

COMUNE DI FURORE

(prov.di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 34 del 21 aprile 2023

OGGETTO Piano Preliminare del PUC e studi specialistici — L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2011, art.2 co.4 — Approvazione.

L'anno duemilaventitre, il giorno 21 del mese di aprile, alle ore 12.30 la Giunta, legalmente convocata, si è radunata, per l'esame dell'oggetto suesposto sotto la presidenza del Sindaco, Milo Giovanni, nelle persone dei Sigg.

(nominativi)	(qualifica)	(presente)	(assente)
MILO GIOVANNI	sindaco	SI	
FUSCO ANNAMARIA	assessore	SI	
CAPRIGLIONE MARIA	assessore	SI	
Totale presenti		3	

Partecipa il segretario comunale Dott. Antonio Montano, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la seguente proposta del responsabile del servizio tecnico - manutentivo:

"Viste

- la Legge Regionale della Campania n. 16 del 22 dicembre 2004, come successivamente modificata ed integrata, recante le "Norme sul Governo del Territorio", con cui si disciplinano la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, prevedendo un rinnovato sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale;
- la Legge Regionale della Campania n. 13 del 13 ottobre 2008, con cui si approvano il Piano Territoriale Regionale di cui all'articolo 113 della L.R. 16/04, costituente il quadro di riferimento unitario per tutti i livelli della pianificazione territoriale regionale e le Linee Guida per il Paesaggio in Campania, contenenti direttive specifiche, indirizzi e criteri metodologici per la ricognizione, la salvaguardia e la gestione e valorizzazione del paesaggio da recepirsi nella pianificazione paesaggistica provinciale e comunale;

Considerato che

- la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n°5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n.53 del 08.08.2011 con cui, tra l'altro, si disciplinano i procedimenti di formazione ed approvazione degli strumenti urbanistici ed edilizi comunali e specificano i contenuti della componente strutturale e della componente programmatica del PUC;
- ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento, l'Amministrazione comunale predispone contestualmente il preliminare di piano, composto da indicazioni strutturali del Piano e da un documento strategico, e il Rapporto Preliminare per la Valutazione Ambientale del Piano, sulla base dei quali, ai sensi dell'art. 3, comma 1 del Regolamento, successivamente si procederà alla redazione del Piano;
- ai sensi dell'art. 7, comma I del Regolamento, "L'amministrazione procedente garantisce la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della legge n. 241/90 e dell'articolo 5 della legge regionale 16/2004";
- ai sensi dell'art. 7, comma 2, "Prima dell'adozione del piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del preliminare di piano";

Dato atto, preliminarmente che, questo Comune:

- rientra nei territori ammessi a consolidamento dell'abitato;
- a seguito degli eventi sismici del novembre 1980 e febbraio 1981 è stato dichiarato danneggiato e con deliberazione di G.R.C. n.5447 del 7.11.2002 è stato classificato sismico 3;
- rientra nell'ambito dell'Autorità di Bacino Interregionale "Destra Sele" di cui alla Legge Regionale 7.2.1994 n.8, ad oggi rientrante nell' Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale istituita ai sensi dell'art. 63, comma 1 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.
- risulta totalmente vincolato ai sensi del D.lgs 42/2004;
- Rientra nella perimetrazione del Parco Regionale dei Monti Lattari di cui alla deliberazione di G.R.C.n.2777 del 26.09.2003;

Dato atto, inoltre, che:

- questo Comune ha già da tempo avviato il procedimento di approvazione del Piano Urbanistico Comunale adeguato alle nuove disposizioni legislative nonché alla pianificazione urbanistica sovraordinata;
- con deliberazione di G.C. n.85 del 16.05.2017 si è preso atto del Preliminare del PUC e di suoi contenuti strutturali come da elaborati agli atti e stabilito di assoggettare lo stesso alla valutazione Ambientale Strategica ai fini della verifica della sua coerenza con i piani sovraordinati e dell'avvio della fase di scoping;
- con deliberazione di G.C.n.9 del 24.01.2019 è stato istituito l'Ufficio di VAS (Valutazione Ambientale Strategica) per i successivi adempimenti;

Considerato che, al fine di completare l'iter per l'approvazione definitiva del PUC, è stato incaricato il tecnico progettista, arch. Giuseppe Bruno ad apportare alcune modifiche e ad adeguare il progetto preliminare alle sopravvenute disposizioni legislative e di pianificazione sovraordinata;

Vista la nota 1924/2023 del 30.03.2023 con la quale l'Arch. Giuseppe Bruno ha trasmesso gli elaborati tecnici e grafici del Progetto Preliminare di Piano aggiornati;

Dato atto che il Progetto Preliminare, così come integrato dal progettista incaricato, è composto dai seguenti elaborati:

SEZIONE URBANISTICA - Arch. Giuseppe Bruno

R 01 Relazione generale

V 01 Rapporto di Scoping – Valutazione Ambientale Strategica

QC 00 Base cartografica

QC 01 Inquadramento territoriale

QC 02 Stralcio del Piano Territoriale Regionale – P.T.R.

QC 03 Stralcio del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale – P.T.C.P.

QC 04 Stralcio del Piano Urbanistico Territoriale della penisola sorrentino – amalfitana

QC 05 Stralcio del Piano del Parco Regionale dei Monti Lattari

QC 06 Piano Stralcio dell'Assetto Idrogeologico – Pericolosità da frana

QC 07 Piano Stralcio dell'Assetto Idrogeologico – Rischio da frana

QC 08 Piano Stralcio dell'Assetto Idrogeologico – Rischio idraulico

QC 09 La stratificazione storica degli insediamenti

QC 10 Articolazione funzionale

QC 11 Reti infrastrutturali ed impianti tecnologici e speciali e relative fasce di rispetto

QC 12 Rete della mobilità e dell'accessibilità

QC 13 Attrezzature pubbliche di cui al D.I. 1444/68

QC 14 Vincoli paesaggistici, ambientali e storico/culturali

QC 14.1 Aree percorse e/o danneggiate dal fuoco

Quadro strategico

QS 01 Carta delle strategie

QS 02 Carta delle trasformabilità territoriali

SEZIONE AGRONOMICA - Dott. agron. Giuseppe Coppola

Elaborato 1 relazione dell'uso del suolo in atto ai confini agricoli e forestali

Elaborato 2 carta dell'uso del suolo agricolo tratto forestale, nonché delle attività colturali e silvo pastorali in atto;

Elaborato 3 carta dell'uso del suolo agricolo forestale, nonché delle attività colturali e silvo-pastorali in atto, distinti per zone omogenee di tutela

SEZIONE GEOLOGICA - Dott. Geol. Mario Fusco

Tav. G1 – relazione geologica

Tav. G2 – indagini geologiche

- Tav. G3 – carta ubicazione delle indagini
- Tav. G4 – carta geolitologica
- Tav. G5 – Sezioni geolitologiche
- Tav. G6 – carta geomorfologica e della stabilità
- Tav. G7 - Carta Idrogeologica
- Tav G8 - Carta Microzonazione sismica
- Tav. G9 – Carta delle strategie per il sistema ambientale

SEZIONE ARCHEOLOGIA - Dott.ssa Archeol. Natascia Pizzano

Relazione – Valutazione preventiva dell’Interesse Archeologico (V.I.P.A.) – Preliminare

TAV. Arch.01 – inquadramento geomorfologico e territoriale

Tav. Arch. 02 – Carta delle componenti archeologiche e storico – culturali

Tav Arch. 03 – Carta del potenziale archeologico

Riscontrato che la proposta preliminare di PUC in esame:

- recepisce e contestualizza, gli obiettivi e le previsioni delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari nazionali e regionali, e degli strumenti di pianificazione d'area vasta interessanti il territorio comunale di Furore;
- definisce in maniera ampia ed articolata i caratteri strutturali del territorio comunale con riferimento alle componenti ecologico-naturalistiche, geomorfologiche, storico culturali, economico-sociali, insediative-funzionali-infrastrutturali;
- recepisce ed interpreta le indicazioni, gli obiettivi e le strategie proposte dall' Amministrazione comunale;

Dato atto, altresì, che la proposta preliminare di PUC delinea un articolato quadro strategico complessivamente volto a garantire la crescita sociale, economica e culturale della comunità locale, al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, ed in particolare declina un insieme sistematico di strategie e di azioni volte al contestuale raggiungimento dei seguenti, fondamentali, macro obiettivi:

- tutela, riqualificazione e valorizzazione delle risorse ambientali e culturali;
- prevenzione e la mitigazione dei fattori di rischio naturale ed antropico;
- potenziamento del sistema infrastrutturale e dei servizi;
- valorizzazione, recupero e riorganizzazione della struttura insediativa;
- qualificazione e diversificazione delle attività economiche.

Richiamati, altresì:

- il DPR. n. 380/2001;
- il D. lgs n. 42/2004;
- il D.M. n. 1444/1968;
- la Direttiva Europea 2001/41/CE;
- la legge regionale n.35 del 27.06.1987 di approvazione del Piano Urbanistico Territoriale;
- la legge regionale n. 13 del 13 ottobre 2008 con la quale è stato approvato il Piano Territoriale Regionale della Campania;
- il Piano Territoriale e di Coordinamento Provinciale — PTCP; approvato dall'Amm.ne Provinciale con D. C. P. n. 15 del 30/03/2012;
- la Legge Regionale n. 16/2004 in materia di governo del territorio;
- il regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011;
- il “Manuale operativo” del Regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del territorio
- il regolamento regionale di attuazione della VAS di cui al DPGR n. 17/2009;

- gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Campania di cui alla delibera di G.R. n. 203/2010;
- la deliberazione di G.R.C.n.52 del 14.02.2011;
- il T.U.E.L., D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, per quanto sopra:

- di prendere atto del Preliminare di Piano, in conformità a quanto indicato dalle linee guida del PTCP della Provincia di Salerno;
- di assoggettare il PUC alla Valutazione Ambientale Strategica verificandone la coerenza con i piani sovraordinati;
- di sottoporre il rapporto preliminare del Piano alle valutazioni dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA) così come definiti a pag.6 del manuale operativo del regolamento 4.8.2011 n.5 di attuazione della L.R.n. 16/2004 in materia di Governo del Territorio;
- di avviare la fase di consultazione di tutti i soggetti pubblici e privati interessati alla formazione del P.U.C. ai sensi dell'art.7, comma 2, del Regolamento;

PROPONE DI DELIBERARE

- la narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato; o di prendere atto ed approvare il Piano Preliminare del PUC redatto dai tecnici incaricati, ai sensi dell'art.2 comma 4 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, e composti dai seguenti elaborati:

SEZIONE URBANISTICA - Arch. Giuseppe Bruno

- R 01 Relazione generale
- V 01 Rapporto di Scoping – Valutazione Ambientale Strategica
- QC 00 Base cartografica
- QC 01 Inquadramento territoriale
- QC 02 Stralcio del Piano Territoriale Regionale – P.T.R.
- QC 03 Stralcio del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale – P.T.C.P.
- QC 04 Stralcio del Piano Urbanistico Territoriale della penisola sorrentino – amalfitana
- QC 05 Stralcio del Piano del Parco Regionale dei Monti Lattari
- QC 06 Piano Stralcio dell'Assetto Idrogeologico – Pericolosità da frana
- QC 07 Piano Stralcio dell'Assetto Idrogeologico – Rischio da frana
- QC 08 Piano Stralcio dell'Assetto Idrogeologico – Rischio idraulico
- QC 09 La stratificazione storica degli insediamenti
- QC 10 Articolazione funzionale
- QC 11 Reti infrastrutturali ed impianti tecnologici e speciali e relative fasce di rispetto
- QC 12 Rete della mobilità e dell'accessibilità
- QC 13 Attrezzature pubbliche di cui al D.l. 1444/68
- QC 14 Vincoli paesaggistici, ambientali e storico/culturali
- QC 14.1 Aree percorse e/o danneggiate dal fuoco
- Quadro strategico
- QS 01 Carta delle strategie
- QS 02 Carta delle trasformabilità territoriali

SEZIONE AGRONOMICA - Dott. agron. Giuseppe Coppola

- Elaborato 1 relazione dell'uso del suolo in atto ai confini agricoli e forestali

- Elaborato 2 carta dell'uso del suolo agricolo tratto forestale, nonché delle attività colturali e silvo pastorali in atto;
- Elaborato 3 carta dell'uso del suolo agricolo forestale, nonché delle attività colturali e silvo-pastorali in atto, distinti per zone omogenee di tutela

SEZIONE GEOLOGICA - Dott. Geol. Mario Fusco

- Tav. G1 – relazione geologica
- Tav. G2 – indagini geologiche
- Tav. G3 – carta ubicazione delle indagini
- Tav. G4 – carta geolitologica
- Tav. G5 – Sezioni geolitologiche
- Tav. G6 – carta geomorfologica e della stabilità
- Tav. G7 - Carta Idrogeologica
- Tav G8 - Carta Microzonazione sismica
- Tav. G9 – Carta delle strategie per il sistema ambientale

SEZIONE ARCHEOLOGIA - Dott.ssa Archeol. Natascia Pizzano

- Relazione – Valutazione preventiva dell'Interesse Archeologico (V.I.P.A.) – Preliminare
- TAV. Arch.01 – inquadramento geomorfologico e territoriale
- Tav. Arch. 02 – Carta delle componenti archeologiche e storico – culturali
- Tav Arch. 03 – Carta del potenziale archeologico

- di dare atto che tutta la documentazione costituente il Preliminare di PUC, gli studi specialistici e il Rapporto Preliminare ambientale saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune, nella sezione riservata al PUC;

- di dare mandato al Responsabile del Procedimento di avviare, sulla base del Piano Preliminare del PUC, l'attività di consultazione dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale nonché del "Pubblico interessato" ed ovvero delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, ai sensi dell'art. 7, commi 1 e 2, del Regolamento n.5/2011, attivando in tal modo il processo di Valutazione Ambientale Strategica di cui al D.Lgs. 152/2006".

LA GIUNTA COMUNALE

Vista ed esaminata la proposta che precede;

Ritenuta la medesima proposta meritevole di approvazione;

Visto il decreto legislativo n. 267/2000 (T.U.E.L.);

Visto il vigente Statuto comunale;

Con voti unanimi, resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione su estesa;

Successivamente, stante l'urgenza, con votazione separata unanime resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

COMUNE DI FURORE

(prov.di Salerno)

Proposta di deliberazione ad oggetto: Piano Preliminare del PUC e studi specialistici — L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2011, art.2 co.4 — Approvazione.

Il Responsabile del Servizio Amministrativo

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.lgs. 267/2000

in ordine alla proposta di deliberazione di cui al su esteso verbale esprime, per quanto concerne la regolarità tecnica, parere favorevole.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Arch. Nunzia Cavociello

Il Responsabile del Servizio Finanziario

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.lgs 267/2000,

in ordine alla proposta di deliberazione di cui al su esteso verbale, esprime, per quanto concerne la regolarità contabile, parere favorevole.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Maddalena Porpora



Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO
(f.to Giovanni Milo)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(f.to Antonio Montano)

**ATTESTATO
DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, dal 27 APR 2023 al 12 MAG 2023

Li 27 APR 2023

IL SEGRETARIO COM.LE
(f.to Antonio Montano)

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, Co. 4, D.L.gs. 267/2000).

Li 27 APR 2023

IL SEGRETARIO COM.LE
(f.to Antonio Montano)

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Li 27 APR 2023



Il Segretario comunale
Dr. Antonio Montano

Antonio Montano