art. 1 - Schema di decreto di approvazione del regolamento edilizio del Comune di Montesarchio (Bn).

IL PRESIDENTE

PREMESSO che il Comune di Montesarchio, ha trasmesso a questo Ente, per l'approvazione, il regolamento Edilizio Comunale, approvato con atto Consiliare di quel Comune n. 3 del 21.02.021

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 25.07.03 del succitato Comune con la quale si prendeva atto delle modifiche " apportate al R.E.C. in questione secondo le indicazioni del C.T.R. di Benevento espresse con voto 1837 del 29.04.03;

Verificato che l'articolato è stato modificato secondo il parere del C.T.R. di Benevento espresso con nota n. 1837 del 29,04,03;

Vista la deliberazione della Giunta Esecutiva di questo Ente n. del con cui è stato approvato il Regolamento Edilizio del Comune di Montesarchio;

DECRETA

approvato il Regolamento Edilizio del Comune di Montesarchio nella sua forma definitiva come da deliberazione della Giunta Esecutiva della Comunità n. 108 del 4/11/2003.

Frasso Telesino, 20 novembre 2003

Il Presidente
Dr. Michelino Giordano
