

G.C. Numero 46 del 28-07-2015

COPIA

---

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: Piano Urbanistico Comunale - Presa d'atto del preliminare di piano e dei contenuti strutturali del PUC del Comune di Amalfi.**

L'anno duemilaquindici il giorno ventotto del mese di luglio alle ore 17:00, nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Russo Rocco il quale provvede alla redazione del presente verbale.

All'appello risultano:

<b>Milano Daniele</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Bottone Matteo</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Amatruda Antonietta</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Cobalto Enza</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Malet Massimo</b>	<b>Assessore esterno</b>	<b>P</b>

N.ro Presenti: 5

N.ro Assenti: 0

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. Milano Daniele assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

---

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** l'allegata proposta di deliberazione del Responsabile del Settore Urbanistica- Edilizia Privata, avente ad oggetto "Piano Urbanistico Comunale – presa d'atto del preliminare di piano e dei contenuti strutturali del PUC del Comune di Amalfi ", che forma parte integrante e sostanziale della presente;

**Ritenuta** la proposta meritevole di approvazione;

**Visto** il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Settore Urbanistica- Edilizia Privata per la regolarità tecnica;  
A voti unanimi favorevoli, resi nelle forme di legge,

## DELIBERA

1. di approvare l'allegata proposta di deliberazione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
  2. di prendere atto del suddetto Preliminare di Piano e dei contenuti strutturali del PUC, composto dagli elencati elaborati che si intendono qui integralmente richiamati;
  3. di assoggettare il PUC alla Valutazione Ambientale Strategica verificandone la coerenza con i piani sovraordinati dotati di VAS;
  4. di sottoporre il Preliminare di Piano alla consultazione della cittadinanza, delle organizzazioni sociali, culturali, economico professionali, sindacali ed ambientaliste del territorio;
  5. di trasmettere, in qualità di Autorità Procedente, il Preliminare di Piano ed il rapporto ambientale preliminare all'Autorità Competente in materia di VAS per l'avvio della fase di scoping;
  6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D. lgs. n. 267/2000.
-

AREA Tecnica, Edilizia privata, urbanistica

## RELAZIONE PROPOSTA

OGGETTO : Piano Urbanistico Comunale – presa d’atto del preliminare di piano e dei Contenuti strutturali del PUC del Comune di Amalfi.

### Premesso :

- che il comune di Amalfi è sprovvisto di strumentazione comunale vigente adeguata al Piano Urbanistico Territoriale dell’Area Sorrentino Amalfitana, di cui alla legge regionale n.35/87 e conforme a quanto previsto dal regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011 e alla legge regionale n. 16/2004;
- che con la legge regionale n. 13 del 13 ottobre 2008 è stato approvato il Piano Territoriale Regionale della Campania;
- che la Provincia di Salerno con D. C. P. n.15 del 30/03/2012 ha approvato il [Piano Territoriale e di Coordinamento Provinciale - PTCP](#) ;

### considerato:

- che con delibera di Giunta Comunale n. 17 del 05.02.2008, è stato affidato al R.T.P. composto dall’ arch. Loreto Colombo (*capogruppo mandatario*); arch. Romano Bernasconi (*mandante*); arch. Catello Arpino (*mandante*); arch. Fabrizia Bernasconi (*mandante*); arch. Cristoforo Pacella (*mandante*), l’incarico della redazione del piano urbanistico comunale di Amalfi;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 154 del 18.09.2009 sono stati approvati gli obiettivi e le scelte strategiche di pianificazione per la redazione del PUC di Amalfi;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 56 del 11.04.2013 è stato istituito l’ufficio VAS ( valutazione ambientale strategica) per l’espletamento delle funzioni di attività competente, in conformità a quanto previsto dall’art. n. 2 comma 8 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011, mediante convenzione tra i Comuni di Amalfi e Minori;
- che in data 31.07.2014 con prot. n. 6106, il R.T.P. incaricato della redazione del PUC, RUEC, VAS e PUAD, ha trasmesso i seguenti elaborati costituenti il Preliminare di Piano di cui all’art. n. 2 comma 4 del regolamento attuativo della legge regionale n. 16/2004 e ss.mm.ii., ivi compreso il rapporto ambientale preliminare:

1. RELAZIONE ILLUSTRATIVA
2. INQUADRAMENTO TERRITORIALE - 1: 25.000
3. SISTEMA DELLE TUTELE - 1: 25.000
4. SISTEMA AMBIENTALE - 1: 5.000
5. CARTA DEI VINCOLI - 1: 5.000
6. ATTREZZATURE E SERVIZI – TERRITORIO COMUNALE - 1: 5.000
7. ATTREZZATURE E SERVIZI – CAPOLUOGO E POGGEROLA - 1: 5.000
8. PIANO URBANISTICO TERRITORIALE DELL’AREA SORRENTINO AMALFITANA – TERRITORIO COMUNALE  
1: 5.000
9. PIANO STRALCIO PER L’ASSETTO IDROGEOLOGICO DEL BACINO DESTRA SELE -  
PERICOLOSITA’ DA  
FRANA – 1: 5.000

DELIBERA DI GIUNTA n.46 del 28-07-2015 COMUNE DI AMALFI

10. PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO DEL BACINO DESTRA SELE - RISCHIO DA FRANA

– 1: 5.000

11. PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO DEL BACINO DESTRA SELE - PERICOLOSITA' DA

COLATA – 1: 5.000

12. PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO DEL BACINO DESTRA SELE - RISCHIO DA COLATA

– 1: 5.000

13. PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO DEL BACINO DESTRA SELE - CARTA DELLE FASCE

FLUVIALI, DELLE AREE INONDABILI E DELLE AREE A RISCHIO – 1: 5.000

14. STATO DI AVANZAMENTO DEL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE – 1: 5.000

15. SISTEMA DELLA MOBILITA' E DELLA SOSTA ESISTENTE – 1: 5.000

16. PRELIMINARE DI PIANO – TERRITORIO COMUNALE – 1: 5.000

17. PRELIMINARE DI PIANO – CAPOLUOGO E POGGEROLA – 1: 2.000

18. SISTEMA DELLA MOBILITA' E DELLA SOSTA – PREVISIONE DI PIANO – 1: 5.000

19. RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE

20. DOCUMENTO DI SCOPING

21. SCHEDA TIPO PER LA CONSULTAZIONE DELLE AUTORITA' CON COMPETENZA AMBIENTALE

**ritenuta** la necessità di prendere atto del Preliminare di Piano, in conformità a quanto indicato dalle linee guida del PTCP della Provincia di Salerno;

**ravvisata** la necessità di assoggettare il PUC alla Valutazione Ambientale Strategica verificandone la coerenza con i piani sovraordinati dotati di VAS;

**attestata** la regolarità tecnico-amministrativa della presente, ai sensi dell'art.147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dalla Legge n. 213/2012;

**visto** il DPR. n. 380/ 2001;

**visto** il D. leg n. 42/2004;

**visto** il D.M. n. 1444/1968;

**vista** la Direttiva Europea 2001/41/CE;

**vista** la legge regionale n.16/2004;

**visto** il regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011;

**visto** il regolamento di attuazione della VAS di cui al DPGR n. 17/2009;

**visti** gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Campania di cui alla delibera di G.R. n. 203/2010

**visto** il Piano Territoriale Regionale della Campania;

**visto** il [Piano Territoriale e di Coordinamento Provinciale](#) della Provincia di Salerno ;

**visto** il T.U.E.L., D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

#### **PROPONE**

- Di prendere atto del suddetto Preliminare di Piano e dei contenuti strutturali del PUC, composto dagli elencati elaborati che si intendono qui integralmente richiamati;
- Di assoggettare il PUC alla Valutazione Ambientale Strategica verificandone la coerenza con i piani sovraordinati dotati di VAS;

DELIBERA DI GIUNTA n.46 del 28-07-2015 COMUNE DI AMALFI

- Di sottoporre il Preliminare di Piano alla consultazione della cittadinanza, delle organizzazioni sociali, culturali, economico professionali, sindacali ed ambientaliste del territorio;
- Di trasmettere, in qualità di Autorità Procedente, il Preliminare di Piano ed il rapporto ambientale preliminare all’Autorità Competente in materia di VAS per l’avvio della fase di scoping.

Approvato e sottoscritto:

**Il Sindaco**  
F.to Dott. Milano Daniele

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. Russo Rocco

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Amalfi, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Russo Rocco

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi (art.124, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267).
- è stata comunicata, con nota Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ai Sig. Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art. 125 – D.Lgs 18 agosto 2000 n.267,

Amalfi, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. Russo Rocco

---

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, 28-07-2015

Amalfi, 28-07-2015

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. Russo Rocco