

**COMUNE DI CASANDRINO**  
Provincia di Napoli

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 94 del 4.7.2012

OGGETTO: PIANO PRELIMINARE DEL PUC – L.R. 16 DEL 221.12.2004 E S.M.I. – REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE N.5 DEL 4.2011, ART.2 CO.4 – PRESA D'ATTO.

L'anno 2012 il giorno 4 del mese di luglio alle ore 13,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede l'adunanza il sig Antimo Silvestre  
Nella qualità di SINDACO

Partecipa: il Segretario DR. FRANCO IANNIELLO  
Alla trattazione del presente argomento sono presenti ed assenti i signori:

		Presenti	Assenti
1) SILVESTRE ANTIMO	Sindaco	SI	
2) PETITO SALVATORE	Ass.re	SI	
3) DI VIRGILIO PASQUALE	Ass.re	SI	
4) BELARDO ANTONIO	“	SI	
5) SILVESTRE DOMENICO	“	SI	
6) AULETTA ANTONIO	“	SI	

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta deliberativa ad oggetto: "Piano Preliminare del PUC – L.R. 16 del 22.12.2004 e s.m.i. – regolamento di attuazione n.5 del 4.8.2011, art. 2 comma 4 –Presa d'atto" e ritenutela meritevole di approvazione;

Dato atto che sulla proposta sono stati acquisiti i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.Leg.vo 18.8.2000, n°267 ;

Richiamata e fatta propria la motivazione di cui all'allegata proposta;

Ritenuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi in modo palese dai presenti,

## DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto , ad oggetto: "Piano Preliminare del PUC – L.R. 16 del 22.12.2004 e s.m.i. – regolamento di attuazione n.5 del 4.8.2011, art. 2 comma 4 –Presa d'atto".

Attesa l'urgenza di provvedere la Giunta Comunale, previa separata e regolare votazione espressa all'unanimità in modo palese, dichiara immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Leg.vo n°267 del 18.8.2000;



**COMUNE DI CASANDRINO**  
**Provincia di Napoli**  
UFFICIO TECNICO

**Proposta di deliberazione per la giunta comunale**

**Proponente: Ass.re Domenico Silvestre**

**Estensore : Ing. Massimo Puca**

**OGGETTO: PIANO PRELIMINARE DEL PUC – L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. -  
Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2011, art.2 co.4 – PRESA D'ATTO**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO**

- che il Comune di Casandrino è dotato di Piano Regolatore Generale definitivamente approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Napoli n. 346 del 24.04.2006 - *pubblicato sul BURC n.22 del 15.05.2006*;
- che il territorio comunale di Casandrino è disciplinato dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) dell'Autorità di Bacino Nord Occidentale della Campania;

**DATO ATTO**

- che con Determinazione R.G. n. 923 del 30.12.2009 e successivo Atto di Convenzione del 02.07.2010 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del *Piano Urbanistico Comunale (PUC), del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC), della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), del Piano Parcheggi, rilevamento dati statistici e dell'adeguamento dei Piani Settoriali (piano di zonizzazione acustica, piano commerciale, piano di protezione civile, schema dei trasporti e viabilità, riadeguamento alle norme antisismiche del sottosuolo)* al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti rappresentato dall'Arch. Pio Castiello in qualità di "capogruppo – mandatario" e composto altresì dalla Esseti s.r.l., dall'Ing. Salvatore Augusto Paciolla, dall'Ing. Roberto Terracciano, dall'Arch. Paola D'Onofrio, dal Dott. Agr. Valentino Esposito e dal Prof. Gennaro Lepore - tecnico competente in acustica ambientale;

**CONSIDERATO**

- che la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n.53 del 08.08.2011;
- che, ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento, l'Amministrazione comunale predispone contestualmente il **preliminare di piano**, composto da indicazioni strutturali del Piano e da un documento strategico, e il **Rapporto Preliminare** per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano, sulla base dei quali, ai sensi dell'art. 3, comma 1 del Regolamento, successivamente si procederà alla redazione del Piano;

- la narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato;

- **di PRENDERE ATTO** della predisposizione del Piano Preliminare del PUC e del Rapporto Preliminare Ambientale, redatto, ai sensi dell'art.2 comma 4 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, dal RTP incaricato e composti dai seguenti elaborati:

**a) Piano Preliminare**

- Relazione
- Carta unica del territorio (vincoli, tutele, vulnerabilità e modificazioni in atto) 1:5000
- Trasformabilità ambientale e insediativa 1:5000

**b) Rapporto Preliminare Ambientale**

**- di DARE MANDATO**

- al Responsabile del Procedimento di avviare, sulla base del Piano Preliminare del PUC e del Rapporto Preliminare Ambientale redatti, la consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, ai sensi dell'art. 7, comma 1 del Regolamento, e dei soggetti con competenze ambientali (SCA) ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento;
- al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo a decorrere dalla esecutività della presente deliberazione.
- di conferire al presente provvedimento l'immediata eseguibilità, ai sensi dell'art.134,comma 4,del Decreto legislativo 267/2000,data l'urgenza.

L'Assessore all'Urbanistica

Dr. Domenico Silvestre

Il Sindaco

Dr. Antimo Silvestre

---

Ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, sulla presente proposta

**SI ESPRIME**

**A. ai fini della regolarità tecnica:**

- parere favorevole
- parere favorevole con le seguenti prescrizioni: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- parere contrario

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(Ing. Massimo Ruca)

---

**B. ai fini della regolarità contabile**

- parere favorevole a condizione che il responsabile dell'Area Tecnica abbia accertato che si rispetti quanto disciplinato dall'art. 9 D.L. n. 78/2009
- parere favorevole con le seguenti prescrizioni: \_\_\_\_\_

Letto e sottoscritto  
Il PRESIDENTE  
DR. Antimo Silvestre  
.....

IL SEGRETARIO GENERALE  
DR. Franco IANNIELLO  
.....

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che copia di questa deliberazione è stata affissa all'Albo on line del Comune il giorno 17-04-2012 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al 01-08-2012.....

APOL 655/2012  
IL messo Comunale

IL Segretario Generale

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ai sensi dell'art. 134, comma 3, dlgs. 267/2000, trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di fine pubblicazione, in data ..... perchè non soggetta al controllo preventivo di legittimità.

li,.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Su conforme attestazione del messo comunale, che qui si sottoscrive, certifico l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio dal..... Al..... n. ....

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale