

Ambiti di CONSERVAZIONE	Ambiti di TRASFORMAZIONE
-------------------------	--------------------------

Territorio RURALE e APERTO		ZONA B ₁ (Residenziale di espansione recente)
-------------------------------	---	---

Zona E2 - Area Agricola
(a più elevata naturalità e di
preminente valore paesaggistico)

ZONA C1
(Residenziale di previsione)

AREE DI TUTELA
(N.b.: per la definizione completa dei Vincoli vedi Tav.A5; A14; A15)

ZONA DP Produttiva
(Commerciale-Artigianale-Turistica-Servizi)

Siti Archeologici
(localizzazione presunta)

 ZONA D_{p,pe} Produttiva
(Area industriale parzialmente edificata)

- ① Area di materiali di età ellenistica e romana (loc. Madonna di Loreto)
- ② Tomba a cappuccina
- ③ Tombe tardo antiche
- ④ Area sacra ellenistica (loc. Nunziatella)

esistenti	di progetto
ATTREZZATURE PUBBLICHE (D.M. 1444/08 - art.3 e 4)	
Servizi di Interesse Comune	
Attrezzature Scolastiche	
Parcheggi	
Spazi Attrezzati e/o Spazio Sportivo	
Chiese ed Interesse Religioso	
Zona F	

AREE DI RISPETTO	ELEMENTI DI PIANO
------------------	-------------------

 Cimiteriale
 Stradale / Ferroviario
 Linea elettrica
 Centro Abitato
(D.Lgs. n. 285/92)
 Viabilità di Progetto, e/o di Ampliamento
 Pista ciclabile



COMUNE DI PASTORANO
(Prov. di Caserta)

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R. N° 16/2004 - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE N. 5/2011)

VARIANTE alla
COMPONENTE PROGRAMMATICA

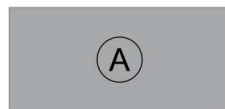
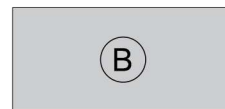
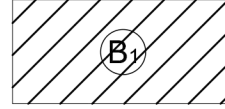
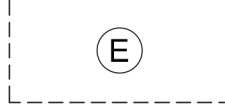
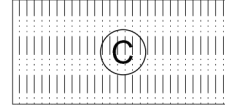
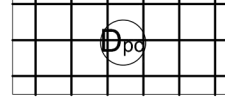
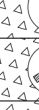
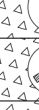
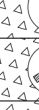
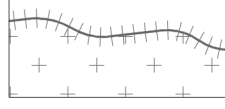
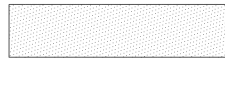
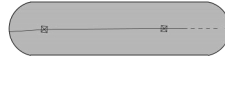
TAV. 2.1

ZONIZZAZIONE URBANA

Scala 1:2000



IL REDATTORE: Arch. A. De Sano
Coll./Resp. editing:
Arch. E. MALASOMMA
Tir. G. VIGLIOTTI

Ambiti di CONSERVAZIONE	Ambiti di TRASFORMAZIONE																					
ZONA A (Nucleo storico)	ZONA B (Residenziale_Consolidata)																					
Territorio RURALE e APERTO	ZONA B₁ (Residenziale_di espansione recente)																					
Zona E - Area Agricola (a preminente valore agronomico)	ZONA B₂ (Residenziale_di completamento)																					
Zona E₁ - Area Agricola (agricola antropizzata)	ZONA C (Residenziale attuale)																					
Zona E₂ - Area Agricola (a più elevata naturalità e di preminente valore paesaggistico)	ZONA C₁ (Residenziale di previsione)																					
AREE DI TUTELA (N.b.: per la definizione completa dei Vincoli vedi Tav.A5; A14; A15)	ZONA D_p Produttiva (Commerciale-Artigianale-Turistica-Servizi)																					
Siti Archeologici (localizzazione presunta) 1 2 3 4 Area di materiali di età ellenistica e romana (loc. Madonna di Loreto) Tomba a cappuccina Tombe tardo antiche Area sacra ellenistica (loc. Nunziata)	ZONA D_{p pe} Produttiva (Area industriale parzialmente edificata) ZONA D_{pc} Produttiva (Area industriale consolidata)																					
	St STANDARDS URBANISTICI <table border="1"><thead><tr><th>ATTREZZATURE PUBBLICHE (D.M. 1444/98 - artt.3 e 4)</th><th>esistenti</th><th>di progetto</th></tr></thead><tbody><tr><td>Servizi di Interesse Comune</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Attrezzature Scolastiche</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Parcheggi</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Spazi Attrezzati e/o Spazio Sportivo</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Chiese ed Interesse Religioso</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Zona F</td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	ATTREZZATURE PUBBLICHE (D.M. 1444/98 - artt.3 e 4)	esistenti	di progetto	Servizi di Interesse Comune			Attrezzature Scolastiche			Parcheggi			Spazi Attrezzati e/o Spazio Sportivo			Chiese ed Interesse Religioso			Zona F		
ATTREZZATURE PUBBLICHE (D.M. 1444/98 - artt.3 e 4)	esistenti	di progetto																				
Servizi di Interesse Comune																						
Attrezzature Scolastiche																						
Parcheggi																						
Spazi Attrezzati e/o Spazio Sportivo																						
Chiese ed Interesse Religioso																						
Zona F																						
AREE DI RISPETTO Cimiteriale Stradale / Ferroviario Linea elettrica	ELEMENTI DI PIANO Centro Abitato (D.Lgs. n. 285/92) Viabilità di Progetto, e/o di Ampliamento Pista ciclabile																					



COMUNE DI PASTORANO
(Prov. di Caserta)

PIANO URBANISTICO COMUNALE
(L.R. N° 16/2004 - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE N. 5/2011)

VARIANTE alla
COMPONENTE PROGRAMMATICA

TAV. 2.1 Scala 1:2000	ZONIZZAZIONE URBANA
---------------------------------	----------------------------

Aggiornamento SETTEMBRE 2023



IL REDATTORE: Arch. A. De Sano
Coll./Resp. editing:
Arch. E. MALASOMMA
Tr. G. VIGLIOTTI