



Comune di San Cipriano Picentino

(Provincia di Salerno)
Area Amministrativa - Settore Segreteria
Piazza D. Amato, 1

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° del Registro Generale **154** del 11 ottobre 2012

OGGETTO: PIANO PRELIMINARE DEL PUC - L.R. n. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di attuazione n. 5 del 04/08/2011, art. 2 comma 4 – APPROVAZIONE.

L'anno duemiladodici, il giorno undici del mese di ottobre alle ore 12,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto convocata ad horas la

GIUNTA MUNICIPALE

si è riunita con la presenza dei signori

NOMINATIVO		CARICA	Pres	Ass
AIEVOLI	Gennaro	Sindaco	Si	
AMATO	Vincenzo	Assessore delegato	Si	
DI GIACOMO	Roberto	Assessore	Si	
CITRO	Nazzareno	Assessore	Si	
ALFANO	Sonia	Assessore	Si	
TOTALE			5	-

Risultano assenti (art. 273, 6° comma D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267) i signori: -.

Partecipa ai sensi dell'art.277, comma 4°, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, il
SEGRETARIO GENERALE

Dott. Massimo Capaccio

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Su proposta del Sindaco Gennaro Aievoli e dell'Assessore ai Piani e Programmi Nazzareno Citro.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che il Comune di San Cipriano Picentino è dotato di Piano Regolatore Generale definitivamente approvato con Delib. di C.C. n.131 del 18.12.1984 e Delib. di G.C. n.1 del 15.01.1985, ratificata con Delib. C.C. n.76 del 24.03.1985;
- che il territorio comunale di San Cipriano Picentino è disciplinato dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.S.A.I.) dell'Autorità di Bacino destra Sele oggi Autorità di Bacino Regione Campania sud e interregionale per il bacino idrografico del Sele

DATO ATTO

- che con Determina del Responsabile dell'Area amministrativa - Settore gare n.485/80 del 18/09/2012 è stata affidata in via definitiva, a seguito di espletamento di gara con procedura aperta, la redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC) e per la redazione del Rapporto Ambientale per la VAS del PUC, all'arch. Pio Castiello, in qualità di capogruppo mandatario del RTP composto altresì da Studio Cennamo s.a.s., dall'arch. Lucido Di Gregorio, dall'arch. Pierfrancesco Rossi, dall'arch. Paola D'Onofrio, dal geol. Teodoro Aldo Battaglia, dall'agr. Valentino Esposito, dal prof. Gennaro Lepore (esperto in acustica) e dall'arch. Nicola Esposito (giovane professionista).
- che nel verbale di affidamento di incarico del 20.09.2012 le parti hanno convenuto per l'esecuzione d'urgenza dell'incarico professionale ex art.11, comma 9, D.Lgs. 163/2006, pur in attesa del termine dilatorio del successivo comma 10, per la stipula del relativo contratto di incarico.

CONSIDERATO

- che la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n.53 del 08.08.2011;
- che, ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento, l'Amministrazione comunale predispone contestualmente il **Preliminare di piano**, composto da indicazioni strutturali del Piano e da un documento strategico, e il **Rapporto Preliminare** per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano, sulla base dei quali, ai sensi dell'art. 3, comma 1 del Regolamento, successivamente si procederà alla redazione del Piano;
- che, ai sensi dell'art. 7, comma 1 del Regolamento, *"L'amministrazione procedente garantisce la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della legge n. 241/90 e dell'articolo 5 della legge regionale 16/2004"*;
- che, ai sensi dell'art. 7, comma 2, *"Prima dell'adozione del piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del preliminare di piano"*.

VISTO che con i "Quaderni del Governo del Territorio della Regione Campania" (ed in particolare del numero 1) viene pubblicato il "Manuale operativo del Regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del territorio", con cui vengono dettate indicazioni di carattere operativo sull'applicazione delle norme procedurali introdotte dal Regolamento e viene consentito di visualizzare schematicamente le nuove procedure e di individuare agevolmente i tempi, le azioni, i provvedimenti, le competenze ed i contenuti progettuali di ciascuna fase del processo di formazione ed approvazione dei piani urbanistici.

DATO ATTO

- che con nota acquisita al n. prot. 201200008402 dell'11 ottobre 2012 l'RTP incaricato ha trasmesso gli elaborati tecnici costituenti il **Piano Preliminare del Puc** e il **Rapporto Preliminare Ambientale** di cui all'art. 2, comma 4 del Regolamento, come di seguito elencati:
 - *Relazione fondativa*
 - *Carta Unica del Territorio - vincoli, tutele, vulnerabilità e modificazioni in atto*
 - *Trasformabilità Ambientale ed Insediativa*
 - *VAS: Rapporto Preliminare (ex L.R. 16/2004 e Reg. Attuaz. n.5)*

RITENUTO necessario avviare sulla base del Piano Preliminare e del relativo Rapporto Preliminare:

- la fase di consultazione di tutti i soggetti pubblici e privati interessati alla formazione del PUC, ai sensi dell'art.7 comma 2 del Regolamento;
- la fase di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) ai sensi dell'art.2, comma 4 del Regolamento;

DATO ATTO che tale fase preliminare non comporta né tanto meno sottende alcuna cogenza conformativa delle aree.

VISTE la L. 17.08.1942 n.1150 e succ. mod. ed int., la L.R. n.14/82 e succ. mod. ed int., la L.R. n. 16/2004 e s.m.i., il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011.

VISTO che ai sensi dell'art. 49 comma 1, D.Lgs.267/2000 (T.U.E.L.), il Responsabile dell'Area Tecnica esprime in merito alla regolarità tecnica della presente proposta parere "favorevole per quanto di competenza visti gli atti allegati e gli indirizzi programmatici dell'Amministrazione comunale"

(Tisi) F.to A.TISI

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

CON voti favorevoli unanimi e palesi:

DELIBERA

- **LA NARRATIVA** che precede è parte integrante del presente deliberato e si intende qui interamente riportata.

- **DI APPROVARE** la predisposizione del Piano Preliminare del PUC e del Rapporto Preliminare Ambientale redatti dal RTP incaricato, ai sensi dell'art.2 comma 4 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, e composti dai seguenti elaborati:

- *Relazione*
- *Carta Unica del Territorio - vincoli, tutele, vulnerabilità e modificazioni in atto*
- *Trasformabilità Ambientale ed Insediativa*
- *VAS: Rapporto Preliminare (ex L.R. 16/2004 e Reg. Attuaz. N. 5)*

- DI DARE MANDATO

- al Responsabile del Procedimento di avviare, sulla base del Piano Preliminare del PUC e del Rapporto Preliminare Ambientale, la consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, ai sensi dell'art. 7, comma 1 del Regolamento n.5/2011, e dei soggetti con competenze ambientali (SCA) ai sensi dell'art. 2, comma 4 dello stesso Regolamento;
- al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo a decorrere dalla esecutività della presente deliberazione.

- DI DICHIARARE, con successiva ed unanime votazione legalmente resa, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ex art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Capaccio

IL PRESIDENTE

F.to Aievoli

Reg. Albo On-line n. **304**

Lì 12 ottobre 2012

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco n. prot.8492 in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza comunale, lì **12 ottobre 2012**

Il Responsabile del procedimento

F.to L. Tisi

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to M. Capaccio

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

X che la presente è divenuta esecutiva il giorno **12 ottobre 2012** perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4°, del D. Lgs. 267/2000);

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal al ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, e. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza comunale, lì **12 ottobre 2012**

Il Responsabile del procedimento

F.to L. Tisi

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to M. Capaccio

E' copia conforme all'originale da servire per uso pubblicazione on line sul sito web istituzionale Lì 12 ottobre 2012

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Massimo CAPACCIO

F.to in originale