



COMUNE DI POLLA

Provincia di Salerno

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 99 del 01/07/2016

Oggetto: Piano Urbanistico Comunale -PUC- L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. Approvazione del Preliminare di Piano, Rapporto Ambientale Preliminare (Documento di scoping), Documento strategico e indicazioni per il prosieguo della redazione della "Componente Programmatica o Operativa " del redigendo strumento urbanistico comunale.

L'anno **duemilasedici** il giorno **uno** del mese di **Luglio**, alle ore **10:00** nella Sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Nome	Qualifica	Presente	Assente
CORLETO GIOVANNI	Assessore	X	
CURCIO GIUSEPPE	Assessore	X	
CITARELLA MARIA	Assessore	X	
GIULIANO ROCCO	Sindaco	X	
LOVISO MASSIMO	Vice Sindaco	X	

Presiede l'adunanza GIULIANO ROCCO, nella qualità di Sindaco e sono presenti e/o assenti rispettivamente i sigg. Assessori:

Partecipa il Segretario Comunale Avv. Benedetto di Ronza, incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

PREMESSO che:

- il Comune di Polla è dotato di Piano Regolatore Generale definitivamente approvato con Decreto n. 4334 del 19/05/1983 dell'Assessore Regionale all'Urbanistica;
- la Provincia di Salerno con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012 ha approvato, con emendamenti, il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Salerno;
- la Regione Campania, con deliberazione di Giunta Regionale n. 287 - pubblicata sul BURC n. 38 del 18/06/2012 - ha approvato la verifica di compatibilità dello strumento urbanistico di area vasta -PTCP- della Provincia di Salerno, ergo vigente dal 4 Luglio 2012;
- con Deliberazione di Giunta Municipale è stata accolta la "Proposta di piano di dimensionamento d'ambito PUC", predisposta dalla Comunità Montana, e condivisa e approvata nella Conferenza dei Sindaci del Vallo di Diano del 24.01.2013;

DATO ATTO che

- a seguito di Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica veniva sottoscritta in data 08.01.2015 convenzione per il completamento delle attività necessarie alla redazione del Piano Urbanistico Comunale -PUC- con l'Ing. Franco PRIORE compresa la redazione della "Valutazione Ambientale Strategica";

CONSIDERATO che:

- la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n.53 del 08.08.2011;
- ai sensi del comma 4 art. 2 del Regolamento, l'Amministrazione comunale predispose contestualmente il Preliminare di Piano, composto da indicazioni strutturali del Piano e da un documento strategico, e il Rapporto Preliminare per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano, sulla base dei quali, ai sensi dell'art. 3, comma 1 del Regolamento, successivamente si procederà alla redazione del Piano;
- ai sensi del comma 1 art. 7 del Regolamento "*L'amministrazione procedente garantisce la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della legge n. 241/90 e dell'articolo 5 della legge regionale 16/2004*";
- ai sensi dell'art. 7 comma 2, "*Prima dell'adozione del piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del preliminare di piano*";

RILEVATO che

con nota, acquisita in atti al prot. n. 7404 del 10/08/2015, l'Ing. Franco PRIORE, ha trasmesso gli elaborati tecnici costituenti il Piano Preliminare del PUC e il Rapporto Preliminare Ambientale di cui all'art. 2, comma 4 del Regolamento, come di seguito elencati:

- DOCUMENTO STRATEGICO ed INDICAZIONI STRUTTURALI
- Elaborato [1] - SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO
- Elaborato [2] - RETI, INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE E MOBILITA'
- Elaborato [3]- OBIETTIVI DEL PUC

□ RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE

TENUTO CONTO CHE

Con Deliberazione di Giunta Municipale n. 123 del 31/08/2015 la Giunta ha preso atto del Piano Preliminare del PUC e Rapporto Preliminare Ambientale

CONSIDERATO

Che a seguito di tale presa d'atto è stata avviata la fase di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) ai sensi dell'art. 2 comma 4 del Regolamento;

Che in coerenza al Regolamento di attuazione n. 5/2011 si sono svolte n. 2 consultazioni in data 27/10/2015 ed in data 23.03.2016 con i soggetti competenti in materia ambientale (SCA) durante le quali sono stati acquisite una serie di osservazioni;

Che le osservazioni pervenute a seguito delle consultazioni con gli SCA, che qui si intendono richiamate anche se non materialmente allegate, sono le seguenti:

- nota ARPAC Campania Direzione Generale prot. n. 0066380/2015
- Nota Ente Riserve Naturali Foce Sele – Tanagro Monti Eremita – Marzano n. prot. 355 del 14.10.2015
- Nota Provincia di Salerno Settore Pianificazione e Sviluppo Strategico del Territorio n. prot. PSA 201500300505 del 17/12/2015.
- Nota Ministero dei Beni Culturali e delle Attività Culturali e del Turismo Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Salerno ed Avellino prot. n. 17457 CL 01.07.10/9.1 del 27.10.2015
- Nota Comunità Montana “Vallo di Diano” n. prot. 2016/0001160 del 17.03.2016
- Nota Ministero dei Beni Culturali e delle Attività Culturali e del Turismo Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Salerno ed Avellino prot. n. 6533 CL 34.10.04/82.1 del 22.03.2016
- Nota Autorità di Bacino Regionale Campania Sud ed Interregionale per il Bacino Idrografico del Fiume Sele n. prot. 2016/1298 del 11/05/2016
- Nota Consorzio di Bonifica Integrale Vallo di Diano e Tanagro n. prot. 970 del 26.05.2016

CHE il tecnico incaricato dell'elaborazione del PUC, a valle degli incontri con gli SCA, ha trasmesso, acquisiti in atti al protocollo comunale con numeri 3700 del 07/04/2016 e 3917 del 12/04/2016, i seguenti elaborati:

1. AREE/AMBITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO “INTEGRAZIONI”, realizzato, ai sensi dell'art. 88 delle NTA PTCP della Provincia di Salerno, congiuntamente con la Soprintendenza Archeologia della Campania - Ufficio di Sala Consilina -, riportando l'esatta individuazione dei beni archeologici vincolati, le "aree indiziate" e gli "ambiti di interesse archeologico";
2. [1 A.1] - AREE ASSEGNATE ALLE UNIVERSITA' AGRARIE E LE ZONE GRAVATE DA USI CIVICI;
3. [1 A.2] - AREE ASSEGNATE ALLE UNIVERSITA' AGRARIE E LE ZONE GRAVATE DA USI CIVICI;

CHE l'UTC del Comune di Polla, con nota prot. 4010 del 14/04/2016, ha trasmesso l'elaborato 1.di cui innanzi alla Soprintendenza Archeologia della Campania - Salerno - "Ufficio di Sala Consilina", al fine acquisire il parere di conformità da parte dell'Ente stesso;

CHE in data 08.06.2016 e 28.06.2016 si sono svolte due consultazioni con i soggetti portatori di interessi pubblicizzate attraverso: pubblicazione sul sito internet del Comune di Polla nella home page e nella sezione appositamente dedicata al PUC, Manifesti affissi nelle bacheche situate in vari punti del Comune di Polla, inviti alle Associazioni presenti sul Territorio e iscritte all'apposito registro e agli Ordini Professionali e comunicati delle TV locali.

CHE nel periodo assegnato per la trasmissione delle "indicazioni" (dal 08.06.2016 al 28.06.2016) sono pervenute le seguenti note che qui si intendono richiamate anche se non materialmente allegate:

- Nota del 10.06.2016 acquisita al protocollo dell'Ente con numero 0006424 del 13/06/2016 a firma del Sig. E. G.
- Nota del 16.06.2016 acquisita al protocollo dell'Ente con numero 0006639 del 17/06/2016 a firma del Sig. E. G.
- Nota acquisita al protocollo dell'Ente con numero 00006782 del 21/06/2016 del Gruppo Consiliare "Polla Possibile"
- Nota del 23.06.2016 acquisita al protocollo dell'Ente con numero 0006902 del 24/06/2016 a firma del Sig. E. G.
- Nota del 27.06.2016 acquisita al protocollo dell'Ente con numero 0006974 del 27/06/2016 del gruppo "Insieme per Polla" a firma del Sig. A. C.
- Lettera aperta del 28.06.2016 a firma del Sig. G.C.
- Scheda di proposta – osservazione a firma del Sig. G.G. acquisita al protocollo dell'Ente con numero 7086 del 29/06/2016

RITENUTO necessario approvare il Piano Preliminare e il relativo Rapporto Preliminare al fine di avviare le successive fasi previste per la formazione del PUC, ai sensi dell'art.7 comma 2 del Regolamento;

VISTE la L. 17.08.1942 n.1150 e succ. mod. ed int., la L.R. n.14/82 e succ. mod. ed int., la L.R. n. 16/2004 e s.m.i., il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica, dal Resp.le Area Tecnica Ing. Carmine Palladino e dal Coordinatore dell'Ufficio di Piano preposto alla Formazione del PUC Ing. Michele Napoli , ai sensi dell'art. 49 del DLgs.vo 267/2000. Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

PROPONE

- 1) la narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato;
- 2) di APPROVARE il Piano Preliminare del PUC e il Rapporto Preliminare Ambientale redatti dal professionista incaricato, ai sensi dell'art.2 comma 4 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, e composti dai seguenti elaborati:
 - o DOCUMENTO STRATEGICO ed INDICAZIONI STRUTTURALI
 - o Elaborato [1] - SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO
 - o Elaborato [2] - RETI, INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE E MOBILITA'
 - o Elaborato [3] - OBIETTIVI DEL PUC
 - o RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE
- 3) di APPROVARE gli elaborati integrativi, che compongono anch'essi il corredo documentale del Preliminare di Piano del PUC, ed in particolare :

o Elaborato - AREE/AMBITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO "INTEGRAZIONI"

o Elaborato [1 A.1] - AREE ASSEGNATE ALLE UNIVERSITA' AGRARIE E LE ZONE GRAVATE DA USI CIVICI

o Elaborato [1 A.2] - AREE ASSEGNATE ALLE UNIVERSITA' AGRARIE E LE ZONE GRAVATE DA USI CIVICI

4) di DISPORRE, che, nella stesura della "*Componente Programmatica o Operativa*" del redigendo Piano Urbanistico Comunale -PUC-, il professionista incaricato tenga conto, in uno all'Ufficio di Piano, anche delle osservazioni formulate dai Soggetti Competenti in Materia Ambientale -SCA- e delle indicazioni della cittadinanza durante le fasi di divulgazione e consultazione, dei soggetti pubblici e privati, del piano stesso;

5) di DARE MANDATO al Coordinatore dell'Ufficio di Piano di trasmettere quanto contenuto nel presente deliberato al progettista incaricato della redazione del Piano Urbanistico Comunale e per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo a decorrere dalla esecutività della presente deliberazione;

6) di DISPORRE, affinché il tecnico incaricato riproduca gli elaborati cartografici utilizzando anche la base CTR regionale (2004 - volo 1998) aggiornata al 2014 della Comunità Montana Vallo di Diano;

7) dichiarare la presente con separata ed unanime votazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta sopra riportata;

VISTI i pareri resi dai Responsabili ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il TUEL (D.Lgs. 267/2000);

Con voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di approvare integralmente la suddetta proposta di deliberazione, il cui contenuto si abbia qui per riportato e trascritto;
2. Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4°, D. Lgs. 267/2000.

Il Sindaco
F.to GIULIANO ROCCO

Il Segretario Comunale
F.to Avv. Benedetto di Ronza

RELATA DI PUBBLICAZIONE

su conforme relazione del Messo Comunale si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Polla in data 07/07/2016 e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs 267/2000.

Il Messo Comunale
F.to

Il _____
F.to _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata divenuta esecutiva il _____

Essendo trascorso il decimo giorno dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile, da parte dell'Organo collegiale deliberante, con voto espresso dall'unanimità ovvero dalla maggioranza dei suoi componenti.

Il Segretario Comunale
F.to Avv. Benedetto di Ronza

Polla, li 07/07/2016

TRASMISSIONE AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO COMPETENTE ALL'ATTUAZIONE

Copia della su estesa deliberazione viene, in data odierna, inserita nella raccolta informatica degli atti affinché il Responsabile delle procedure ne prenda visione e ne estraiga copia.

L'incaricato di Segreteria
F.to _____

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Polla, li 07/07/2016

Il Segretario Comunale
Avv. Benedetto di Ronza

