



COMUNE DI BARONISSI

Provincia di Salerno

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 368

In data: 20.11.2015

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) E RAPPORTO
PRELIMINARE AMBIENTALE. APPROVAZIONE.

L'anno duemilaquindici il giorno venti del mese di novembre alle ore 12,30. nella Sede Municipale, convocata nelle forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

VALIANTE GIANFRANCO	Presente
PETTA ANNA	Presente
GALDI LUCA	Assente
DE SALVO SERAFINO	Presente
SINISCALCO ANTONIO	Presente
MIGLIORE EMANUELA	Presente

Totale presenti: 5

Totale assenti: 1

Presiede l'adunanza il Sindaco dott. Gianfranco VALIANTE con la partecipazione del Segretario Generale d.ssa Maria BRINDISI il quale provvede alla redazione del presente verbale. Riconosciuta la legalita' dell'adunanza, il Presidente invita i presenti a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto, munita dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs.vo 267 del 18 Agosto 2000. Il Segretario Generale dà atto che gli assessori hanno dichiarato di non essere in posizione di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto del provvedimento.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Baronissi è dotato di:

- Piano Regolatore Generale adottato dal Consiglio Comunale con delibere n. 109 del 19.12.2001 e n. 33 del 03.06.2002, ammesso al visto di conformità condizionato, in esecuzione della delibera di G.R. n. 093/AC del 16.05.2003, con decreto n. 315 del 19.05.2003, a firma dell'Assessore Delegato, avv. Marco Di Lello, approvato definitivamente dall'Ente Provincia con delibera di C.P. n. 125 del 26.11.2003 e divenuto esecutivo con Decreto del Presidente della Provincia di Salerno n. 15 del 1° marzo 2004, pubblicato sul B.U.R. Campania n. 12 del 15.03.2004;
- Regolamento Edilizio Comunale, approvato con delibera di C.C. n. 17 dell'11/03/2011, pubblicato sul B.U.R.C. n. 23 dell'11/04/2011;
- Piano Comunale del Commercio – SIAD, approvato con delibera C.C. n. 47 del 12/07/2010, D.D. n. 601 del 09/12/2010, B.U.R.C. n. 82 DEL 20/12/2010;
- Piano Zonizzazione Acustica, approvato con delibera C.C. n. 34 del 03.06.2002;
- Piano Energetico Comunale, approvato con delibera C.C. n. 46 del 27/11/2012;
- Perimetrazione centro abitato ai sensi del D.lgs. 285/92 approvato con delibera di G.C. n. 149 del 05/07/2012;

VISTO che:

- la Legge Regionale n. 16 /2004 “Norme sul Governo del Territorio”, all'art. 3, stabilisce che la pianificazione territoriale ed urbanistica si compone di “disposizioni strutturali” e disposizioni programmatiche”, e all'art. 16 impone che i comuni adottino il PUC ed il RUEC entro due anni dall'entrata in vigore dei piani territoriali di coordinamento provinciali;
- il Regolamento Regionale n. 05/2011:
 - all'art. 1, comma 3, prescrive che i P.R.G. e i P.d.F. vigenti perdono efficacia dopo diciotto mesi dall'entrata in vigore del P.T.C.P.;
 - all'art. 9, ha dettagliato i contenuti della disposizione di cui sopra chiarendo che tutti i piani disciplinati dalla L.R. 16/2004 si compongono del piano strutturale a tempo indeterminato e del piano programmatico a termine;
 - all'art. 3 riscrive l'art. 24 della LrC n. 16/2004 e prescrive, tra l'altro e per quanto qui di interesse, i passaggi fondamentali per la redazione del Preliminare di Puc e del documento di scoping;

RILEVATO che:

- con Legge Regionale n. 13 del 13 ottobre 2008, la Regione Campania ha approvato il Piano Territoriale Regionale –P.T.R.;
- con delibera del Consiglio n. 15 del 30/03/2012, la Provincia di Salerno ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale –P.T.C.P. entrato in vigore in data 02.07.2012, a seguito di verifica di compatibilità al P.T.R. avvenuta con delibera di GR n. 287 del 12.06.2012;

RILEVATO altresì che:

- la Regione Campania ha modificato il comma 3 dell'art. 1 del Regolamento n. 5/2011, prima con delibera di Giunta n. 605 del 20.12.2013, che sostituiva il termine “diciotto mesi” con il termine “trentasei mesi”, rinviando la scadenza per l'adozione dei Puc al 01.07.2015, poi con deliberazione di Giunta regionale n. 325 del 21.07.2015, approvata dal consiglio Regionale nella seduta del 29.09.2015 e pubblicata sul Burc n. 59 del 12.10.2015, il termine “trentasei mesi” è stato sostituito con “quarantotto mesi”;

DATO ATTO che:

- il 6 febbraio 2013, con delibera n.25, come previsto all'art. 58 delle N.T.A. del P.T.C.P., la Giunta Comunale ha approvato la "Proposta di dimensionamento insediativo", elaborata in conformità ai criteri operativi dettati nella III parte delle stesse N.T.A., da sottoporre alla Provincia e alla Conferenza d'Ambito per la ripartizione del carico insediativo, ai fini della redazione dei piani urbanistici comunali, inviata al settore "Urbanistica, Governo del Territorio e Gare" Servizio "Pianificazione Territoriale e Cartografico" della Provincia di Salerno in data 07/02/2013, prot. n. 3237, a mezzo P.E.C.;
- nella quarta seduta della conferenza di piano permanente tenutasi, per l'ambito Area Metropolitana di Salerno, Valle dell'Irno e Picentini, di cui fa parte il Comune di Baronissi, in data 10 aprile 2013, come da verbale pubblicato sul sito istituzionale della Provincia di Salerno, relativamente al nostro Comune si è deciso: *".... si conferma la proposta di dimensionamento del fabbisogno residenziale presentata, fatta eccezione della quota aggiuntiva di alloggi collegata all'attuazione di specifiche politiche (indotto produttivo ed universitario), per la quale si propone una riduzione del 50%, fermo restando che, nel prosieguo del lavoro di redazione del PUC si potrà utilmente dettagliare la quota di alloggi da attuare attraverso la componente programmatica/operativa...."*

DATO ATTO:

- che questa amministrazione, intendendo proporre un PUC dando forma concreta all'idea descritta nell'ambito delle linee programmatiche 2014/2019, di cui alla delibera di C.C. n.31 del 28.07.2014 (Relazione programmatica relativa alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato politico – amministrativo):
 - con delibera di G.C. n.148 del 08.08.2014, ha revocato le delibere di G.C. n.52/2012 - n.121/2013 - n.209/2013 nonché la delibera n.67/2014, con la quale la precedente amministrazione aveva già adottato il Puc;
 - con delibera di G.C. n. 210 del 31/10/2014, ha deciso tra l'altro:
 - Di determinare un nuovo indirizzo, che sia di impulso ad un nuovo iter procedimentale, verso la redazione del nuovo strumento di pianificazione generale, più consono alle scelte strategiche di questa Amministrazione;*
 - Di ritenere condivisibili e validi gli studi, le indagini dirette ed indirette e le analisi posti a base della redazione degli elaborati già in possesso dell'Ente,*
- suggerendo agli uffici di avvalersi per quanto opportuno e necessario del supporto scientifico del Dipartimento di Architettura dell'Università di Napoli Federico II;
- con delibera di G.C. n.55 del 27.02.2015, ha istituito l'unità di progetto temporanea denominata "Ufficio di Piano per la redazione del Puc", finalizzata alla redazione del Puc, nonché a svolgere le diverse funzioni che la Legge regionale 16/2004 assegna all'Amministrazione comunale in materia di pianificazione urbanistica e governo del territorio;

DATO ATTO altresì:

- che con propria determinazione n. 131 del 05.12.2014, reg. gen. 1346/006S, il Responsabile del Settore Urbanistica Edilizia e Lavori Pubblici, arch. Michele De Chiara, ha conferito al Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Napoli Federico II il servizio di supporto tecnico scientifico alle attività di studio, elaborazione dati ed assistenza all'Ufficio di piano preposto alla redazione del Puc;
- che, espletate le necessarie procedure, con determinazione n. 57 del 06/05/2015, reg. gen. 629/006S, il Responsabile del Settore Urbanistica Edilizia LL.PP. ha affidato all'arch. Pacella Cristoforo l'incarico per la redazione della verifica e dell'eventuale revisione/aggiornamento della valutazione strategica (VAS) integrata alla Valutazione di Incidenza (VI) già redatta nell'ambito del procedimento di formazione del PUC revocato, da redigere ai sensi del D.lgs. 3 aprile 2006, n. 152, così come modificato dal D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 e dal D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128;

- che gli studi geologici ed agronomici da porre a base del redigendo Puc sono i medesimi già redatti rispettivamente dal geologo dott. Angelo Di Rosario e dallo Studio Tecnico Associato De Dominicis-Memoli, nell'ambito del procedimento del Puc revocato, ed in particolare:
- 1) gli studi geologici consegnati in data 14.06.2013 prot. 13747 e in data 28.03.2014 prot. 7018;
- 2) gli elaborati afferenti la carta dell'Uso Agricolo del Suolo prevista dalla Lr 14/82 e s.m.i., consegnati in data 26.03.2014, prot. 6716

RICHIAMATA la deliberazione n. 153 del 15.05.2015, con la quale la Giunta Comunale:

- ha preso atto del Preliminare di Piano e del rapporto Preliminare Ambientale (documento di scoping) redatti, ciascuno per le proprie competenze, dall'Ufficio di Piano, supportato dal Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, e dall'arch. Cristoforo Pacella (VAS), nonché degli studi geologici ed agronomici già recati nell'ambito del precedente procedimento di redazione del Puc;
- ha dato mandato al Responsabile Unico del Procedimento (Autorità Procedente) e all'Autorità Competente ambientale di avviare il tavolo di consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico professionali, sindacali ed ambientaliste ed organizzare gli incontri con il pubblico per la condivisione degli elaborati costituenti il Preliminare di Piano così come previsto dalla vigente normativa in materia.

DATO altresì **ATTO**, che:

- intendendo redigere un Piano quanto più possibile condiviso e vicino alle esigenze dei cittadini, coerentemente con quanto previsto dagli artt. 24, comma 1 e 47 della Lr 16/2004, l'amministrazione ha deciso, prima di procedere alla formazione del Piano Urbanistico Comunale, di condividere il Preliminare di piano garantendo la più ampia pubblicità delle attività in corso, curando in modo particolare la fase comunicativa e partecipativa e di ascolto dei cittadini, delle istituzioni, delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste, e del mondo dell'associazionismo in generale, e con lo scopo di invogliare la partecipazione della cittadinanza nel processo di pianificazione e stesura del Puc, ha promosso numerosi incontri e sollecitato tutti ad avere un ruolo attivo e propositivo in tale fondamentale momento della vita della collettività;
- per assicurare in modo più efficace l'informazione e la partecipazione sul sito web del comune è stata inserita apposita sezione dedicata, denominata "PUC-Piano Urbanistico Comunale", che ha visto la puntuale e costante pubblicazione di tutti gli atti tecnici e amministrativi, degli avvisi e dei verbali degli incontri; in particolare sono stati resi disponibili, tra l'altro, due questionari: uno generale sulle criticità attuali della città e sulle proposte di sviluppo; - uno più specifico sui temi ambientali
- gli incontri pubblici, pubblicizzati, oltre che sul sito istituzionale, anche a mezzo di manifesti affissi in luoghi pubblici, si sono svolti con il seguente calendario:
 - ✓ **18 maggio 2015**: seduta monotematica del Consiglio Comunale di cui alla delibera n. 40;
 - ✓ **12 giugno 2015**, primo incontro pubblico con i cittadini e con il "pubblico interessato" ovvero: organizzazioni sociali e culturali, ambientaliste e di rappresentanza economica, sindacali e gli Ordini Professionali, pubblicizzato con l'affissione di manifesti per le vie della città, con pubblicazione del relativo avviso sul sito istituzionale dell'Ente e con fax trasmesso a tutte le organizzazioni invitate;
 - ✓ **Incontri con i cittadini delle frazioni:**

9 luglio 2015	Antessano
20 luglio 2015	Saragnano/Caposargnano
23 luglio 2015	Aiello/Acquamela
27 luglio 2015	Sava
30 luglio 2015	Caprecano/Fusara
30 luglio 2015	Orignano
3 agosto 2015	Baronissi
 - ✓ **01 settembre 2015**: incontro con la Consulta delle attività produttive;

- ✓ 03 settembre 2015: assemblea aperta con gli operatori commerciali;
- ✓ Incontri con i proprietari delle aree T.d.U.-I, al fine di valutare congiuntamente le problematiche connesse alla mancata attuazione degli interventi e l'opportunità di un loro mantenimento nel nuovo Puc eventualmente apportando adeguamenti e/o modifiche alle modalità di attuazione:
- 2 settembre 2015 Aiello comparto TdU – I/1 ed area gemellata TdU- I/As 3
- 3 settembre 2015 Sava comparto TdU – I/11 ed area gemellata TdU- I/As 7
- 4 settembre 2015 Saragnano comparto TdU – I/17.1

- I verbali degli incontri pubblici sono stati di volta in volta pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione dedicata "Puc" nonché inseriti nell'apposito "Quaderno della Partecipazione" che allegato alla presente sub lettera "C" ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- Che fanno parte degli elaborati del preliminare di Puc appositi questionari di consultazione rivolti ai cittadini al fine di acquisire contributi, suggerimenti e proposte per la definizione degli obiettivi e delle scelte di pianificazione da adottare nella predisposizione del Puc;
- Che sono pervenute ad oggi n. 46 questionari compilati; i suggerimenti e le proposte in essi contenute sono state riassunte e inserite in apposite schede contenenti anche una prima valutazione dell'Ufficio di Piano. Anche le schede sono inserite nel "Quaderno della Partecipazione" allegato alla presente delibera.

RILEVATO:

- che, come da verbale del 25.05.2015 prot. 13067, come rettificato con verbale prot. N. 14089 del 04.06.2015, entrambi pubblicati all'Albo online e sul sito del Comune, rispettivamente reg. n. 1243/2015 e reg. n. 1338/2015, l'Autorità Procedente, di Concerto con l'Autorità Competente ha provveduto ad assumere le decisioni preliminari e ad individuare i Soggetti Competenti in materia ambientale (SCA) ed hanno indetto la prima seduta del tavolo di Consultazione per il giorno 15.06.2015
- che la Conferenza di servizi per la Consultazione dei SCA si è svolta in n. 2 sedute come da verbali del 15.06.2015 e del 07.09.2015, allegati alla presente delibera rispettivamente sub lettere "A" e "B";
- che successivamente alla seduta conclusiva della Conferenza di servizi, sono pervenuti ulteriori due contributi:
 - 1) ARPA Campania Direzione Generale prot. n. 0055289/2015 del 10.09.2015, acquisito al protocollo generale del Comune in pari data al n. 23122;
 - 2) Provincia di Salerno prot. n. 201500209510 del 07.09.2015, acquisito al protocollo generale del Comune in data 15.09.2015 al n. 23635
- che tali pareri sono stati inoltrati all'Autorità Competente affinché li valutasse nella sua relazione conclusiva rispettivamente con nota prot. n.23295 del 11.09.2015 e con nota prot. 23681 del 16.09.2015;
- che l'Autorità competente ambientale ha redatto la propria relazione conclusiva prot. n. 25891 del 06.10.2015, che allegata sub lettera "D", costituisce parte integrante della presente deliberazione, nella quale si forniscono indirizzi per la successiva redazione della VAS e si prende atto, per quanto di competenza, del Rapporto Ambientale Preliminare.

DATO ATTO:

- che a seguito dell'espletamento della suddetta procedura, prevista dalla normativa in merito alla Consultazione dei Soggetti Competenti Ambientali (SCA), sono state acquisite le osservazioni e le proposte necessarie alla redazione del Rapporto Ambientale, che costituisce parte integrante del Puc;
- che la relazione conclusiva dell'Autorità Competente è stata inoltrata a tutti i SCA a mezzo PEC e si è data informazione per il pubblico interesse mediante la pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune di Baronissi ed all'Albo Pretorio on-line (reg. 2327/2015);
- che tutta la documentazione afferente il procedimento è ancora oggi pubblicata e consultabile sul sito e depositata in forma cartacea;

DATO ATTO, altresì che il Preliminare di Puc è stato sottoposto all'esame della Commissione Consiliare Urbanistica in data 11.05.2015 giusto verbale n. 6.

ASSUNTO che il quadro normativo delineato dalla legislazione regionale in materia di Governo del Territorio, L.R. n. 16/2004 e dalle direttive collegate (in particolare la legge regionale n°1 del 5/1/2011 e il regolamento di attuazione n° 5 del 4/8/2011) pone l'accento sulla necessità di individuare gli obiettivi programmatici da perseguire tesi a costituire le linee fondamentali della trasformazione a lungo termine del territorio, in considerazione dei valori naturali, ambientali e storico-culturali, dell'esigenza di difesa del suolo, dei rischi derivanti da calamità naturali, dell'articolazione delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità (art. 3, comma 3, L.R. n. 16/2004);

VERIFICATO che il Preliminare di Piano costituito dagli elaborati sopra dettagliati è stato redatto ai sensi del Regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio e del successivo relativo "manuale operativo" pubblicato sul n. 1 de "I quaderni del Territorio" dall'Area Generale di Coordinamento 16 della Regione Campania;

VERIFICATO, altresì, che il complesso degli elementi conoscitivi raccolti in sede di analisi preliminare ha consentito di definire e sviluppare, anche sulla scorta degli indirizzi comunali, le strategie di fondo per l'attività di Governo del Territorio demandata al PUC;

RITENUTO dover procedere all'approvazione degli atti di cui sopra, ritenuti conformi agli indirizzi indicati dall'Amministrazione Comunale, al fine di consentire il prosieguo dell'iter procedimentale di formazione adozione ed approvazione del Piano Urbanistico Comunale, integrati con il "Quaderno della Partecipazione" di cui si terrà conto nel più generale quadro dell'interesse pubblico, nella definitiva stesura del Puc;

VISTI:

- la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i. "Legge Urbanistica";
- il D.L. 2 aprile 1968, n. 1444 "Limiti inderogabili... (omissis) da osservare ai fini della formazione dei nuovi strumenti urbanistici o della revisione di quelli esistenti, ai sensi dell'art. 17 della legge 765 del 1967";
- la Lr 20.03.1982, n. 14 "Indirizzi programmatici e direttive fondamentali relative all'esercizio delle funzioni delegate in materia di urbanistica";
- Il Dpr 06.06.2001 n. 380 s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- Il Dpr 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- la Legge Regionale Campania n.16 del 22 dicembre 2004 "Norme sul governo del territorio" che, in particolare all'art. 3 stabilisce che la pianificazione territoriale e urbanistica si compone di disposizioni strutturali e disposizioni programmatiche e che all'art.47 stabilisce che i piani urbanistici debbano essere accompagnati dalla "Valutazione Ambientale Strategica" (VAS) di cui alla direttiva 42/2001/CE del 27 giugno 2001, da effettuarsi durante la fase di redazione dei piani;
- il regolamento n. 5 approvato, in attuazione dell'art. 43 Bis della Legge Regionale 16/2004 e s.m.i., con delibera della Giunta Regionale n. 214 dl 24/05/2011, pubblicato sul B.U.R.C. n. 53 dell'8 agosto 2011, recante "Norme sul Governo del Territorio", ed in particolare l'art. 2 "Sostenibilità ambientale dei piani", l'art. 3 che ha riscritto l'art. 24 della LrC n. 16/2004 e prescrive, tra l'altro, e per quanto qui di interesse, i passaggi fondamentali per la redazione del Preliminare di Piano e del documento di scoping, e l'art. 9 che ha dettagliato i contenuti della disposizione di cui sopra chiarendo che tutti i piani disciplinati dalla Lr 16/2004 si compongono del piano strutturale, a tempo indeterminato, e del piano programmatico a termine;
- il Quaderno del Governo del Territorio n. 1 "Manuale Operativo del regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio" – gennaio 2012;

VISTI altresì:

- la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la Valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;
- il D. Lgs. N. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 06.07.2002, n. 137";
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante "Norme in materia ambientale", di recepimento ed attuazione delle direttive comunitarie suindicate, che disciplina le procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS) e per la valutazione di impatto ambientale (VIA) nell'ordinamento nazionale, quali procedure sistematiche interne al processo decisionale, a garanzia che gli effetti ambientali derivanti dall'attuazione di piani e progetti siano coerenti con gli obiettivi di sostenibilità ambientale;
- il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4, recante "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs 3 aprile 2006, n.152, recante norma in materia ambientale";
- il DPGR n.17 del 18 dicembre 2009 "*Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania*" pubblicato sul B.U.R.C. n.77 del 21 dicembre 2009;
- la delibera di Giunta Regionale n. 203 del 5 marzo 2010, con la quale furono approvati gli "Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della V.A.S. in Regione Campania", al fine di chiarire i collegamenti tra la normativa regionale inerente la pianificazione urbanistica e la disciplina statale nonché di fornire ulteriori strumenti di semplificazione ed integrazione procedurale per lo svolgimento delle procedure di VAS in Campania;
- le "Linee guida e Criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di Incidenza in Regione Campania" ai sensi dell'art. 9, comma 2 del regolamento regionale n. 1/2010 e della DGR n. 62 del 23.02.2015, approvate con DGR n. 167 del 31.03.2015, pubblicate sul Burc n. 29 del 06.05.2015, che sostituiscono integralmente le precedenti approvate con DGR n. 324/2010 e si applicano a tutte le procedure di valutazione d'Incidenza indipendentemente dall'Autorità competente (Regione, comune)

VISTE:

- le due Direttive comunitarie 79/409/CEE "Uccelli" e 92/43/CEE "Habitat" in attuazione delle quali il Comune è interessato da una Zona di protezione Speciale (ZPS) ricadente nel territorio dei comuni di Pellezzano e Baronissi denominata "Fiume Irno" (caratterizzata dal codice identificativo IT8050056);

VISTO il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. del 18/8/2000, n. 267, ed in particolare l'art. 13 che stabilisce che spettano al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, precipuamente nei settori dell'assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale, e l'art. 48 disciplina delle "Competenze delle Giunte";

DATO ATTO che la presente non comporta impegno di spesa o diminuzione d'entrata;

Ritenuto di poter condividere in pieno le previsioni del preliminare di Piano e del rapporto Ambientale preliminare, in quanto esse rispecchiano le linee programmatiche dell'Amministrazione e gli indirizzi forniti all'Ufficio di piano per la redazione del nuovo Puc ed inoltre esse convergono con il pubblico interesse ad un equilibrato sviluppo del territorio e dell'ambiente;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000;

A Votazione Unanime

DELIBERA

- 1) approvare le premesse al presente atto, che qui si intendono integralmente riportate e costituiscono parte integrante della presente proposta;
- 2) fare propria ed approvare la relazione dell'Autorità Competente prot. n. 25891 del 06.10.2015, allegata sub lettera **"D"**, contenente le informazioni, osservazioni e suggerimenti acquisiti nel corso del Procedimento di consultazione dei SCA, tesi a migliorare i contenuti del Rapporto Ambientale che dovrà accompagnare la proposta di Puc
- 3) approvare ai sensi del Regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della Lr 16/2004 in materia di Governo del territorio e del successivo relativo "Manuale Operativo" pubblicato sul n. 1 de "I quaderni del Territorio" dall'Area Generale di Coordinamento 16 della Regione Campania, il Preliminare di piano Urbanistico Comunale redatto dall'ufficio di piano con il supporto del Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, composto dagli elaborati di cui all'elenco allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale **sub lettera "E"**;
- 4) approvare, per quanto di competenza, il Rapporto preliminare ambientale (documento di scoping) redatto dall'arch. Cristoforo Pacella e l'allegato questionario per i soggetti competenti in materia ambientale (SCA) prot. n. 11145 del 06/06/2015, dando atto che lo stesso è integrato dalla Relazione dell'Autorità Competente prot. 25891 del 06.10.2015, nonché dai pareri dei SCA allegati ai verbali, di quelli pervenuti successivamente alla seduta conclusiva della Conferenza di servizi:
 - ARPA Campania Direzione Generale prot. n. 0055289/2015 del 10.09.2015, acquisito al protocollo generale del Comune in pari data al n. 23122;
 - Provincia di Salerno prot. n. 201500209510 del 07.09.2015, acquisito al protocollo generale del Comune in data 15.09.2015 al n. 23635e delle raccomandazioni ivi contenute;
- 5) dare atto che dei pareri e dei contributi offerti dalle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste nonché dalla cittadinanza, e dei contributi pervenuti da parte dei SCA, nel corso dell'attività di consultazione, si terrà conto nella redazione del Puc ed in particolare del Rapporto Ambientale;
- 6) incaricare il Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia per tutti gli adempimenti afferenti il prosieguo dell'iter formativo del Piano Urbanistico Comunale (Puc) con tutti gli atti connessi.

Con separata e successiva votazione ad esito unanime la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 D.lgs. 267/2000.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO :

PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) E RAPPORTO
PRELIMINARE AMBIENTALE. APPROVAZIONE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
arch. Manzo Fiorenzo

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto il parere tecnico-amministrativo sulla proposta di delibera formulato dal responsabile di parte tecnica quale presupposto di regolarità amministrativa del provvedimento, per quanto riguarda gli aspetti contabili, si esprime parere favorevole.

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

//////////

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

imp.

somma da impegnare con la seguente proposta

Euro _____

Situazione finanziaria INTERVENTO

DENOMINAZIONE :

Somma stanziata Euro _____

Variazioni in aumento Euro _____

Variazioni in diminuzione Euro _____

Stanziamento aggiornato Euro _____

Somme già impegnate Euro _____

SOMMA DISPONIBILE L.

Data

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

//////////

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Dott. Gianfranco VALIANTE

IL SEGRETARIO GENERALE
d.ssa Maria BRINDISI

Pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da 25 NOV 2015

☐ Trasmesso elenco ai capigruppo (prot. N.)
(ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.vo n.267/2000)

Addi' 25 NOV 2015

IL SEGRETARIO GENERALE
d.ssa Maria BRINDISI

Delibera di G.C. n. 368 del 20.11.2015

Il sottoscritto Segretario certifica che la suesesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune, per cui la stessa:

☒ è stata dichiarata **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** ai sensi dell'art.134, ultimo comma del D.Lgs.vo n. 267/00

☐ è divenuta **ESECUTIVA** alla scadenza del decimo giorno di pubblicazione ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs.vo n. 267/2000.

Addi' 25 NOV 2015

IL SEGRETARIO GENERALE
d.ssa Maria BRINDISI