



COMUNE DI CUCCARO VETERE

Provincia di Salerno

ORIGINALE DI DELIBERA DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 82 DEL 13 NOVEMBRE 2013

OGGETTO: PROGETTO PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE - APPROVAZIONE AI SENSI DEL REGOLAMENTO N. 5 DEL 04.08.2011, D'ATTUAZIONE DELLA L.R. CAMPANIA N° 16/2004 IN MATERIA DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

L'anno **DUEMILATREDICI** il giorno **TREDICI** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **14,00** nella Residenza Municipale di Cuccaro Vetere, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede l'adunanza il Dr. Aldo Luongo, nella sua qualità di Sindaco.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

	QUALIFICA	PRESENTI	ASSENTI
Dr. Aldo Luongo	SINDACO	X	
Dr. Simone Valiante	VICESINDACO		X
Avv. Mariagrazia Libardi		X	
Sig. Lombardi Francesco		X	
Sig. Merola Antonio		X	

Partecipa all'adunanza l'Avv. Diana Positano, in qualità di Segretario Generale.

IL PRESIDENTE

- Constatato che gli intervenuti sono in numero legale;
- Premesso che, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo 18.08.2000, n° 267, sulla presente proposta di deliberazione hanno espresso i seguenti pareri rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile:

- Il Responsabile del Servizio interessato: Parere favorevole
- Il Responsabile del servizio di ragioneria: Parere favorevole
-

dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



Via Convento n° 13 - 84050 Cuccaro Vetere (Sa)

Tel. 0974.950770 - Fax 0974.953050

comune.cuccarovetere@asmepec.it - www.comune.cuccarovetere.sa.it



COMUNE DI CUCCARO VETERE

PROVINCIA DI SALERNO
Proposta del 11.11.2013

Oggetto: PROGETTO PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE - APPROVAZIONE AI SENSI DEL REGOLAMENTO N. 5 DEL 04.08.2011, D'ATTUAZIONE DELLA L.R. CAMPANIA N° 16/2004 IN MATERIA DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

PARERI PREVENTIVI

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO

IL RAGIONIERE

- Ad Iniziativa del:
- Sindaco
 - Assessore al ramo
 - Responsabile del Settore

Su impulso o documentazione istruttoria rimessa da:

PREMESSO CHE

- ❖ con delibera di Giunta Comunale G.M. n° 84 del 28.09.1999 veniva conferito incarico all'arch. Edmondo Scarpa redazione del PRG del Comune di Cuccaro Vetere;
- ❖ con Determina n. 22 del 07/08/2002 veniva conferito incarico all'agronomo Carlo Valerio di Cuccaro Vetere (SA) per la redazione dell'aggiornamento della carta uso agricolo del suolo in atto ai fini agricoli e forestali del Comune di Cuccaro Vetere, adottando anche il relativo schema di convenzione;
- ❖ in data 17.11.2003 veniva trasmesso il preliminare del PRG da parte del progettista incaricato, con nota prot. 2881;
- ❖ l'Amministrazione comunale con Determina n. 131 del 29/12/2004 conferiva incarico al geologo dott. Oscar Imbriaco per la redazione delle indagini e studi geologici, da allegare allo strumento urbanistico in itinere, adottando anche il relativo schema di convenzione;
- ❖ è stato esteso l'incarico all'Arch. Edmondo Scarpa, per l'adeguamento del PRG alla nuova normativa regionale introdotta con la L. n° 16/2004 e ss.mm.ii., nonché con regolamento d'attuazione n° 5/2011, ivi compreso lo studio per il rapporto ambientale (V.A.S.) e quello per la valutazione d'incidenza del PUC sul SIC "Monte Gelbison e d'intorni", adottando il relativo schema di convenzione;

CONSIDERATO CHE

- in data 10/12/2008, con nota prot. n° 2331 veniva trasmesso dal progettista incaricato al Comune di Cuccaro Vetere il Rapporto Ambientale preliminare, con relativi allegati, ai fini della prescritta autorizzazione regionale;
- in data 23/02/2009 veniva trasmesso al competente Settore Regionale per la Tutela Ambientale il preliminare del rapporto ambientale, ai fini della procedura V.A.S., con istanza prot. n° 1298;
- l'Assessorato all'Ambiente della Regione Campania -Servizio VAS- essendo intervenuto il regolamento d'attuazione per il governo del territorio, n° 5 del 04.08.2011, che trasferiva la competenza in materia ai comuni, restituiva la documentazione trasmessa;
- in data 02/07/2012, con nota prot. n. 1265, veniva trasmessa al Comune di Cuccaro Vetere il progetto preliminare del PUC ed il rapporto ambientale preliminare adeguato, da parte del tecnico incaricato, regolarmente validati dal RUP con verbale prot. n° 1269 del 02/07/2012;
- con verbale in data 04.07.12, acquisito al prot. n° 1297, tra l'autorità comunale competente e precedente, venivano individuati i Soggetti Competenti in Materia Ambientale e contestualmente invitati agli incontri di consultazione da tenersi in data 06.08.2012 e 03/09/2012, presso la sede Municipale;
- con verbale in data 06.08.2012 si è tenuto il primo incontro del tavolo di consultazione, di carattere conoscitivo e propositivo;
- con verbale in data 03.09.2012 si è tenuto il secondo e conclusivo incontro del tavolo di consultazione, in cui è stato possibile acquisire i pareri degli S.C.A. presenti (Autorità Regionale di Bacino sinistra Sele ed Autorità di Bacino Campania Sud);
- a seguito degli incontri per la consultazione degli S.C.A., i soggetti assenti non hanno fatto pervenire alcunché in merito al preliminare di PUC e del Rapporto Ambientale;

ATTESO CHE

- ❖ Che il Consiglio Regionale, nella seduta del 01 agosto 2011 ha approvato il Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio del 04 agosto 2011 n. 5 e che tale regolamento disciplina i procedimenti amministrativi di formazione dei piani, territoriali, urbanistici e di settore, previsti dalla legge regionale 22 dicembre 2004 n. 16 (Norme sul Governo del Territorio) ai sensi dell'articolo 43 bis della stessa Legge;
- ❖ Che all'art. 2 il suddetto regolamento introduce nuove disposizioni in ordine alla sostenibilità ambientale dei piani e alle relative procedure;
- ❖ Che in particolare al comma 7 del medesimo articolo dispone che il parere di cui all'articolo 15 del decreto legislativo n. 152/2006 sulla base dell'istruttoria svolta dall'amministrazione precedente e della documentazione di cui al comma 1 dell'articolo 15 dello stesso decreto legislativo è espresso come autorità competente dalla stessa amministrazione comunale;
- ❖ Che al comma 8 del medesimo articolo dispone che l'ufficio preposto alla valutazione ambientale strategica è individuato all'interno dell'ente territoriale e che tale ufficio è obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia urbanistica ed edilizia;
- ❖ Che con Delibera di Giunta Comunale N° 44/2012 del 30 Maggio 2012 , esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto " **Istituzione Ufficio Comunale VAS** " è stato istituito l'Ufficio preposto alla Valutazione Ambientale Strategica in conformità a quanto prescritto dal predetto Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04/08/2011;

VISTI

-La carta uso agricolo del suolo in atto ai fini agricoli e forestali del Comune di Cuccaro Vetere trasmessa dall'agronomo Carlo Valerio di Cuccaro Vetere (SA) è composta dai seguenti elaborati:

-La *Relazione Tecnica*

-La *Carta dell'uso Agricolo-Forestale, nonché delle Attività Colturali e Silvo-Pastorali in Atto nelle Zone non ancora Urbanizzate e nelle Restanti Parti del Territorio Comunale, con Indicazione altresì delle Coltive Particolarmente Produttive e delle Relative Aree;*

-La *Tavola n. 1-2-3-4 - Carta dell'uso Agricolo e delle Attività Colturali in Atto nelle Zone non ancora Urbanizzate, in Scala 1: 5000;*

-La *Tavola n. 1-2-3-4 - Carta dell'uso Agricolo e delle Attività Colturali in Atto nelle Zone non ancora Urbanizzate, Riclassificazione in Zona E1 e Zona E2, in Scala 1: 5000;*

-Lo studio geologico e le indagini geognostiche trasmesse dal geologo Dott. Oscar Imbriaco è composto dai seguenti elaborati :

- ❖ *Relazione Geologica*
- ❖ *Allegato 1 Stratigrafie ;*
- ❖ *Allegato 2 Prove Laboratorio;*
- ❖ *Allegato 3 Prospezioni sismiche;*
- ❖ *Allegato Tavola 1a-1b Carta Geolitologica;*
- ❖ *Allegato Tavola 2a-2b – Carta Idrogeologica;*
- ❖ *Allegato Tavola 3a 3b –Carta della Stabilità;*
- ❖ *Allegato Tavola 4a-4b – Carta Ubicazione Sondaggi;*
- ❖ *Allegato Tavola 5a-5b Carta della zonizzazione Sismica;*
- ❖ *Allegato Tavola 6 Sezioni geologiche e geotecniche;*

Il preliminare di PUC e il relativo rapporto ambientale trasmesso dall'arch. Edmondo Scarpa è composto dai seguenti elaborati progettuali:

- ❖ *Tav. U01.p1 – relazione preliminare PUC;*
- ❖ *Tav. U02.p1 – Inquadramento territoriale;*
- ❖ *Tav. U03.p1 – Carta agricola dell'uso del suolo;*
- ❖ *Tav. U04.p1 – Carta dei vincoli;*

- ❖ *Tav. U05.p1 – Centro abitato;*
- ❖ *Tav. U06.p1 – Carta della stabilità territoriale;*
- ❖ *Tav. U07.p1 – Scenari area urbana;*
- ❖ *Tav. A01.v1 – Rapporto Ambientale preliminare;*
- ❖ *Tav. A02.v1 – Allegati al R.A. e note esplicative;*

ACQUISITE

1. le osservazioni trasmesse dall'Autorità Regionale di Bacino Sinistra Sele, formulate in sede di consultazione con verbale del 06/08/2012;
2. le osservazioni trasmesse dall'Autorità Regionale di bacino Campania Sud ed interregionale del fiume Sele, formulate in sede di consultazione con verbale del 06/08/2012;
3. Il parere favorevole dell'Autorità Competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica sul Rapporto Ambientale Preliminare;
- 4.

RICHIAMATI

-la L. R. n° 16/2004 "Norme sul governo del territorio" come modificata dalle leggi regionali 11 agosto 2005, n. 15, 19 gennaio 2007, n. 1, 30 gennaio 2008, n. 1, 28 dicembre 2009, n. 19, 5 gennaio 2011, n. 1 e dall'avviso di errata corrige pubblicato nel B.U.R.C. del 7 luglio 2008, n. 27;;

-il Regolamento n. 5 del 04/08/2011 di attuazione per il Governo del Territorio;

-Il DLgs. n. 152/06 e s.m.i.;

-Decreto del P.G.R.C. n. 17 del 18/12/2009 di emanazione del Regolamento di attuazione della VAS in Regione Campania;

-Gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania;

SI PROPONE

- di dare atto che la fase relativa alle consultazioni delle organizzazioni sociali, culturali, economico – professionali, sindacali ed ambientaliste di livello provinciale, prevista dall'art. 24 comma 1 della L.R. n. 16/2004 e s.m.i. è da ritenersi avviata con la consultazione degli SCA e si concluderà prima dell'adozione del progetto definitivo di PUC;
- di dare atto dell'avvenuta predisposizione del preliminare di PUC e del Rapporto Ambientale Preliminare ai sensi del Regolamento del Governo del territorio n. 5/2011;
- di dare atto che il preliminare di PUC è stato redatto per la parte urbanistica dall'arch. Edmondo Scarpa, per la parte geologico ambientale dal Geologo Oscar Imbriaco, per la Vas dall'arch. Edmondo Scarpa, per la carta uso agricolo del suolo dall'Agronomo Carlo Valerio;
- di approvare il preliminare di PUC e il Rapporto Ambientale Preliminare, in premessa richiamati;
- di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica per tutti gli adempimenti afferenti al prosieguo dell'iter formativo del PUC e della VAS con tutti gli atti connessi e conseguenti;
- di rimettere il presente atto all'arch. Edmondo Scarpa affinché proceda alla redazione della fase successiva come da convenzione;

.....

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO della sopra estesa proposta di deliberazione avente ad oggetto " **PROGETTO PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE - APPROVAZIONE AI SENSI DEL REGOLAMENTO N. 5 DEL 04.08.2011, D'ATTUAZIONE DELLA L.R. CAMPANIA N° 16/2004 IN MATERIA DI GOVERNO DEL TERRITORIO**", da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione

CON UNANIME votazione espressa in forma palese dai presenti

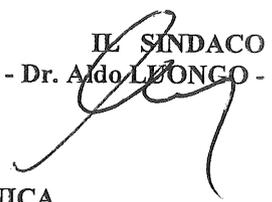
DELIBERA

- 1)DI APPROVARE la sopra estesa proposta di deliberazione avente ad oggetto " **PROGETTO PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE - APPROVAZIONE AI SENSI DEL REGOLAMENTO N. 5 DEL 04.08.2011, D'ATTUAZIONE DELLA L.R. CAMPANIA N° 16/2004 IN MATERIA DI GOVERNO DEL TERRITORIO**", da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente deliberato e per l'effetto di dare atto che la fase relativa alle consultazioni delle organizzazioni sociali, culturali, economico – professionali, sindacali ed ambientaliste di livello provinciale, prevista dall'art. 24 comma 1 della L.R. n. 16/2004 e s.m.i. è da ritenersi avviata con la consultazione degli SCA e si concluderà prima dell'adozione del progetto definitivo di PUC;
- 2)DI DARE ATTO dell'avvenuta predisposizione del preliminare di PUC e del Rapporto Ambientale Preliminare ai sensi del Regolamento del Governo del territorio n. 5/2011;
- 3)DI DARE ATTO CHE il preliminare di PUC è stato redatto per la parte urbanistica dall'arch. Edmondo Scarpa, per la parte geologico ambientale dal Geologo Oscar Imbriaco, per la Vas dall'arch. Edmondo Scarpa, per la carta uso agricolo del suolo dall'Agronomo Carlo Valerio;
- 4)DI APPROVARE il preliminare di PUC e il Rapporto Ambientale Preliminare, in premessa richiamati;
- 5)DI INCARICARE il Responsabile dell'Area Tecnica per tutti gli adempimenti afferenti al prosieguo dell'iter formativo del PUC e della VAS con tutti gli atti connessi e conseguenti;
- 6)DI RIMETTERE il presente atto all'arch. Edmondo Scarpa affinché proceda alla redazione della fase successiva come da convenzione;
- 7) DI DICHIARARE il presente provvedimento con separata votazione parimenti UNANIME e palese immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del DLgs n. 267/00.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE AVENTE AD OGGETTO:

PROGETTO PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE - APPROVAZIONE AI SENSI DEL REGOLAMENTO N. 5 DEL 04.08.2011, D'ATTUAZIONE DELLA L.R. CAMPANIA N° 16/2004 IN MATERIA DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

IL SINDACO
- Dr. Aldo LEONCO -



PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

(art. 49 D.L.vo 18.08.2000, n° 267)

Esaminati gli atti relativi alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere favorevole.

Dalla Residenza Municipale li, 13/11/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

(art. 49 D.L.vo 18.08.2000, n° 267)

Esaminati gli atti relativi alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere favorevole.

Dalla Residenza Municipale li, 13/11/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

letto, confermato e sottoscritto.

OGGETTO: PROGETTO PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE - APPROVAZIONE AI SENSI DEL REGOLAMENTO N. 5 DEL 04.08.2011, D'ATTUAZIONE DELLA L.R. CAMPANIA N° 16/2004 IN MATERIA DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

IL PRESIDENTE

Dr Aldo Luongo



IL SEGRETARIO COMUNALE

Avv. Diana Positano



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio;

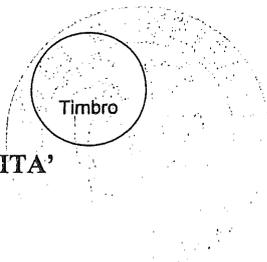
Visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco n° _____ in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 25/11/13

Prot.n. 2055



IL SEGRETARIO COMUNALE



DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 26/11/13 ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, co ° 4, del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali, approvato con D.L.vo 18/08/2000 n° 267 il giorno 26/11/13 -

(X) Perché dichiarata immediatamente esecutiva;

() Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Dalla residenza comunale, li 20/11/13



IL SEGRETARIO COMUNALE

