



COMUNE DI CALVI RISORTA

Provincia di Caserta

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 45 Del 13-06-2023

Oggetto: approvazione relazione generale, rapporto preliminare per la valutazione ambientale strategica e preliminare del Piano Urbanistico Comunale

L'anno duemilaventitre il giorno tredici del mese di giugno alle ore 19:15, si è riunita, nella segreteria comunale, la giunta comunale convocata ai sensi dell'articolo 32 dello statuto comunale con l'intervento dei signori:

LOMBARDI GIOVANNI ROSARIO	Sindaco	P
CIPRO GIULIANO	Vice Sindaco	P
CIPRO GRAZIELLA	Assessore	P
MARTUCCI GIUSEPPE	Assessore	P
CAPARCO ROSY	Assessore	P

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Gaetano Pietropaolo incaricato della redazione del verbale.

Presiede l'adunanza, il Dott. Dott. GIOVANNI ROSARIO LOMBARDI nella sua qualità di Sindaco il quale constatato che gli intervenuti sono in numero legale per poter validamente deliberare ai sensi del comma 4 dell'articolo 32 della statuto comunale, dichiara aperta la seduta e invita la giunta a prendere in esame l'argomento sopra indicato.

SETTORE URBANISTICA –EDILIZIA – MANUTENZIONI E CIMITERO

In ordine alla Regolarita' tecnica del presente atto , si esprime parere : Favorevole

5

Data: 13-06-2023

Il Responsabile del settore

F.to Dott. Santillo Sergio

Il segretario comunale da atto che l'assessore Rosy Caparco è intervenuta alla riunione in modalità telematica in applicazione dell'art. 4 del regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale approvato con delibera n. 75 del 04.08.2022.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la Legge Regionale 22 dicembre 2004, n. 16, ha introdotto rilevanti e importanti novità in materia di governo del territorio;
- tra le novità più rilevanti la legge prevede la revisione degli attuali strumenti urbanistici di pianificazione e la redazione del "Piano Urbanistico Comunale" (P.U.C.) quale strumento urbanistico generale del Comune che disciplina la tutela ambientale, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie dell'intero territorio comunale;
- il PUC, in coerenza con le disposizioni del PTR e del PTCP, individua gli obiettivi da perseguire nel governo del territorio comunale e gli indirizzi per l'attuazione degli stessi;
- per garantire la coerenza degli strumenti di pianificazione territoriale provinciale, in attuazione della Legge Regionale n° 16/2004, la Regione Campania ha approvato con legge regionale n.13 del 13/10/2008 il Piano Territoriale Regionale (P.T.R.), in armonia con gli obiettivi fissati dalla programmazione statale e in coerenza con i contenuti della programmazione socio- economica regionale;
- la provincia di Caserta, con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26 del 26/04/2012, ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.P.), e lo stesso, sottoposta a verifica di compatibilità della Regione Campania la predetta Deliberazione ai sensi dell'art.20 comma 14 della Legge Regionale n.16/2004, è diventato esecutivo a tempo indeterminato a far data dal 24/07/2012;
- a seguito della definitiva esecutività del P.T.C.P, le amministrazioni comunali hanno l'obbligo di dotarsi di un proprio Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), redatto sulla scorta delle linee guida tracciate dal medesimo P.T.C.P.;
- per effetto dell'art.4 della legge regionale 22 giugno 2017, n.19, pubblicata sul BURC regionale n. 50 del 22 giugno 2017 il termine per l'approvazione dello strumento di pianificazione urbanistica prorogato più volte andrà a scadere in ultimo il 31/12/2023 (Legge regionale 18 del 29 dicembre 2022 (BURC n. 108 del 29.12.2022); con i nuovi termini in materia di Piani Urbanistici Comunali fissati dalla Legge di Bilancio regionale, i Comuni adottano il Piano urbanistico comunale (PUC) entro il termine perentorio del **30 giugno 2023** e lo approvano entro il termine perentorio del **31 dicembre 2023**;
- questo Ente, al fine di procedere alla stesura di una proposta di Piano Urbanistico Comunale, alla luce delle ultime disposizioni normative dettate dalla Delibera di Giunta Regionale Campania n. 116 del 26/03/2019 (Integrazione al Regolamento di attuazione del Governo del Territorio n. 5/2011) e del Regolamento Regionale n. 7 del 13/09/2019 (Modifiche al Regolamento Regionale 04/08/2011, n. 5), per le vie brevi, ha incaricato l'U.T.C. di redigere gli elaborati di rito;
- l'U.T.C. ha redatto i seguenti elaborati:

- 1. Relazione Generale;**
- 2. Rapporto ambientale preliminare finalizzato alla V.A.S. del P.U.C. ;**
3. Inquadramento Territoriale Tav A1;
4. Orografia e idrografia Tav A2.a;
5. Il sistema Storia Tav. A3.a;
6. Il Sistema Comunità – viabilità e attrezzature pubbliche Tav A4.a;
7. Il Sistema Comunità – attrezzature pubbliche Tav A4.b;
8. Preliminare PRG vigente Tav A5.a;
9. Preliminare PRG vigente – centro Tav A5.b;
10. Regime vincolistico Tav A6.a;
11. Preliminare – Autorità di Bacino dei fiumi Garigliano, Liri, Volturno – Piano stralcio per l’assetto idrogeologico – Carta degli scenari di rischio Tav. A6.b;
12. Preliminare – Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale – Assetto del territorio Tav. A7;
13. Preliminare – Risanamento ambientale e reti ecologiche Tav. P8;
14. Preliminare – Il Sistema Integrato dei Trasporti Tav. P9.

DATO ATTO CHE gli elaborati sopra richiamati sono stati redatti sulla scorta delle linee guida tracciate dal medesimo P.T.C.P.;

VISTA la richiamata deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 26/03/2019 (Integrazione al Regolamento di attuazione del Governo del Territorio n. 5/2011) che, nel modificare il predetto regolamento regionale, semplifica il procedimento e l’elabora di Piano Preliminare prevedendo che *“il piano preliminare di cui al comma 4 del presente articolo (cfr art. 3 ter) è composto almeno dal documento strategico idoneo a definire gli obiettivi qualitativi e strutturali che il Comune intende perseguire, ed è approvato unitamente al rapporto preliminare ambientale”*;

DATO ATTO che gli elaborati progettuali consegnati agli atti, al protocollo comunale n. 10095 del 02/12/2021, redatti dall’allora progettista Ing. Piero Cappello e dai consulenti Prof. Emma Buondonno e Arch. Chiara D’Alise, sono comprensivi degli elaborati minimi richiesti dalla deliberazione della Giunta Regionale Campania n. 116 del 26/03/2019, con particolare riferimento a:

- 1. Relazione Generale;**
- 2. Rapporto ambientale preliminare finalizzato alla V.A.S. del P.U.C. ;**

PRECISATO CHE si procederà a dare adeguata pubblicità della redazione del Progetto di Preliminare di Piano e del Rapporto Preliminare per la VAS mediante pubblicazione degli elaborati sopra indicati all’Albo Pretorio on line del Sito del Comune di Calvi Risorta (CE), alla Home Page del sito stesso ed in Amministrazione Trasparente /Pianificazione e governo del territorio e che la documentazione cartacea è altresì disponibile presso la sede dell’Autorità Procedente/Competente : Comune di Calvi Risorta (CE) – Piazza Municipio , 1

CONSIDERATO CHE:

- risulta indispensabile ed indifferibile avviare l'iter per l'adozione e successiva approvazione, nel piu' breve tempo possibile, del nuovo strumento urbanistico comunale generale redatto in attuazione della legislazione regionale summenzionata;
- l'approvazione del Progetto preliminare e del Rapporto Preliminare per la VAS nonchè l'adozione del definitivo di PUC, ai sensi del Regolamento Regionale n. 5 del 2011, è di competenza della Giunta Comunale;
- Esaminati i fascicoli relativi al Progetto Preliminare di PUC ed al Rapporto Preliminare per la VAS redatti in conformità della normativa di settore, trasmessa dal professionista incaricato;

RITENUTO di condividere i contenuti e le strategie del Progetto di Piano presentato e che pertanto il presente Progetto di Preliminare del Piano Urbanistico Comunale ed il Rapporto Preliminare per la VAS debbano essere approvati al fine di attuare le successive fasi necessarie per la redazione e adozione del PUC, della VAS e del RUEC;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 44 del 13.06.2023 Con la quale si è nominato l'Ing. Sergio Santillo Responsabile Unico del procedimento per l'attività di pianificazione finalizzata alla redazione del Piano Urbanistico Comunale;

VISTI:

- lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti;
- la legge n.1150/1942;
- la L.R. n.16/2004;
- il Regolamento Regionale n. 5/2011;
- il vigente PTCP della Provincia di Caserta;
- la Delibera di G.R.C. n. 116 del 26/03/2019 (Integrazione al Regolamento di attuazione del Governo del Territorio n. 5/2011);
- il Regolamento Regionale n. 7 del 13/09/2019 (Modifiche al Regolamento Regionale 04/08/2011, n. 5)
- il D .Lgs. 267/2000;

A voti unanimi favorevoli

DELIBERA

-DI APPROVARE il Progetto Preliminare di Piano redatto dall'U.T.C. e costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione Generale;
2. Rapporto ambientale preliminare finalizzato alla V.A.S. del P.U.C.;
3. Inquadramento Territoriale Tav A1;
4. Orografia e idrografia Tav A2.a;
5. Il sistema Storia Tav. A3.a;
6. Il Sistema Comunità – viabilità e attrezzature pubbliche Tav A4.a;

7. Il Sistema Comunità – attrezzature pubbliche Tav A4.b;
8. Preliminare PRG vigente Tav A5.a;
9. Preliminare PRG vigente – centro Tav A5.b;
10. Regime vincolistico Tav A6.a;
11. Preliminare – Autorità di Bacino dei fiumi Garigliano, Liri, Volturno – Piano stralcio per l’assetto idrogeologico – Carta degli scenari di rischio Tav. A6.b;
12. Preliminare – Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale – Assetto del territorio Tav. A7;
13. Preliminare – Risanamento ambientale e reti ecologiche Tav. P8;
14. Preliminare – Il Sistema Integrato dei Trasporti Tav. P9.

DI DARE ATTO che il preliminare di piano che si approva con il presente provvedimento è comprensivo degli elaborati minimi richiesti dalle norme semplificatrici di cui alla Giunta Regionale Campania n. 116 del 26/03/2019, con particolare riferimento a:

1. Relazione Generale;
2. Rapporto ambientale preliminare finalizzato alla V.A.S. del P.U.C. ;

DI DARE mandato al Responsabile del Settore Tecnico di porre in essere tutte le attività e gli atti consequenziali previsti dalla vigente normativa in materia

Con separata votazione unanime espressa nei modi di legge il presente atto viene reso immediatamente eseguibile.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Gaetano Pietropaolo

IL Sindaco

f.to Dott. GIOVANNI ROSARIO LOMBARDI

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Data, 15-06-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

Gaetano Pietropaolo

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione iscritta al n 451 del registro delle pubblicazioni viene pubblicata all'albo pretorio informatico in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, del D.Lgs.18.8.2000 n. 267.

Li, 15-06-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Gaetano Pietropaolo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

[] Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs 267/2000

[X] che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 26-06-2023, per decorrenza dei termini (10 giorni dalla pubblicazione) ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs 18/08/2000 n.267

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Gaetano Pietropaolo