



**PIANO URBANISTICO COMUNALE  
PIANO PROGRAMMATICO**

LEGGI 17.8.1942 N.1150; D.M. 2.4.1968 N. 1444; LEGGE REGIONALE CAMPANIA 22.11.2004 N.16  
REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO N.5 DEL 4.8.2011

Elaborato <b>URB-P II REV.</b>	<b>Territorio Comunale</b> Con le rettifiche e le modifiche apportate per effetto della deliberazione della G.C. n. 312 del 24.8.2018	Scala <b>1:5.000</b>
PROF. ARCH. LORETO COLOMBO (CAPOGRUPPO) DOTT. ARCH. ROMANO BERNASCONI DOTT. ARCH. FABRIZIA BERNASCONI DOTT. ARCH. CRISTOFORO PACELLA STUDIO GEOLOGICO GAROFALO PARTNERS DOTT. GEOL. SALVATORE MESSINEO STUDIO AGRONOMOICO E VALUTAZIONE DI INCIDENZA DOTT. AGR. FABIO SORRENTINO PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA DOTT. ING. MASSIMO SOMMA COLLABORATORI PER L'INFORMATIZZAZIONE E GIS DOTT. ARCH. CRISTIANO MAURIELLO DOTT. ING. MASSIMILIANO PEPE		Data <b>Novembre 2018</b>

<p><b>Ambito 1: Tutela, conservazione e riqualificazione</b></p> <p>A2 Centri storici del capoluogo e di Pogerola nella ZT 2 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi accentrati"</p> <p>RA2 Riqualificazione e rispetto ambientale in conformità dell'art. 17, ZT 2, c 2, della L.R. n.35/1987</p> <p>A3 Nuclei antichi nella ZT 3 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi sparsi o per nuclei"</p> <p>E1a Aree naturali e agricole nella ZT 1a del PUT "Tutela dell'ambiente naturale di 1° grado"</p> <p>E1b Aree naturali e agricole nella ZT 1b del PUT "Tutela dell'ambiente naturale di 2° grado"</p> <p>E3 Aree naturali e agricole nella ZT 3 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi sparsi o per nuclei"</p> <p>E13 Aree naturali nella ZT 13 del PUT "Risorse naturali integrali"</p> <p>FI Isola ecologica</p> <p><b>Ambito 2: Tutela e riqualificazione</b></p> <p>B1a Tessuti saturi recenti nella ZT 1a del PUT</p> <p>B1b Tessuti saturi recenti nella ZT 1b del PUT</p> <p>B3 Tessuti saturi recenti nella ZT 3 del PUT</p> <p>D1b Insediamenti per attività terziarie e artigianato compresi nella ZT 1 del PUT.</p> <p>F2 Uffici comunali e sede del Distretto Sanitario</p> <p>FC Cimiteri</p> <p>F1b Area portuale</p> <p>F1b* Guardia di Finanza</p> <p>F7 Litorali sabbiosi</p> <p>G1a Alberghi esistenti nella ZT 1a del PUT</p> <p>G1b Alberghi esistenti nella ZT 1b del PUT</p> <p>G3 Alberghi esistenti nella ZT 3 del PUT</p> <p><b>Ambito 3: Riqualificazione</b></p> <p>B3p PEEP di Pogerola</p> <p>B4 Tessuti saturi recenti nella ZT 4 del PUT</p> <p>E4 Aree naturali nella ZT 4 del PUT "Riqualificazione insediativa ed ambientale di 1° grado"</p> <p><b>Ambito 4: Trasformazione</b></p> <p>F3 Complesso polifunzionale: sport, tempo libero, divertimento, convegni, esposizioni, benessere, foresteria</p> <p>FC1 Ampliamento cimitero</p>	<p>Confine Comunale</p> <p><b>di piano</b></p> <p>AS Autostazione</p> <p>Pr Parcheggi a raso</p> <p>H Elsuperficie</p> <p><b>di piano</b></p> <p>AS Autostazione</p> <p>Pr Parcheggi a raso</p> <p>H Elsuperficie</p> <p><b>di piano</b></p> <p>AS Autostazione</p> <p>Pr Parcheggi a raso</p> <p>H Elsuperficie</p>
---	--

<p><b>Attrezzature di interesse generale</b></p> <p><b>Istruzione superiore</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>stituto professionale commerciale</li> <li>Liceo classico e scientifico</li> </ul> <p><b>Pubblica amministrazione</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Comune</li> <li>Altri uffici pubblici</li> <li>Ufficio postale</li> </ul> <p><b>Ordine pubblico</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Carabinieri</li> <li>Guardia Costiera</li> </ul> <p><b>Giustizia</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ex Tribunale di Salerno - Sede distaccata</li> </ul> <p><b>Sanità pubblica</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Distretto sanitario (A.S.L. Salerno 1)</li> </ul> <p><b>Cultura</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Museo</li> </ul> <p><b>Nodi di trasporto</b></p> <p>esistenti</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Porto</li> </ul> <p><b>Altri servizi ed impianti</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ex mattatoio</li> <li>Seratoi idrici ed impianti di depurazione</li> <li>Impianto di sollevamento</li> <li>Cimitero</li> </ul> <p><b>Attività produttive e servizi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Albergo - Residence</li> <li>Istituto di credito</li> <li>Garage - Deposito</li> <li>Antiche cartiere ed altri opifici storici</li> </ul> <p><b>Attrezzature e servizi di quartiere</b></p> <p>esistenti</p> <p>Scuole dell'obbligo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Scuola materna</li> <li>Scuola elementare</li> <li>Scuola media</li> </ul> <p>Attrezzature di interesse comune</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Chiesa</li> <li>Centro sociale</li> <li>Servizi sociali</li> <li>Biblioteca</li> </ul> <p><b>Verde e spazi pubblici attrezzati</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>V Verde e spazi pubblici attrezzati</li> </ul> <p>Aree ed impianti per lo sport</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>S Aree ed impianti per lo sport</li> </ul> <p>Parcheggi</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Pi Parcheggi interrati</li> <li>Pr Parcheggi a raso</li> <li>Pi* Parcheggio interrato - scambiatore</li> <li>PML Parcheggio multipiano fuori terra - scambiatore</li> </ul> <p><b>Collegamenti di progetto</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Tracciati stradali da migliorare</li> <li>Tracciati stradali di progetto</li> </ul>	<p><b>di piano</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Guardia di Finanza</li> </ul> <p><b>di piano</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Autostazione</li> <li>Parcheggi a raso</li> <li>Elsuperficie</li> </ul> <p><b>di piano</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Autostazione</li> <li>Parcheggi a raso</li> <li>Elsuperficie</li> </ul> <p><b>di piano</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Autostazione</li> <li>Parcheggi a raso</li> <li>Elsuperficie</li> </ul> <p><b>di piano</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Autostazione</li> <li>Parcheggi a raso</li> <li>Elsuperficie</li> </ul> <p><b>di piano</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Autostazione</li> <li>Parcheggi a raso</li> <li>Elsuperficie</li> </ul>
---	---

