



## IL COMMISSARIO "A-D ACTA"

### PREMESSO:

CHE, con delibera della G.M. n.144 del 20/11/1985, l'Ing. Luigi TEDESCHI, veniva incaricato di adeguare il Piano Regolatore Generale del Comune di Ginestra degli Schiavoni alla normativa, di cui alla legge n.80 del 18/4/1984;

CHE il Consiglio Comunale del Comune di Ginestra degli Schiavoni non ha potuto adottare il suddetto strumento urbanistico in quanto essendo interessati direttamente od indirettamente parte dei Consiglieri Comunali, sarebbe venuto a mancare il "quorum" strutturale e funzionale richiesto dalla normativa vigente per l'approvazione dello stesso;

CHE, per tali motivi, con deliberazione n.61 del 10/5/1986, fu richiesto al Comitato Regionale di Controllo la nomina di un Commissario "AD ACTA";

CHE, con decreto del Presidente della Sezione Provinciale del CO.RE.CO. di Benevento, n.506 del 17/6/1986, fu nominato il Dott. Nicola MASTROMARINO a svolgere le funzioni di Commissario "AD ACTA" presso il Comune di Ginestra degli Schiavoni;

VISTO il Piano Regolatore Generale redatto dall'Ing. Luigi TEDESCHI, composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione (Allegati n.1)
- 2) Posizione del Comune nel contesto regionale ed interregionale (Alleg.n.2)
- 3) Posizione del Comune nel contesto provinciale e nell'ambito della Comunità Montana (Alleg.n.3);
- 4) Posizione del Comune nell'ambito del Distretto scolastico e dell'USL (Allegati n.4);
- 5) Territorio Comunale: Stato di fatto e vincoli idrogeologici (All.n.5)
- 6) Centro Urbano: Quadro d'unione dei fogli di mappa (All.n.6);
- 7) Centro Urbano: Stato di fatto (All.n.7)
- 8) Territorio Comunale: Viabilità esistente e di progetto (All.n.8);
- 9) Centro Urbano: Viabilità esistente e di progetto (All.n.9);
- 0) Territorio Comunale: Zonizzazione generale (All.n.10);
- 1) Territorio Comunale: Zonizzazione agricola (All.n.11);
- 2) Centro Urbano: Zonizzazione (All.n.12);
- 3) " " " " : destinazione d'uso (All.n.13);
- 4) " " " " : servizi generali (All.n.14);
- 5) Norme di attuazione (All.n.15);
- 6) Regolamento edilizio (All.n.16);

ISTO il progetto geologico, a corredo del P.R.G., redatto dal Geologo Dott. liseo ZICCARDI su incarico conferito con delibera della Giunta Municipale .46 del 30/3/1984, composto dai seguenti elaborati:

- ) Relazione;
- ) Corografia del Territorio (Tavole I°-II°-e III°) scala 1:5000
- ) Carta geolitologica (Tavole I°-II°-III°) scala: 1:5000;
- ) Carta idrogeomorfologica (Tavole I°-II°-III°) scala: 1:5000;
- ) Sezione geologica (A-B-C-D-) scala: 1:5000;
- ) Carta cliometrica (Tavole I°-II°-III°) scala: 1:5000;
- ) Carta della stabilità delle aree (Tavole I°-II°-III°) scala: 1:5000;
- ) Ubicazione sondaggi geognostici-correlazioni-scala 1:2000;
- ) Correlazioni litostatimetriche-campionatura indisturbata;
- ) Correlazioni litostatimetriche: scala H-1:100-scala O-1:1000
- ) Zonazione del Territorio in prospettiva sismica (Tavole I°-II°-III°) scala 1:5000;
- ) Zonazione geotecnica scala 1:2000;

ISTO, altresì, il piano di utilizzazione del suolo agricolo, redatto dal

- 1) Relazione (Allegato n.1);
- 2) Ubicazione centro urbano e zone secondo la produttività-scala 1:5000 (All.n.2);
- 3) Situazione attuale delle colture -scala 1:5000(All.n.3);
- 4) Viabilità-scala 1:5000 (All.n.4)
- 5) Destinazione di zona-scala 1:5000(All.n.5);

- VISTE le leggi regionali n.14 del 20/3/1982,n.9/1983;

- VISTA la legge n.80/1984,

#### D E T E R M I N A

A) DI ADOTTARE il progetto del Piano Regolatore Generale, così come redatto dall'Ing. LUIGI TEDESCHI, che si compone dei seguenti elaborati:

- 1) Relazione (All.n.1);
- 2) Posizione del Comune nel contesto regionale ed interregionale(All.n.2);
- 3) Posizione del Comune nel contesto provinciale e nell'ambito della Comunità Montana (All.n.3);
- 4) Posizione del Comune nell'ambito del Distretto Scolastico e dell'USL (All.n.4);
- 5) Territorio Comunale: Stato di fatto e vincoli idrogeologici(All.n.5);
- 6) Centro Urbano: Quadro d'unione dei fogli di mappa (All.n.6)
- 7) Centro Urbano: Stato di fatto (All.n.7)
- 8) Territorio Comunale: Viabilità esistente e di progetto (All.n.8)
- 9) Centro Urbano: Viabilità esistente e di progetto (All.n.9);
- 10) Territorio Comunale: Zonizzazione generale (All.n.10);
- 11) Territorio Comunale: Zonizzazione agricola (All.n.11)
- 12) Centro Urbano: Zonizzazione (All.n.12);
- 13) " " " " : Destinazione d'uso (All.n.13);
- 14) " " " " : Servizi generali(All.n.14);
- 15) Nome di attuazione (All.n.15);
- 16) Regolamento Edilizio (All.n.16);

DI ADOTTARE il Progetto Geologico, redatto dal Dott. Eliseo ZICCARDI, composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione;
- 2) Corografia del Territorio (Tavole I°-II°-III°) scala 1:5000;
- 3) Carta geolitologica (Tavole I°-II°-III°) scala 1:5000;
- 4) Carta idrogeomorfologica (Tavole I°-II°-III°) scala 1:5000;
- 5) Sezione geologica (A-B-C-D-) scala 1:5000;
- 6) Carta Clivometrica (Tavole I°-II°-III°) scala 1:5000;
- 7) Carta della stabilità delle aree (Tavole I°-II°-III°) scala 1:5000;
- 8) Ubicazione sondaggi geognostici-correlazioni scala 1:2000;
- 9) Correlazioni litostратиметриграфиче-campionatura indisturbata;
- 10) Correlazioni litostратиметриграфиче: scala H-1:100-scala O-1:1000;
- 11) Zonazione del Territorio in prospettiva sismica (Tavole I°-II°-III°) scala 1:5000;
- 12) Zonazione geotecnica scala 1/2000;

DI ADOTTARE il Piano di Utilizzazione del Suolo agricolo, redatto dal Dott. ESPOSITO Valentino, composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione (All.n.1);
- 2) Ubicazione centro Urbano e zone secondo la produttività-scala 1:5000 (All.n.2);
- 3) Situazione attuale delle colture - Scala 1:5000 (All.n.3);
- 4) Viabilità scala 1:5000 (All.N.4);
- 5) Destinazione di zona - scala 1:5000 (All.n.5);

DI PRECISARE che il Piano Regolatore Generale, integrato dal Prospetto geologico e dal Piano di Utilizzazione del Suolo Agricolo, che ne formano parte integrante e sostanziale sarà pubblicato ai sensi della legge statale 17/8/1942 n.1150 e succ/ve modificazioni ed integrazioni, nonché delle leggi

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

~~IL PRESIDENTE~~

**IL COMMISSARIO "AD ACTA"**

f.to

~~Il Consigliere Anziano~~

Il Segretario Comunale

f.to

f.to **Dott. Rita Formato**

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

L. 15/10/1986

Visto: IL SINDACO



IL SEGRETARIO

Certifico che la presente deliberazione è stata inviata in copia all'Ufficio Regionale di Controllo

il prot. n. **15/10/1986** e che trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal

al **15/10/86** **29/10/86**  
il, ~~15/10/1986~~ **COMUNALE**

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il

giorno festivo (o di mercato) senza opposizioni nè reclami.

il,

IL SEGRETARIO COMUNALE

**Dott. Rita Formato**

Divenuta esecutiva per decorrenza del termine in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio dal

al senza reclami ed invio all'Ufficio Regionale di Controllo in data prot. n.

il,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Annotazione del Comitato o Sezione di Controllo

COMITATO DI CONTROLLO  
SEZ. BENEVENTO

**NULLA DA OSSERVARE**

SEDUTA DEL **18.10.1986**

DEC. N. **0221**

P. C. C. IL SEG. COM. LE

F.to **DOTT. RITA FORMATO**