



N° PAP-00954-2021

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio on-line dal 01/07/2021 al 16/07/2021

L'incaricato della pubblicazione
RINO DI LEO

COMUNE DI POLLA
PROVINCIA DI SALERNO
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 00141/2021 del 29/06/2021

OGGETTO:

Legge Regione Campania 16/2004 e ss.mm.ii., art. 23 - Regolamento di Attuazione n. 5 del 04.08.2011 - Piano Urbanistico Comunale - PUC- Componente Strutturale e Programmatica - VAS - Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica. Adozione del PUC comprensivo del Rapporto Ambientale e Valutazione d'incidenza ai sensi dell'art. 3, Comma 1, del Regolamento n. 5 del 04/08/2011

Il giorno 29/06/2021 alle ore 13.30 con la continuazione, in POLLA e nella sede del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per l'approvazione della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

MASSIMO LOVISO
GIUSEPPE CURCIO
FEDERICA MIGNOLI
VINCENZO GIULIANO

ROSA ISOLDI

Partecipa FRANCESCO CARDIELLO - Segretario Comunale
Presiede MASSIMO LOVISO - Sindaco

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P	
P	
	A

Verificato il numero legale, MASSIMO LOVISO - Sindaco -invita a deliberare sulla proposta di deliberazione all'oggetto, sulla quale i responsabili dei servizi interessati hanno espresso i pareri, richiesti ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267.
Esito: Approvata con immediata eseguibilità

OGGETTO: Legge Regione Campania 16/2004 e ss.mm.ii., art. 23 - Regolamento di Attuazione n. 5 del 04.08.2011 - Piano Urbanistico Comunale-PUC- Componente Strutturale e Programmatica - VAS - Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica. Adozione del PUC comprensivo del Rapporto Ambientale e Valutazione d'incidenza ai sensi dell'art. 3, Comma 1, del Regolamento n. 5 del 04/08/2011.

Proponente: Sindaco, Rag. Massimo LOVISO e Assessore delegato, Vice Sindaco, Giuseppe CURCIO

PREMESSO CHE:

- il Comune di Polla è dotato di strumento urbanistico comunale (PRG) approvato con Decreto dell'Assessore all'Urbanistica della Regione Campania n. 4334 del 19/04/1983;
- con disciplinare sottoscritto l'8 gennaio 2015, il Comune di Polla incaricava l'ing. Priore Franco della redazione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC), delle Norme Tecniche di Attuazione, degli Atti di Programmazione degli Interventi, della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi della L.R.C. n., 14 /2004 e ss.mm.ii, della L.R.C. n. 13/2008 della DGR. n 50/11 del Regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011 e del PTC della Provincia di Salerno;
- con nota acquisita al prot. n. 7404 del 10/8/2015, il predetto professionista trasmetteva gli elaborati tecnici costituenti il preliminare di PUC ed il rapporto Preliminare Ambientale di cui all'art. 2 comma 4 del Regolamento di attuazione per il Governo del territorio n. 5 del 04/8/2011;
- con deliberazione di G.M. n. 123 del 31/8/2016, il Comune di Polla ha preso atto del predetto piano preliminare del PUC e del rapporto preliminare ambientale;
- a seguito del completamento della fase di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), con deliberazione di G.M. n. 41 del 08/4/2016, il Comune di Polla approvava, con prescrizioni, il piano preliminare del PUC ed il rapporto preliminare ambientale;
- con deliberazione di G.M. n. 99 del 01/7/2016, il Comune di Polla, a seguito delle integrazioni prodotte in ossequio alle "indicazioni" fornite dagli SCA, approvava, in via definitiva, il piano preliminare del PUC ed il rapporto preliminare ambientale;
- con la medesima deliberazione n. 99/2016 il Comune di Polla disponeva la stesura della "Componente programmatica o operativa" del redigendo PUC tenuto conto delle osservazioni formulate dagli SCA e delle indicazioni della cittadinanza durante le fasi di divulgazione e consultazione dei soggetti pubblici e privati;
- la Regione Campania con la Legge regionale 38 del 29 dicembre 2020 (BURC n. 250 del 29.12.2020) ha stabilito, quale termine per l'adozione del PUC, il termine perentorio del 30 giugno 2021.
- dalla esecutività della deliberazione di adozione del PUC in Giunta deriva l'applicazione delle c.d. misure di salvaguardia di cui all'art. 10 della L.R. n.16/2004, che decorreranno dalla pubblicazione del PUC adottato.

VISTI i seguenti elaborati tecnici agli atti di questo Comune:

ù lo **studio agronomico/forestale definitivo** del territorio comunale, redatto dal dott. For. Salvatore Malatino, acquisito in atti al protocollo comunale n. 5362 del 13/5/2019, costituito dai seguenti documenti:

ELABORATO	SCALA
RELAZIONE DEFINITIVA	n.p.
CARTA DI USO SUOLO III° LIVELLO DELLA CORINE LAND COVER	1:10.000
CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO – 1^ AGGREGAZIONE IN MACRO CLASSI	1:10.000
CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO E DELLE ATTIVITA' COLTURALI IN ATTO – 2^ AGGREGAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 14/82	1:10.000
CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO E DELLE ATTIVITA' COLTURALI IN ATTO – 2^ AGGREGAZIONE BIS "spunti per la pianificazione urbanistica delle aree agricole"	1:10.000
CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO E DELLE ATTIVITA' COLTURALI IN ATTO – zonizzazione ai sensi del P.T.C.P. di Salerno	1:10.000

ù lo **studio geologico/tecnico definitivo** del territorio comunale, redatto dal R.T.P. geol. Alberto Alfinito (capogruppo), geol. Domenico Negro e geol. Francesco Petrosino, acquisito al protocollo comunale al n. 14800 del 19/12/2018 e successivo aggiornamento prot. n. 315/2019 del 09/1/2019, costituito dai seguenti documenti:

ELABORATO	SCALA
RELAZIONE ILLUSTRATIVA	n.p.
CARTA GEOLOGICA n. 5 quadranti	1:5.000
CARTA IDROGEOLOGICA n. 5 quadranti	1:5.000
CARTA DELLA STABILITÀ n. 5 quadranti	1:5.000
CARTA DELLA MICROZONAZIONE SISMICA n. 5 quadranti	1:5.000
CARTA DELLE INDAGINI n. 1 quadrante	1:10.000
CARTA GEOMORFOLOGICA n. 1 quadrante	1:25.000
CARTA DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA n. 1 quadrante	1:10.000
SEZIONI GEOLOGICHE, n. 1 quadrante	1:10.000
INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE E SISMICHE	

ù lo **studio per la valutazione di incidenza** sulla rete Natura 2000, redatto dal dott. arch. Emilio Bosco, acquisito in atti al protocollo comunale n. 400 del 11/01/2019, costituito dai seguenti documenti:

ELABORATO	SCALA
RELAZIONE	
SITI DI IMPORTANZA COMUNICATIA - SIC	1:10.000
ZONE DI PROTEZIONE SPECIALE - ZPS	1:10.000
REPORT FOTOGRAFICO	

ù il **piano di zonizzazione acustica** redatto dal dott. Ing. Antonio Ippolito, acquisito in atti al protocollo comunale n. 12356 del 11/11/2019, costituito dai seguenti documenti:

ELABORATO	SCALA
RELAZIONE TECNICA	
REGOLAMENTO APPLICATIVO DELLA ZONIZZAZIONE ACUSTICA	
ZONIZZAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO	1:10.000
ZONIZZAZIONE ACUSTICA AREE URBANIZZATE – CENTRO URBANO	1:5.000
ZONIZZAZIONE ACUSTICA AREE URBANIZZATE – ZONA INDUSTRIALE P.I.P.	1:5.000

VISTO il Progetto Definitivo di PUC (*Componente Programmatica e Operativa*), **Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale -RUEC-**, **Atti di Programmazione degli Interventi -API-**, **Norme Tecniche di Attuazione -NTA-**, ecc., redatto dal dott. Ing. Franco Priore, acquisito in atti al protocollo comunale n. 8638 del 30/7/2019, costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATO	
RELAZIONE TECNICA GENERALE	
REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE	
QC_1_INQUADRAMENTO TERRITORIALE	
QC_2_RELAZIONI CON LA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA PTR, TPC, PNCVDA	
QC_3.1_CARTA DEI RISCHI AMBIENTALI PERICOLOSITÀ DA ALLUVIONE - PSAI - EX ADB INTERREGIONALE FIUME SELE	
QC_3.2_CARTA DEI RISCHI AMBIENTALI RISCHIO IDRAULICO - PSAI - EX ADB INTERREGIONALE FIUME SELE	
QC_3.3_CARTA DEI RISCHI AMBIENTALI PERICOLOSITÀ DA FRANA -PSAI - EX ADB INTERREGIONALE FIUME SELE	
QC_3.4_CARTA DEI RISCHI AMBIENTALI RISCHIO DA FRANA -PSAI - EX ADB INTERREGIONALE FIUME SELE	
QC_4.1_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI - AREE DI INTERESSE PAESAGGISTICO TUTELE PER LEGGE (D.Lgs. 42/2004 art. 142)	
QC_4.2.A_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI - Aree assegnate alle Università agrarie e le Zone gravate da usi civici -Art. 142 c. 1 let t. h -	
QC_4.2.B_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI - Aree assegnate alle Università agrarie e le Zone gravate da usi civici -Art. 142 c. 1 let t. h -	
QC_4.3_RICOGNIZIONE VINCOLI – Aree Archeologiche	
QC_4.4_RICOGNIZIONE VINCOLI - EMERGENZE ARCHITETTONICHE, STORICHE, PAESAGGISTICHE ED IDENTITARIE	
QC_4.5_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI -AREE PERCORSE DA INCENDI	
QC_4.6_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI -AREE PROTETTE, RETE NATURA 2000 e VINCOLO IDROGEOLOGICO	
QC_5_STRATIFICAZIONE STORICA ED IL PROCESSO DI ESPANSIONE DEGLI INSEDIAMENTI.	
QC_6.A_STRUMENTAZIONE URBANISTICA VIGENTE A	
QC_6.B_STRUMENTAZIONE URBANISTICA VIGENTE [B] TAV. 10 - CENTRO ABITATO	
QC_7_ATTIVITA' PRODUTTIVE	
QC_8_SISTEMA INFRASTRUTTURALE, DELLA MOBILITA' E DELLA LOGISTICA	
QC_9_RICOGNIZIONE STANDARDS URBANISTICI	
CS_1_TRASFORMABILITÀ	
CS_2_RETE ECOLOGICA COMUNALE	
CS_3_SCENARIO STRATEGICO	
CS_4_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC -QUADRO D'INSIEME	
CS_4.1_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 1	
CS_4.2_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 2	
CS_4.3_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 3	
CS_4.4_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 4	
CS_4.5_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 5	
CS_4.6_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC- STRALCIO CENTRO ABITATO	
CS_5_NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE	
CO_1_PIANO OPERATIVO	
CO_2_NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO OPERATIVO	
CO_3_ATTO DI PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI	
VA_1_VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA- RAPPORTO AMBIENTALE	
VA_2_VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA -SINTESI NON TECNICA	

VISTA la rielaborazione del predetto Progetto Definitivo, redatta dal dott. Arch. Emilio Bosco a seguito della risoluzione consensuale dall'incarico richiesta dall'ing. Franco Priore, in esecuzione della determina di incarico n. DSG 909 del 22/12/2020, acquisita in atti al protocollo comunale n. 6936 del 29/06/2021, costituita dai seguenti elaborati:

RELAZIONE TECNICA GENERALE

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE

QUADRO CONOSCITIVO

QC_1_INQUADRAMENTO TERRITORIALE

QC_2_RELAZIONI CON LA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA PTR, TPC, PNCVDA

QC_3.1_CARTA DEI RISCHI AMBIENTALI PERICOLOSITÀ DA ALLUVIONE - PSAI - EX ADB INTERREGIONALE FIUME SELE

QC_3.2_CARTA DEI RISCHI AMBIENTALI RISCHIO IDRAULICO - PSAI - EX ADB INTERREGIONALE FIUME SELE

QC_3.3_CARTA DEI RISCHI AMBIENTALI PERICOLOSITÀ DA FRANA -PSAI - EX ADB INTERREGIONALE FIUME SELE

QC_3.4_CARTA DEI RISCHI AMBIENTALI RISCHIO DA FRANA -PSAI - EX ADB INTERREGIONALE FIUME SELE

QC_4.1_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI - AREE DI INTERESSE PAESAGGISTICO TUTELE PER LEGGE (D.Lgs. 42/2004 art. 142)

QC_4.2.A_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI - Aree assegnate alle Università agrarie e le Zone gravate da usi civici -Art . 142 c. 1 let t. h – [A]

QC_4.2.B_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI - Aree assegnate alle Università agrarie e le Zone gravate da usi civici -Art . 142 c. 1 let t. h – [B]

QC_4.3_RICOGNIZIONE VINCOLI – Aree Archeologiche

QC_4.4_RICOGNIZIONE VINCOLI – EMERGENZE ARCHITETTONICHE, STORICHE, PAESAGGISTICHE ED IDENTITARIE

QC_4.5_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI - AREE PERCORSE DA INCENDI

QC_4.6_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI - AREE PROTETTE, RETE NATURA 2000 e VINCOLO IDROGEOLOGICO

QC_5_STRATIFICAZIONE STORICA ED IL PROCESSO DI ESPANSIONE DEGLI INSEDIAMENTI

QC_6.A_STRUMENTAZIONE URBANISTICA VIGENTE [A]

QC_6.B_STRUMENTAZIONE URBANISTICA VIGENTE [B] TAV. 10 - CENTRO ABITATO

QC_7_ATTIVITA' PRODUTTIVE

QC_8_SISTEMA INFRASTRUTTURALE, DELLA MOBILITA' E DELLA LOGISTICA

QC_9_RICOGNIZIONE STANDARDS URBANISTICI

COMPONENTE_STRUTTURALE_STRATEGICA

CS_1_TRASFORMABILITÀ

CS_2_RETE ECOLOGICA COMUNALE

CS_3_SCENARIO STRATEGICO

CS_4_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC -QUADRO D'INSIEME

CS_4.1_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 1

CS_4.2_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 2

CS_4.3_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 3

CS_4.4_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 4

CS_4.5_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 5

CS_4.6_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - STRALCIO CENTRO ABITATO

CS_5_NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE

COMPONENTE PROGRAMMATICA - OPERATIVA

CO_1_PIANO OPERATIVO

CO_2_NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO OPERATIVO

CO_3_ATTO DI PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

VA_1_VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – RAPPORTO AMBIENTALE

VA_2_VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA -SINTESI NON TECNICA

PRECISATO CHE:

- al fine di partecipare alla costruenda *Carta Unica del Territorio*, così come previsto all'art. 17 della L.R. 16/2004 e all'art. 9 della L.R. 13/2008, tutti gli studi specialistici tematici correlati e di supporto al Piano Urbanistico Comunale -PUC- e lo stesso PUC sopra richiamati, sono stati elaborati ed informatizzati, in ambiente GIS, attraverso l'utilizzo delle basi cartografiche omogenee fornite dal Sistema Informativo Territoriale -SIT- Regione Campania;
- gli strati informativi territoriali digitali (Shapefile) utilizzati in ciascun progetto cartografico e riprodotti/stampati negli elaborati cartacei che, a vario titolo, compongono il PUC stesso, saranno, a valle del procedimento amministrativo, resi disponibili, a cittadini ed imprese, sul sito internet istituzionale comunale, in coerenza con le disposizioni nazionali in merito alla valorizzazione del patrimonio informativo pubblico;

ACCERTATO:

- ai sensi del comma 1 art. 3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, che il predetto Piano Urbanistico Comunale -PUC-, completo anche degli studi specialistici ad esso correlati (VAS, Studio geologico, agronomici, ecc.), è conforme alle leggi e regolamenti ed agli strumenti urbanistici sovraordinati e di settore;
- che il predetto PUC di cui innanzi comprensivo dei relativi tematici, è coerente con gli indirizzi ed obiettivi prefissi dall'Amministrazione Comunale;

VISTE:

- ü la L. 17.08.1942 n.1150 e succ. mod. ed int.,
- ü il D.M. 01.04.1968 n.1404;
- ü il D.M. 02.04.1968 n.1444;
- ü la L.R. n.14/82 e succ. mod. ed int.;
- ü la L.R. n.16/2004 e s.m.i.;
- ü il D.Lgs 152 /2006 e s.i.m.;
- ü la L.R. 13/2008;
- ü il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;
- ü il vigente Piano Territoriale Regionale;
- ü il vigente Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Salerno;

VISTO il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi e il T.U. approvato con D.lgs 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica, espresso dal responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ATTESO che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate né altri oneri riflessi, diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio del Comune;

RITENUTO di poter procedere all'adozione, ai sensi e per gli effetti della L.R. n.16/2004 e ss.mm.ii. e dell'art.3, comma 1, del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5/2011, nel rispetto dei tempi stabiliti dalla Regione Campania e richiamati in premessa, del **Piano Urbanistico Comunale -PUC-** unitamente agli studi specialistici ad esso correlati (VAS, Studio Geologico, Studio Agronomico/Forestale, Zonizzazione Acustica, V.I.), come costituiti dagli elaborati sopra elencati;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

1. la narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato;
2. **di prendere atto** e, per effetto, **ADOTTARE**, ai sensi e per gli effetti della L.R. n.16/2004 e ss.mm.ii. e dell'art.3, comma 1, del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5/2011, il **Piano Urbanistico Comunale -PUC-** completo anche degli studi specialistici ad esso correlati (VAS, Studio Geologico, Studio Agronomico/Forestale, Zonizzazione Acustica, V.I.) che qui si intendono integralmente richiamati, anche se non materialmente allegati, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Urbanistica, e la Segreteria Comunale, come di seguito esplicitati:

ELABORATI STUDIO AGRONOMOICO/FORESTALE	
RELAZIONE DEFINITIVA	
CARTA DI USO SUOLO III° LIVELLO DELLA CORINE LAND COVER	
CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO – 1^ AGGREGAZIONE IN MACRO CLASSI	
CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO E DELLE ATTIVITA' COLTURALI IN ATTO – 2^ AGGREGAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 14/82	
CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO E DELLE ATTIVITA' COLTURALI IN ATTO – 2^ AGGREGAZIONE BIS "spunti per la pianificazione urbanistica delle aree agricole"	
CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO E DELLE ATTIVITA' COLTURALI IN ATTO – zonizzazione ai sensi del P.T.C.P. di Salerno	
ELABORATI STUDIO GEOLOGICO/TECNICO	
RELAZIONE ILLUSTRATIVA	
CARTA GEOLOGICA n. 5 quadranti	
CARTA IDROGEOLOGICA n. 5 quadranti	
CARTA DELLA STABILITÀ n. 5 quadranti	
CARTA DELLA MICROZONAZIONE SISMICA n. 5 quadranti	
CARTA DELLE INDAGINI n. 1 quadrante	
CARTA GEOMORFOLOGICA n. 1 quadrante	
CARTA DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA n. 1 quadrante	
SEZIONI GEOLOGICHE, n. 1 quadrante	
INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE E SISMICHE	
ELABORATI STUDIO PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA	
RELAZIONE	
SITI DI IMPORTANZA COMUNICATIA - SIC	
ZONE DI PROTEZIONE SPECIALE - ZPS	
REPORT FOTOGRAFICO	

ELABORATI PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA	
RELAZIONE TECNICA	
REGOLAMENTO APPLICATIVO DELLA ZONIZZAZIONE ACUSTICA	
ZONIZZAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO	
ZONIZZAZIONE ACUSTICA AREE URBANIZZATE – CENTRO URBANO	
ZONIZZAZIONE ACUSTICA AREE URBANIZZATE – ZONA INDUSTRIALE P.I.P.	
ELABORATI PUC (rielaborazione PROGETTO DEFINITIVO)	

RELAZIONE TECNICA GENERALE

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE

QUADRO CONOSCITIVO

QC_1_INQUADRAMENTO TERRITORIALE

QC_2_RELAZIONI CON LA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA PTR, TPC, PNCVDA

QC_3.1_CARTA DEI RISCHI AMBIENTALI PERICOLOSITÀ DA ALLUVIONE - PSAI - EX ADB INTERREGIONALE FIUME SELE

QC_3.2_CARTA DEI RISCHI AMBIENTALI RISCHIO IDRAULICO - PSAI - EX ADB INTERREGIONALE FIUME SELE

QC_3.3_CARTA DEI RISCHI AMBIENTALI PERICOLOSITÀ DA FRANA -PSAI - EX ADB INTERREGIONALE FIUME SELE

QC_3.4_CARTA DEI RISCHI AMBIENTALI RISCHIO DA FRANA -PSAI - EX ADB INTERREGIONALE FIUME SELE

QC_4.1_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI - AREE DI INTERESSE PAESAGGISTICO TUTELE PER LEGGE (D.Lgs. 42/2004 art. 142)

QC_4.2.A_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI - Aree assegnate alle Università agrarie e le Zone gravate da usi civici -Art . 142 c. 1 let t. h – [A]

QC_4.2.B_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI - Aree assegnate alle Università agrarie e le Zone gravate da usi civici -Art . 142 c. 1 let t. h – [B]

QC_4.3_RICOGNIZIONE VINCOLI – Aree Archeologiche

QC_4.4_RICOGNIZIONE VINCOLI – EMERGENZE ARCHITETTONICHE, STORICHE, PAESAGGISTICHE ED IDENTITARIE

QC_4.5_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI - AREE PERCORSE DA INCENDI

QC_4.6_RICOGNIZIONE DEI VINCOLI - AREE PROTETTE, RETE NATURA 2000 e VINCOLO IDROGEOLOGICO

QC_5_STRATIFICAZIONE STORICA ED IL PROCESSO DI ESPANSIONE DEGLI INSEDIAMENTI

QC_6.A_STRUMENTAZIONE URBANISTICA VIGENTE [A]

QC_6.B_STRUMENTAZIONE URBANISTICA VIGENTE [B] TAV. 10 - CENTRO ABITATO

QC_7_ATTIVITA' PRODUTTIVE

QC_8_SISTEMA INFRASTRUTTURALE, DELLA MOBILITA' E DELLA LOGISTICA

QC_9_RICOGNIZIONE STANDARDS URBANISTICI

COMPONENTE_STRUTTURALE_STRATEGICA

CS_1_TRASFORMABILITÀ

CS_2_RETE ECOLOGICA COMUNALE

CS_3_SCENARIO STRATEGICO

CS_4_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC -QUADRO D'INSIEME

CS_4.1_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 1

CS_4.2_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 2

CS_4.3_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 3

CS_4.4_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 4

CS_4.5_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - QUADRANTE 5

CS_4.6_DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC - STRALCIO CENTRO ABITATO

CS_5_NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE

COMPONENTE PROGRAMMATICA - OPERATIVA

CO_1_PIANO OPERATIVO

CO_2_NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO OPERATIVO

CO_3_ATTO DI PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

VA_1_VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – RAPPORTO AMBIENTALE

VA_2_VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA -SINTESI NON TECNICA

1. DARE ATTO:

- che il Progetto Definitivo di PUC sopra citato è coerente con la visione di sviluppo ambientale, paesaggistico, ed urbanistico del Comune di Polla, al fine di addivenire ad uno strumento urbanistico più incline alla vocazione del territorio e ad un più attento utilizzo del suolo;
- che gli elaborati del Piano Urbanistico Comunale -PUC-, comprensivi del Rapporto Ambientale per la V.A.S. saranno pubblicati con le modalità previste dall'art.3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;
- che, ai sensi dell'art.3, comma 1, del Regolamento succitato, dalla data della esecutività della presente deliberazione decorrono le misure di salvaguardia previste dall'art. 10 della L.R. n.16/2004 come modificato dalla L.R. n.19/2009;

1. **DARE MANDATO** al Responsabile del Procedimento, ing. Carmine Palladino, per tutti gli adempimenti/atti necessari per il prosieguo dell'iter formativo del Piano ivi compresa l'applicazione delle misure di salvaguardia;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi per alzata di mano,

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



COMUNE DI POLLA

Parere Tecnico Responsabile del Procedimento
per la Proposta di Delibera N° 00149/2021 del 29/06/2021.

Avente oggetto:

Legge Regione Campania 16/2004 e ss.mm.ii., art. 23 - Regolamento di Attuazione n. 5 del 04.08.2011 - Piano Urbanistico Comunale -PUC- Componente Strutturale e Programmatica - VAS - Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica. Adozione del PUC comprensivo del Rapporto Ambientale e Valutazione d'incidenza ai sensi dell'art. 3, Comma 1, del Regolamento n. 5 del 04/08/2011

Il Dirigente del Settore POLLA_AREA_TECNICA_MANUTENTIVA esprime parere: Favorevole

Parere espresso ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, DLgs. 267/2000

POLLA, 29/06/2021

Letto, confermato e sottoscritto.

Del che si è redatto il presente verbale a cura del Segretario Comunale FRANCESCO CARDIELLO che attesta autenticità a mezzo sottoscrizione con firma digitale:

Sindaco
MASSIMO LOVISO

Segretario Comunale
FRANCESCO CARDIELLO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del d.lgs 267/2000 per 15 giorni consecutivi.

Polla, 01/07/2021

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 01/07/2021, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000)

Segretario Comunale
FRANCESCO CARDIELLO

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualita' di

attesta che la presente copia cartacea della Deliberazione n° DEL 00141/2021 e' conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Polla, li _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.