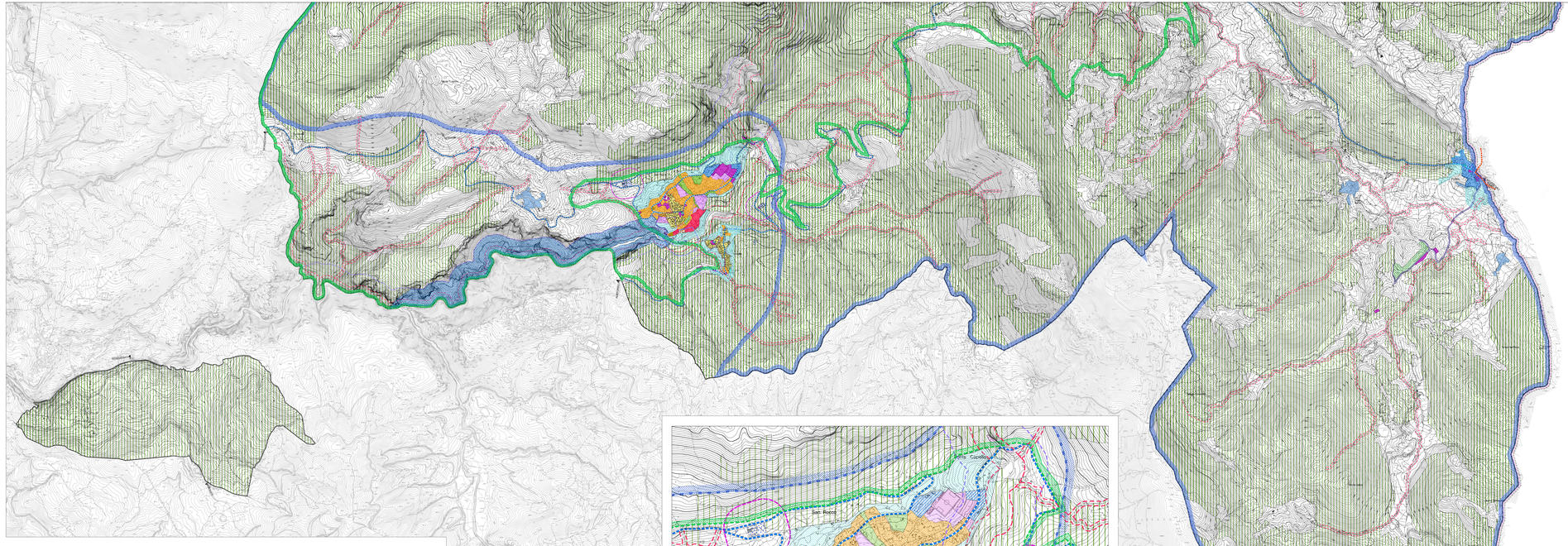
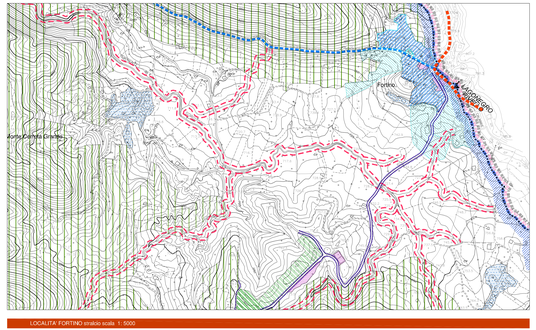
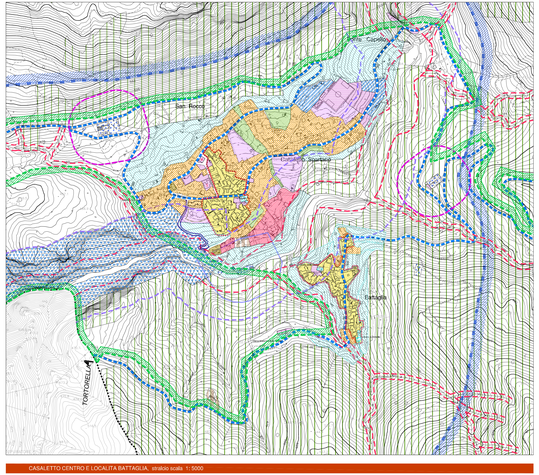




LOCALITA' FORTINO stralcio scala 1: 5000



CASALETTO CENTRO E LOCALITA BATTAGLIA stralcio scala 1: 5000

LEGENDA

- Limite territorio comunale
- Limite regionale
- Limite provinciale
- Zona A - Centro storico - restauro urbanistico e conservazione - (cfr. art. 90 Norme PTCP)
- Zona B - Ristrutturazione e riqualificazione del tessuto urbano consolidato - (cfr. art. 94 Norme PTCP)
- Zona B1 - Riordino e completamento denso del tessuto urbano - (cfr. art. 93 Norme PTCP)
- Zona B2 - Ristrutturazione e completamento urbano e periurbano
- Zona C - integrazione plurifunzionale nel contesto urbano e periurbano
- Zona D - Produttiva già programmata (industriale)
- Zona D1 - Produttiva - terziaria consolidata
- Zona E - agricola ordinaria
- Zona E1 - Agricola infraurbana - (cfr. art. 90 Norme PTCP)
- Zona E2 - Agricola periurbana - (cfr. art. 83 Norme PTCP)
- Zona E3 - Agricola di interesse naturalistico e forestale - (cfr. art. 83 Norme PTCP)
- Zona I - Aggregati edilizi prevalentemente residenziali esistenti in contesti agricoli - (cfr. art. 85 Norme PTCP)
- Zona P - Parco fluviale (tutela e recupero del paesaggio fluviale)

ATTREZZATURE E SERVIZI (PUBBLICI E PRIVATI)

- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico
- Zona F2 - Attrezzature di interesse territoriale
- Zona F3 - Attrezzature religiose (L.R. n. 9 del 5/3/1990)
- Zona F4 - Attrezzature cimiteriali
- Zona F5 - Attrezzature eccentrientali e tecnologiche (depuratori, serbatoi isole ecologiche ecc.)

SISTEMA AMBIENTALE

- SIC IT8050022 "Montagne di Casalbuono"
- Territorio ricadente all'interno del Parco Nazionale del Cilento, Vallo del Diano e Alburni

CARATTERIZZAZIONI TERRITORIALI

- Fascia di rispetto fluviale ex art. 142, co. 1, lett. c), Dlgs n° 42 del 22/01/04 (ex L 431/85) mt. 150
- Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. "mt. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m.) e mt. 10 per i torrenti"
- Tutela cimiteriale
- Fascia di rispetto dei depuratori

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Strade statali (S.S.19 della Calabria)
- Strade provinciali (s.p. n° 16 - S.p. n° 349)
- Viabilità di progetto
- Viabilità di potenziamento
- Ferrovia Sicignano - Lagonegro (fuori esercizio)
- Fascia di rispetto ferroviario (D.P.R. 753/1980)

LEGENDA (RIQUADRI scala 1:5000)

- Limite territorio comunale
- Limite regionale
- Limite provinciale
- Zona A - Centro storico - restauro urbanistico e conservazione - (cfr. art. 90 Norme PTCP)
- Zona B - Ristrutturazione e riqualificazione del tessuto urbano consolidato (cfr. art. 94 Norme PTCP)
- Zona B1 - Riordino e completamento denso del tessuto urbano - (cfr. art. 93 Norme PTCP)
- Zona B2 - Ristrutturazione e completamento urbano e periurbano
- Zona C - integrazione plurifunzionale nel contesto urbano e periurbano
- Zona D - Produttiva già programmata (industriale)
- Zona D1 - Produttiva - terziaria consolidata
- Zona E - agricola ordinaria
- Zona E1 - Agricola infraurbana - (cfr. art. 90 Norme PTCP)
- Zona E2 - Agricola periurbana - (cfr. art. 83 Norme PTCP)
- Zona E3 - Agricola di interesse naturalistico e forestale - (cfr. art. 83 Norme PTCP)
- Zona I - Aggregati edilizi prevalentemente residenziali esistenti in contesti agricoli - (cfr. art. 85 Norme PTCP)
- Zona P - Parco fluviale (tutela e recupero del paesaggio fluviale)

ATTREZZATURE E SERVIZI (PUBBLICI E PRIVATI)

- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico
- Zona F2 - Attrezzature di interesse territoriale
- Zona F3 - Attrezzature religiose (L.R. n. 9 del 5/3/1990)
- Zona F4 - Attrezzature cimiteriali
- Zona F5 - Attrezzature eccentrientali e tecnologiche (depuratori, serbatoi isole ecologiche ecc.)

SISTEMA AMBIENTALE

- SIC IT8050022 "Montagne di Casalbuono"
- Territorio ricadente all'interno del Parco Nazionale del Cilento, Vallo del Diano e Alburni

CARATTERIZZAZIONI TERRITORIALI

- Fascia di rispetto fluviale ex art. 142, co. 1, lett. c), Dlgs n° 42 del 22/01/04 (ex L 431/85) mt. 150
- Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. "mt. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m.) e mt. 10 per i torrenti"
- Tutela cimiteriale
- Fascia di rispetto dei depuratori

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Strade statali (S.S.19 della Calabria)
- Strade provinciali (s.p. n° 16 - S.p. n° 349)
- Viabilità di progetto
- Viabilità di potenziamento
- Ferrovia Sicignano - Lagonegro (fuori esercizio)
- Fascia di rispetto ferroviario (D.P.R. 753/1980)

CASALETTO SPARTANO *(sa)*

PUC
2020

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2011)

SINDACO : ing. Carlo Antonio Arnaldo

R.U.P. : geom. Francesco Residoro

1:20000 1:10000 1:5000 1:2000

0000	DISPOSIZIONI STRUTTURALI (ARTICOLO 9 DELLA L.R. 16/2004)
0000	DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE (ARTICOLO 10 DELLA L.R. 16/2004)
0000	RELAZIONE ILLUSTRATIVA
0000	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (ARTICOLO 9 DELLA L.R. 16/2004)
0000	ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API) (ARTICOLO 10 - L.R. 16/2004)
0000	RAPPORTO AMBIENTALE (ARTICOLO 13 DLgs. n. 3/4/2006 n. 152)
0000	RELAZIONE DI SINTESI (DEL RAPPORTO AMBIENTALE) (ARTICOLO 13 DLgs. n. 3/4/2006 n. 152)
0000	VALUTAZIONE DI INCIDENZA (ARTICOLO 2 DPR 357/97)

Sistema Territoriale di Sviluppo Vallo di Diano

	SIGLA	ALLEGATO
AZZONAMENTO (Arnaldo sud) (Centro urbano, Battaglia e Fortino)	DP	25

PROGETTO URBANISTICO	dr. arch. Pio CASTELLO (capogruppo - coordinatore; Sigeco Engineering s.r.l. - dr. arch. Paolo D'Onofrio, prof. Gerardo Lepore
STUDIO GEOLOGICO	dr. Geol. Amato Tarzaia
STUDIO AGRONOMICO	dr. agr. Angelo Raffaele Adinolfo

(A.R.A.P. PIO CASTELLO - capogruppo - coordinatore)

RTP

© arch. Pio CASTELLO - professionista - dr. arch. Paolo D'ONOFRIO - Sigeco Engineering s.r.l. - prof. Gerardo LEPORE (consulente)