



PIANO URBANISTICO COMUNALE

L.R. CAMPANIA N°16/2004, ART.23
Regolamento n.5 del 4 agosto 2011, art.3, art.28

PIANO OPERATIVO

Elaborato
URB. 18

Scala 1:2000

REDATTORI DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE
Dott. Arch. Pasquale Di Cecilia
P.D. Arch. Cristoforo Pacella
REDATTORI DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
E DELLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA
P.D. Arch. Cristoforo Pacella
COLLABORAZIONE PER REDAZIONE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
Avv. Carmela Brancato
COLLABORAZIONE ALL'INFORMATIZZAZIONE SU PIATTAFORMA GIS DEGLI ELABORATI
Dott. Ing. Carmela Rinaldi
REDATTORI DELLO STUDIO GEOLOGICO
Dott. Geol. Vincenzo Troncone
Dott. Geol. Lorella Troncone
REDATTORE DELLO STUDIO AGRONOMICOMICO
Dott. Agr. Raffaele Fargione
REDATTORE DELLA ZONIZZAZIONE ACUSTICA
Dott. Ing. Luigi Iannicello

SINDACO
Arch. Franco Archidiacono
RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE
Arch. Franco Archidiacono
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Nicola Archidiacono

ECOPLAN

LEGENDA

LIMITI AMMINISTRATIVI

Confine comunale Vallesaccarda

MACROAREA DI TUTELA

ELEMENTI DI INTERESSE STORICO AMBIENTALE E CULTURALE DA PRESERVARE E TUTELARE

- 8** Forni antichi:
1) Forno di Comunità
2) Forno S. D'Annunzio
3) Forno Setaro
- f** Sorgenti e Fontane:
1) Serro d'Annunzio
2) Coccaro
3) Lapillo
4) Lavatolo
5) Baracca
6) Crocevia
7) Cotugno

- 8** Geosito - Serro del Toro-
Zona E 1 - Boschi a prevalenza di querce
Zona E 2 - Pascoli diversi
Zona E 3 - Vegetazione ripariale
Zona E 4.1 - Vigneti
Zona E 4.2 - Oliveti

MACROAREA DI RIQUALIFICAZIONE

- Strade Comunali da potenziare
Strade Comunali da riqualificare e valorizzare

- 132** Sistema degli ecopercorsi:
110) Frazione Cotugno-Ecosentiero (CALANCHI I)
112) Ecosentiero
113) Civita superiore-San Giuseppe
114) Civita superiore-Ecosentiero (PARCO EOLICO)
115) Via Appia (ECOSENTIERO) Pineta Turdumiere
116) Ecosentiero-Pineta Mattine
117a) Arena bianca-ECOSENTIERO
117b) Arena bianca-SP185
131) Baracca-arena bianca
132) Serro petiti-Crocevia
134) San Giuseppe-Borgo Ciccarella

- Zona A - Tessuto storico
Zona B1 - Tessuto compatto esistente
Zona B2 - Tessuto compatto da sottoporre a recupero urbano
823 Zona B3 - Borghi rurali:
- Civita Superiore (1-2)
- Masseria Greco (3)
- Mattine (4-12)
- S. Giuseppe (13-19)
- Masseria Lo Russo (20)
- Cotugno (21-25)
- Serro D'Annunzio (26-29)
- San Lorenzo (30)
- Vosario (31-32)
- Cuccaro (33)

- Zona C1 - Piano per l'edilizia economica e popolare esistente
Zona F1 - Impianto di distribuzione carburante esistente
Zona F2 - Istituto alberghiero
Zona F3 - Centro sociale
Zona F4 - Centro raccolta rifiuti
Zona F5 - Cimitero
F8 - Serbatoio "Alto Calore"
Zona G1 - Area alberghiero-ricettiva esistente

MACROAREA DI TRASFORMAZIONE

- Strade comunali di progetto
Zona E 4.3 - Agricola ordinaria
Zona F6 - Ampliamento cimitero
Zona F7 - Attrezzature sportive di interesse sovacomunale - (Impianto natatorio)
Zona G2 - Area alberghiero-ricettiva di progetto

PROGETTI CARDINE

ELEMENTI DI INTERESSE STORICO E CULTURALE DA RIQUALIFICARE E VALORIZZARE

- Mulino Taverna Noci
Masseria del Prete
Masseria Trevisi

Parco fluviale

STANDARD URBANISTICI

- Standard urbanistici esistenti
Standard urbanistici di progetto

INTERESSE COMUNE

- Edifici di culto

PARCHEGGIO

- Parcheggio

ISTRUZIONE

- Scuola dell'infanzia
Scuola primaria
Scuola secondaria di I grado

VERDE E SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI

- Attrezzature sportive
Verde pubblico attrezzato

VIABILITA' ESISTENTE

- Autostrada - A16
Strada extraurbana secondaria - SP144
Strade Comunali
Tratto stradale esistente da trasformare in categoria extraurbana secondaria
Intervento di completamento dell'asse viario urbano intercomunale "fondo valle fiumarella"
di collegamento dal casello autostradale A16 di Vallata, PIP di Vallata ed i comuni di Treviso,
Scampitella, Vallesaccarda, San Sossio Baronia, Zungoli, Villanova del Battista, Fiumeri - con la
futura stazione di alta capacità "Irpina" nell'agro di Grottole

ELEMENTI DI ENERGIE RINNOVABILI

- Pala eolica

