



COMUNE DI BARONISSI

Provincia di Salerno

COPIA

DELIBERAZIONE N. 153

In data: 15.05.2015

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

PRESA D'ATTO DEL PRELIMINARE DI PIANO, INDICAZIONI STRUTTURALI E DOCUMENTO STRATEGICO. (PUC)

L'anno duemilaquindici il giorno quindici del mese di maggio alle ore 9,50 , nella Sede Municipale, convocata nelle forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

VALIANTE GIANFRANCO	Presente
PETTA ANNA	Assente
GALDI LUCA	Presente
DE SALVO SERAFINO	Presente
SINISCALCO ANTONIO	Presente
MIGLIORE EMANUELA	Presente

Totale presenti: 5

Totale assenti: 1

Presiede l'adunanza il Sindaco dott. Gianfranco VALIANTE con la partecipazione del v. Segretario Generale d.ssa Landi Felicia il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuta la legalità dell'adunanza, il Presidente invita i presenti a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto, munita dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000.

Il v. Segretario Generale dà atto che gli assessori hanno dichiarato di non essere in posizione di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto del provvedimento.

il responsabile del settore Urbanistica, Edilizia e Lavori Pubblici

VERIFICATO che non sussiste nel caso in specie obbligo di astensione per il sottoscritto e dunque di non trovarsi in conflitto di interesse ai sensi dell'art. 8 del Piano triennale di Prevenzione della corruzione approvato con delibera di G.C. n. 21 del 10/02/2014;

PREMESSO che:

- il Comune di Baronissi è dotato di:
 - Piano Regolatore Generale adottato dal Consiglio Comunale con delibere n. 109 del 19.12.2001 e n. 33 del 03.06.2002, ammesso al visto di conformità condizionato, in esecuzione della delibera di G.R. n. 093/AC del 16.05.2003, con decreto n. 315 del 19.05.2003, a firma dell'Assessore Delegato, avv. Marco Di Lello, approvato definitivamente dall'Ente Provincia con delibera di C.P. n. 125 del 26.11.2003 e divenuto esecutivo con Decreto del Presidente della Provincia di Salerno n. 15 del 1° marzo 2004, pubblicato sul B.U.R.Campania n. 12 del 15.03.2004;
 - Regolamento Edilizio Comunale, approvato con delibera di C.C. n. 17 dell'11/03/2011, pubblicato sul B.U.R.C. n. 23 dell'11/04/2011;
 - Piano Comunale del Commercio – SIAD, approvato con delibera C.C. n. 47 del 12/07/2010, D.D. n. 601 del 09/12/2010, B.U.R.C. n. 82 DEL 20/12/2010;
 - Piano Zonizzazione Acustica, approvato con delibera C.C. n. 34 del 03.06.2002;
 - Piano Energetico Comunale, approvato con delibera C.C. n. 46 del 27/11/2012;
 - Perimetrazione centro abitato ai sensi del D.lgs. 285/92 approvato con delibera di G.C. n. 149 del 05/07/2012;
- la Legge Regionale n. 16 /2004 “Norme sul Governo del Territorio”, all'art. 3, stabilisce che la pianificazione territoriale ed urbanistica si compone di “disposizioni strutturali” e disposizioni programmatiche”, e all'art. 16 impone che i comuni adottino il PUC ed il RUEC entro due anni dall'entrata in vigore dei piani territoriali di coordinamento provinciali;
- il Regolamento regionale n. 5/2011, all'art. 1, comma 3, prescrive che i P.R.G. e i P.d.F. vigenti perdono efficacia dopo diciotto mesi dall'entrata in vigore del P.T.C.P. (termine poi prorogato a trentasei mesi);
- lo stesso Regolamento Regionale n. 5/2011, all'art. 9, ha dettagliato i contenuti della disposizione di cui sopra chiarendo che tutti i piani disciplinati dalla L.R. 16/2004 si compongono del piano strutturale a tempo indeterminato e del piano programmatico a termine;
- l'art 3 del Regolamento regionale n. 5/2011 ha riscritto l'art. 24 della LrC n. 16/2004 e prescrive, tra l'altro e per quanto qui di interesse, i passaggi fondamentali per la redazione del Preliminare di Puc e del documento di scoping;

RILEVATO che:

- il Piano Territoriale Regionale –P.T.R.- è stato approvato con la Legge Regionale n. 13 del 13 ottobre 2008;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale –P.T.C.P. è stato approvato con delibera del Consiglio Provinciale di Salerno n. 15 del 30/03/2012;
- il 6 febbraio 2013, con delibera 25, come previsto all'art. 58 delle N.T.A. del P.T.C.P., la Giunta Comunale ha approvato la “Proposta di dimensionamento insediativo”, elaborata in conformità ai criteri operativi dettati nella III parte delle stesse N.T.A., da sottoporre alla Provincia e alla Conferenza d'Ambito per la ripartizione del carico insediativo, ai fini della redazione dei piani urbanistici comunali, inviata al settore “Urbanistica, Governo del Territorio e Gare” Servizio “Pianificazione Territoriale e Cartografico” della Provincia di Salerno in data 07/02/2013, prot. n. 3237, a mezzo P.E.C.;

- nella quarta seduta della conferenza di piano permanente tenutasi, per l'ambito Area Metropolitana di Salerno, Valle dell'Irno e Picentini, di cui fa parte il Comune di Baronissi, in data 10 aprile 2013, come da verbale pubblicato sul sito istituzionale della Provincia di Salerno, relativamente al nostro Comune si è deciso:

".... si conferma la proposta di dimensionamento del fabbisogno residenziale presentata: fatta eccezione della quota aggiuntiva di alloggi collegata all'attuazione di specifiche politiche (indotto produttivo ed universitario), per la quale si propone una riduzione del 50%, fermo restando che, nel prosieguo del lavoro di redazione del PUC si potrà utilmente dettagliare la quota di alloggi da attuare attraverso la componente programmatica/operativa....;

DATO ATTO:

che la precedente amministrazione:

- con deliberazione di G.C. **n. 52 del 15/03/2012**, stabiliva di:
 1. *Avviare il procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale -P.U.C. - provvedendovi attraverso la costituzione di un apposito "ufficio di piano" composto da personale interno, con la direzione del responsabile del Settore competente e attraverso affidamenti di particolari aspetti del medesimo a soggetti esterni;*
 2. *Dare mandato al responsabile del settore competente ad ogni adempimento necessario nel rispetto degli indirizzi forniti per il raggiungimento dell'obiettivo di redazione del Piano Urbanistico Comunale";*
- con deliberazione di G.C. **n. 121 del 20/06/2013**, prendeva atto del Preliminare di Piano e del Rapporto Preliminare ed avviava i procedimenti per la consultazione delle Autorità competenti in materia ambientale, preliminari alla predisposizione della Proposta di PUC ai sensi dell'art. 5, par A, Dir. 2001/42/CE;
- con deliberazione di G.C. **n. 209 del 14 ottobre 2013**, approvava il preliminare di P.U.C. e prendeva atto della relazione dell'Autorità competente prot. n. 22533 del 9 ottobre 2013;
- con deliberazione di G.C. **n.67 del 03.04.2014**, adottava, ai sensi della legge regionale n. 16 del 22 dicembre 2004:
 - *la proposta di Piano Urbanistico Comunale ed il relativo Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica e la Valutazione di Incidenza e gli studi di settore e i loro allegati;*
 - *il Piano di Zonizzazione Acustica di cui alla legge 26 ottobre 1995, n. 447, redatto dall'ing. Giovanni Cannoniero;*
- con la stessa deliberazione, dava atto della entrata in vigore, a decorrere dalla pubblicazione del piano adottato, delle misure di salvaguardia di cui all'art.10 della L.R. n.16/2004 e s.m.i., fatti salvi gli interventi ai sensi della L.R. 19/2009 (Piano casa) e s.m.i. fino alla scadenza stabilita dalla Legge stessa;
- **che** il piano adottato veniva successivamente pubblicato sul BURC n. 27 del 22.04 2014;

RILEVATO:

- **che** questa amministrazione, intendendo proporre un PUC dando forma concreta all'idea descritta nell'ambito delle linee programmatiche 2014/2019, di cui alla delibera di C.C. n.31 del 28.07.2014 (Relazione programmatica relativa alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato politico – amministrativo):

➤ con delibera di G.C. n.148 del 08.08.2014, ha revocato le delibere di G.C. n.52/2012 – n.121/2013 - n.209/2013 e n.67/2014;

➤ con delibera di G.C. n. 210 del 31/10/2014, ha deciso tra l'altro:

"Di determinare un nuovo indirizzo, che sia di impulso ad un nuovo iter procedimentale, verso la redazione del nuovo strumento di pianificazione generale, più consono alle scelte strategiche di questa Amministrazione;

*Di ritenere **condivisibili e validi** gli studi, le indagini dirette ed indirette e le analisi posti a base della redazione degli elaborati già in possesso dell'Ente, con particolare riguardo sia a quelli costituenti il **Preliminare di Piano**, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 209 del 14/10/2013, ossia nello specifico: **Rapporto Ambientale Preliminare, prot. 12705 del 03/06/2013; studi geologici preliminari, prot. 13747 del 14/06/2013; Preliminare di Piano, prot. 13706 del 14/06/2013**, nonché gli studi accessori che hanno accompagnato la **Proposta di Piano Urbanistico Comunale** adottata con deliberazione di giunta Comunale n. 67 del 03/04/2014, ossia: **studi geologici, prot. n.7018/2014; elaborati relativi alla studio agronomico, prot. n.6716/2014; elaborati relativi alla zonizzazione acustica prot. n.2982/2014.**";*

- suggerire agli uffici di avvalersi per quanto opportuno e necessario del supporto scientifico del Dipartimento di Architettura dell'Università di Napoli Federico II;

DATO ATTO, altresì, che:

- conseguentemente all'indirizzo ricevuto, con propria determina n. 131 del 05/12/2014, reg. gen. 1346/006S, il responsabile del settore Urbanistica Edilizia LL.PP., arch. Michele De Chiara, ha conferito al Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Napoli Federico II il servizio di supporto tecnico scientifico alle attività di studio, elaborazione dati ed assistenza all'Ufficio di Piano preposto alla redazione del PUC;

- la Giunta Comunale, ritenendo, data la complessa materia attualmente vigente nel campo urbanistico, ambientale e paesaggistico, dover individuare uno strumento valido ed efficace per assolvere a tale fondamentale esigenza, e dotarsi di una struttura che risponda alle esigenze dell'Ente sia in termini di professionalità sia in termini di economia di spesa, con propria delibera n. 55 del 27/02/2015;

- ha istituito, in applicazione dell'art. 8 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con propria deliberazione n.112 del 01.07.2014, l'unità di progetto temporanea denominata "Ufficio di Piano per la redazione del PUC", finalizzata alla redazione del PUC, nonché a svolgere le diverse funzioni che la Legge Regionale 16/2004 assegna all'Amministrazione Comunale in materia di pianificazione urbanistica e governo del territorio;
- ha assegnato alla predetta unità di progetto le seguenti risorse umane in possesso dei requisiti e dell'esperienza necessaria per l'attuazione dei suddetti obiettivi: arch. Fiorenzo Manzo, ing. Raffaella Petrone, sig.ra Sonia Radetich;

- con proprio decreto prot. n. 8710 del 13/04/2015, il Sindaco ha nominato, con decorrenza dal 1° maggio 2015, l'arch. Fiorenzo Manzo responsabile della detta unità di progetto;

ASSUNTO:

- **che** il quadro normativo delineato dalla legislazione regionale in materia di Governo del Territorio, L.R. n. 16/2004 e dalle direttive collegate (in particolare la legge regionale n°1 del 5/1/2011 e il regolamento di attuazione n° 5 del 4/8/2011) pone l'accento sulla necessità di individuare gli obiettivi programmatici da perseguire tesi a costituire le linee fondamentali della trasformazione a lungo termine del territorio, in considerazione dei valori naturali, ambientali e storico-culturali, dell'esigenza di difesa del suolo, dei rischi derivanti da calamità naturali, dell'articolazione delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità (art. 3, comma 3, L.R. n. 16/2004);

- **che** il procedimento di formazione del PUC prevede tra l'altro:

- la consultazione delle Autorità competenti in materia ambientale, preliminare alla predisposizione della Proposta di PUC ai sensi dell'art. 5, par A, Dir. 2001/42/CE, in occasione della quale saranno raccolti contributi e indicazioni;
- l'audizione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste individuate con delibera di G.R. n. 627/05, preliminare alla predisposizione della Proposta di PUC ai sensi dell'art. 24, comma 1, L.R. n. 16/2004, in occasione della quale saranno raccolti contributi e indicazioni;

- **che**, a tal fine, occorre far precedere la stesura della proposta di Piano Urbanistico Comunale, dal quadro degli obiettivi programmatici da porre a sua base, muovendo da un lato da un'attenta considerazione dello stato di attuazione della pianificazione comunale vigente in relazione alle tendenze evolutive in atto, dall'altro, tenendo conto delle opportunità di ottimizzazione della disciplina di governo del territorio fornite dal quadro normativo di riferimento, in particolare dalla più recente legislazione regionale;

VISTO che, con determinazione del responsabile del settore Patrimonio ed ambiente n. 156 del 13/03/2015, reg. gen. 362/007S, è stato individuato l'ufficio preposto alla valutazione ambientale strategica e designato quale Autorità competente per la VAS il dipendente geom. Gennaro Rocco;

DATO ATTO che, nell'ambito del procedimento di formazione del PUC revocato:

- al fine di perseguire la migliore coerenza delle scelte con i dispositivi e le programmazioni degli enti equiordinati e sovraordinati, per coordinare le attività e le iniziative aventi rilevanza intercomunale ed, eventualmente, definire possibili strategie per un assetto urbanistico organico e integrato, nel mese di aprile 2012, nell'informare dell'avvio del procedimento di formazione del PUC (ora revocato), l'ufficio chiese agli Enti che operano per vari scopi sul territorio (Enel, Snam, Telecom, ANAS R.F.I. ecc.), agli uffici e ai settori provinciali e regionali, alle Autorità sovraordinate, in particolare Autorità di Bacino, Sovrintendenze, Comunità Montana, agli Enti gestori delle aree a Parco e ai Comuni confinanti, di voler trasmettere informazioni su eventuali programmi e progetti in corso ed eventuali cartografie con individuazione delle reti e dei vincoli che interessano il nostro territorio;
- furono conferiti tra gli altri i seguenti incarichi specialistici:
- ✓ geologo dott. Angelo Di Rosario: redazione dello studio geologico per la revisione e l'aggiornamento degli studi geologici già redatti nell'anno 2004, determinazione n. 183 del 14/12/2012, reg. gen. 1553/006S - disciplinare prot. n. 739 del 10/01/2013; studi geologici preliminari consegnati in data 14/06/2013 prot. 13747; studi geologici consegnati in data 28/03/2014, prot. n. 7018;
- ✓ Studio Tecnico De Dominicis-Memoli: redazione revisione, verifica ed aggiornamento Carta dell'Uso del Suolo prevista dalla L.R. 14/82 e s.m.i., determina dirigenziale n. 114 del 22/11/2013, reg. gen. 1302/006S, disciplinare prot. n. 27221 del 28/11/2013, racc. n. 05/2013; elaborati consegnati in data 26/03/2014, prot. n. 6716;
- ✓ ing. Giovanni Cannoniero: redazione revisione, verifica ed aggiornamento del Piano di Zonizzazione Acustica di cui all'art. 2 D.P.C.M. 1 marzo 1991, determina dirigenziale n. 125 del 19/12/2013, reg. gen. 1496/006S, disciplinare prot. n. 492 del 09/01/2014, racc. n. 6; elaborati consegnati in data 10/02/2014 prot. n. 2982;

RILEVATO:

- che, all'attuale, espletate le necessarie procedure, con determinazione n. 57 del 06/05/2015, reg. gen. 629/006S, il Responsabile del settore Urbanistica Edilizia LL.PP. ha affidato all'arch. Pacella Cristoforo l'incarico per la redazione della verifica e dell'eventuale revisione/aggiornamento della valutazione strategica (VAS) integrata alla Valutazione di Incidenza (VI) già redatta nell'ambito del procedimento di formazione del PUC revocato, da redigere ai sensi del D.lgs. 3 aprile 2006, n. 152, così come modificato dal D.Lgs. 16 gennaio 2003, n. 4 e dal D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128;

DATO ATTO che, in ottemperanza agli incarichi ricevuti:

- in data **06/06/2015 prot. n. 11145**, il professionista incaricato, arch. Cristoforo Pacella, ha prodotto il Rapporto Ambientale Preliminare (documento di Scoping), contenente lo schema del percorso metodologico procedurale volto a definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto Ambientale, funzionale all'attivazione della fase di consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale:
 - Rapporto Ambientale Preliminare (Documento di scoping)
 - Questionario per i soggetti competenti in materia ambientale
- in data **13/05/2015 prot. n. 11913**, l'ufficio di piano ha consegnato gli elaborati di cui all'elenco allegato alla presente **sub lettera "A"**, costituenti il "Preliminare di Piano", documento informale espressamente previsto dal Regolamento n.5/2011 (art. 3 comma 1- art. 7 comma 2), che contiene:
 - le indicazioni strutturali del Piano
 - il documento strategico
 - gli allegati grafici illustranti: - il quadro conoscitivo della pianificazione sovraordinata, - della pianificazione comunale, - dei vincoli presenti sul territorio, - dell'area vasta, - le prime indicazioni di carattere geologico ed agronomico;

VERIFICATO che il Preliminare di Piano costituito dagli elaborati sopra dettagliati è stato redatto ai sensi del Regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio e del successivo relativo "manuale operativo" pubblicato sul n. 1 de "I quaderni del Territorio" dall'Area Generale di Coordinamento 16 della Regione Campania;

VERIFICATO, altresì, che il complesso degli elementi conoscitivi raccolti in sede di analisi preliminare ha consentito di definire e sviluppare, anche sulla scorta degli indirizzi comunali, le strategie di fondo per l'attività di Governo del Territorio demandata al PUC;

VISTI:

- la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la Valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;
- la Legge Regionale Campania n.16 del 22 dicembre 2004 "Norme sul governo del territorio" che, in particolare all'art. 47 stabilisce che i piani urbanistici debbano essere accompagnati dalla "Valutazione Ambientale Strategica" (VAS) di cui alla direttiva 42/2001/CE del 27 giugno 2001, da effettuarsi durante la fase di redazione dei piani;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante "Norme in materia ambientale", di recepimento ed attuazione delle direttive comunitarie suindicate, che disciplina le procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS) e per la valutazione di impatto ambientale (VIA) nell'ordinamento nazionale, quali procedure sistematiche interne al processo decisionale, a garanzia che gli effetti ambientali derivanti dall'attuazione di piani e progetti siano coerenti con gli obiettivi di sostenibilità ambientale;
- il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4, recante "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs 3 aprile 2006, n.152, recante norma in materia ambientale";
- il DPGR n.17 del 18 dicembre 2009 "Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania" pubblicato sul B.U.R.C. n.77 del 21 dicembre 2009;
- la delibera di Giunta Regionale n. 203 del 5 marzo 2010, con la quale furono approvati gli "Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della V.A.S. in Regione Campania", al fine di chiarire i collegamenti tra la normativa regionale inerente la pianificazione urbanistica e la disciplina statale nonché di fornire ulteriori strumenti di semplificazione ed integrazione procedurale per lo svolgimento delle procedure di VAS in Campania;
- il regolamento n. 5 approvato, in attuazione dell'art. 43 Bis della Legge Regionale 16/2004 e s.m.i., con delibera della Giunta Regionale n. 214 del 24/05/2011, pubblicato sul B.U.R.C. n. 53 dell'8 agosto 2011, recante "Norme sul Governo del Territorio", in particolare l'art. 2 "Sostenibilità ambientale dei piani";
- il Quaderno del Governo del Territorio n. 1 "Manuale Operativo del regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio" – gennaio 2012;
- la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i.;
- il D.L. 2 aprile 1968, n. 1444;

RITENUTO che gli obiettivi individuati nel "preliminare di piano" configurano un complesso di indicazioni coerenti con la realtà urbanistica e socioeconomica del Comune e, pertanto, risultano idonei a costituire indirizzi programmatici da porre a base dell'attività di redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale;

RITENUTO dover avviare le fasi di consultazione in relazione alla VAS e di partecipazione al procedimento di formazione del PUC;

RILEVATO che la bozza del Preliminare di Piano e le linee strategiche sono stati valutati dalla Commissione Urbanistica Comunale nella seduta dell'11/05/2015;

VISTO il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. del 18/8/2000, n. 267, ed in particolare l'art. 48 a disciplina delle "Competenze delle Giunte";

DATO ATTO che la presente non comporta impegno di spesa o diminuzione d'entrata;

PROPONE

- 1) approvare le premesse al presente atto, che qui si intendono integralmente riportate e costituiscono parte integrante della presente proposta;
- 2) prendere atto del Preliminare di Piano redatti dall'Ufficio di piano con il supporto del Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, composto dagli elaborati di cui all'elenco allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale **sub lettera "A"**;

- 3) prendere atto del rapporto preliminare ambientale (documento di scoping) e dell'allegato questionario per i soggetti competenti in materia ambientale (SCA) prot. n. 11145 del 06/06/2015, a firma dell'arch. Cristoforo Pacella;
- 4) ritenere il Preliminare di Piano e il rapporto preliminare ambientale in linea con gli indirizzi dell'Amministrazione e confacente al pubblico interesse di un ordinato sviluppo del territorio e conseguentemente avviare il processo di pianificazione e la valutazione ambientale strategica;
- 5) dare mandato al responsabile del Settore Urbanistica-Edilizia-LL.PP. di inoltrare istanza di VAS all'autorità competente del Comune;
- 6) dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento (Autorità Procedente) e all'Autorità competente ambientale di avviare il tavolo di consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico professionali, sindacali ed ambientaliste ed organizzare gli incontri con il pubblico per la condivisione degli elaborati costituenti il preliminare di piano così come previsto dalla vigente normativa in materia.

il responsabile
f.to arch. Michele De Chiara

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

A Votazione Unanime,

DELIBERA

- di approvare la sopra estesa proposta.

Con separata votazione ad esito unanime la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 267/2000.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO :

PRESA D'ATTO DEL PRELIMINARE DI PIANO, INDICAZIONI STRUTTURALI E DOCUMENTO STRATEGICO.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to arch. De Chiara Michele

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto il parere tecnico-amministrativo sulla proposta di delibera formulato dal responsabile di parte tecnica quale presupposto di regolarità amministrativa del provvedimento, per quanto riguarda gli aspetti contabili, si esprime parere favorevole.

IL RESPONSABILE Settore Finanziario

F.to//////////

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

imp.

somma da impegnare con la seguente proposta

Euro _____

Situazione finanziaria INTERVENTO

DENOMINAZIONE :

Somma stanziata Euro _____

Variazioni in aumento Euro _____

Variazioni in diminuzione Euro _____

Stanziamento aggiornato Euro _____

Somme già impegnate Euro _____

SOMMA DISPONIBILE L.

Data

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

F.to//////////

Piano preliminare – Elenco tavole/relazioni

**ELABORATI REDATTI DALL'UFFICIO DI PIANO CON IL SUPPORTO DEL DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA
DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II**

1. Relazione

2. Indicazioni strutturali del piano

2.1. Quadro strutturale preliminare

3. Documento strategico

3.1. Quadro strategico preliminare

4. Allegati

4.1. Pianificazione sovraordinata

4.1.1. Piano Territoriale Regionale

4.1.2. Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale

4.2. Pianificazione comunale

4.2.1. PRG vigente stato di attuazione

4.2.2. Piani attuativi

4.2.3. Opere pubbliche in corso e programmate

4.2.4. Dotazione di attrezzature e spazi pubblici ed Attrezzature

4.2.5. Schede delle attrezzature e spazi pubblici

4.3. Vincoli e tutela del territorio

4.3.1a Carta unica del territorio – versante Ovest –

4.3.1b Carta unica del territorio – versante Est –

4.3.2 Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico

4.4. L' area vasta

4.4.1. Attrattori ed Assetto del Territorio

4.4.2. Inquadramento ambientale

4.5. Il territorio comunale

4.5.1. Uso ed assetto storico

4.5.2. Classificazione funzionale e geometrica della rete stradale

4.5.3. Analisi morfo-tipologica

4.5.4. Attrezzature e servizi

4.5.5. Assetti fisici e funzionali

ELABORATI REDATTI DAL GEOLOGO DOTT. ANGELO DI ROSARIO

4.6. Studi Geologici Preliminari

4.6.0. Relazione geologica preliminare

4.6.1. Carta Geolitologica

4.6.2. Carta Geomorfologia

- 4.6.3. Carta Idrogeologica
- 4.6.4. Carta della Stabilità
- 4.6.5. Carta della Microzonazione Sismica
- 4.6.6. Carta della Microzonazione Sismica – Suddivisione in categorie di sottosuolo sismico –
- 4.6.7. Carta delle Indagini
- 4.6.8. Carta delle Acclività

ELABORATI REDATTI DALLO STUDIO TECNICO DE DOMINICIS-MEMOLI

- 4.7. Studi Agronomici Preliminari
 - 4.7.1. Carta delle risorse Naturalistiche ed Agroforestali

ELABORATI REDATTI DALL'ARCH. CRISTOFORO PACELLA

- 5. **VAS**
 - 5.1. Rapporto Preliminare Ambientale
 - All. – Questionario di consultazione delle Autorità con competenza ambientali sulla portata delle informazioni da includere nel rapporto ambientale.
- 6. **Questionario di consultazione.**

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Gianfranco VALIANTE
.....

IL v. SEGRETARIO GENERALE

F.to d.ssa Landi Felicia
.....

Pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da 15/05

☐ Trasmesso elenco ai capigruppo (prot. N.)
(ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.vo n.267/2000)

Addì 15/05

IL v. SEGRETARIO GENERALE

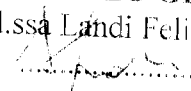
F.to d.ssa Landi Felicia
.....

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo Delibera di G.C. n. 153 del 15.05.2015

Addì

15/05

IL v. SEGRETARIO GENERALE

d.ssa Landi Felicia


Il sottoscritto Segretario certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune, per cui la stessa:

☒ è stata dichiarata **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** ai sensi dell'art.134 , ultimo comma del D.Lgs.vo n. 267/00

☐ è divenuta **ESECUTIVA** alla scadenza del decimo giorno di pubblicazione ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs.vo n. 267/2000.

Addì

15

IL v. SEGRETARIO GENERALE

F.to d.ssa Landi Felicia
.....
=====