

LEGENDA Aree SIC

Miniatura	Denominazione	Rimando artt. NTA
	Area SIC IT 8010005 Monte CESIMA	art. 14 e art. 28
	Area SIC IT 8010027 Fiume Volturno e Calore	art. 14 e art. 28

LEGENDA Ambiti Urbani

Ambiti di CONSERVAZIONE	Ambiti di TRASFORMAZIONE
ZONA A (Nucleo Storico) ZONA A1 (Storico - Residenziale)	ZONA B0 (Residenziale) ZONA B1 (Residenziale) ZONA C1 (Residenziale attuale) [PEEP in attuazione del PRG] ZONA C1.1 (Residenziale di previsione) ZONA C2 (Residenziale attuale) [PP: di L. in attuazione del PRG] ZONA D0 Produttiva (Commerciale-Artigianale-Turistica-Servizi) ZONA Ds Produttiva (Servizi ENEL)
Territorio RURALE e APERTO	
Zona E - Area Agricola (a più elevata naturalità) Zona E1 - Area Agricola (a preminente valore paesaggistico) Zona E2 - Area Agricola (agricola antropizzata) Zona E3 - Area Agricola (a preminente valore agronomico)	

AREE DI TUTELA

(N.b.s.: per la definizione completa dei Vincoli vedi Tavv. 4 e 4.1)

Area Archeologica

Verde Privato

Area di Cava

Aree a Rischio Frana
(vedi artt. 10 e 19.4 NTA)

(per la completa individuazione delle Aree R-F vedi anche
Tav. 4 "Vincoli" e "Carta degli Scenari di Rischio")

STANDARDS URBANISTICI

ATTREZZATURE PUBBLICHE

(D.M. 1444/88 - art.3 e 4)

Servizi di Interesse Comune

esistenti

di
progetto

Attrezzature Scolastiche

Parcheggi

Spazi Attrezzati e/o Spazio Sportivo

Chiese ed Interesse Religioso

ELEMENTI DI PIANO

Centro Abitato

(D.Lgs. n. 285/92)

Viabilità' di Progetto,
di Ampliamento e/o
di Sistemazione
(Carrabile e/o Ciclabile)

COMUNE DI PRESENZANO
(Prov. CE)

PIANO URBANISTICO COMUNALE
L.R. n. 16/2004 e s.m.i. - Regolamento n. 5/ 2011

Il Sindaco

Il Resp. Uff. Tecn.

TAV.

8

Zonizzazione Urbana

adeguate: - alle osservazioni accolte;
- al parere Provincia di Caserta Urbanistica n.° 5132/2017
- al parere Soprintendenza BB.AA. e P. n.° 388135/2017
- al parere Regione Campania UOD V.A. n.° 10/2017
- al parere Genio Civile n.° 7134/2017

Scala 1/2000

Data: Revisione Gennaio 2018

Progettista:
arch. Angelo DE SANO