

COPIA



# COMUNE DI CALVANICO

*Provincia di Salerno*

## Deliberazione della Giunta Comunale

*N. 11 del 10-02-2016*

### OGGETTO:

REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE IN OTTEMPERANZA ALLA L.R. N.16/2004 E SS.MM.II. ED IL REGOLAMENTO REGIONALE N.5 DEL 4 AGOSTO 2011. APPROVAZIONE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE ED IL RAPPORTO PRELIMINARE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA.

L'anno **duemilasedici** addì **dieci** del mese di **Febbraio** con inizio alle ore **11:00**, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	GISMONDI FRANCESCO	Sindaco	Presente
2	CONFORTI ANTONIO	Assessore	Presente
3	SAGGESE GERARDO	Assessore	Presente

**PRESENTI: 3 - ASSENTI: 0**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale DOTT. SSA DI PIETRO ANGELA che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente DOTT. GISMONDI FRANCESCO nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

**PREMESSO:**

- che il Comune di Calvanico è dotato di Regolamento Edilizio adottato con Delibera di C.C. n°5 del 28/02/2003;
- che il Comune di Calvanico è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Decreto del Presidente della Comunità Montana Zona dell'Irno n. 2969/2293 prot. del 22.06.2007 pubblicato sul B.U.R.C. n. 39 del 09/07/2007;
- che ai sensi della richiamata Legge Regionale 16/2004 e del Regolamento di Attuazione n°5/11 nonché del PTCP di Salerno, il Comune è tenuto alla redazione del P.U.C.;
- che, l'intervenuta approvazione del Regolamento Regionale 5 del 4 agosto 2011, in attuazione dell'art. 43 bis della L.R. 16/2004 e s.m.i., ha profondamente modificato il procedimento di formazione del P.U.C. e fornito un nuovo quadro delle competenze in merito agli atti di adozione ed approvazione, nonché in materia di Valutazione Ambientale Strategica;
- che con Delibera di Giunta Comunale n° 78 del 24/09/2013, il Comune ha intrapreso il percorso di formazione ed approvazione del Piano Urbanistico Comunale di cui all'art. 23 della LrC n. 16/2004 approvando i provvedimenti per la redazione del nuovo strumento generale;
- che in esecuzione della richiamata DGM n° 78 del 24/09/2013, il RUP ha attivato la procedura per la redazione del PUC;
- che con Determina Dirigenziale n. 26 del 30/06/2014, il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria affidava l'incarico del PUC, della VAS e del RUEC agli arch. Antonio D'Amico in qualità di capogruppo/coordinatore, e agli archh. Pasquale Amoroso e Pasquale Tierno quali professionisti locali, ai sensi della vigente normativa;
- che risulta, indispensabile ed indifferibile avviare l'Iter per l'adozione e successiva approvazione, nel più breve tempo possibile, del nuovo strumento urbanistico comunale generale redatto in attuazione della legislazione regionale summenzionata;
- che l'approvazione del preliminare e l'adozione del definitivo di PUC, ai sensi del Regolamento Regionale n.5 del 2011, spetta alla Giunta Comunale;

**RILEVATO:**

- che i suddetti professionisti in data 12.01.2016 al prot. n. 232, hanno trasmesso il Preliminare di PUC, il documento di scoping e tutta la documentazione in ottemperanza all'incarico ricevuto ai sensi della normativa di settore, costituito dai seguenti elaborati:

<b>QUADRO CONOSCITIVO</b>			
<b>Tavola</b>	<b>Contenuti</b>	<b>Scala</b>	<b>Note</b>
<b>1.1 Gli elementi conoscitivi del territorio</b>			
<b>1.1.1 Inquadramento territoriale</b>	<b>Infrastrutture Centralità urbane Rete idrografica Sistema ambientale</b>	<b>1:20.000</b>	<b>Riga bianca tra due fogli ctr</b>
<b>1.1.2a 1.1.2b Inquadramento territoriale</b>	<b>Base Cartografica</b>	<b>1:10.000 Stralcio 1:2.000</b>	<b>Aggiornamento satellitare degli edifici</b>
<b>1.2 La pianificazione sovraordinata e la ricognizione dei vincoli</b>			
<b>1.2.1 Piano Stralcio del Piano Territoriale</b>	<b>I quadri territoriali di riferimento:</b>	<b>1:100.000</b>	<b>Fonte PTR</b>

<b>Regionale (PTR)</b>	1°QTR Rete ecologica rete dei rischi 2°QTR Ambienti insediativi 3° QTR STS con dominanti e matrice indirizzi Schema di articolazione dei paesaggi		
<b>1.2.2 Piano Stralcio del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale</b>	<b>Ambiti identitari</b> La rete ecologica provinciale Le unità di paesaggio provinciale Le infrastrutture, i trasporti la logistica L'interpretazione del paesaggio Il sistema delle centralità e delle polarità territoriali	<b>1:50.000</b>	<b>Fonte PTCP di Salerno</b>
<b>1.2.3a 1.2.3b Piano Stralcio del Piano del Parco Regionale dei Monti Picentini</b>	<b>Perimetrazione e zonizzazione prevista dal piano del parco</b>	<b>1:10.000 Stralcio 1:2.000</b>	<b>Fonte Geoportale della Regione Campania</b>
<b>Piano Stralcio dell'Assetto Idrogeologico</b>	<b>1.2.4.a.a. 1.2.4.b.b. Pericolosità da Frana</b>	<b>1:10.000 Stralcio 1:2.000</b>	<b>Aggiornato Campania Centrale 2015</b>
	<b>1.2.4.b.a 1.2.4.b.b Rischio da Frana</b>	<b>1:10.000 Stralcio 1:2.000</b>	<b>Aggiornato Campania Centrale 2015</b>
	<b>1.2.4.c.a 1.2.4.c.b Pericolo idraulico</b>	<b>1:10.000 Stralcio 1:2.000</b>	<b>Aggiornato Campania Centrale 2015</b>
	<b>1.2.4.d.a 1.2.4.d.b Rischio idraulico</b>	<b>1:10.000 Stralcio 1:2.000</b>	<b>Aggiornato Campania Centrale 2015</b>
<b>1.2.5.a 1.2.5.b Carta dei vincoli</b>	<b>Beni culturali Vincoli paesistici Superfici boscate Parchi e riserve naturali Fasce di rispetto Altri vincoli</b>	<b>1:10.000 Stralcio 1:2.000</b>	
<b>1.2.6.a 1.2.6.b Il sistema delle aree protette</b>	<b>SIC ZPS Parco regionale</b>	<b>1:10.000 Stralcio 1:2.000</b>	<b>Portale istituzionale del Ministero dell'Ambiente</b>
<b>STRUMENTAZIONE URBANISTICA VIGENTE</b>			
<b>1.3.1.a 1.3.1.b Il Prg vigente</b>	<b>PRG VIGENTE</b>	<b>1:10.000 Stralcio 1:2.000</b>	<b>Sovrapposizione CTR 2004</b>
<b>1.3.2 Stato di attuazione</b>	<b>Stato di attuazione del PRG vigente</b>	<b>Stralcio 1:3.000</b>	<b>Dati comunali</b>

<b>IL SISTEMA AMBIENTALE</b>			
1.4.1 Carta dell'uso agricolo del suolo	Carta dell'uso agricolo del suolo (CUAS), dettaglio a scala comunale della CUAS della Regione Campania	1:10.000	CUAS 2009
1.4.2 Carta della geomorfologia		1:10.000	Fonte PTCP di Salerno
1.4.3 Carta delle risorse agricole ed agroforestali		1:10.000	Fonte PTCP di Salerno
1.4.4 Carta dell'acclività		1:20.000	DEM 20 ISTITUTO GEOGRAFICO MILITARE
1.4.5 Carta delle esposizioni		1:20.000	DEM 20 ISTITUTO GEOGRAFICO MILITARE
<b>IL SISTEMA INSEDIATIVO, ACCESSIBILITA' E MOBILITA'</b>			
1.5.1.a 1.5.1.b	Stratificazione degli insediamenti dal 1871 ad oggi	1:10.000 Stralcio 1:2.000	PTCP di Salerno tav. 1.6.1.a
1.5.2 Dotazioni territoriali e rete infrastrutturale	Standard urbanistici Rete infrastrutturale	Stralcio 1:2.000	Dati comunali
1.5.3.a 1.5.3.b Reti tecnologiche	Rete tecnologiche	1:10.000 Stralcio 1:2.000	Dati comunali
1.5.4 Destinazioni d'uso prevalenti e attività puntuali	Destinazioni d'uso prevalenti e attività puntuali	Stralcio 1:3.000	Dati comunali
1.5.5 Problematiche ambientali	Problematiche ambientali	1:10.000	Dati comunali
1.5.6	Infrastrutture della mobilità	1:10.000	Geoportale della Regione Campania
1.5.7	Grado di utilizzo degli edifici	1:2.000	Dati comunali
<b>LE STRATEGIE</b>			
2.1	Invarianti strutturali	1:10.000	
2.2	Carta delle risorse paesaggistiche	1:10.000	
3.1	Carta delle Strategie	1:10.000	

- che il Responsabile del Procedimento ha messo a disposizione della Giunta il Preliminare il suddetto Piano Urbanistico Comunale ed il Rapporto Ambientale;
- che la Giunta, dopo attento esame, condivide i contenuti e le strategie di piano oltre agli elaborati e ritiene di approvare il preliminare di PUC;

#### **VISTI**

- l'Art. 114 e 119 della Costituzione Italiana;
- Il vigente Statuto Comunale;

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;
- la L. n. 1150/1942;
- la L.R. n. 16/2004;
- Regolamento Regionale n°5/2011;
- Il vigente PTCP della Provincia di Salerno;

**ACQUISITI** i pareri resi ai sensi dal RUP Amalia Perla, dal Responsabile VAS Dott. Antonio Conforti e dal Supporto al RUP Ing. Giuseppe Concilio del Dlgs. N°267/2000 sulla regolarità tecnica e contabile

### **DELIBERA**

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;
2. Di prendere atto e approvare gli elaborati costituenti il Preliminare di Piano Urbanistico Comunale redatto arch. Antonio D'Amico in qualità di capogruppo/coordinatore, e agli archh. Pasquale Amoroso e Pasquale Tierno quali professionisti locali, trasmesso in data 12.01.2016 al prot. n. 232 , composto da Tavole Grafiche, dalla Relazione Strategica, dal Documento di Scoping e dai Questionari, completo di tutti gli elaborati previsti dalla LrC 16/2004, Regolamento Regionale 5/2011 e dal PTCP di Salerno, condividendone pienamente i contenuti e facendo propri tutti i relativi atti ed elaborati;
3. Di prendere atto e approvare gli elaborati costituenti degli elaborati tecnici prodotti per il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del Piano Urbanistico Comunale, condividendone pienamente i contenuti e facendo propri tutti i relativi atti ed elaborati ;
4. Di dare mandato al Responsabile del procedimento affinché compia gli atti consequenziali previsti dalla LrC 16/2004 e dal Regolamento Regionale n.5 del 2011, nonché dal PTCP;
5. Di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267



**COMUNE DI CALVANICO  
( Provincia di Salerno )**

**Oggetto:** REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE IN OTTEMPERANZA ALLA L.R. N.16/2004 E SS.MM.II. ED IL REGOLAMENTO REGIONALE N.5 DEL 4 AGOSTO 2011. APPROVAZIONE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE ED IL RAPPORTO PRELIMINARE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA.

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si esprime Favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

**Calvanico, Li 01-03-2016**

**Il Responsabile del Settore  
F.to AMALIA PERLA**

---

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si esprime Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

**Calvanico, Li 01-03-2016**

**Il Responsabile del Settore  
F.to PERLA AMALIA**

Oggetto: REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE IN OTTEMPERANZA ALLA L.R. N.16/2004 E SS.MM.II. ED IL REGOLAMENTO REGIONALE N.5 DEL 4 AGOSTO 2011. APPROVAZIONE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE ED IL RAPPORTO PRELIMINARE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA.

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL Sindaco

F.to DOTT. FRANCESCO GISMONDI

IL Segretario Comunale

F.to DOTT. SSA ANGELA DI PIETRO

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

#### ATTESTA

che la presente deliberazione :

- E' divenuta esecutiva essendo decorsi 10 giorni dalla scadenza della pubblicazione ( art. 134, c. 3, D.Lgs 267/2000);

- E' divenuta esecutiva il giorno 10-02-2016 , essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile con espressa e separata votazione (art. 134, c. 4, D.Lgs 267/2000);

E' stata inviata al responsabile della pubblicazione per l'invio all'albo pretorio on-line come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. n.267/2000;

E' stata comunicata con lettera ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del T.U. n. 267/2000;

Calvanico, li **10-02-2016**

Il Segretario Comunale

F.to DOTT. SSA ANGELA DI PIETRO

---

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**

**Copia del documento informatico formato e depositato presso questo Ente.**