

# LEGENDA

## SISTEMA INFRASTRUTTURALE

### RETE CINEMATICA

- Linea ferroviaria
- Strada ferroviaria polifunzionale
- Strada statale S56 Casilina
- Strada statale 6 D/P
- Strada statale in galleria (SS6 D/P)
- Vialinità: sistema da adattare e integrare
- Nuova viabilità
- Viabilità esistente
- Recupero progetto memoria SS 6 Casilina - S56 dir "Via Casilina"
- Pura della città
- Pura del Adriatico
- Viabilità lenta
  - Piazze - Larghi - Scale - Comunità
  - Sentieri - monumenti bike
  - Rete ciclabile
  - Manicampati e percorsi pedonali
  - Sovrappasso pedonale
  - Aree archeologiche (Veduti Art. 31 NTA)
  - Albero monumentale

## INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

- Sedeletto idrico
  - Rete gas
  - Deposito
- ## SISTEMA AMBIENTALE
- ### AMBITI E ZONE DEL TERRITORIO RURALE E APERTO
- SIC Sito di Importanza Comunitaria
  - Zona E1 Agricola ad elevata naturalità di provminente valore paesaggistico
  - Zona E2 Di provminente valore agronomico
  - Zona E3 Incentive di tutela ecologica in ambito urbano ed extramurano
  - Rete idrografica e canali
  - Corridoi ecologici

## CRITICITÀ

- Rischio Frana
  - AREA A RISCHIO MOLTO ELEVATO - R4
  - AREA DI ALTA ATTEZIONE - A4
  - Cava - recupero e musei A4/S3 NTA
- ## SISTEMA INSIDIATIVO
- ### AMBITI E ZONE DI TRASFORMABILITÀ
- Ambiti 1 - 6
- zona A Nucleo storico originario
  - Prevalentemente residenziali
  - zona B Di completamento e integrazione attrezzature
  - zona C Di completamento e integrazione attrezzature
  - zona Penultima
  - PRU art. 57 NTA
  - Prevalentemente produttivo e/o misto residenziale/produttivo
    - zona D Attività produttive da assegnare a PP
    - zona D1 Attività produttive esistenti
    - zona G4 Nucleo misto residenza-attività produttive esistenti

## PRESCRIZIONI SPECIFICHE

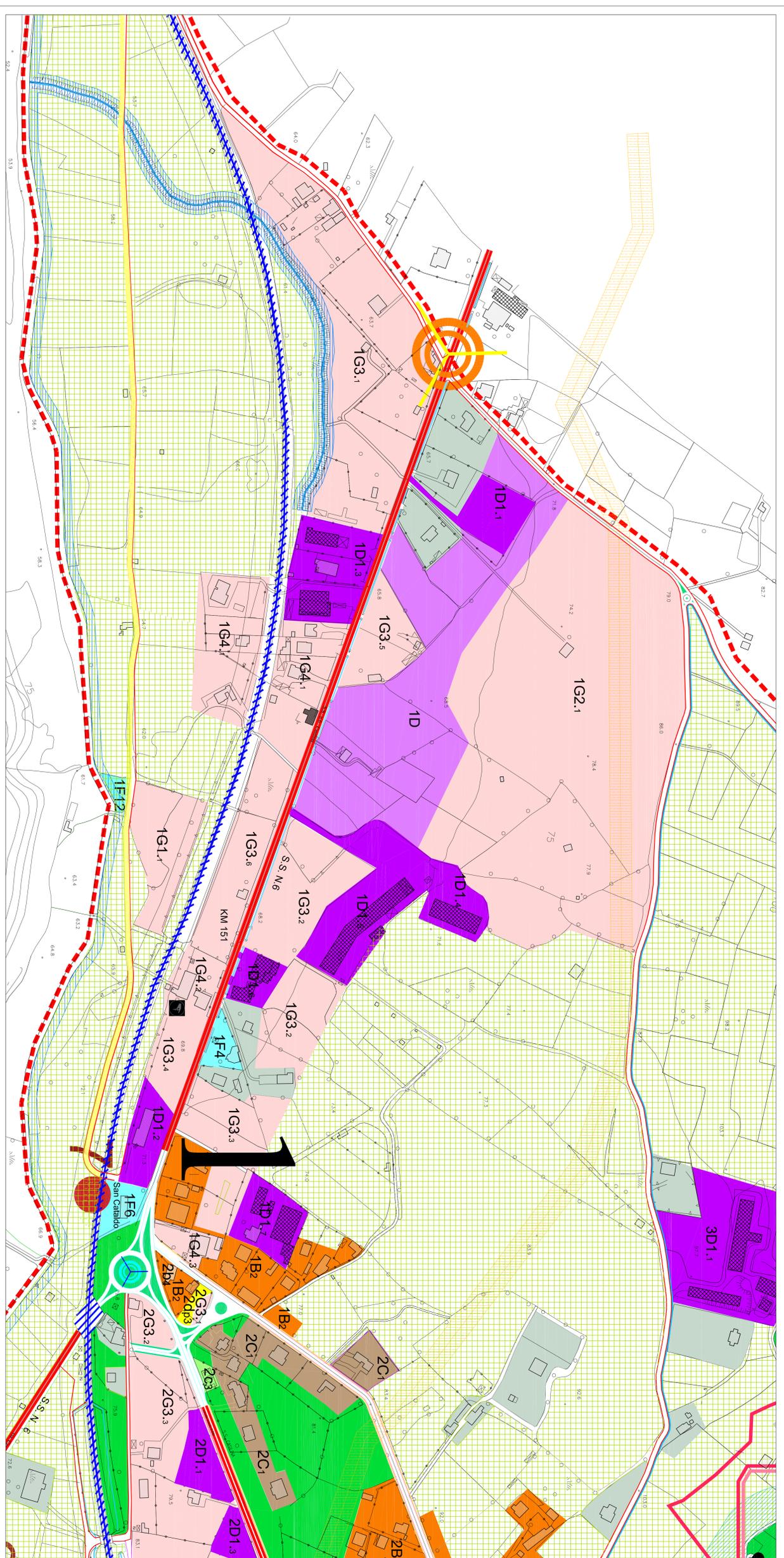
- Fascia di rispetto stradale
  - Fascia di rispetto ferroviario
  - Fascia di rispetto comunale
  - Fascie delle insediamenti idrografiche - Corridoi ecologici
  - Fascia di rispetto linea GAS
- ## ATTREZZATURE E ATTIVITÀ DI LIVELLO SUPERIORE
- F1 Centro
  - F2 Parco urbano "Santa Maria dell'Acqua e Santa Maria del Piano"
  - F3 Polo del benessere
  - F4 Distributore carburanti
  - F5 Parco della memoria Storica
  - F6 Taverna di San Cataldo
  - F7 Complesso di attività del terziario, sociali, culturali, della salute, dell'assistenza
  - F8 Polo dell'Accoglienza - Città dell'olio
  - F9 Parco di S. Eustachio
  - F10 Area pie nic - sport all'aria aperta
  - F11 Serbatoio idrico
  - F12 Deposito

## ZONE A DESTINAZIONE SPECIFICA

- G1 Agriturismo
- G2 Parco scientifico-agricolo
- G3 Fascia attrezzata (commercio - attività produttive)
- G4 Nucleo misto residenza-attività produttive esistente
- G5 Agriturismo
- Albergo
- B&B
- Bed and Breakfast

## ATTREZZATURE COLLETTIVE DI RANCO LOCALE (D.M. 02/04/1968)

3) Scade dell'edificio		4) Spese di gestione	
Superficie (mq)	Costo (€)	Superficie (mq)	Costo (€)
200	1.000	200	1.000
300	1.500	300	1.500
400	2.000	400	2.000
500	2.500	500	2.500
600	3.000	600	3.000
700	3.500	700	3.500
800	4.000	800	4.000
900	4.500	900	4.500
1000	5.000	1000	5.000





**COMUNE DI SAN PIETRO INFINE**  
(provincia di Caserta)  
Medaglia d'oro al Merito Civile e Monumento Nazionale

**PIANO URBANISTICO COMUNALE**  
(LEGGE REGIONE CAMPANIA 21/12/2004 N.16 - REGOLAMENTATA ATTUAZIONE - 04/08/2011 N.59)  
**AGGIORNAMENTO**  
**COMPONENTE PROGRAMMATICA**

REDAZIONE: STUDIO IRINGHERO (Gruppo)  
ING. IRINGHERO ANTONIO MARINO

IL RESPONSABILE DEL PROCESSIONE  
ARCH. ANNAMARIA SARAFINA IBERERI

IL SINDACO  
DOTT. ANTONIO VAIÇA

DATA: Maggio 2023

ELABORATO **B4**

DESTINAZIONI DI USO  
AREA CASILINA

SCALA 1:2.000