

COMUNE DI VALLESACCARDA
AVELLINO

PIANO URBANISTICO COMUNALE
L.R. CAMPANIA N°16/2004, ART.23
Regolamento n.5 del 4 agosto 2011, art.3, art.28

PIANO OPERATIVO

Elaborato
URB. 19.b

Scala 1:5000

REDATTORI DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE
Dott. Arch. Pasquale Di Cecilia
Ph.D. Arch. Cristoforo Pacella

SINDACO
Arch. Franco Archidiacono

RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE
Arch. Franco Archidiacono

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Nicola Archidiacono

REDATTORE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
E DELLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA
Ph.D. Arch. Cristoforo Pacella

COLLABORAZIONE PER REDAZIONE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
Avv. Carmela Brancato

COLLABORAZIONE ALL'INFORMATIZZAZIONE SU PIATTAFORMA GIS DEGLI ELABORATI
Dott. Ing. Carmela Rinaldi

REDATTORI DELLO STUDIO GEOLOGICO
Dott. Geol. Vincenzo Troncone
Dott. Geol. Lorella Troncone

REDATTORE DELLO STUDIO AGRONOMICOM
Dott. Agr. Raffaele Forgione

REDATTORE DELLA ZONIZZAZIONE ACUSTICA
Dott. Ing. Luigi Iannicello

ECOPLAN

Via Santa Lucia, 11 - Piano (PZ) - info@coplanurbanistica.it - 0971/991122 - 0971/991123

LEGENDA

LIMITI AMMINISTRATIVI

Confine comunale Vallesaccarda

MACROAREA DI TUTELA

ELEMENTI DI INTERESSE STORICO AMBIENTALE E CULTURALE DA PRESERVARE E TUTELARE

8

Forni antichi:
1) Forno di Comunità
2) Forno S. D'Annunzio
3) Forno Seltaro

f

Sorgenti e fontane:
1) Sero d'Annunzio
2) Caccaro
3) Lapillo
4) Lavatoio
5) Baracca
6) Crocevia
7) Colugno

Geosito - Sero del Toro-

Zona E 1 - Boschi a prevalenza di querce

Zona E 2 - Pascoli diversi

Zona E 3 - Vegetazione ripariale

Zona E 4.1 - Vigneti

Zona E 4.2 - Oliveti

MACROAREA DI RIQUALIFICAZIONE

Strade Comunali da potenziare

Strade Comunali da riqualificare e valorizzare

132

Sistema degli ecopercorsi:
110) Frazione Colugno-Ecosentiero (CALANCHI I)
112) Ecosentiero
113) Civita superiore-San Giuseppe
114) Civita superiore-Ecosentiero (PARCO EOLICO)
115) Via Appia (ECOSENTIERO) Pineta Turdumiere
116) Ecosentiero-Pineta Mattine
117a) Arena bianca-ECOSENTIERO
117b) Arena bianca-SS918IS
131) Barracca-arena bianca
132) Sero petilli-Crocevie
134) San Giuseppe-Borgo Ciccarella

Zona A - Tessuto storico

Zona B1 - Tessuto compatto esistente

Zona B2 - Tessuto compatto da sottoporre a recupero urbano

Zona B3 - Borghi rurali:
- Civita Superiore (1-2)
- Masseria Greco (3)
- Mattine (4-12)
- S. Giuseppe (13-19)
- Masseria Lo Russo (20)
- Colugno (21-25)
- Sero D'Annunzio (26-29)
- San Lorenzo (30)
- Vassaria (31-32)
- Cuccaro (33)

Zona C1 - Piano per l'edilizia economica e popolare esistente

Zona F1 - Impianto di distribuzione carburante esistente

Zona F2 - Istituto alberghiero

Zona F3 - Centro sociale / Nido

Zona F4 - Centro raccolta rifiuti

Zona F5 - Cimitero

F8 - Serbatoio "Alto Calore"

Zona G1 - Area alberghiero-ricettiva esistente

MACROAREA DI TRASFORMAZIONE

Strade comunali di progetto

Zona E 4.3 - Agricola ordinaria

Zona F6 - Ampliamento cimitero

Zona F7 - Attrezzature sportive di interesse sovracomunale - (Impianto natatorio)

Zona G2 - Area alberghiero-ricettiva di progetto

PROGETTI CARDINE

ELEMENTI DI INTERESSE STORICO E CULTURALE DA RIQUALIFICARE E VALORIZZARE

Mulino Taverna Noci
Masseria del Prete
Masseria Trevici

Parco fluviale

STANDARD URBANISTICI

Standard urbanistici esistenti

Standard urbanistici di progetto

INTERESSE COMUNE

Edifici di culto

PARCHEGGIO

P

Parcheggio

ISTRUZIONE

Sm

Scuola dell'infanzia

SE

Scuola primaria

SM

Scuola secondaria di I grado

VERDE E SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI

Attrezzature sportive

V

Verde pubblico attrezzato

VIABILITA' ESISTENTE

Autostrada - A16

Strada extraurbana secondaria - SP144

Strade Comunali

Tratto stradale esistente da trasformare in categoria extraurbana secondaria
Intervento di completamento dell'asse viario urbano intercomunale "fondo valle fiumarella"
di collegamento dal casello autostradale a16 di Vallata, PIP di Vallata ed i comuni di Trevico,
Scampitella, Vallesaccarda, San Sossio Baronia, Zungoli, Villanova del Battista, Fiumeri - con la
futura stazione di alta capacità "Irpinia" nell'agro di Grottole

ELEMENTI DI ENERGIE RINNOVABILI

Pala eolica