

COMUNE DI LACCO AMENO



02020000547

PROTOCOLLO GENERALE

UO: UEP

PROT. N. 0000547/I del 16/01/2020



COMUNE DI LACCO AMENO
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Assunti i poteri della Giunta Comunale)

N. 7 del Reg.
data 16.01.2020

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE –
APPROVAZIONE DEL PRELIMINARE DI PIANO E DEL
RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE ai sensi della Legge
Regionale 22 dicembre 2004 n°16 e ss.mm.ii.**

L'anno **duemilaventi** e questo giorno **16** del mese di **gennaio** alle ore **10,00** nella sala delle adunanze della Sede Comunale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr.ssa Simonetta Calcaterra, in virtù dei poteri conferitigli con D.P.R. del 5 novembre 2019 (in GU n.274 del 22-11-2019), con l'assistenza del Segretario generale Dott. Francesco Ciampi,

Assunti i poteri della

GIUNTA COMUNALE

provvede a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Esaminata la proposta di deliberazione allegata alla presente sotto la lettera "A";

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Acquisito il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

DELIBERA

- 
1. Approvare, così come ad ogni effetto approva, l'allegata proposta di deliberazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
 2. Dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4), del D.L.vo 267/2000.



Comune di Lacco Ameno

Città Metropolitana di Napoli

VI SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Servizio Urbanistica – Servizio di Manutenzione sul Territorio

Servizio Patrimonio – Sisma Coordinatore Ricostruzione

Servizio Condoni Edilizio – Servizio Edilizia Privata – Sicurezza sul Lavoro

AUEGATO "A"

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE – APPROVAZIONE DEL PRELIMINARE DI PIANO E DEL RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE ai sensi della Legge Regionale 22 dicembre 2004 n°16 e ss.mm.ii.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Lacco Ameno è attualmente dotato di Piano Regolare Generale adottato con Delibera Consiliare nr. 29 del 07/08/1973, vistata dal Co.Re.Co. in data 29/08/1973 – verb. 131 – e successivamente approvato con decreto dell'Assessore Regionale all'Urbanistica del 13.12.1982 nr. 10686, pubblicato sul BURC nr. 12 del 07.02.1983;
- La Regione Campania, con nota protocollo n.704529 del 20.11.2019 ed assunta al protocollo del Comune di Lacco Ameno in data 21.11.2019 con n.13052, ha diffidato il Comune di Lacco Ameno ad adempiere, entro 60 giorni dalla notifica (scadenza 20 gennaio 2020), alla approvazione del Preliminare di Piano Urbanistico, nonché ad adottare il Piano Urbanistico Comunale (PUC), entro e non oltre i successivi 90 giorni dalla scadenza del primo termine (scadenza 20 aprile 2019), nell'ambito dei 150 giorni previsti dalla Delibera di Giunta Regionale del 26.03.2019, trasmettendo la documentazione comprovante l'avvenuto adempimento, esclusivamente in formato elettronico, all'indirizzo pec:dg5009.uod01.commissariipuc@pec.regione.campania.it, nonché alla Città Metropolitana di Napoli;
- Con Deliberazione del Commissario Straordinario nr. 12 del 10/12/2019:
 - l'arch. Alessandro Dellegrottaglie, Responsabile del VI Settore, è stato nominato Responsabile del Procedimento dell'amministrazione in materia di PUC (Autorità Procedente in materia di VAS) ai sensi della L. 241/1990;
 - il dott. Arch. Vincenzo D'Andrea Responsabile del V Servizio è stato nominato Autorità Competente in materia di VAS, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio del 4 agosto 2011, n°5;



Comune di Lacco Ameno

Città Metropolitana di Napoli

VI SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Servizio Urbanistica – Servizio di Manutenzione sul Territorio

Servizio Patrimonio – Sisma Coordinatore Ricostruzione

Servizio Condono Edilizio – Servizio Edilizia Privata – Sicurezza sul Lavoro

- è stato costituito l'Ufficio di Piano per la redazione del PUC e dei relativi allegati;
- Con Determinazione n° 128 del 19/12/2019 del Responsabile del VI Settore e con la successiva Convenzione stipulata in data 07/01/2020 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del Piano Urbanistico Comunale e della Valutazione Ambientale Strategica allo "Studio Tecnico Oliviero Antonio" con sede legale a Ercolano (NA) in via IV Novembre n.155, P.I. 03829901218;
- In data 16/01/2020, sono stati trasmessi dal tecnico incaricato ed acquisiti al n.521/E del protocollo comunale il Preliminare di PUC, che si compone dei documenti sottoelencati (A e B) e il Rapporto Ambientale Preliminare (C):

ELABORATO	SCALA
A. QUADRO CONOSCITIVO	
Rel. A.1 "Relazione del Quadro Conoscitivo"	--
Tav. A.2 "Carta della pianificazione sovraordinata"	VARIE
Tav. A.3 "Carta della strumentazione urbanistica vigente"	1:3.000
Tav. A.4 "Carta delle risorse"	1:3.000
Tav. A.5 "Carta dei vincoli"	1:3.000
Tav. A.6 "Articolazione funzionale del territorio"	1:3.000
Tav. A.7 "Carta delle infrastrutture a rete"	1:3.000
B. DOCUMENTO STRATEGICO	
Rel. B.1 "Relazione Tecnico – Progettuale"	--
Tav. B.2 "Schemi direttori di Piano"	1:6.000
Tav. B.3 "Vision per la realizzazione dell'infrastruttura verde"	1:3.000
Tav. B.4 "Scenario di progetto"	1:3.000
C. VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	
Rel. C.1 "Rapporto Ambientale Preliminare"	--

DATO ATTO CHE:

- gli obiettivi e le linee strategiche individuati ed illustrati nel Documento Preliminare del PUC configurano un complesso di indicazioni coerenti con la realtà urbanistica e socioeconomica di Lacco Ameno, e pertanto risultano idonei a costituire i lineamenti programmatici da porre a base dell'attività di redazione del nuovo PUC e ad indirizzo della stessa;



Comune di Lacco Ameno

Città Metropolitana di Napoli

VI SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Servizio Urbanistica – Servizio di Manutenzione sul Territorio

Servizio Patrimonio – Sisma Coordinatore Ricostruzione

Servizio Condoni Edilizi – Servizio Edilizia Privata – Sicurezza sul Lavoro

- ai sensi di quanto previsto dal citato Regolamento n. 5/2011, si rende necessario avviare la fase di pubblicità e partecipazione pubblica ed alla consultazione dei Soggetti competenti in materia ambientale (SCA), previa approvazione del preliminare di piano e del Rapporto preliminare ambientale;

VISTA la Legge Regione Campania n°16 del 22/12/2004;

VISTO il Regolamento di attuazione per il governo del territorio del 4 agosto 2011, n°5;

VISTO il “Manuale operativo del Regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di governo del territorio

PROPONE DI DELIBERARE

- di approvare gli elaborati costitutivi del Preliminare di Piano Urbanistico Comunale, che si compone dei documenti sottoelencati (A e B) e il Rapporto Ambientale Preliminare (C):

ELABORATO	SCALA
A. QUADRO CONOSCITIVO	
Rel. A.1 “Relazione del Quadro Conoscitivo”	--
Tav. A.2 “Carta della pianificazione sovraordinata”	VARIE
Tav. A.3 “Carta della strumentazione urbanistica vigente”	1:3.000
Tav. A.4 “Carta delle risorse”	1:3.000
Tav. A.5 “Carta dei vincoli”	1:3.000
Tav. A.6 “Articolazione funzionale del territorio”	1:3.000
Tav. A.7 “Carta delle infrastrutture a rete”	1:3.000
B. DOCUMENTO STRATEGICO	
Rel. B.1 “Relazione Tecnico – Progettuale”	--
Tav. B.2 “Schemi direttori di Piano”	1:6.000
Tav. B.3 “Vision per la realizzazione dell’infrastruttura verde”	1:3.000
Tav. B.4 “Scenario di progetto”	1:3.000
C. VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	
Rel. C.1 “Rapporto Ambientale Preliminare”	--

- di dare atto che sarà cura dell’Autorità Competente, d’intesa con la Autorità Procedente, individuare i Soggetti competenti in materia ambientale con i quali avviare le consultazioni ai sensi di quanto previsto dall’art. 2 del Regolamento n. 5/2011;



Comune di Lacco Ameno

Città Metropolitana di Napoli

VI SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Servizio Urbanistica – Servizio di Manutenzione sul Territorio

Servizio Patrimonio – Sisma Coordinatore Ricostruzione

Servizio Condoni Edilizi – Servizio Edilizia Privata – Sicurezza sul Lavoro

- di trasmettere copia della presente all'Autorità Procedente, nonché all'Autorità Competente per i successivi adempimenti di rispettiva competenza.

Lacco Ameno, 16.01.2019



IL RESPONSABILE VI SETTORE
(dott. arch. Alessandro Dell'egrottaglie)



OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE – APPROVAZIONE DEL PRELIMINARE DI PIANO E DEL RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE ai sensi della Legge Regionale 22 dicembre 2004 n°16 e ss.mm.ii.

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali n. 267 del 18.08.2000.



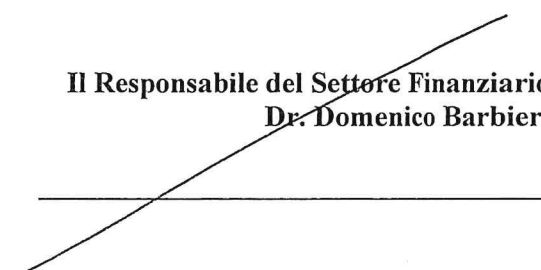
**Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Alessandro Dellegrottaglie**



Parere in ordine alla regolarità contabile:

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali n. 267 del 18.08.2000.

**Il Responsabile del Settore Finanziario
Dr. Domenico Barbieri**



Note:

**COMUNE DI LACCO AMENO
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI**

COPIA DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 7 del 16.01.2020

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Commissario Straordinario
F.TO Dott.ssa Simonetta Calcaterra**

**Il Segretario Generale
F.TO Dott. Francesco Ciampi**

La presente deliberazione è stata registrata al n. 12 del registro delle pubblicazioni in data **16/01/2020** per essere affissa all'Albo Pretorio comunale, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Lacco Ameno, li 16/01/2020

**Il Messo Comunale
F.TO Luigi Lo Piccolo**

Il Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- ☒ che la presente deliberazione su conforme dichiarazione del messo è stata affissa all'Albo, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 a partire dal **16/01/2020**;

Lacco Ameno, li 16/01/2020

**Il Segretario Generale
F.TO Dott. Francesco Ciampi**

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Lacco Ameno, li 16/01/2020



**Il Segretario Generale
Dott. Francesco Ciampi**

Il Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- ☒ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **16.01.2020** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000);
- ☐ che la presente deliberazione, decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenuti ricorsi (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000), è divenuta esecutiva in data _____

Lacco Ameno, li 16/01/2020

**Il Segretario Generale
F.TO Dott. Francesco Ciampi**