



COMUNE DI ACERNO

Provincia di Salerno

- La città dalle cento acque -

tel. 089 9821211 fax 089 9821227 p. IVA 00552610651 www.comune.acerno.sa.it

Albo Pretorio n. _____

COPIA Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 06 del 05/06/2019

Oggetto

Strumenti urbanistici comunali – Provvedimenti.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **cinque** del mese di **giugno** nella sala delle adunanze.

A seguito di invito in data **31/05/2019** **prot. n. 3706**, si è riunito il **Consiglio Comunale**, in sessione **straordinaria**, seduta **pubblica** di **prima** convocazione.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **dott. Giacomo GAIANO CAPPELLI** con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, del T.U. EE.LL. D.L.vo n. 267/2000.

Alle **ore 16,00** , fatto l'appello nominale il segretario comunale accerta la sussistenza del numero legale, come da prospetto seguente.

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presenza</i>
CUOZZO Massimiliano	Sindaco	Si
CUOZZO Alessio	Consigliere	No
POTOLICCHIO Gerardo	Consigliere	Si
CERRONE Sara	Consigliere	Si
VECE Alfonso	Consigliere	Si
ZOTTOLI Graziano	Consigliere	Si
D'ELIA Guido	Consigliere	No
APADULA Damiano	Consigliere	Si
BOVE Alfonso	Consigliere	No
TELESE Salvatore	Consigliere	No
NICASTRO Nicola Massimo	Consigliere	No

Il Presidente, Massimiliano CUOZZO dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto

Che ai sensi dell'articolo 23 della L.R. 16/20004 e s.m.i. il P.U.C. rappresenta lo strumento urbanistico generale del Comune e disciplina la tutela ambientale, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie dell'intero territorio comunale;

Che, in ragione della predetta legge, il PUC, in coerenza con le disposizioni del PTR e del PTCP, mira alla definizione degli obiettivi da perseguire nel governo del territorio comunale e degli indirizzi per l'attuazione degli stessi, individuando, tra l'altro, gli elementi del territorio urbano ed extraurbano raccordando la previsione di interventi di trasformazione con le prescritte zonizzazioni e le esigenze di salvaguardia delle risorse naturali, paesaggistico-ambientali, agro-silvopastorali e storico-culturali disponibili; determina i fabbisogni insediativi e le priorità relative alle opere di urbanizzazione; tutela e valorizza lo sviluppo sostenibile del territorio;

Che con Legge regionale 22 giugno 2017, n. 19. *“Misure di semplificazione e linee guida di supporto ai Comuni in materia di governo del territorio”*, pubblicata sul BURC n. 50 del 22 giugno 2017, sono stati prorogati i termini, rendendoli perentori, entro i quali i Comuni dovranno adottare e quindi approvare i PUC ai sensi della L.R.16/2004 e del Regolamento di attuazione. In particolare l'art. 4 della suddetta legge, in modifica dell'art. 44 della Legge Regionale 16 del 2004, ha previsto quale termine perentorio per l'approvazione del PUC il 31.12.2019;

Ritenuto, alla luce degli obblighi normativi, fare chiarezza sulle posizioni e gli atti adottati da questo ente in merito al richiamato strumento urbanistico, come di seguito:

- con deliberazione di C.C. n. 20 del 12.05.2006 veniva adottato il Piano Urbanistico Comunale, trasmettendolo alla Provincia per la definitiva approvazione;
- con deliberazione di C.C. n. 14 del 26.04.2007, in recepimento della sentenza n. 1178/2002 Tribunale di Salerno – sez. penale, confermata dalla Corte di Appello di Salerno - sentenza n. 197/2005 e passata in giudicato con pronuncia n. 25326/2006 della Corte di Cassazione Quinta Sezione Penale, si sospendeva, in autotutela, l'approvazione del PUC adottato con la citata deliberazione di C.C. n. 20/2006;
- dalle analisi poste in essere dall'area tecnica comunale sugli effetti, sul territorio, degli strumenti attuativi, in ragione della sospensione del PUC, risultava necessario provvedere ad una rivisitazione dello strumento urbanistico generale;
- con deliberazione di G.C. n. 141 del 26.10.2009 si costituiva l'ufficio di Piano, coordinato dal responsabile dell'area tecnica, al quale si demandava l'individuazione di professionalità adeguate onde procedersi al riesame del citato strumento;
- con deliberazione di C.C. n. 06 del 28.02.2017 si adottava il preliminare di Piano Urbanistico Comunale e di Regolamento Urbanistico ed Edilizio;
- In detto preliminare di Piano non venivano opportunamente valutati i precedenti provvedimenti nonché le relazioni con il PTCP di Salerno, approvato dal Consiglio Provinciale con delibera n. 15 del

30.03.2012, relativamente alla parte concernente il carico insediativo e la relativa procedura per la sua definizione;

Ritenuto, altresì, in ragione degli esposti fatti ed atti, di aggiornare il predetto Piano nel rispetto dei criteri e dei termini prescritti dalla normativa di settore ;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 comma 1 del D.L.vo 267/2000 T.U. EE. LL.

Il Responsabile del Servizio Interessato	
Ai sensi dell'art.49 comma 1 del d.lgs. n.267/2000 e s.m.i. "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione esprime il seguente parere:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Favorevole
DATA 30.05.2019	Il Responsabile del servizio <i>F.to Arch. Giovanni Landi</i>
Il Responsabile del Servizio Finanziario	
Ai sensi dell'art.49 comma 1 del d.lgs. n.267/2000 e s.m.i. "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione, comportando la stessa:	
<input checked="" type="checkbox"/>	riflessi indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
esprime il seguente parere:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Favorevole
DATA 30.05.2019	Il Responsabile dell'Area Finanziaria <i>F.to Innocenzo Sansone</i>

Con voti favorevoli n. 6 – astenuti 0 – contrari 0 , espressi nei modi e forme di legge da n. 6 consiglieri presenti e votanti ;

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale.

Demandare al Responsabile dell'Area Tecnica Comunale l'aggiornamento del Piano Urbanistico Comunale, previo adeguamento e/o revisione del preliminare di piano adottato con deliberazione di C.C. n. 06 del 28.02.2017, nel rispetto dei criteri e dei termini prescritti dalla normativa di settore, al fine della successiva approvazione.

Successivamente,

Il Consiglio Comunale

Ravvisata la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento ;

Visto l'art.134, comma 4 del d.lgs.n.267/2000e s.m.i.;

Previa separata votazione unanime favorevole, palesemente resa per alzata di mano;

DICHIARA

Il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
f.to Massimiliano CUOZZO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott .Giacomo GAIANO CAPPELLI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 – 1° comma – del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Acerno, 18/06/2019

IL MESSO COMUNALE

F.to _____

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Acerno 18/06/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Giuseppina De Gregorio

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 co. 3 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 in data _____.

Acerno, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
