

*Dep. 1089/03*

COMUNITA' MONTANA "ZONA ALTO E MEDIO SELE"  
Via Ponte Oliveto 84020 OLIVETO CITRA (SA)

DECRETO N. 3 / 2003

Prot. n. 8035

del 27 AGO. 2003

Oggetto: Approvazione definitiva della Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Colliano (SA).

IL VICE PRESIDENTE

Vista la L.U. 17.8.1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

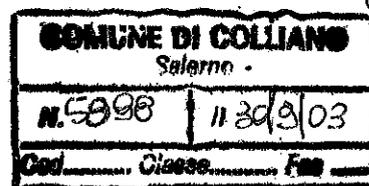
Viste le LL. RR. nn. 54/80 e 65/81;

Viste le LL. RR. nn. 14/82 e s.m.i., 9/83, 13/85, 1/2000 e 16/2000;

Visti i DD. MM. 01.4.68, n. 1404 e 02.4.68, n. 1444;

Vista la legge 18.5.1989, n. 183;

Vista la legge 7.8.1990, n. 241;



PREMESSO:

Che il Comune di Colliano (SA) a seguito degli eventi sismici del Novembre 1980 e Febbraio 1981 è stato dichiarato disastro e classificato Sismico con S=9 e che detta classificazione è stata aggiornata a S=12 giusta deliberazione della G.R. n. 5447 del 7.11.2002;

Che il Comune di cui trattasi rientra nell'ambito del Bacino Interregionale "Sele" giusta legge 18.5.1989 n. 183;

Che il suddetto Comune è sottoposto parzialmente a vincolo idrogeologico;

Che il Comune in argomento rientra parzialmente sia nell'ambito della Riserva Naturale "Foce Sele Tanagro" e sia nell'ambito della Riserva Naturale "Monti Eremita Marzano", giuste deliberazioni di G.R. nn. 64 e 66 del 12.2.1999;

Che il Comune di Colliano (SA), è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con Decreto Presidenziale n. 1 del 19.01.1988 - Prot. n. 393 della Comunità Montana "Zona Alto e Medio Sele";

Che con deliberazione del C.C. n. 174 del 01.12.1997, il Comune di Colliano (SA) ha adottato la Variante al P.R.G. vigente;

Che in merito alla Variante, l'A.S.L. SA2, competente per territorio ha espresso il proprio parere favorevole con prescrizioni in data 5.10.2001 Prot. n. 9576/Ds.104;



Che in merito alle indagini geologiche allegata alla Variante, la Sezione Provinciale del C.T.R. di Salerno, con Voto n. 1210 del 27.3.2002 ha espresso parere favorevole con prescrizioni ai sensi della L.R. 9/83;

Che in merito alla Variante di che trattasi, il C.T.R. - Sezione Provinciale di Salerno, con Voto n. 1210 del 27.3.2002 ha espresso parere favorevole con prescrizioni ai sensi della L.R. 14/82;

Che sulle previsioni della Variante, l'Autorità di Bacino Interregionale ha espresso con nota Prot. ABI n. 463/99 1098/99 1319/99 del 3.11.1999, parere favorevole con prescrizioni;

Che il Settore Tecnico Amministrativo Provinciale Foreste di Salerno, con nota n. 8997 del 29.11.2002, ha espresso la compatibilità in ordine alle aree sottoposte a vincolo idrogeologico;

Che la Variante è dotata di Piano di Zonizzazione Acustica approvato con deliberazione C.C. n. 31 del 29.9.2000;

Che con deliberazioni di C.C. n. 4 del 13.02.2002 e G.C. n. 78 dell'11.4.2002, il Comune ha adeguato la Variante alla L.R. n. 1 del 7.1.2000;

Che con deliberazione di C.C. n. 25 del 3.7.2001, il Comune ha adeguato la Variante alla L.R. n. 16 del 28.11.2000;

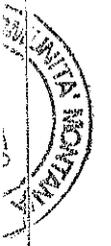
Che la Giunta Esecutiva della Comunità Montana, con deliberazione n. 29 dell'8.5.2002 ha approvato la Variante al P.R.G. con prescrizioni riportate nella relazione istruttoria allegata alla citata deliberazione;

Che successivamente lo strumento urbanistico generale fu trasmesso alla Regione Campania per il controllo di conformità di cui alla L.R. 14/82 Tit. II Par. 5;

Che a seguito del Decreto Regionale n. 610 del 5.8.2002 di cui alla L.R. 14/82 Tit. II par.5, il Comune di Colliano, con delibera di C.C. n. 30 dell'1.8.2002 ha espletato la fase procedurale di controdeduzione, alla delibera di G.E. n. 29/2002 della Comunità Montana e con successiva delibera di C.C. n. 3 del 19.02.2003, ha approvato gli adeguamenti in conformità alle prescrizioni della sopracitata delibera della Comunità Montana e ai rilievi Regionali, di cui al D.P.G.R.C. n. 610/2002;

Che la Comunità Montana, con delibera di G.E. n. 31 del 19.3.2003 ha approvato definitivamente la Variante al P.R.G. del Comune di Colliano (SA), che recepisce le prescrizioni impartite dalla delibera di G.E. n. 29/2002 e i rilievi regionali di cui al Decreto n. 610/2002;

#### CONSIDERATO:



Che la Regione Campania, con Decreto n. 447 del 9.7.2003 in esecuzione della deliberazione di Giunta Regionale n. 140/AC del 4.7.2003, ha ammesso al VISTO DI CONFORMITA' la Variante al P.R.G. del Comune di Colliano ai sensi del combinato disposto dell'art. 10 della L.U.17.8.1942 n. 1150 e s.m.i., dell'art. 5 della L.R. 20.3.1982, n. 14 e delle LL. RR. di delega 29.5.80, n. 54 e 1.9.81, n. 65, nell'intesa che il Comune di Colliano (SA) provveda a quanto disposto dalla circolare applicativa relativa alla strumentazione urbanistica approvata con deliberazione di Giunta Regionale n. 248 del 24.1.2003 (aggiornamento sismico);

## DECRETA

E' approvata la Variante al P.R.G. del Comune di Colliano (SA), adottata con deliberazione di C.C. n. 174 del 01.12.1997, con le prescrizioni ed indicazioni della Comunità Montana con deliberazione di G.E. n. 29 dell'8.5.2002, nonché con la definitiva approvazione della Comunità Montana di cui alla deliberazione di G.E. n. 31 del 19.3.2003, ed ammessa al Visto di Conformità con Decreto n. 447 del 9.7.2003 in esecuzione della deliberazione di G.R. n. 140/AC del 4.7.2003, nell'intesa che il Comune di Colliano provveda a quanto disposto dalla Circolare applicativa relativa alla strumentazione urbanistica approvata con deliberazione di G.R. n.248 del 24.1.2003.

La Variante è costituita dai seguenti elaborati:

### A) ATTI AMMINISTRATIVI:

- Delibera C.C. n.174 dell'1.12.1997 di adozione della Variante;
- Delibera C.C. n. 46 del 6.7.1998 di presa d'atto delle osservazioni;
- Delibera C.C. n.118 del 30.12.1998 di approvazione delle modifiche apportate a seguito delle osservazioni;
- Delibera C.C. n. 31 del 29.9.2000 di approvazione del Piano di Zonizzazione Acustica;
- Avviso di deposito del Progetto di Variante;
- Manifesti affissi in luoghi pubblici;
- Copia B.U.R.C. nel quale è stato inserito l'Avviso di deposito della Variante;
- Esemplare del giornale "Italia Oggi", in cui è stato pubblicato l'Avviso di deposito della Variante;
- Copia del F.A.L. n. 18 della Provincia di Salerno, nel quale è stato inserito l'Avviso;
- Attestato delle pubblicazioni del Responsabile dell'Area Tecnica;
- Parere dell'Autorità di Bacino Interregionale del Fiume Sele;
- Parere dell'A.S.L. SA2 - Distretto Sanitario 104;
- Delibera G.C. n. 51 del 25.2.2002 relativa all'approvazione delle integrazioni della Variante al P.R.G. - giusto Voto C.T.R. del 9.1.2002;
- Relazione integrativa illustrativa a seguito Voto C.T.R. di Salerno;
- Copia conforme all'originale del Decreto di approvazione n. 1 del 19.1.1988, del P.R.G. del Comune di Colliano (SA);
- Delibera di G.E. della Comunità Montana n. 31 del 19.3.2003 di approvazione definitiva della Variante;
- Delibera di C.C. n. 30 del 1.8.2002 del Comune di Colliano, con la quale è stata espletata la fase procedurale di controdeduzioni;
- Delibera di C.C. n. 3 del 19.2.2003 di Colliano con la quale vengono approvati gli adeguamenti in conformità alle prescrizioni della delibera di G.E. n. 29/2002 della Comunità Montana ed ai rilievi Regionali di cui al decreto n. 610 del 5.8.2002;
- Delibere di C.C. n. 4 del 13.2.2002 e G.C. n. 78 dell'11.4.2002 di Colliano, di adeguamento della distribuzione Commerciale di cui alla L.R. n. 1/2000;
- Delibera di C.C. n. 25 del 3.7.2001 di Colliano, di adeguamento alla L.R. n. 16/2000;
- Nota Prot. n. 8997 del 29.11.2002, del Settore Tecnico Amministrativo Provinciale delle Foreste di Salerno, con allegata cartografia idrogeologica Tav. n. 16;

### B) ELABORATI DELLA VARIANTE:

- Tav. 1 - Relazione illustrativa;
- Tav. 2 - Norme di Attuazione;
- Tav. 3 - Inquadramento comprensoriale.....scala 1:25.000;
- Tav. 4 - Insediamenti e destinazioni esistenti - I° quadrante.....scala 1: 5.000;

- Tav. 5 - Insediamenti e destinazioni esistenti - II° quadrante..... scala 1: 5.000;
- Tav. 6 - Insediamenti e destinazioni esistenti - III° quadrante..... scala 1: 5.000;
- Tav. 7 - Insediamenti e destinazioni esistenti - IV° quadrante ..... scala 1: 5.000;
- Tav. 8 - Insediamenti e destinazioni esistenti - Colliano (Sviluppo) ..... scala 1: 2.000;
- Tav. 9 - Insediamenti e destinazioni esistenti - Bagni (Sviluppo) ..... scala 1: 2.000;
- Tav.10 - Zonizzazione Territorio Comunale - I° quadrante ..... scala 1: 5.000;
- Tav.11 - Zonizzazione Territorio Comunale - II° quadrante ..... scala 1: 5.000;
- Tav.12 - Zonizzazione Territorio Comunale - III° quadrante ..... scala 1: 5.000;
- Tav.13 - Zonizzazione Territorio Comunale - IV° quadrante ..... scala 1: 5.000;
- Tav.14 - Zonizzazione Territorio Comunale - Colliano-Collianello (Sviluppo)... scala 1: 2.000;
- Tav.15 - Zonizzazione Territorio Comunale - Bagni (Sviluppo) ..... scala 1: 2.000;
- Tav.16 - Zonizzazione Territorio Comunale - Vincolo idrogeologico ..... scala 1:10.000;
- Tav. 1/a - Relazione illustrativa con modifiche a seguito di osservazioni;
- Tav. 2/a - Norme di Attuazione con modifiche a seguito di osservazioni;
- Norme di Attuazione Tav. 2/A con l'integrazione dell'art. 31 in base alle prescrizioni della delibera di G.E. n. 29/2002 della Comunità Montana e dell'art. 3 in riferimento al decreto regionale n. 610 del 5.8.2002;
- Tav.14/a-Zonizzazione Colliano-Collianello (Sviluppo) con modifiche a seguito di osservazioni;
- Tav.15/a-Zonizzazione Bagni con modifiche a seguito di osservazioni;
- Tav. n. 15/A con l'evidenza della Zona 7F3 in base alle prescrizioni della delibera di G.E. n. 29/2002 della Comunità Montana.

**CARTA DELL'USO AGRICOLA DEL SUOLO:**

- Tav. 1 .....scala 1:5.000;
- Tav. 2 .....scala 1:5.000;
- Tav. 3 .....scala 1:5.000;
- Tav. 4 .....scala 1:5.000;
- Tav. 5 .....scala 1:5.000;
- Note integrative.

**STUDIO GEOLOGICO:**

Relazione geologica;

INDAGINI GEOGNOSTICHE: - Prospezioni sismiche e rifrazione; - Sondaggi penetrometrici dinamici; - Sondaggi meccanici; - Prove e analisi di laboratorio.;

Chiarificazione del Geologo Dott. Luigi Pisapia del 23.12.1996;

- Tav. 3 - Carta ubicazione indagini;
- Tav. 3 - Carta geolitologica;
- Tav. 3 - Carta della stabilità;
- Tav. 3 - Carta idrogeologica;
- Tav. 3 - Carta della Zonizzazione in prospettiva sismica;
- Tav. 1bis - Carta della zonazione sismica;

Relazione geologica;

Chiarificazione del Geologo Dott. Luigi Pisapia del 18.2.2002, firmata anche dal redattore della variante - Arch. Vincenzo Adinolfi;

- Tav. 3 - Rilevamenti fonometrici;
- Tav. 4 - Zonizzazione territorio Comunale;
- Tav. 5 - Zonizzazione centro urbano;
- Tav. 6 - Zonizzazione Loc. Bagni.

Trasmettere al Comune di Colliano (SA) il presente decreto perché provveda alla pubblicazione sul B.U.R.C. e a tutti gli adempimenti connessi e consequenziali.

Trasmettere alla Regione Campania, dopo l'avvenuta pubblicazione, per opportuna conoscenza, il presente decreto.

Provvedere alla pubblicazione del presente decreto sul B.U.R.C. a norma della L.R. n. 14/82 e all'Albo Pretorio dell'Ente Comunità Montana "Zona Alto e Medio Sele" di Oliveto Citra (SA).

Il presente provvedimento non è soggetto al visto del Comitato di Controllo (Co.Re.Co.).



IL VICE PRESIDENTE  
- Dott. Carmine Pignata -

COMUNE DI COLLIANO  
PROVINCIA DI SALERNO

Si attesta che il presente Decreto  
è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune  
per giorni 15 del 09-10-03  
al 24-10-03 senza opposizioni e reclami  
Colliano, li 27-11-03



IL MESSAGGERO COMUNALE  
- Giovanni Cavallo -

