



COMUNE DI BARONISSI

Provincia di Salerno

Variante al Piano Urbanistico Comunale

(Lr 16/2004 e s.m.i. - Regolamento S/2011 - Lr 13/2022)

4. Quadro operativo

4.1 a Le disposizioni programmatiche

Università degli Studi di Salerno

Dipartimento di Ingegneria Civile

Ufficio di Piano

arch. Fiorenzo Manzo

Il R.U.P.

arch. Michele De Chiara

Coordinamento scientifico:

prof. ing. Michele Grimaldi

prof. Ing. Isidoro Fasolino

ing. Federica Cicalese

Il Sindaco:

dott. Gianfranco Valiante

Scala 1:2000



Si rimanda alla Tavola 3.5 per la classificazione tipologica degli edifici del tessuto storico in:

A1 - Edifici di elevata qualità e memoria storica

A2 - Edifici di rilevante qualità e memoria storica o caratterizzanti l'ambiente urbano circostante

A3 - Edifici interessanti per il loro impianto rimasto inalterato anche se privi di rilevanti elementi architettonici o formali

A4 - Edifici e/o manufatti privi di valore culturale, edifici recenti ossia ricostruiti o oggetto di interventi di ristrutturazione integrale

la città da tutelare

●●● Confine comunale

▭ Aree oggetto di variante urbanistica 2023

▬ Alveo Fiume

▭ Viabilità di progetto e/o adeguamenti A.N.A.S. (autostrada - viabilità extra urbana e locale)

la città da riqualificare

▨ Ade Aree per delocalizzazioni

▨ Cc Zona di espansione ad attuazione convenzionata

▭ Edificio da delocalizzare

▬ Aree di studio per la redazione dei pua degli Ambiti di trasformazione

▨ AT Ambiti di trasformazione urbanistica

▨ AT* Ambiti di trasformazione urbanistica del previgente Prg

▨ AR Ambiti di riqualificazione di aree urbane degradate

la città delle attività

▨ D2 Aree produttive di previsione destinate ad attività di tipo artigianale/industriale

▨ D3 Aree produttive di previsione destinate ad attività multifunzionali

▨ D4 Aree produttive di previsione destinate a complessi commerciali

▨ Città della Medicina

▬ Asse del Centro Commerciale Naturale

▨ S1 Area per attività sportive integrate con attività commerciali

▨ S2 Aree per attività sportive all'aperto

▨ S3 Aree per attività sportive integrate con attività ambientali

▨ S4 Area per pista motocross

▨ Area di riqualificazione ex discarica

▨ Area di riqualificazione ex cava

la città dei servizi

▨ Aree destinate a servizi pubblici di progetto

V* aree per spazi pubblici attrezzati a parco per il gioco e lo sport

P* parcheggi pubblici

As* attrezzature scolastiche

la città della tutela agricola-paesaggistica

▨ Parco Urbano Monticello

▨ Ragr Ambiti di riqualificazione dei margini agricoli

la rete infrastrutturale

▨ Aree per la viabilità (autostrada - viabilità extra urbana e locale) e a servizio della stessa (marciapiedi-parcheggi non in sede propria)

▬ Ferrovia

▨ Viabilità di progetto e/o adeguamenti

● Stazioni ferroviarie

▨ Opere infrastrutturali di progetto (interventi di messa in sicurezza versante ovest)