PUC

PIANO URBANISTICO COMUNALE
COMUNE DI AULETTA
PROVINCIA DI SALERNO L.R. n. 16/2004

PIANO PROGRAMMATICO

TAVOLA PP01
PROGETTO DI PIANO
Aree di trasformazione e individuazione degli usi insediabili
Rielaborata per effetto delle prescrizioni della Provincia

SCALA 1:5000

GRUPPO DI LAVORO

COORDINAMENTO
Arch. Antonio ABALSAMO - PROGETTISTA INCARICATO

CONSULENZE SPECIALISTICHE:
STUDI GEOLOGICI
Prof. Geol. Giuseppe ROLANDI
Dott. Geol. Massimo DI LASCIO

VAS/ZONIZZAZIONE ACUSTICA
Studio FEDORA arch.tti Associati
Arch. Stefania CAIAZZO

USO AGRICOLO DEL SUOLO
Dott. Agr. Maurizio GALLO
Dott. Agr. Carolina TAGLIAFIERRO

COLLABORAZIONI
Arch. Teresa FERRARA
Arch. Amelia VERRILLI

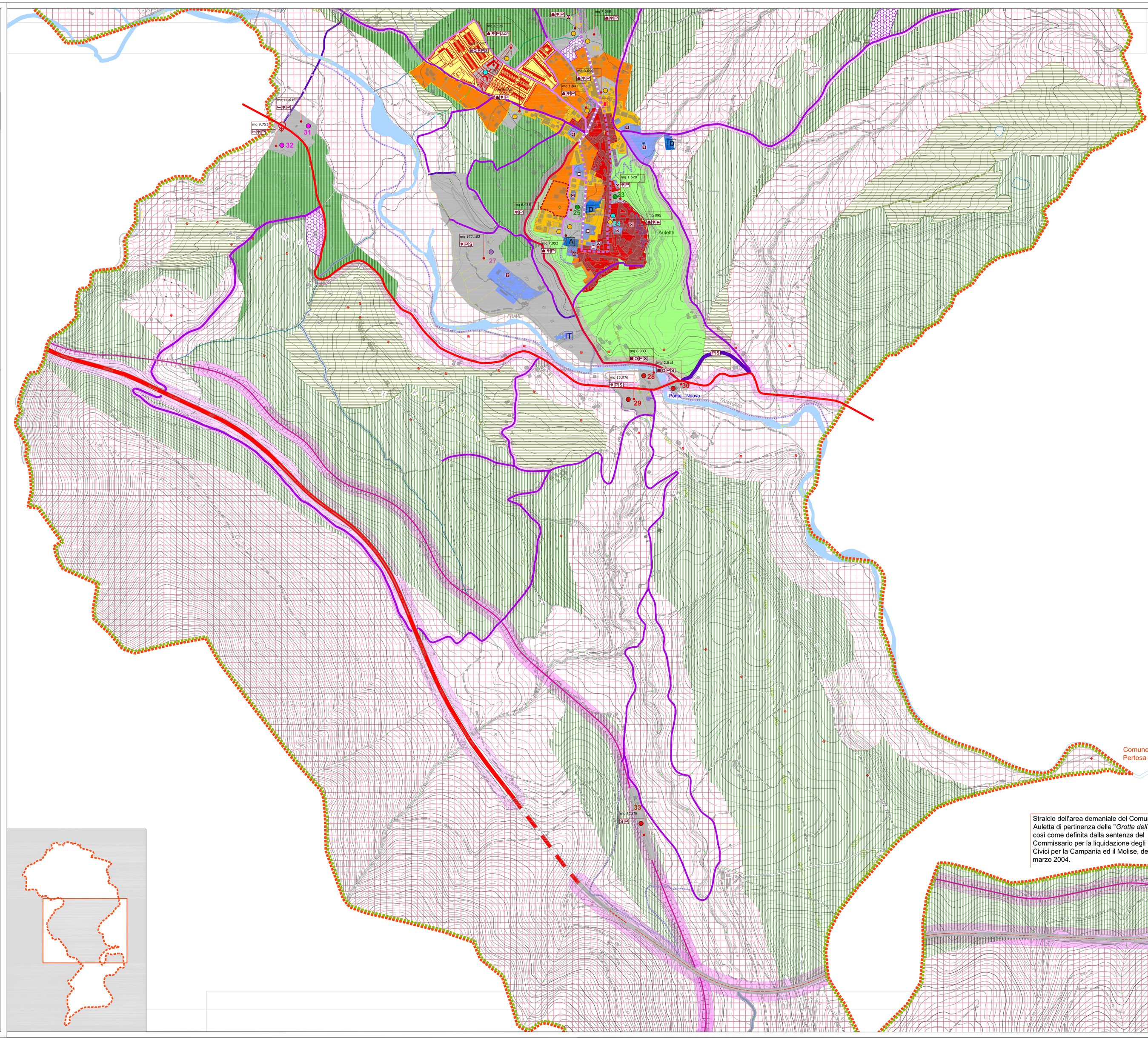
R.U.P. ing. Nicola PEPE

Gennaio 2016

- Aree di tutela naturalistico ambientale
  - Aree percorse dal fuoco - Aree Z.P.S. - Aree SIC - Territorio interno al Parco del Cilento - Territorio interno alla Riserva Regionale dell'Fiume Tanagro - Area sottoposta a vincolo Archeologico
- Fasce di rispetto stradali
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Aree di tutela dell'insediamento storico
- Tessuto consolidato storico
- Tessuto consolidato di recente formazione
- Tessuti in via di consolidamento
- Tessuti in via di consolidamento da attuarsi previa redazione di P.U.A.
- Comparti di edilizia residenziale pubblica in via di attuazione
- Attrezzature pubbliche esistenti
  - I istruzione: asili nido, materne e scuole dell'obbligo
  - C interesse comune: religione, culturali, sociali, assistenziali, sanitarie, amministrative, per pubblici servizi ed altre
  - S Parchi ed attrezzature per il gioco e lo sport
  - P Parcheggi
- Principali attività esistenti
  - I Industriali
  - A Artigianali
  - D Depositi
  - R Ricettive varie
  - E Estrattive
- Attività produttive e/o turistico-ricettive approvate in Conferenze dei Servizi e non ancora insediate
- Parco a ruderi
- Aree agricole con limiti alti alla trasformabilità del suolo (Agricole di Pregio)
- Aree agricole con limiti medi alla trasformabilità del suolo (Agricole di Pregio)
- Aree agricole con limiti bassi alla trasformabilità del suolo (Agricole Ordinarie)
- Parco Archeologico
- Lottizzazione "Orto S. Giovanni" autorizzata ma non completata

AREE SUSCETTIBILI DI TRASFORMAZIONE

- Per la riqualificazione insediativa e per l'adeguamento degli standards
- Per il rafforzamento del sistema turistico-ricettivo
- Per il rafforzamento dell'offerta culturale intercomunale
- Per l'adeguamento degli standards e per l'inserimento di attività commerciali
- Per l'inserimento di attività artigianali e industriali
- Per l'inserimento di attrezzature sportive di interesse sovracomunale
- Per la creazione di nuove polarità nel P.D.Z. "Ciceglie" già previste nel relativo progetto di Piano di interesse sovracomunale
- Per l'isediamento di alloggi IACP già programmati
- Per il rafforzamento degli standards di verde e parcheggi

INTERVENTI SULLA VIABILITA'

- Rafforzamento della viabilità extraurbana principale
- Nuova rotatoria
- Miglioramento della viabilità extraurbana secondaria di interesse comunale
- Rafforzamento delle strade urbane di distribuzione residenziale
- Nuovi interventi viari di tratti stradali extraurbani secondari di interesse comunale
- Riqualificazione assi urbani principali
- Nuova rete percorsi pedonali e/o ciclabili
- Ripristino Ferrovia Lagonegro-Contursi
- Aree di sosta previste nel Piano Parcheggi e recepite nel Progetto di Piano
- Cimitero
- Impianti tecnici esistenti