



COMUNE DI PIANA DI MONTE VERNA
Provincia di Caserta

**ESTRATTO DAL REGISTRO DEGLI ATTI
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Originale

Numero 100 Del 15-12-21

Oggetto: approvazione relazione generale e rapporto preliminare per la valutazione ambientale strategica del Piano Urbanistico Comunale

L'anno duemilaventuno il giorno quindici del mese di dicembre, nella Casa Comunale di Piana di Monte Verna e nella sala delle consuete adunanze.

Alle ore 20:15, previo inviti ed in seduta eseguita in videoconferenza si è riunita la Giunta Comunale presieduta dal SINDACO DR. LOMBARDI STEFANO.

Componenti	Carica Ricoperta	Presenti/Assenti
DR. LOMBARDI STEFANO	SINDACO	P
ASS.RE DELEGATO MASSARO CARLA	ASSESSORE DELEGATO	P
MASTROIANNI GIOVANNI	ASSESSORE	A

Presenti n. 2 e assenti n. 1.

Partecipa in smart working Segretario Comunale Avv. SIMONE ANNA LISA

L'adunanza è valida per la legalità del numero degli intervenuti .

PREMESSO CHE:

- la Legge Regionale 22 dicembre 2004, n. 16, ha introdotto rilevanti e importanti novità in materia di governo del territorio;
- tra le novità più rilevanti la legge prevede la revisione degli attuali strumenti urbanistici di pianificazione e la redazione del "Piano Urbanistico Comunale" (P.U.C.) quale strumento urbanistico generale del Comune che disciplina la tutela ambientale, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie dell'intero territorio comunale;
- il PUC, in coerenza con le disposizioni del PTR e del PTCP, individua gli obiettivi da perseguire nel governo del territorio comunale e gli indirizzi per l'attuazione degli stessi;
- per garantire la coerenza degli strumenti di pianificazione territoriale provinciale, in attuazione della Legge Regionale n° 16/2004, la Regione Campania ha approvato con legge regionale n.13 del 13/10/2008 il Piano Territoriale Regionale (P.T.R.), in armonia con gli obiettivi fissati dalla

programmazione statale e in coerenza con i contenuti della programmazione socio- economica regionale;

- la provincia di Caserta, con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26 del 26/04/2012, ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.P.), e lo stesso, sottoposta a verifica di compatibilità della Regione Campania la predetta Deliberazione ai sensi dell'art.20 comma 14 della Legge Regionale n.16/2004, è diventato esecutivo a tempo indeterminato a far data dal 24/07/2012;

- a seguito della definitiva esecutività del P.T.C.P, le amministrazioni comunali hanno l'obbligo di dotarsi di un proprio Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), redatto sulla scorta delle linee guida tracciate dal medesimo P.T.C.P.;

- per effetto dell'art.4 della legge regionale 22 giugno 2017, n.19, pubblicata sul BURC regionale n. 50 del 22 giugno 2017 il termine per l'approvazione dello strumento di pianificazione urbanistica prorogato piu' volte andrà a scadere in ultimo il 31/12/2021; (**Legge regionale 38** del 29 dicembre 2020 - BURC n. 250 del 29.12.2020) con il nuovo termine per l'approvazione del **Preliminare** di Piano Urbanistico Comunale fissato al **31 marzo 2021**. I Comuni adottano il Piano urbanistico comunale (PUC) entro il termine perentorio del **30 giugno 2021** e lo approvano entro il termine perentorio del **31 dicembre 2021**;

- questo Ente, al fine di procedere alla stesura di una proposta di Piano Urbanistico Comunale, alla luce delle ultime disposizioni normative dettate dalla Delibera di Giunta Regionale Campania n. 116 del 26/03/2019 (Integrazione al Regolamento di attuazione del Governo del Territorio n. 5/2011) e del Regolamento Regionale n. 7 del 13/09/2019 (Modifiche al Regolamento Regionale 04/08/2011, n. 5), per le vie brevi, ha incaricato l'U.T.C. di redigere gli elaborati di rito;

- l'U.T.C. ha redatto i seguenti elaborati:

- **Relazione Generale – Indicazioni strutturali del Piano - Documento strategico;**

- **Rapporto Preliminare per la V.A.S. del P.U.C;**

DATO ATTO CHE gli elaborati sopra richiamati sono stati redatti sulla scorta delle linee guida tracciate dal medesimo P.T.C.P.;

PRECISATO CHE si procederà a dare adeguata pubblicità della redazione del Progetto di Preliminare di Piano e del Rapporto Preliminare per la VAS mediante pubblicazione degli elaborati sopra indicati all'Albo Pretorio on line del Sito del Comune di Piana di Monte Verna (CE) <http://www.comune.pianadimonteverna.ce.it> ed alla Home Page del sito stesso e che la documentazione cartacea è altresì disponibile presso la sede dell'Autorità Procedente/Competente : Comune di Piana di Monte Verna (CE) – Via Laurelli, 27 - C.A.P. 81013 Piana di Monte Verna (CE) PEC: protocollo@pec.monteverna.it, Tel. 0823861224;

CONSIDERATO CHE:

- risulta indispensabile ed indifferibile avviare l'iter per l'adozione e successiva approvazione, nel piu' breve tempo possibile, del nuovo strumento urbanistico comunale generale redatto in attuazione della legislazione regionale summenzionata;

- l'approvazione del Progetto preliminare e del Rapporto Preliminare per la VAS nonchè l'adozione del definitivo di PUC, ai sensi del Regolamento Regionale n. 5 del 2011, è di competenza della Giunta Comunale;
- Esaminati i fascicoli relativi al Progetto Preliminare di PUC ed al Rapporto Preliminare per la VAS redatti in conformità della normativa di settore, trasmessa dal professionista incaricato;

RITENUTO di condividere i contenuti e le strategie del Progetto di Piano presentato e che pertanto il presente Progetto di Preliminare del Piano Urbanistico Comunale ed il Rapporto Preliminare per la VAS debbano essere approvati al fine di attuare le successive fasi necessarie per la redazione e adozione del PUC, della VAS e del RUEC;

VISTI:

- lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti;
- la legge n.1150/1942;
- la L.R. n.16/2004;
- il Regolamento Regionale n. 5/2011;
- il vigente PTCP della Provincia di Caserta;
- la Delibera di G.R.C. n. 116 del 26/03/2019 (Integrazione al Regolamento di attuazione del Governo del Territorio n. 5/2011);
- il Regolamento Regionale n. 7 del 13/09/2019 (Modifiche al Regolamento Regionale 04/08/2011, n. 5)
- il D .Lgs. 267/2000;

A voti unanimi favorevoli

DELIBERA

-DI APPROVARE il Progetto Preliminare di Piano redatto dall'U.T.C. e costituito dai seguenti elaborati:

- **Relazione Generale – Indicazioni strutturali del Piano - Documento strategico;**
- **Rapporto Preliminare per la V.A.S. del P.U.C;**

-DI DARE mandato al Responsabile del Settore Tecnico di porre in essere tutte le attività e gli atti conseguenziali previsti dalla vigente normativa in materia

Con separata votazione unanime espressa nei modi di legge il presente atto viene reso immediatamente eseguibile.

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Li, 10-12-2021

Il Responsabile del Settore
MASTROIANNI GIOVANNI

LETTO ED APPROVATO, IL PRESENTE VERBALE VIENE COSI' SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
DR. LOMBARDI STEFANO

Il Segretario Comunale
Avv. SIMONE ANNA LISA

f.to Digitalmente

ATTESTAZIONE RESPONSABILE CONTABILE
(art.49 – D.Lgs. 267/2000)

Per l'assunzione dell'impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Il Responsabile Contabile
(TRIVELLONE GIACOMO)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE
(art.124 – C.2 – D.Lgs.267/2000)

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal _____ e per quindici giorni consecutivi.
Lì,

Il Messo Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale/Vice Segretario Comunale certifica che, durante il periodo di pubblicazione, non è stata prodotta opposizione o reclamo avverso la su estesa deliberazione.
Lì,

Il Segretario Comunale
SIMONE ANNA LISA

ESECUTIVITA'
(ART.134 – C.3 – D.Lgs. 267/2000)

- La presente deliberazione, trascorsi dieci giorni dalla suindicata data di inizio della pubblicazione, è divenuta esecutiva.
- La presente deliberazione, è stata resa immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, ultimo comma D. Legislativo 267/2000.

Lì, 15-12-21

Segretario Comunale
Avv. SIMONE ANNA LISA

f.to Digitalmente