

ORIGINALE



COMUNE DI FORIO

Provincia di Napoli

Stazione di cura, soggiorno e turismo estiva ed invernale

Ufficio Segreteria

Seduta del 22/06/2018

N. 110 Reg. Delib.

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: – Legge Regione Campania 16/2004 e ss.mm.ii., art. 23 – Regolamento di Attuazione n. 5 del 04.08.2011 – Adozione Piano Urbanistico Comunale (PUC), Studi Specialistici (Geologico-Sismico, Agronomico, Zonizzazione Acustica), Valutazione Ambientale Strategica Integrata con la Valutazione di Incidenza, Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventidue del mese di giugno alle ore 11,00 nella sala delle adunanze del Comune, convocata la Giunta Municipale con l'osservanza delle formalità previste dal T.U.L.C.P., sono intervenuti i signori:

		Presente	Assente
DEL DEO Francesco	Sindaco	Si	
MATARESE Giovanni	Vice Sindaco	Si	
MANZI Vito	Assessore	Si	
SAVIO Mario	Assessore	Si	
GALASSO M. Giovanna	Assessore	Si	
MIGLIACCIO Donatella	Assessore	Si	

Assiste il Segretario Generale dr.ssa Noemi Martino

Constatato che gli intervenuti sono in numero legale per validamente deliberare, assume la presidenza della seduta il dr. Francesco Del Deo nella qualità di Sindaco.

Il Presidente, dichiara aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA

VISTA la proposta di delibera così come predisposta ed allegata in atti, riferita all'argomento riportato in oggetto;

DATO ATTO che la stessa si intende qui integralmente trascritta in ogni sua parte;

RITENUTO la proposta meritevole di integrale approvazione;

VISTI i pareri resi nella proposta in atti dai responsabili dei servizi;

Con voti unanimi e favorevoli; espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1. Approvare l'allegata proposta di deliberazione così come predisposta e relativa all'argomento riportato all'oggetto;**
- 2. Dare atto che il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente trascritto e riprodotto per far parte integrante e sostanziale del presente deliberato;**
- 3. Dichiarare la presente deliberazione, con votazione unanime, successiva e favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.lgs. 267/00.**



COMUNE DI FORIO

Provincia di Napoli

Stazione di cura, soggiorno e turismo estiva ed invernale

N°.....

SETTORE I°

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Legge Regione Campania 16/2004 e ss.mm.ii., art. 23 - Regolamento di Attuazione n. 5 del 04.08.2011 – Adozione Piano Urbanistico Comunale (PUC), Studi Specialistici (Geologico-Sismico, Agronomico, Zonizzazione Acustica), Valutazione Ambientale Strategica integrata con la Valutazione di Incidenza, Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale

- NON SOGGETTA AL CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA' (art. 127 D. L.vo n. 267/2000) Si No
- IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE (art. 134 comma 4 D. L.vo n. 267/2000)..... Si No
- DA INVIARE IN PREFETTURA (art. 135 comma 2 D. L.vo n. 267/2000) Si No
- DA SOTTOPORRE A RATIFICA CONSILIARE (art. 126 comma 1 D. L.vo n. 267/2000) Si No

Forio,.....

IL SINDACO *ge Regior*

L'UFFICIO PROPONENTE

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Vedi proposta allegata.

Forio, *15/05/11*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE I
Arch. Marco Raia

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO CHE:

- La Legge Regionale 22/12/2004 n. 16 "Norme sul Governo del Territorio" all'art.22 stabilisce che, attraverso il Piano Urbanistico Comunale (PUC), i Piani Urbanistici Attuativi (PUA) e il Regolamento Urbanistico-Edilizio Comunale (RUEC), il Comune esercita la pianificazione del territorio di sua competenza nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti e in coerenza con le previsioni della pianificazione territoriale regionale e provinciale;
- La Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04/08/2011, che disciplina i procedimenti amministrativi di formazione dei piani, territoriali urbanistici e di settore, previsti dalla L. R. n. 16/2004 e s.m.i.;
- La Regione Campania, con Legge Regionale n. 13 del 13/10/2008, ha approvato il Piano Territoriale Regionale (PTR);
- Il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Napoli è stato adottato con Deliberazione del Sindaco Metropolitan n. 25 del 29 gennaio 2016
- Con determinazione del Responsabile del I° Settore n. 425 del 27.04.2015 è stato aggiudicato al R.T.P. costituita da MATE S.c., arch. Antonio Oliviero, geol. Ugo Ugati e geol. Rocco Tasso, l'incarico per il Servizio di Redazione del PUC di Forio incluso VAS e RUEC e studi specialistici;

DATO ATTO CHE:

- con nota acquisita in data 26/11/2015, prot. 32933, veniva presentato dal R.T.P. incaricato il Documento Preliminare del Piano Urbanistico Comunale e Relativo Rapporto Ambientale Preliminare;
- con nota prot. 19279 del 01.07.2016 l'ing. M. Pepe, collaudatore incaricato, trasmetteva il collaudo della cartografia 2014 del territorio di Forio;
- con nota prot. 20791 del 15.07.2016 il Responsabile del I Settore trasmetteva alla MATE Soc. Coop.va il la predetta cartografia collaudata al fine di consentire al R.T.P. affidatario le operazioni conclusive relative al Preliminare di Piano;
- la MATE Soc. Coop.va con nota prot. 21161 del 20.07.2016 trasmetteva documento preliminare di PUC restituito su cartografia collaudata;
- Il Comune di Forio, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 21/07/2016, ha approvato il Documento Preliminare del Piano Urbanistico Comunale ed il Rapporto Ambientale Preliminare redatto dai tecnici incaricati;
- Ai sensi dell'art. 2 del citato R.R. 5/2011 il Comune è "Autorità Competente" per la VAS dei piani del proprio territorio e che il parere di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., sulla base dell'istruttoria svolta dall'amministrazione precedente e della documentazione di cui al co. 1 dello stesso art. 15, è espresso, come autorità competente, dalla stessa Amministrazione Comunale;
- Ai sensi dell'art. 2 del citato R.R. 5/2011 l'ufficio preposto alla valutazione ambientale strategica è individuato all'interno dell'ente territoriale. Tale ufficio è obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia urbanistica ed edilizia. Il Comune di Forio con Delibera di Giunta Comunale n. 134 del 07/10/2014 ha individuato quale Autorità Competente in materia VAS il dott. Vincenzo Rando;
- Con nota prot. n. 1535 del 17/01/2017, il RUP del procedimento di pianificazione, in qualità di Autorità precedente, ha inoltrato alla designata Autorità comunale competente in materia di VAS, la necessaria documentazione tecnico-amministrativa;
- Con verbale del 27/01/2017 l'Autorità precedente, di concerto con l'Autorità competente, ha proceduto ad assumere le decisioni preliminari e ad individuare i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA);
- In data 16/02/2017, giusto Verbale, si è svolto il primo tavolo di consultazione con gli SCA;

- In data 30/03/2017, giusto Verbale, si è svolto il secondo conclusivo tavolo di consultazione con gli SCA;
- A seguito dell'espletamento della suddetta procedura, prevista dalla normativa in merito alla consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), sono state acquisite le osservazioni e le proposte necessarie alla redazione del Rapporto Ambientale, che costituisce parte integrante del PUC;

DATO, ALTRESÌ, ATTO CHE:

- Nella stesura del PUC di Forio, coerentemente con quanto previsto dagli artt. 24 c.1, e 47 della L.R. 16/04, nonché con gli aspetti culturali derivanti dal paradigma dello sviluppo sostenibile, sono state effettuate attività ed incontri volti ad assicurare la partecipazione dei principali stakeholders locali;
- In data 28/11/2017 con nota assunta al prot. n. 33520, il R.T.P. incaricato MATE-Oliviero-Ugati-Tasso ha trasmesso gli elaborati tecnici di seguito elencati costituenti il la proposta definitiva di PUC:

ELABORATO	SCALA
A. QUADRO CONOSCITIVO	
Tav. A.1 "Inquadramento Territoriale"	VARIE
Tav. A.2 "Carta della pianificazione sovraordinata"	1:50.000
Tav. A.3 "Carta della pianificazione comunale vigente"	1:6.000
Tav. A.4 "Carta dell'evoluzione storico-insediativa"	1:6.000
Tav. A.5 "Carta delle risorse"	1:6.000
Tav. A.6 "Carta del potenziale archeologico"	1:6.000
Tav. A.7 "Carta delle destinazioni d'uso prevalenti"	1:6.000
Tav. A.8 "Carta delle infrastrutture a rete"	1:6.000
Tav. A.9 "Carta dei vincoli"	1:6.000
Tav. A.10 "Carta delle proprietà pubbliche"	1:6.000
B. STUDIO GEOLOGICO – SISMICO	
Tav. B.1 "Corografia"	1:25.000
Tav. B.2 "Carta con ubicazione delle indagini geognostiche"	1:6.000
Tav. B.3 "Carta geolitologica"	1:6.000
Tav. B.4 "Sezioni geolitologiche"	1:6.000
Tav. B.5 "Carta delle pendenze"	1:6.000
Tav. B.6 "Carta geomorfologica e del sistema idrografico"	1:6.000
Tav. B.7 "Carta idrogeologica"	1:6.000
Tav. B.8 "Carta della stabilità"	1:6.000
Tav. B.9 "Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica"	1:6.000
Tav. B.10 "Carta della pericolosità da frana"	1:6.000
Tav. B.11 "Carta della vulnerabilità idraulica"	1:6.000
Tav. B.12 "Carta della pericolosità idraulica"	1:6.000

Tav. B.13 "Carta della pericolosità da erosione costiera"	1:6.000
Tav. B.14 "Carta del rischio atteso da frana"	1:6.000
Tav. B.15 "Carta del rischio atteso idraulico"	1:6.000
Rel. B.16 "Relazione tecnico – illustrativa"	
Rel. B.17 "Indagini geognostiche di riferimento"	
C. STUDIO AGROPEDOLOGICO	
Tav. C.1 "Carta di inquadramento agronomico"	1:12.000
Tav. C.2 "Carta dell'uso del suolo"	1:6.000
Tav. C.3 "Carta dell'attitudine dei suoli alla viticoltura"	1:6.000
Tav. C.4 "Carta delle unità di paesaggio"	1:6.000
Rel. C.5 "Relazione agronomica"	
D. QUADRO PROGETTUALE – COMPONENTE STRUTTURALE	
Tav. D.1 "Carta della trasformabilità del territorio"	1:6.000
Tav. D.2 "I contenuti strategici del Piano"	1:6.000
Tav. D.3 "Carta degli Ambiti di Equivalenza"	1:6.000
Tav. D.4 "La rete ecologica comunale"	1:6.000
Tav. D.5 "La disciplina strutturale del PUC"	1:6.000
Tav. D.6 "Carta della fattibilità delle azioni di Piano"	1:6.000
E. QUADRO PROGETTUALE – COMPONENTE PROGRAMMATICA	
Tav. E.1 "La disciplina programmatica del PUC"	1:6.000
Tav. E.2 "Carta della fattibilità delle azioni di Piano"	1:6.000
F. DOCUMENTI DESCRITTIVI E NORMATIVI	
Rel. F.1 "Relazione del Quadro Conoscitivo"	
Rel. F.2 "Relazione sociologica"	
Rel. F.3 "Relazione della potenzialità archeologica"	
Rel. F.4 "Relazione Tecnico – Progettuale"	
Rel. F.5 "Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Strutturale"	
Rel. F.6 "Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Programmatica"	
Rel. F.7 "Atti di programmazione degli interventi"	
G. REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE	
Rel. G.1 "Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale"	
H. ZONIZZAZIONE ACUSTICA	
Tav. H.1 "Zonizzazione acustica del territorio"	1:6.000
Rel. H.2 "Relazione tecnico – illustrativa"	
Rel. H.3 "Regolamento acustico comunale"	

I. VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E VALUTAZIONE DI INCIDENZA	
Rel. I.1 "Rapporto Ambientale"	
Rel. I.2 "Sintesi non Tecnica"	

CONSIDERATO CHE:

- Le previsioni del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e del Rapporto Ambientale (RA) risultano coerenti con le linee programmatiche dell'Amministrazione e con gli indirizzi forniti ai Progettisti;
- Gli obiettivi individuati nel PUC configurano un complesso di indicazioni coerenti con la realtà urbanistica e socio-economica del Comune di Forio, e, pertanto, risultano utili a costituire indirizzi programmatici idonei alla pianificazione territoriale;

ACCERTATO CHE:

- Ai sensi dell'art. 3, co. 1, del R.R. 5/2011 il predetto Piano Urbanistico Comunale, comprensivo dei relativi studi specialistici (geologico, agronomico), è conforme alle leggi e regolamenti e agli strumenti urbanistici sovraordinati e di settore;
- Il Piano Urbanistico Comunale è coordinato con il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale che si allega;
- Al Piano Urbanistico Comunale è allegata la Valutazione Ambientale Strategica (comprensiva di Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica) integrata con la Valutazione di Incidenza, ai sensi del R.R. n. 512011;

VISTI:

- La L. 17.08.1942 n.1150 s.m.i. "Legge urbanistica";
- Il D.M. 2.4.1968 n. 1444 "Limiti inderogabili ... ai fini della formazione dei nuovi strumenti urbanistici...";
- La L.R. 20.03.1982 n. 14 e s.m.i. "Indirizzi programmatici e direttive fondamentali relative all'esercizio delle funzioni delegate in materia di urbanistica";
- Il D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- Il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- La L.R. 22.12.2004 n.16 s.m.i. "Norme sul Governo del Territorio";
- Il Regolamento Regionale n.5 del 04.8.2011 "Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio";
- La L.R. 13.10.2008 n. 13 con la quale è stato approvato il piano Territoriale Regionale (PTR);
- Le Norme di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);
- Il D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio";
- Il D.Lgs. 03.04.2006 n. 152 e s.m.i. "Norme in materia ambientale" (per la parte che disciplina le procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS));
- Il DPGR n.17 del 18.12.2009 "Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania;
- La DGRC n. 203 del 05.03-2010 "indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della V.A.S. in Regione Campania";
- Il D.Lgs. 08.08.2000 n.267;
- Il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1, D.Lgs.26712000 (T.U.E.L.), dal Responsabile del Settore UTC in merito alla regolarità tecnica della proposta;

SI PROPONE DI DELIBERARE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Art. 49 d.lgs. 267/2000 e art. 9 D.L. n. 78/2009)

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ :

.....
.....
.....
.....

Forio, ..15/05/18

IL RESPONSABILE DEL SETTORE I
Arch. Marco Rdia

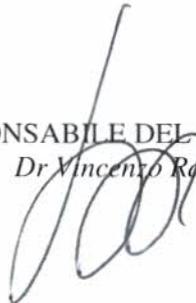


PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(Art. 151 d.lgs. 267/2000 e art. 9 D.L. n. 78/2009)

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~

Forio, ..16/05/18

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III
Dr Vincenzo Rando



Originale

Il presente verbale viene così sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Francesco Del Deo



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. ssa Noemi Martino



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Forio, li 04 LUG. 2018

IL MESSO COMUNALE



IL SEGRETARIO GENERALE



ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 04 LUG. 2018, ai sensi dell'art. 134 comma 4° T.U.EE.LL.(D.L.gs 18/08/2000, n. 267).

Forio, li 04 LUG. 2018



IL SEGRETARIO GENERALE

