



Zone Territoriali Omogenee

- Zona A Residenziale a tutela
- Zona B Residenziale di completamento
- Zona B0 Residenziale di espansione e completamento
- Zona C1 Residenziale di espansione
- Zona C2 Residenziale di espansione
- Zona C3 Residenziale (P.E.E.P.) del P.R.G.
- Zona D1 Attività produttive connesse alla trasformazione e alla commercializzazione dei prodotti agricoli e zootecnici
- Zona D2 Attività artigianali - Zona PIP
- Zona D3 Attività industriali non inquinanti - Zona ASI
- Zona E Agricola
- Zona Sp Attrezzature pubbliche e servizi collettivi

- S1 Attrezzature prescolastiche e scuole dell'obbligo
- S2 Attrezzature di interesse collettivo: religiose, culturali, sociali ed assistenziali, sanitarie ed amministrative
- S3 Spazi pubblici attrezzati: parchi di quartiere, sport (edifici) sport (spazi aperti), spazi per gioco e il tempo libero
- S4 Parcheggi

Ap Attrezzature private di uso collettivo

- Attrezzature pubbliche esistenti
- 1 Chiesa di Maria SS. Assunta in Cielo
- 2 Cappella di S. Maria delle Grazie
- 3 Municipio
- 4 Scuola elementare G. Falcone
- 5 Scuola materna M. Montessori
- 6 Biblioteca comunale
- 7 Piazza Dante
- 8 Piazza dei Caduti
- 9 Parco della Vittoria
- 10 Campo di calcio

- 1 Area mercatale
- 2 Cimitero

Viabilità di progetto

- Arteria a scorrimento veloce
- Viabilità centro abitato
- Viabilità secondaria centro abitato
- Percorsi ciclopedonali



PROGETTO DEFINITIVO
PIANO URBANISTICO COMUNALE

(Ai sensi della L.R. Campania n°16 del 22.12.2004 e Regolamento n°5 del 04.08.2011 e s.m.i.)

- Consulente capogruppo:
Prof. Arch. Emma Buondonno
- Sindaco:
Dott. Antonio Papa
- Progettisti:
Dott. Ing. Angelo R. Aiezza
Coll.: Ing. Aldo Aiello
- Assessore ai Lavori Pubblici:
Salvatore Luiso
- Dott. Agr. Raffaele Papale
Coll.: P. Agr. Angelo Palazzo
- Resp. del procedimento U.T.C.:
Dott. Ing. Felice Zippo
- Dott. Geol. Raffaele Formicola
- Coord. Ufficio di Piano:
Dott. Arch. Antonio De Rosa
- Dott. Arch. Maria Teresa Di Marco

Santa Maria La Fossa, 7 Febbraio 2014

Zone Territoriali Omogenee

Scala 1:2.000

Destinazione d'uso	Indice di fabbricabilità territoriale (mc/mq)	Indice di fabbricabilità fondiaria (mc/mq)	Sup. minima dei lotti (mq)	Indice di copertura (mq/mq)	Altezza m
A	-	-	-	-	-
B	-	1,5	500	0,5	7,50
B0	-	1	500	0,5	7,50
C1	0,6	1	-	0,5	7,50
C2	0,3	0,75	-	0,3	7,50
C3 (peep)	0,75	1,5	-	0,25	10,50
D1	-	-	1.000	0,4	10,00
D2	-	-	1.000	0,4	10,00
D3	-	-	1.000	0,4	10,00
E (residenza)	-	0,03	10.000	-	7,50
E (pertinenze)	-	0,1	10.000	-	-