



Zona A

Residenziale a tutela

Zona B

Residenziale di completamento

Zona B0

Residenziale di espansione e completamento

B\*

Zona B\*

Residenziale di completamento satura

Zona C1

Residenziale di espansione

Zona C2

Residenziale di espansione

Zona C3

Residenziale ( P.E.E.P.) del P.R.G.

Zona D1

Attività produttive connesse alla trasformazione e alla commercializzazione dei prodotti agricoli e zootecnici

Zona D2

Attività artigianali - Zona PIP

Zona D3

Attività industriali non inquinanti - Zona ASI

Zona E

Agricola

Zona Sp

Attrezzature pubbliche e servizi collettivi

S1

Attrezzature prescolastiche e scuole dell'obbligo

S2

Attrezzature di interesse collettivo: religiose, culturali, sociali ed assistenziali, sanitarie ed amministrative

S3

Spazi pubblici attrezzati: parchi di quartiere, sport (edifici) sport (spazi aperti), spazi per gioco e il tempo libero

S4

Parcheggi

Ap

Attrezzature private di uso collettivo

Attrezzature pubbliche esistenti

1

Chiesa di Maria SS. Assunta in Cielo

2

Cappella di S. Maria delle Grazie

3

Municipio

4

Scuola elementare G. Falcone

5

Scuola materna M. Montessori

6

Scuola media Mons. E. Mirra

7

Biblioteca comunale

8

Piazza Dante

9

Piazza dei Caduti

10

Piazzetta Nassirya

10

Parco della Vittoria

10

Campo di calcio

1

Area mercatale

2

Cimitero

Viabilità di progetto

Arteria a scorrimento veloce

Viabilità centro abitato

Viabilità secondaria centro abitato

Percorsi ciclopedonali

COMUNE DI SANTA MARIA LA FOSSA

Provincia di Caserta

**PROGETTO DEFINITIVO**  
**PIANO URBANISTICO COMUNALE**  
(Ai sensi della L.R. Campania n°16 del 22.12.2004 e Regolamento n°5 del 04.08.2011 e s.m.i.)

Consulente capogruppo:  
Prof. Arch. Emma Buondonno

Progettisti:  
Dott. Ing. Angelo R. Aiezza  
Coll.: Ing. Aldo Aiello

Dott. Agr. Raffaele Papale  
Coll.: P. Agr. Angelo Palazzo

Dott. Geol. Raffaele Formicola

Dott. Arch. Maria Teresa Di Marco

Sindaco:  
Dott. Antonio Papa

Assessore ai Lavori Pubblici:  
Salvatore Luiso

Resp. del procedimento U.T.C.:  
Dott. Ing. Felice Zippo

Coord. Ufficio di Piano  
Dott. Arch. Antonio De Rosa

*Santa Maria La Fossa, 7 Febbraio 2014*

Zone Territoriali Omogenee aggiornate a seguito delle osservazioni pervenute

Scala 1:2.000

Destinazione d'uso	Indice di fabbricabilità territoriale (mc/mq)	Indice di fabbricabilità fondiaria (mc/mq)	Sup. minima dei lotti (mq)	Indice di copertura (mq/mq)	Altezza m
A	-	-	-	-	-
B	-	1,5	500	0,5	7,50
B0	-	1	500	0,5	7,50
C1	0,6	1	-	0,5	7,50
C2	0,3	0,75	-	0,3	7,50
C3 (peep)	0,75	1,5	-	0,25	10,50
D1	-	-	1.000	0,4	10,00
D2	-	-	1.000	0,4	10,00
D3	-	-	1.000	0,4	10,00
E (residenza)	-	0,03	10.000	-	7,50
E (pertinenze)	-	0,1	10.000	-	-

P

Tav. A11b