

**OGGETTO: COMUNE DI CORLETO MONFORTE (SA) - C.F. 00497770651 - AVVISO DI ADOZIONE DEL P.U.C., DEL RAPPORTO AMBIENTALE PER LA VAS, DELLA SINTESI NON TECNICA E DELLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA TEGRATA ALLA VAS**

Il geom. Giuseppe ACETO, Responsabile del Procedimento di redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e l'Autorità Procedente in materia ambientale, e l'ing. Vito BRENCA, quale Autorità Competente in materia ambientale,

Vista la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 20 marzo 1982, n. 14 s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 22 dicembre 2004, n. 16 s.m.i.;

Visto il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011 e il Manuale Operativo del Regolamento;

Vista la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la Valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;

Visto l'art. 14 del D. Lgs 3 aprile 2006, n. 152 s.m.i, come modificato dal Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4;

**RENDONO NOTO**

- **CHE**, ai sensi della L.R. n. 16/2004 e dell'art. 3, comma 1, del Regolamento Regionale n. 5/2011, con delibera n. 78 del 26/09/2016, la Giunta Comunale del Comune di Corleto Monforte ha adottato la proposta di Piano Urbanistico Comunale, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica con integrata la Valutazione di Incidenza;

- **CHE** il predetto Piano Urbanistico Comunale è costituito dai seguenti atti ed elaborati:

**1) DISPOSIZIONI STRUTTURALI - QUADRO CONOSCITIVO (tavole da 1 a 58)**

0.1 – Relazione quadro conoscitivo-strutturale	(tavola 1)
1,1) Quadro di riferimento normativo e pianificatorio	
1.1.1 - Ptr	(tavola 2)
1.1.2 - Ptcp	(tavole 3-4-5)
1.1.3 - Psai	(tavole 6-7-8-9-10-11)
1.1.4 – Piano del Parco	(tavole 12-13)
1.1.5 – Aree tutelate per legge (art. 142 D. Lgs 42/2004)	(tavole 14-15)
1.1.6 – Rete natura 2000	(tavole 16-17)
1.1.7 – Vincolo idrogeologico e fasce di rispetto sorgenti	(tavola 18)
1.1.8 – Patrimonio dei beni culturali (art. 10 D. Lgs 42/2004)	(tavola 19)
1.1.9 – Strumentazione urbanistica vigente (Pdf)	(tavole 20-21)
1.1.10 – Piano Regionale dei Rifiuti, Piano Regionale di risanamento e mantenimento della qualità dell'aria, Piano di Sviluppo Rurale	(tavola 22)
1.1.11 – Piano Forestale Regionale e Piano Regionale di Bonifica	(tavola 23)
1.1.12 – Piano Regionale dei Trasporti	(tavola 24)
1.2) Il sistema ambientale e paesaggistico	
1.2.1 - Inquadramento geolitologico	(tavole 25-26)
1.2.2 – Inquadramento geomorfologico	(tavole 27-28)
1.2.3 - Intensità dei fenomeni franosi	(tavole 29-30)
1.2.4 – Acclività e clivometria	(tavole 31-32-33-34)
1.2.5 – Carta della zonazione sismica	(tavola 35)
1.2.6 – Carta dell'uso del suolo extraurbano	(tavole 36-37)
1.2.7 - Risorse naturalistiche ed agroforestali	(tavole 38-39)
1.2.8 -Naturalità e biodiversità	(tavole 40-41-42-43)
1.2.9 – Risorse paesaggistiche (art. 136 D. Lgs 42/2004)	(tavole 44-45-46)
1.3) Il sistema insediativo-infrastrutturale	
1.3.1 - La stratificazione storica ed il processo di espansione degli insediamenti	(tavola 47)
1.3.2 - Analisi morfologica dei tessuti insediativi e delle aree di dispersione edilizia	(tavole 48-49)
1.3.3 – Attrezzature e spazi di uso pubblico	(tavola 50)
1.3.4 – Patrimonio edilizio condonabile	(tavola 51)

- 1.3.5 - Centro storico – Perimetrazione (Art. 2-4 LR N. 26/2002) (tavole 52-53)  
1.3.6 - Centro abitato – Perimetrazione (art. 3 LR 17/82) (tavole 54-55-56)  
1.3.7 - Infrastrutture a rete con classificazione rete stradale (tavola 57)  
1.3.8 - La perimetrazione delle aree di trasformazione urbana (tavola 58)

**2) DISPOSIZIONI PROGRAMMATICO-OPERATIVE (tavole da 59 a 73)**

- 2.1) Relazione piano programmatico-operativo (tavola 59)  
2.2) Zonizzazione centro abitato e intero territorio (tavole 60-61-62)  
2.3) Schede di progetto (tavole 63-64-65)  
2.4) Standard urbanistici pubblici: stato attuale e previsioni (tavole 66-67)  
2.5) Sovrapposizione zonizzazione con vincoli  
(Psai – Parco – Aree di Tutela – Rete Natura 2000 - Uso del Suolo) (tavole 68-69-70-71-72-73)

**3) VAS (tavole 74-75)****4) VI (tavole 76-77)****5) ZONIZZAZIONE ACUSTICA (tavole 78-79)****6) STUDI GEOTECNICI:**

- 1) RELAZIONE GEOLOGICA
- 2) ELABORATO G1\_Geologia
- 3) ELABORATO G2\_Idrogeologia
- 4) ELABORATO G3\_Stabilità
- 5) ELABORATO G4\_Microzonazione
- 6) ELABORATO G5A\_Pericolosità
- 7) ELABORATO G5B\_Rischio
- 8) ELABORATO G6\_Carta Ubicazione indagini
- 9) ELABORATO G7\_Sezioni geo-stratigrafiche
- 10) ELABORATO G8\_Geomorfologia
- 11) ELABORATO G9\_Altimetria
- 12) ELABORATO G10\_Pendenze

**NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (tavola 80)**  
**REGOLAMENTO EDILIZIO**

- **CHE** ai fini della consultazione, prevista, per gli aspetti urbanistici, dall'articolo 7 del Regolamento di Attuazione n. 5/2011 e, per gli aspetti della tutela ambientale, dall'articolo 14 del D. lgs 152/2006 e ss.mm.ii. il Piano Urbanistico Comunale del Comune di Corleto Monforte, il relativo Rapporto Ambientale integrato con lo Studio di incidenza ai fini della procedura di Valutazione di incidenza e la Sintesi Non Tecnica sono consultabili sul sito web del Comune di Corleto Monforte, quale Autorità Procedente per la VAS e la VI [www.comune.corleto-monforte.sa.it](http://www.comune.corleto-monforte.sa.it);

- **CHE**, relativamente alla procedura della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) da svolgere nell'ambito delle competenze del Comune, l'Autorità Competente è l'ing. Vito BRENCIA, con domicilio presso la sede municipale;

- **CHE**, relativamente alla procedura di Valutazione di Incidenza (V.I.) da svolgere nell'ambito delle competenze regionali, l'Autorità Competente è: Regione Campania, Settore Tutela dell'Ambiente, Servizio VIA VI, via De Gasperi 28 – 80133 – Napoli FAX 081 7963048.

- **CHE** la documentazione cartacea è disponibile presso la sede dell'Autorità Procedente, e specificatamente la sede Municipale del Comune di Corleto Monforte;

- **CHE** i suddetti elaborati, unitamente alla delibera di adozione, ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 3 e dall'art. 7 del Regolamento di Attuazione n. 5/2011 e della consultazione prevista dall'art. 14 del D. lgs. 152/2006 s.m.i., articoli 13, comma 5, e 14, comma 3, rimarranno depositati e consultabili presso la Casa Comunale, e specificatamente presso l'UFFICIO TECNICO, a libera visione del pubblico interessato e dei soggetti competenti in materia ambientale, per 60 (sessanta) giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.C., con il seguente orario:

- dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:30
  - Il lunedì ed il venerdì dalle ore 15,30 alle ore 17,30
- **CHE** i suddetti documenti sono inoltre consultabili e scaricabili dal sito web del Comune:  
[www.comune.corletomonforte.sa.it](http://www.comune.corletomonforte.sa.it)

A norma dell'art. 7, comma 3, del Regolamento n. 5/2011 e del comma 3 dell'articolo 14 del D. Lgs 152/2006, durante il periodo di deposito è consentito a soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazioni e comitati, proporre osservazioni contenenti modifiche e integrazioni alla proposta di Piano, anche fornendo nuovi e ulteriori elementi conoscitivi e valutativi. Il tutto separatamente o congiuntamente per gli aspetti urbanistici/edilizi del PUC, per la VAS o per la VI.

Le osservazioni, in duplice copia di cui una in bollo, formulate preferibilmente sull'apposito modello scaricabile dal sito web del Comune, dovranno pervenire, a pena di esclusione, al protocollo generale dell'Ente, in busta chiusa recante ben visibile la dicitura "OSSERVAZIONI AL PUC", entro e non oltre le ore 12,00 del sessantesimo giorno dalla data di pubblicazione sul BURC.

L'Autorità Competente VAS:  
Ing. Vito BRENCIA

L'Autorità Procedente VAS e VI/RUP:  
Geom. Giuseppe ACETO