



Città di Caserta  
Medaglia d'Oro al Merito Civile

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

### Delibera n. 69

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) E DEL RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA.

L'anno **duemiladiciassette** addì **14** del mese di **Aprile** alle ore **14,00** in Caserta nel Casa Comunale la Giunta Comunale, convocata a norma di legge, si è riunita sotto la Presidenza del SINDACO **Avv. Carlo MARINO**:

Con la presenza dei seguenti Assessori:

			P	A
1	Sindaco	<i>MARINO Carlo</i>	X	
2	Assessore Vice Sindaco	<i>CORVINO Mirella</i>	X	
3	Assessore	<i>BORRELLI Daniela</i>	X	
4	Assessore	<i>CAIAZZO Stefania</i>	X	
5	Assessore	<i>CASALE Emiliano</i>	X	
6	Assessore	<i>DE MICHELE Francesco</i>	X	
7	Assessore	<i>GIRFATTI Vincenzo</i>	X	
8	Assessore	<i>MARTONE Rita</i>	X	
9	Assessore	<i>PICA Federico</i>		X
10	Assessore	<i>PONTILLO Alessandro</i>		X

Partecipa il Segretario Generale del Comune Dott. Luigi MARTINO.

Il SINDACO, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e sottopone all'esame della Giunta la pratica relativa all'oggetto.





**Comune di Caserta**  
Settore Attività Produttive ed Edilizia  
Programmazione Urbanistica

Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

**Oggetto: Approvazione del preliminare di Piano urbanistico comunale e del Rapporto ambientale preliminare della Valutazione ambientale strategica.**

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO:**

- che il Comune di Caserta è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale, in data 24.07.1987 prot. n. 5464/LP, pubblicato sul B.U.R. della Campania n.51 del 21.10.1987;

- che l'art. 44 della L.R. n° 16 del 28/12/2004 prevede l'obbligo per i Comuni di dotarsi di Piano Urbanistico Comunale (PUC);

- che il comma 3 dell'art. 1) del Regolamento Regionale di Attuazione del Governo del Territorio n° 5/2011, come modificato con L.R. n. 22 del 8/8/2016, stabilisce che i Piani Regolatori Generali Vigenti perdono efficacia dopo 60 mesi dall'entrata in vigore dei Piani Territoriali di Coordinamento Provinciale, di cui all'art. 18 della L.R. n° 16/2004; ed ancora, che alla scadenza dei predetti termini, nei Comuni privi di PUC si applica la disciplina dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia).

- che il 24/07/2012 è entrato in vigore il nuovo Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia Caserta, e che pertanto, stante il comma 3, dell'art. 1, del citato Regolamento, alla scadenza dei termini prefissati dall'entrata in vigore del PTCP, nei comuni privi di PUC gli strumenti urbanistici generali vigenti perderanno efficacia;

- che con Deliberazione di Giunta n° 36 del 26/03/2013, si approvava il "Documento Preliminare di Indirizzo per la redazione del Piano urbanistico comunale";

- che il progettista incaricato, provvedeva in data 01/08/2014 prot. n° 56748, alla consegna del progetto preliminare del PUC, poi aggiornato in data 31/10/2014, prot. 76595;

- che con Delibera di G.M. n. 187 del 5/12/2014, si prendeva atto del preliminare di PUC e del relativo Rapporto Ambientale preliminare, dando altresì avvio alla fase di pubblicità e partecipazione pubblica;

- che con verbale del 29/12/2014, prot. n° 91608, il responsabile competente per la Valutazione Ambientale Strategica del PUC, ed il Responsabile del Procedimento di redazione del PUC-RUEC, procedevano alla individuazione dei seguenti soggetti competenti in materia ambientale (SCA):

1. Provincia di Caserta
2. Regione Campania - Direzione Generale per l'Ambiente e l'Ecosistema
3. Direzione Regionale per il Paesaggio e i Beni Culturali della Campania

**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Luigi MARTINO)

4. Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici di Caserta e Benevento
5. Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici e per il Polo Museale della Città di Napoli e della Reggia di Caserta
6. Soprintendenza per i Beni Archeologici di Salerno, Avellino, Benevento e Caserta
7. Autorità di Bacino Regionale della Campania Centrale
8. Autorità di Bacino Liri-Garigliano-Volturno
9. Azienda Sanitaria Locale di Caserta
10. Settore Provinciale Genio Civile di Caserta
11. Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Campania (Arpac)
12. Consorzio ASI Caserta stabilendo inoltre che sarebbero stati invitati ad esprimere un parere, per ogni eventuale implicazione di carattere ambientale, anche i seguenti comuni confinanti:
  - a. Comune di Capua
  - b. Comune di Castel Morrone
  - c. Comune di Limatola
  - d. Comune di Sant'Agata dei Goti
  - e. Comune di Valle di Maddaloni
  - f. Comune di Maddaloni
  - g. Comune di San Marco Evangelista
  - h. Comune di San Nicola la Strada
  - i. Comune di Recale
  - j. Comune di Casagiove
  - k. Comune di San Prisco

- che dopo la prima fase di pubblicità e partecipazione pubblica, non si perfezionava l'iter procedimentale finalizzato all'approvazione del preliminare di PUC;

- che con delibera di G.C. n. 104 del 15/12/2016, la nuova Amministrazione Comunale, riformulava le "Linee programmatiche per la redazione del piano urbanistico comunale (PUC)", dando mandato ai progettisti per l'adeguamento del preliminare di PUC ai nuovi obiettivi programmatici:

**CONSIDERATO:**

- che il 15/02/2017, prot. n. 16422 i progettisti "Pica Ciamarra Associati" hanno trasmesso la nuova Documentazione strategica del preliminare di PUC, composta dai seguenti elaborati, che sebbene non allegati, perché custoditi presso il Settore Urbanistica,, debitamente autenticati dal dirigente con l'indicazione anche degli estremi della presente deliberazione, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

DS Rc - Documento Strategico- Relazione di Coerenza

DS R - Documento Strategico- Relazione

DS - Trasformabilità ambientale ed insediativa del territorio comunale (rapp. 1/10000);

- che pertanto, alla luce della recente rielaborazione, il preliminare di Puc si compone della documentazione riferita al quadro conoscitivo (QC) già agli atti, prot. 76595 del 31/10/2014, e della nuova documentazione strategica recentemente trasmessa il 15/02/2017, prot. n. 16422, come da seguente elenco riepilogativo:

Quadro Conoscitivo (prot. 76595 del 31/10/2014)

QC1	Inquadramento territoriale	
QC2	Attuazione degli strumenti di pianificazione vigenti	(2 tavv.)
QC3	La rete delle infrastrutture esistenti	(2 tavv.)
QC4	L'uso e assetto storico del territorio	(6 tavv.)
QC5	Ambiente e paesaggio: criticità e risorse	(2 tavv.)
QC6	Gli aspetti fisici, funzionali e produttivi del territorio	(2 tavv.)
QC7	Attrezzature e standard	(6 tavv.)
QC8	Proprietà e beni pubblici	(8 tavv.)
QC9	Mappa dell'edilizia abusiva	(2 tavv.)
QC10	Patrimonio dismesso, degradato, aree negate	(2 tavv.)
QC11	La carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità	(8 tavv.)

**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
 (Dot. Luigi MARTINO)

Documento Strategico (prot. n. 16422 del 15/02/2017)

DS Rc - Documento Strategico- Relazione di Coerenza

DS R - Documento Strategico- Relazione

DS - Trasformabilità ambientale ed insediativa del territorio comunale (rapp. 1/10000);

- che a fronte della nuova documentazione progettuale del PUC, il valutatore ambientale Ing. Roberto Gerundo, ha trasmesso in data 14/03/2017, prot. 26967 il nuovo Rapporto preliminare - Fase di scoping - della Valutazione ambientale strategica per la redazione del Piano urbanistico comunale;

- che risultano già agli atti i seguenti studi specialistici, che costituiscono allegati del preliminare di PUC:

studio geologico del territorio (prot. n° 65196 del 18/09/2014), elaborato dal r.t.p. dott. Natale, D'onofrio, Pensiero, Cimmino, composto dalla seguente documentazione:

GEOPRE - Relazione geologica preliminare e progetto delle indagini geognostiche

studio dell' uso agricolo e forestale del suolo, (prot. n° 70959 del 10/10/2014), elaborato dallo Studio Fortea, composto dalla seguente documentazione:

0201agr - Relazione illustrativa dell'uso del suolo in atto ai fini agricoli e forestali

0202agr - Carta dell'uso agricolo e forestale – Zona ovest

0203agr - Carta dell'uso agricolo e forestale – Zona est

studio per la zonizzazione acustica del territorio (prot. n° 70980 del 10/10/2014), elaborato dalla società Sonora srl, composto dalla seguente documentazione:

ZA1 - Relazione tecnica

ZA2 - Norme di attuazione

ZA3 - Rapporto fonometrico

ZA4 - Zonizzazione intero territorio

ZA5 - Zonizzazione centro urbano

ZA6 - Postazioni di misura

- che il Dirigente responsabile del procedimento del PUC, in data 14/03/2017 Prot. 26893, ha dichiarato la conformità del preliminare di PUC in oggetto, alle leggi in materia urbanistica nazionali e regionali, nonché agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati;

- che alla luce della tempistica dettata dalla richiamata normativa, si rende urgente ed improrogabile il completamento dell'iter di approvazione del redigendo PUC poiché, stante i termini di entrata in vigore del vigente PTCP (24/07/2012), la vigenza dei vecchi strumenti urbanistici generali (PRG/PF), nei Comuni della Provincia di Caserta privi di PUC approvati ai sensi della L.R. 16/2014, decadrà il prossimo 24/07/2017;

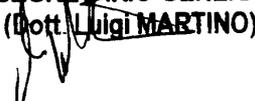
- che con delibera di Deliberazione di Giunta n° 47 del 14/03/2017 si è preso atto del preliminare di Piano urbanistico comunale, innanzi richiamato, dando avvio ai sensi dell'art. 7 del Regolamento n. 5/2011, alla fase di pubblicità e partecipazione pubblica ed alla consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA);

#### **Visto:**

che con la presa d'atto e la pubblicazione del Preliminare di PUC, si è dato avvio al processo di partecipazione dei cittadini che si è svolto con le seguenti modalità:

- realizzazione di una pagina web ([puc.comune.caserta.it](http://puc.comune.caserta.it)) di orientamento per il cittadino, dove sono stati pubblicati gli atti tecnici del preliminare di PUC e del R.A., il calendario degli incontri, una newsletter a cui iscriversi per essere costantemente aggiornati sull'avanzamento delle attività di partecipazione pubblica, uno spazio di pubblicazione dei contributi e delle proposte dei cittadini ed un'applicazione cartografica illustrativa del territorio comunale;
- n° 8 incontri pubblici (con relative sintesi e registrazioni audio disponibili sulla pagina web);
- n° 3 incontri istituzionali;
- un questionario compilabile on line;
- manifesti, locandine e materiale illustrativo.

**ORIGINAL E**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**(Dott. Luigi MARTINO)**



che durante il nuovo percorso di partecipazione sono stati consegnati all'Amministrazione comunale i seguenti contributi di interesse generale:

- 1) Associazione Borgo Reale - Problematiche della frazione di Sala (Prot. n° 28725 del 17/3/2017)
- 2) Arch. Francesco d'Andria - Caserta: dal sogno reale a moderna città Europea (Prot. n° 37304 del 7/4/2017)
- 3) Cementi Moccia SPA - Contributo alla partecipazione pubblica (Prot. n° 37639 del 7/4/2017)
- 4) Legambiente - Osservazioni al preliminare di PUC (Prot. n° 37123 del 7/4/2017)
- 5) Arch. Giuseppe Saetta - Considerazioni sul preliminare di PUC (Prot. n° 37865 del 10/4/2017)
- 6) Ingg. Massimo, Mario D'Onofrio e Luigi Falanga - Note al preliminare di PUC (Prot. n° 38191 del 10/4/2017)
- 7) Co.As.Ca. - Osservazioni al preliminare di PUC (Prot. n° 38842 del 11/4/2017)
- 8) Dott. Domenico Marzaioli - Caserta idee progettuali / Il turismo oltre la Reggia (Prot. n° 38442 del 11/4/2017)
- 9) Coordinamento Comitati di Quartiere (CCQCC) - Orientamento/suggerimenti al PUC (Prot. n° 38440 del 11/4/2017)
- 10) Speranza per Caserta - Osservazioni al Preliminare di PUC (Prot. n° 38662 del 11/4/2017)
- 11) Istituto Nazionale per la Mobilità Autonoma di Ciechi ed Ipovedenti (I.N.M.A.C.I.) - Progettare l'accessibilità urbana (Prot. n° 38880 del 11/4/2017)
- 12) Ordine degli Ingegneri Provincia di Caserta - Contributo al PUC (Prot. n° 38724 del 11/4/2017)
- 13) Dott. Giuseppe Florino - Studio N.2 Smart City (Prot. n° 38877 del 11/4/2017)
- 14) Lipi, WWF, Legambiente – Proposta di regolamento del verde (Prot. n° del 12/04/2017)
- 15) Associazione Risorse e Futuro - Contributo al PUC (Prot. n° 39059 del 12/4/2017 – agg. Prot. 40239 del 14/04/2017)
- 16) Comitato Quartiere Tredici – Contributo al PUC (Prot. 39168 del 12/04/2017)
- 17) Arch. Gabriella De Luzio - Tre visioni per il cambiamento (Prot. n° 39304 del 12/4/2017)
- 18) Arch. Bruno Saviani – Storia e memoria storica della periferia. Il Villaggio operai Saint Gobain – Prot. 40421 del 14/04/2017

che precedentemente alla presentazione pubblica della prima proposta del preliminare di PUC, oggi superata, e precisamente tra il dicembre 2013 e dicembre 2014, furono presentati i seguenti contributi volontari da parte di cittadini e associazioni, che comunque si ritiene di riconsiderare e valorizzare in questa fase:

- 1) Associazione Caserta in Bici - "Caserta città ciclabile" - Prot. 89001 del 10/12/2013;
- 2) Dott. Antonio De Crescenzo - "Promozione e recupero del tracciato dell'Acquedotto Carolino - Tronco di San Benedetto" - Prot: 89321 del 10/12/2013;
- 3) Associazione Legambiente Caserta - "Report dei due workshop del 23 e 30 Novembre 2013" — Prot: 40363 del 07/01/2014;
- 4) Arch. Romolo Santoro - "Percorso pedonale acquedotto Carolino" — prot. 2697 del 14/01/2014;
- 5) Rete di Associazioni: Comitato per il Centro Sociale, Comitato Città Viva, Associazione dei Senegalesi e Caserta in Bici - "Progetto PIEDIBUS" - prot: 4687 del 21/01/2014;
- 6) Comitato città viva - "Piano di Mobilità" - prot. 4687 del 21/01/2014;
- 7) Comitato Macrico Verde - "Macrico Il parco dei parchi di Caserta" - prot. 7339 del 30/01/2014;
- 8) Ing. Antonio Vecchione - "Alcune proposte puntuali per il PUC" - prot: 10793 del 12/02/2014;
- 9) Dott. Domenico Marzaioli - "Progetto Centro Commerciale Naturale" - prot. 17373 del 07/03/2014;
- 10) Arch. Antonio Galleri - "Rendiamo Giustizia al Vanvitelli" - prot. 30345 del 22/04/2014;
- 11) Istituto Tecnico Statale "M. Buonarroti" - "Valorizzazione sentiero da S.Pietro ad Montes a Casertavecchia" - prot. 39445 del 23/05/2014;
- 12) Arch. Raffaele Fimmanò - "...la città dovrebbe essere un organo d'amore" - Prot. 40363 del 27/05/2014;
- 13) Lega Problemi Handicappati - "Una città per tutti" - Prot. 73753 del 21/10/2014;
- 14) Arch. Beniamino Servino - "Necessita' Monumentale/Monumental Need" - Prot. 75191 del 27/10/2014;
- 15) Arch. Rossella Roberti - "Riqualficazione dell'area definita buco 167" - Prot. 82927 del 24/11/2014;
- 16) Arch. Raffaele Fimmanò "Un palazzo dello sport nel buco 167" — Prot. 88607 del 15/12/2014;

che ai fini della valutazione del Rapporto Ambientale preliminare del PUC, i Soggetti competenti in materia ambientale (SCA), come individuati nel richiamato verbale del 29/12/2014, sono stati invitati agli incontri del 24 marzo e 6 aprile, presso la sede comunale;

**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Luigi MARTINO)

che al primo incontro sono intervenuti i rappresentanti del Consorzio ASI, della Provincia di Caserta e del Comune di San Nicola La Strada, mentre al secondo incontro non è intervenuto alcun rappresentate dei soggetti SCA;

che tra i soggetti SCA, i seguenti trasmesso la loro opinione in forma scritta:

- Regione Campania - UOD Genio Civile di Caserta (prot. no 31 121 del 23/3/201 7)
- ARPAC - (prot. no 39230 del 12/04/2017)

che i verbali delle citate riunioni di consultazione dei soggetti SCA e le richiamate opinioni acquisite in forma scritta, sono stati trasmessi ai progettisti del PUC ed al redattore della VAS;

Richiamati gli elaborati costitutivi del PUC come sopra elencati;

**Visto inoltre :**

- il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.201 1 della Regione Campania, pubblicato sul B.U.R.C. n. 53 del 08.08.2011 e il Manuale operativo del 2012 che disciplinano i procedimenti amministrativi di formazione dei piani tra cui il PUC e le disposizioni relative alla Valutazione ambientale strategica e alla Valutazione di incidenza;

- la legge Regionale n. 16 del 2004 "Norme per il governo del territorio";

**PROPONE**

1. di approvare quanto esposto in premessa;
2. approvare gli elaborati costitutivi del Preliminare di Piano Urbanistico Comunale (Preliminare con Quadro conoscitivo, VAS, studio agronomico, studio geologico e studio acustico) come di seguito elencati e che sebbene non allegati, perché custoditi presso il Settore Urbanistica, debitamente autenticati dal dirigente proponente, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

Quadro Conoscitivo (prot. 76595 del 31/10/2014)

QC1	Inquadramento territoriale	
QC2	Attuazione degli strumenti di pianificazione vigenti	(2 tavv.)
QC3	La rete delle infrastrutture esistenti	(2 tavv.)
QC4	L'uso e assetto storico del territorio	(6 tavv.)
QC5	Ambiente e paesaggio: criticità e risorse	(2 tavv.)
QC6	Gli aspetti fisici, funzionali e produttivi del territorio	(2 tavv.)
QC7	Attrezzature e standard	(6 tavv.)
QC8	Proprietà e beni pubblici	(8 tavv.)
QC9	Mappa dell'edilizia abusiva	(2 tavv.)
QC10	Patrimonio dismesso, degradato, aree negate	(2 tavv.)
QC11	La carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità	(8 tavv.)

Documento Strategico (prot. n. 16422 del 15/02/2017)

DS Rc - Documento Strategico- Relazione di Coerenza

DS R - Documento Strategico- Relazione

DS - Trasformabilità ambientale ed insediativa del territorio comunale (rapp. I11 0000);

RA Rapporto Ambientale Vas ( I 4/03/2017)

Rapporto preliminare - Fase di scoping

**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Luigi MARTINO)

Allegati:

studio geologico del territorio (prot. n° 65196 del 18/09/2014):

GEOPRE - Relazione geologica preliminare e progetto delle indagini geognostiche

studio dell' uso agricolo e forestale del suolo (prot. n° 70959 del 10/10/2014):

0201agr - Relazione illustrativa dell'uso del suolo in atto ai fini agricoli e forestali

0202agr - Carta dell'uso agricolo e forestale – Zona ovest

0203agr - Carta dell'uso agricolo e forestale – Zona est

studio per la zonizzazione acustica del territorio (prot. n° 70980 del 10/10/2014):

ZA1 - Relazione tecnica

ZA2 - Norme di attuazione

ZA3 - Rapporto fonometrico

ZA4 - Zonizzazione intero territorio

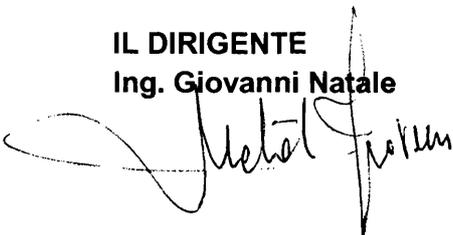
ZA5 - Zonizzazione centro urbano

ZA6 - Postazioni di misura

3. dare mandato ai progettisti del PUC, Pica Ciamarra Associati PCA s.r.l., e al redattore della VAS, Ing. Roberto Gerundo, di proseguire nella redazione del Piano Urbanistico comunale e della VAS, tenendo in conto sia l'esito della consultazione degli SCA, che quanto suggerito dai cittadini nel processo di partecipazione per il prosieguo del lavoro di redazione.
4. di trasmettere la presente al Responsabile del procedimento di formazione del PUC, Ing. Giovanni Natale ed al Responsabile per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano, Ing. Francesco Biondi, ciascuno per le rispettive competenze e per i dovuti adempimenti consequenziali.

**IL DIRIGENTE**

**Ing. Giovanni Natale**



**L'ASSESSORE**

**Arch. Stefania Caiazzo**



**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Luigi MARTINO)

**Oggetto: Approvazione del preliminare di Piano urbanistico comunale e del Rapporto ambientale preliminare della Valutazione ambientale strategica.**

## LA GIUNTA COMUNALE

**Letta** la proposta di deliberazione presentata dal responsabile della struttura allegata alla presente;

**Visti** i pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. del 18/08/2000 n°267, di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito

### DELIBERA

1) di approvare l'allegata proposta di deliberazione e per l'effetto:

2) approvare gli elaborati costitutivi del Preliminare di Piano Urbanistico Comunale (Preliminare con Quadro conoscitivo, VAS, studio agronomico, studio geologico e studio acustico) come di seguito elencati e che sebbene non allegati, perché custoditi presso il Settore Urbanistica, debitamente autenticati dal dirigente proponente, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

Quadro Conoscitivo (prot. 76595 del 31/10/2014)

QC1	Inquadramento territoriale	
QC2	Attuazione degli strumenti di pianificazione vigenti	(2 tavv.)
QC3	La rete delle infrastrutture esistenti	(2 tavv.)
QC4	L'uso e assetto storico del territorio	(6 tavv.)
QC5	Ambiente e paesaggio: criticità e risorse	(2 tavv.)
QC6	Gli aspetti fisici, funzionali e produttivi del territorio	(2 tavv.)
QC7	Attrezzature e standard	(6 tavv.)
QC8	Proprietà e beni pubblici	(8 tavv.)
QC9	Mappa dell'edilizia abusiva	(2 tavv.)
QC10	Patrimonio dismesso, degradato, aree negate	(2 tavv.)
QC11	La carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità	(8 tavv.)

Documento Strategico (prot. n. 16422 del 15/02/2017)

DS Rc - Documento Strategico- Relazione di Coerenza

DS R - Documento Strategico- Relazione

DS - Trasformabilità ambientale ed insediativa del territorio comunale (rapp. 1/10000);

RA Rapporto Ambientale Vas (14/03/2017)

Rapporto preliminare - Fase di scoping

Allegati:

studio geologico del territorio (prot. n° 65196 del 18/09/2014):

GEOPRE - Relazione geologica preliminare e progetto delle indagini geognostiche

studio dell' uso agricolo e forestale del suolo (prot. n° 70959 del 10/10/2014):

0201agr - Relazione illustrativa dell'uso del suolo in atto ai fini agricoli e forestali

0202agr - Carta dell'uso agricolo e forestale – Zona ovest

0203agr - Carta dell'uso agricolo e forestale – Zona est

**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Luigi MARTINO)

studio per la zonizzazione acustica del territorio (prot. n° 70980 del 10/10/2014):

ZA1 - Relazione tecnica

ZA2 - Norme di attuazione

ZA3 - Rapporto fonometrico

ZA4 - Zonizzazione intero territorio

ZA5 - Zonizzazione centro urbano

ZA6 - Postazioni di misura

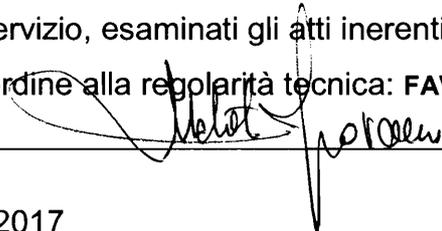
- 3) dare mandato ai progettisti del PUC, Pica Ciamarra Associati PCA s.r.l., e al redattore della VAS, Ing. Roberto Gerundo, di proseguire nella redazione del Piano Urbanistico comunale e della VAS, tenendo in conto sia l'esito della consultazione degli SCA, che quanto suggerito dai cittadini nel processo di partecipazione per il prosieguo del lavoro di redazione;
- 4) di trasmettere la presente al Responsabile del procedimento di formazione del PUC, Ing. Giovanni Natale ed al Responsabile per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano, Ing. Francesco Biondi, ciascuno per le rispettive competenze e per i dovuti adempimenti consequenziali;
- 5) rendere immediatamente esecutiva la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche e integrazioni.

  
**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**(Dot. Luigi MARTINO)**

**Pareri su proposta di deliberazione ex art. 49 D.lgs 267/2000**

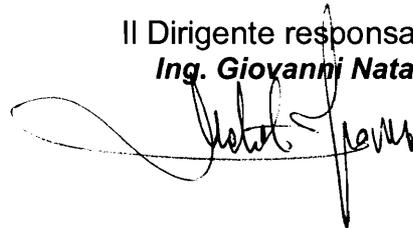
**Oggetto: Approvazione del preliminare di Piano urbanistico comunale e del Rapporto ambientale preliminare della Valutazione ambientale strategica.**

Il responsabile del servizio, esaminati gli atti inerenti il presente provvedimento, esprime il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica: **FAVOREVOLE** \_\_\_\_\_



Caserta, li 14 aprile 2017

Il Dirigente responsabile  
**Ing. Giovanni Natale**



Il responsabile dei servizi finanziari, esaminati gli atti inerenti il presente il presente provvedimento, esprime, in ordine alla regolarità contabile il seguente parere:

**FAVOREVOLE**

Caserta, li 14 aprile 2017

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI  
**Ing. Francesco BIONDI**



**ORIGINALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**(Dot. Luigi MARTINO)**



IL SINDACO  
Avv. Carlo MARINO



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Luigi MARTINO

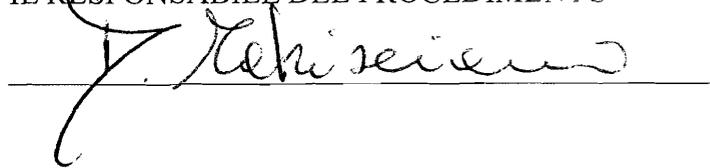


### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, è stata affissa all'ALBO PRETORIO ON LINE, ai sensi della legge n°  
69/2009 art. 32 in data odierna per la prescritta pubblicazione per 15 gg. naturali e consecutivi.

Caserta **18 APR. 2017**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



---