



COMUNE DI CORBARA
Provincia di Salerno

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 44 DEL 16-04-2024

OGGETTO: Procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale di Corbara e connesso procedimento di Valutazione Ambientale Strategica: PRESA D'ATTO DELLE REVISIONI / INTEGRAZIONI DEGLI ELABORATI DI PIANO.

L'anno duemilaventiquattro il giorno sedici del mese di aprile alle ore 10:00 nella Sede Municipale, convocata nelle forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Pres. 2 Ass. 1

COGNOME E NOME	INCARICO	P/A
Pietro Pentangelo	SINDACO	Presente
Monica Tramparulo	VICESINDACO	Presente
Matteo Milione	ASSESSORE	Assente

Presiede l'adunanza il Dott. Pentangelo Pietro, nella qualità di SINDACO.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Riccardo Montefusco

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita i convocati a deliberare sull'argomento all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.108 del 14/11/2023 è stata adottata, ai sensi dell'art.3, co.1, Reg.Reg.5/2011, la proposta di Puc elaborata dai professionisti incaricati, con gli aggiornamenti a settembre 2023, trasmessi con nota prot.n. 6646 del 09/11/2023;
- l'avviso di adozione del Puc di Corbara, è stato pubblicato sul B.U.R. Campania n. 86 del 4 dicembre 2023, dando contestualmente comunicazione circa l'avvio e le modalità di:
 - "partecipazione al procedimento di formazione" dello strumento urbanistico di cui all'art.7 del Reg.5/2011;
 - "consultazione", con riferimento al connesso procedimento integrato di VAS-VI di cui all'art.14 del D. Lgs.152/2006;
- con nota prot.n.7388 del 13/12/2023 e prot.n. 7389 del 13/12/2023, la documentazione di cui all'art.13, co.5, del D.Lgs.42/04 è stata messa a disposizione, ai sensi del successivo comma 5-bis, ai soggetti competenti in materia ambientale e del pubblico interessato affinché questi abbiano l'opportunità di esprimersi.
- pertanto, è stato possibile per chiunque consultare gli elaborati di Piano ed il connesso Rapporto Ambientale, e presentare, secondo le modalità stabilite nell'avviso, entro il termine di 60 gg. decorrenti dalla pubblicazione dell'avviso sul BURC:
 - osservazioni contenenti modifiche ed integrazioni alla proposta di piano;
 - osservazioni in forma scritta, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, per il connesso Rapporto Ambientale;

DATO ATTO che come attestato dall'Ufficio Protocollo, entro il termine stabilito, sono pervenute, "n.21 "Osservazioni al P.U.C" di cui 18 presentate da privati e 3 da parte di Enti";

RILEVATO che nell'ambito delle "osservazioni" pervenute va ricompreso anche il "parere" prodotto da ASL Salerno – Dipartimento di Prevenzione – U.O.S.D. Prevenzione Collettiva – Area Interdistrettuale 61-62 – prot.n. 1109/PnC del 19/12/2023 – acquisito al prot.n. 7483 del 19/12/2023;

RILEVATO, pertanto, che entro il termine stabilito sono complessivamente pervenute:

- n. 18 osservazioni ex art. 7 Reg.Reg.5/2011, tutte di natura urbanistica e riferite a specifiche previsioni del Puc;

- n.4 osservazioni/contributi ex art. 14 D.Lgs.152/2006 da parte degli interpellati Soggetti Competenti in materia Ambientale;

DATO ATTO, ancora, che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 29/02/2024 sono state valutate, ai sensi dell'art.3, co.3, Reg.Reg.5/2011 le osservazioni di natura urbanistica al piano di cui all'articolo 7 del medesimo regolamento;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 12/03/2024 è stato nuovamente individuato, alla luce delle previsioni di cui all'art.2, co.8, del Regolamento regionale 5/2011, l'Ufficio comunale preposto allo svolgimento delle funzioni di "Autorità competente" nella valutazione ambientale strategica, di cui al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, dei piani e programmi comunali;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 18/03/2024 sono state condivise le valutazioni effettuate dall'Autorità competente in materia di VAS, di concerto con l'Autorità procedente, con riferimento ai contributi pervenuti ai fini ambientali (ex art.14 d.lgs.152/2006);
- che nota acquisita al prot. del Comune in data 12/04/2024 al n. 2562 i professionisti incaricati hanno trasmesso:

✓ **i seguenti elaborati adeguati alle decisioni assunte con deliberazioni di Giunta Comunale 22/2024 e 29/2024:**

- 1.1.5.a Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (AdB Regionale della Campania Centrale): Carta della Pericolosità da Frana scala 1:5.000
aprile 2024
- 1.1.5.b Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (AdB Regionale della Campania Centrale): Carta del Rischio da Frana scala 1:5.000
aprile 2024
- 2.1.1. La disciplina del territorio comunale scala 1:5.000
aprile 2024
- 2.1.1.A La disciplina del territorio comunale – quadrante nord scala 1:2.000
aprile 2024
- 3.1.1 Disposizioni programmatiche: gli ambiti di trasformazione scala 1:5.000
aprile 2024
- 3.1.1.A Disposizioni programmatiche: gli ambiti di trasformazione – quadrante nord scala 1:2.000
aprile 2024

- 3.2.1 Disposizioni programmatiche: le schede operative scale varie
aprile 2024
- A.1 Rapporto Ambientale – aprile 2024
- A.2 Sintesi non tecnica – aprile 2024

✓ **i seguenti elaborati sostitutivi di quelli presenti in atti interessati da refusi/errori materiali:**

- E.2 Norme Tecniche di Attuazione aprile 2024, precedentemente riportante refusi/errori materiali nell'ambito dell'art.48;
- B.2.7 Carta dell'ubicazione delle indagini geognostiche aprile 2024, precedentemente riportante errore materiale nella numerazione dei sondaggi;

✓ **i seguenti elaborati integrativi:**

- B.1.a - marzo 2024 - Documento di Sintesi sulla verifica di compatibilità ex art.89 DPR 380/01, integrativo delle elaborazioni specialistiche già in atti e con mere finalità esplicative ai fini dell'istruttoria degli Uffici competenti.

RITENUTO che:

- gli elaborati revisionati alla luce delle decisioni assunte con riferimento alle osservazioni presentate siano conformi a quanto stabilito con le deliberazioni di Giunta Comunale n. 22 del 29/02/2024 e n. 29 del 18/03/2024;
- che gli elaborati E.2, Norme Tecniche di Attuazione aprile 2024, e B.2.7, Carta dell'ubicazione delle indagini geognostiche aprile 2024, propongano mere correzioni a refusi ed errori materiali rilevati nelle elaborazioni precedentemente in atti senza apportare alcuna modifica sostanziale ai contenuti del PUC;
- che l'elaborato B.1.a - marzo 2024 - Documento di Sintesi sulla verifica di compatibilità ex art.89 DPR 380/01, integrativo delle elaborazioni specialistiche già in atti, abbia mere finalità esplicative ai fini dell'istruttoria degli Uffici competenti, senza apportare alcuna modifica sostanziale ai contenuti del PUC;

Acquisito il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

A seguito di votazione unanime dei presenti

DELIBERA

- 1. DI RENDERE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale della deliberazione;

- 2. DI PRENDERE ATTO**, con riferimento alla documentazione tecnica prodotta dai professionisti incaricati e trasmessa con nota acquisita al prot.n. 2562 del 12/04/2024 che:
- gli elaborati revisionati alla luce delle decisioni assunte con riferimento alle osservazioni presentate sono conformi a quanto stabilito con le deliberazioni di Giunta Comunale n. 22 del 29/02/2024 e n. 29 del 18/03/2024;
 - che gli elaborati E.2, Norme Tecniche di Attuazione aprile 2024 e B.2.7, Carta dell'ubicazione delle indagini geognostiche aprile 2024, propongono mere correzioni a refusi ed errori materiali rilevati nelle elaborazioni precedentemente in atti senza apportare alcuna modifica sostanziale ai contenuti del PUC;
 - che l'elaborato B.1.a - marzo 2024 - Documento di Sintesi sulla verifica di compatibilità ex art.89 DPR 380/01, integrativo delle elaborazioni specialistiche già in atti, ha mere finalità esplicative ai fini dell'istruttoria degli Uffici competenti, senza apportare alcuna modifica sostanziale ai contenuti del PUC;
- 3. DI DARE ATTO**, che la documentazione tecnica prodotta dai professionisti incaricati, richiamata in premessa, trasmessa con nota acquisita al prot.n. 2562 del 12/04/2024, sostituisce/integra la documentazione tecnica del PUC di Corbara, costituendone parte integrante e sostanziale nell'ambito del procedimento di formazione in itinere;
- 4. DI COMUNICARE** tempestivamente il presente atto, al Responsabile del Procedimento ed alla designata Autorità comunale competente in materia di VAS, per l'attivazione dei procedimenti e per lo svolgimento delle attività consequenziali di competenza;
- 5. DI RENDERE** la presente proposta immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto

Il SINDACO

f.to Dott. Pentangelo Pietro

Il Segretario Comunale

f.to Dott. Riccardo Montefusco

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Responsabile delle pubblicazioni, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Corbara,

Il Pubblicatore on-line

f.to Dott. Montefusco Riccardo

- su relazione del responsabile delle pubblicazioni, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal al

Corbara,

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Il Responsabile del Settore, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000);

Corbara,

Il Pubblicatore on-line

f.to Dott. Montefusco Riccardo