



- LEGENDA**
- Conti
- CONFINE PROVINCIALE
  - CONFINE COMUNALE
- SISTEMA INSEDAVITO**
- Zona A - Centro storico - conservazione e riqualificazione
  - Zona A1 - Nuclei e quartieri storici
  - Zona B1 - Completamento del tessuto urbano consolidato
  - Zona B2 - Completamento del tessuto urbano e periferico
  - Zona C - Integrazione prevalentemente residenziale
  - Zona C1 - Delimitazione variabili urbanistiche (Cfr. D.L. 20/01/2011 n. 10 del 28/11/2011)
  - Zona C2 - Integrazione misto residenziale
  - Zona C3 - Integrazione residenziale e terziaria
  - Zona CP - Edilizia residenziale pubblica
  - Zona T - Turistica residenziale già programmata
  - Zona D - Produttiva consolidata - ambito di rigenerazione e riconversione
  - Zona D1 - Produttiva prevalentemente commerciale
  - Zona D2 - Produttiva di nuova programmazione
  - Zona D3 - Produttiva per attività estrattiva
  - Zona ES - Agricola ordinaria a trasformazione controllata (aree a bassa e media ecocompatibilità)
  - Zona ES - Agricola di salvaguardia perurbana
  - Zona ET - Agricola di tutela
  - Zona EI - Agricola infraurbana (verde marginale, orti e giardini)
  - Zona N - Nuclei extraurbani consolidati
  - Zona P1 - Parco archeologico (zona VAS del PTP)
- ATTREZZATURE ESISTENTI (pubbliche e private)**
- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico
  - Zona F2 - Attrezzature di interesse territoriale
  - Zona F3 - Attrezzature religiose (L.N. 5/31990 n° 9)
  - Zona F4 - Attrezzature private di interesse collettivo
  - Zona F5 - Attrezzature cimiteriali
  - Zona F6 - Attrezzature ecocompatibili e tecnologiche (depuratori, serbatoi, isole ecologiche ecc.)
  - Zona F7 - Riqualificazione ambientale localita Tre Ponti (parte area RAC del PTP)
- LIMITAZIONI DI UTILIZZO**
- Area archeologica di tipo A (nucleo storico della Soprintendenza Archeologica) - (Cfr. Piano di Gestione Archeologica e Piano Urbanistico) - (Cfr. Piano di Gestione Archeologica e Piano Urbanistico) - (Cfr. Piano di Gestione Archeologica e Piano Urbanistico)
  - Confine del Parco Regionale Taburno - Camposauro
  - Limite area SIC IT 802008 (massiccio del Taburno)
  - Fascia di rispetto cimiteriale
  - Fascia di rispetto dalla ferrovia

- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- Pista ciclabile
  - Percorsi naturalistici
  - Viabilità di progetto
  - Viabilità di potenziamento
  - Ferrovia BN-NA - Valle Caudina
  - VINCOLO DI DESTINAZIONE "Ristorante Turistico" (ai sensi dell'art. 2 della L. n° 10 del 28/11/2000)
  - Nuclei complessi rurali ed edifici di valore storico ambientale (art. 5.2 norme del PTP)
  - Taverno - agriturismo

Attrezzature esistenti	
	CASA DI RIPOSO
	BIBLIOTECA COMUNALE
	MUSEO
	CASTELLO MEDIEVALE
	ISOLA ECOLOGICA
	CONSEGNA IMPIANTO INTERCOMUNALE
	AZIENDA SANITARIA LOCALE - ASL
	POLIZIA MUNICIPALE
	ASILO
	SCUOLA MEDIA SUPERIORE
	SCUOLA MEDIA INFERIORE
	SCUOLA ELEMENTARE
	SCUOLA MATERNA
	CASA COMUNALE
	UFFICIO COMUNALE
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
	AUDITORIUM
	CASERMA FORESTALE DELLO STATO
	G.F. GUARDIA DI FINANZA
	PARCHEGGIO
	ATTREZZATURE SPORTIVE
	SERBATOIO COMUNALE
	UFFICIO POSTALE
	CIMITERO
	CHIESA
	ATTREZZATURE RELIGIOSE
	CAMPO SPORTIVO
	CASERMA CARABINIERI
	PALESTRA
	DEPOSITO SUOI
	CABINA ENEL
	CABINA METANO
	ACQUEDOTTO ROMANO
Attrezzature di progetto	
	PISCINA COPERTA
	PARCHEGGIO
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E SPORT
	PISCINA INTERCOMUNALE
	SEDE PER SERVIZI SOCIALI
	PALESTRA
	PARCHIO URBANO ATTREZZATO
	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
	CIMITERO
	COLLOQUIO DI RISULTATO VERTICALE

Città di  
**MONTESARCHIO** (Bn)

**PUC**

**oggetto: PIANO URBANISTICO COMUNALE**

*Adeguato ai pareri resi dagli organi tutori e alla dichiarazione di coerenza della Provincia di BN*

INDACO: di Francesco Zuanaro  
ASS. all'URB. - avv. Giuseppe Izzo

1:25000 1:10000 1:5000 1:2000

TRONCO CIVICO

BOCCA

CHIESA DEL SANTISSIMO

SAN MARTINO VALLE CAUDINA

SISTEMA PROVINCIALE: CNAI storico della Valle Caudina

DISPOSIZIONI STRUTTURALI  
a tempo determinato per art. 3 c. 2 L. n. 10 del 28/11/2000

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE  
a tempo determinato per art. 3 c. 2 L. n. 10 del 28/11/2000

RELAZIONE ILLUSTRATIVA  
a tempo determinato per art. 3 c. 2 L. n. 10 del 28/11/2000

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE  
a tempo determinato per art. 3 c. 2 L. n. 10 del 28/11/2000

ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API)  
a tempo determinato per art. 3 c. 2 L. n. 10 del 28/11/2000

RAPPORTO AMBIENTALE  
a tempo determinato per art. 3 c. 2 L. n. 10 del 28/11/2000

RELAZIONE DI SINTESI DEL RAPPORTO AMBIENTALE  
a tempo determinato per art. 3 c. 2 L. n. 10 del 28/11/2000

VALUTAZIONE DI INCIDENZA  
a tempo determinato per art. 3 c. 2 L. n. 10 del 28/11/2000

AZZONAMENTO :  
TRE PONTI - FIEGO - TUFARA

DP

32

PROGETTO URBANISTICO : di arch. P. CASTELLO  
STUDIO GEOLOGICO : di arch. Andrea Iannella  
STUDIO GEOLOGICO : di arch. Andrea Iannella  
ZONAZIONE ACUSTICA : prof. Gennaro Lepore (ingegnere acustico)

progetto :  
di arch. P. Castello  
Arch. P. Castello  
(Direttore Tecnico Studio Castello Projects)