



C O M U N E D I R E I N O

(Prov. di Benevento)

Piazza Meomartini 6 - 82020 (BN) - Tel.. 0824985030b Fax. 0824985244
E-Mail: protocollo.reino@pec.it

COPIA

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N° 45 del Reg. Data 07-09-2020	Oggetto: Approvazione del Preliminare di PUC e relativo Rapporto Ambientale Preliminare
---	--

L'anno duemilaventi il giorno sette del mese di settembre alle ore 08:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito convocazione, la Giunta Municipale si è riunita con la presenza dei signori:

CALZONE ANTONIO	Sindaco	P
TREMOLA FIORENZO	Vice Sindaco	P
TOZZI MARIO	Assessore	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

*Calzone Antonio sindaco presente mediante collegamento telefonico.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dr. PIETRO MARIANO INGLESE

Presiede l'adunanza il vice sindaco Tremola Fiorenzo.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dr. PIETRO MARIANO INGLESE

Sindaco Prof. ANTONIO CALZONE

- VISTO il Decreto Legislativo n° 267/2000;
- PRESO atto che per la presente deliberazione hanno espresso parere, così come disposto dall'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000;

PARERE: in ordine alla **Regolarità tecnica**

Data:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. PIETRO BOFFA**

PARERE: in ordine alla **Regolarità contabile**

Data:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Rag. GIUSEPPE CALZONE**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Reino è dotato di PRG vigente approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 13.10.2015;

- dalla data di entrata in vigore del citato strumento urbanistico si sono succedute molteplici riforme in materia tali da rendere lo stesso inadeguato a supportare e favorire uno sviluppo ordinato ed efficiente del territorio comunale, nell'ottica degli obiettivi di sostenibilità, compatibilità, rispetto dell'ambiente, al fabbisogno di servizi e sviluppo sociale e economico;

- la legge regionale n.21/2003 impone l'obbligo ai Comuni di procedere all'approvazione di opportune varianti agli strumenti urbanistici vigenti, al fine di adeguarli ai relativi divieti fissati dall'art.2 della legge medesima;

- la legge regionale n.16/2004 e smi, la legge regionale n.19/2009 e smi prevede che tutti i Comuni redigano il Piano Urbanistico Comunale (PUC), in luogo del PRG, secondo una nuova impostazione dell'Urbanistica, secondo una maggiore flessibilità delle scelte operative, ecc;

- con deliberazione di G.C.le n. 17 del 27.02.2013 veniva istituito l'Ufficio di piano, composto dall'ing. Antonio TOSTO Responsabile dell'Ufficio, e l'Ufficio VAS, composto dal geom. Pietro BOFFA, Responsabile dell'Ufficio ed il geom. Salvatore Carpinelli componente;

-con delibera di G.C.le n. 44 del 07.09.2020, veniva nominato il Dr. Pietro Mariano INGLESE quale Responsabile dell'Ufficio di Piano in sostituzione dell'Ing. Antonio TOSTO e dell'Ufficio VAS in sostituzione del Geom. Pietro BOFFA e del Geom. Salvatore CARPINELLI;

-con delibera di G. C.le n. 50 del 23.10.2019, veniva nominato il Geom. Pietro BOFFA quale responsabile unico del procedimento;

- con determinazione del Responsabile dell'UTC n.79 del 25/08/2020 veniva affidato l'incarico tecnico per la redazione del Preliminare di PUC all'RTP arch. Antonia Iride (capogruppo) e arch. Adriana Pezzuto;

- con L.R. n. 1 del 05.01.2011, tra l'altro, è stato abrogato l'art. 24 della L.R. 16/04 (disposizioni fase procedimentale approvazione P.U.C.) con effetto a decorrere dal centocinquantesimo giorno successivo alla data in vigore della legge (dal 05.06.2011), mentre con l'introduzione dell'art. 43 bis si è disposto la redazione del Regolamento di Attuazione della L.R. 16/04 (in sostituzione e rivisitazione delle procedure di approvazione dei piani urbanistici), da emanarsi entro centocinquantesimo giorno successivo alla data in vigore della legge;

- il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 /2011 pubblicato sul BURC n.53 del 8 agosto 2011, ha modificato alcuni aspetti dell'iter procedimentale relativo al PUC e alla VAS in particolare l'art.2 (Sostenibilità ambientale dei Piani) comma 3 stabilisce che, *“la Regione ed i Comuni sono autorità competenti per la VAS dei rispettivi piani e varianti nonché per i piani di settore dei relativi territori ai sensi del decreto legislativo n. 152/2006”*; il comma 4 prevede che : *“L'amministrazione procedente predispose il rapporto preliminare (RP) contestualmente al preliminare di piano composto da indicazioni strutturali del piano e da un documento strategico e lo trasmette ai soggetti competenti in materia ambientale (SCA) da essa individuati”*;

- l'Amministrazione Comunale, in qualità di autorità competente ha avviato contestualmente al procedimento di pianificazione la valutazione ambientale strategica istituendo, con delibera di G.C. n. 17 del 27.02.2013 l'Ufficio VAS;

- con nota prot. n. 4151 del 04.09.2020 veniva acquisito il preliminare del PUC, redatto dal RTP arch. Antonia Iride (capogruppo) e arch. Adriana Pezzuto, costituito dai seguenti elaborati:

QUADRO CONOSCITIVO TERRITORIALE

QCT.1 – Inquadramento Territoriale 1:25.000	scala
Pianificazione vigente	
QCT.2 – Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ptcp)	
QCT.3 – Carta del Rischio Frane AdB 1:25.000	scala
QCT.3.1 – Carta del Rischio Idrogeologico 1:10.000	scala
QCT.4 – Pianificazione a livello comunale (PRG) 1:5.000	scala

QUADRO CONOSCITIVO AMBIENTALE

QCA.1 – Carta dell'uso dei suoli agricoli 1:5.000	scala
QCA.2 – Carta dei vincoli 1:5.000	scala

QUADRO PROGETTUALE STRATEGICO

PROPOSTA DI PRELIMINARE DI PIANO

QPS.1 – Relazione illustrativa Preliminare di Piano	
QPS.2 – Carta della trasformabilità 1:10.000	scala

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

RP.00 – Rapporto Ambientale Preliminare

ALLEGATI AL PRELIMINARE DI PIANO

- A0.1** – Questionario di consultazione associazione e cittadini
- A0.2** – Questionario di consultazione autorità ambientali (SCA)

VISTE

- La L.R. Campania n. 16 del 22/12/2004 (pubblicata sul BURC n.65 del 28/12/2004) e smi;
- Le DD.G.R. Campania n.627 e n.635 del 21/04/2005 e smi;
- Il Regolamento di Attuazione della Regione Campania per il Governo del Territorio n.5/2011 (pubblicato sul BURC n.53 dell'08/08/2011) e smi;
- Il Piano Territoriale Regionale della Campania approvato con L.R. n.13 del 13/10/2008 e smi;

RITENUTO

Di dover provvedere in merito alla presa d'atto dell'avvenuto espletamento della fase preliminare del PUC, avviando nel contempo, sulla base del Preliminare di Piano, la fase di consultazione ai sensi del

Regolamento di Attuazione della Regione Campania per il Governo del Territorio n.5/2011 (pubblicato sul BURC n.53 del 08/08/2011) e smi;

DELIBERA

Per quanto espresso in narrativa che nel presente dispositivo si intende integralmente trascritto:

1. **DI APPROVARE** il Preliminare del PUC costituito dai seguenti elaborati:

QUADRO CONOSCITIVO TERRITORIALE

QCT.1 – Inquadramento Territoriale 1:25.000	scala
Pianificazione vigente	
QCT.2 – Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ptcp)	
QCT.3 – Carta del Rischio Frane AdB 1:25.000	scala
QCT.3.1 – Carta del Rischio Idrogeologico 1:10.000	scala
QCT.4 – Pianificazione a livello comunale (PRG) 1:5.000	scala

QUADRO CONOSCITIVO AMBIENTALE

QCA.1 – Carta dell'uso dei suoli agricoli 1:5.000	scala
QCA.2 – Carta dei vincoli 1:5.000	scala

QUADRO PROGETTUALE STRATEGICO

PROPOSTA DI PRELIMINARE DI PIANO

QPS.1 – Relazione illustrativa Preliminare di Piano	
QPS.2 – Carta della trasformabilità 1:10.000	scala

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

RP.00 – Rapporto Ambientale Preliminare

ALLEGATI AL PRELIMINARE DI PIANO

- A0.1** – Questionario di consultazione associazione e cittadini
- A0.2** – Questionario di consultazione autorità ambientali (SCA)

2. **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Ufficio tecnico, di procedere a tutti gli adempimenti necessari per il corretto iter procedurale previsto per la redazione ed approvazione del Piano Urbanistico Comunale di cui alla L.R. Campania n.16/2004 e smi e al Regolamento di Attuazione della Regione Campania per il Governo del Territorio n.5/2011 e smi;
3. **DI IMPUTARE** la spesa all'apposito Codice Intervento e Capitolo del corrente esercizio finanziario anno 2020;

4. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

Sindaco
F.to Prof. ANTONIO CALZONE

L'ASSESSORE
F.to Sig. FIORENZO TREMOLA

SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. PIETRO MARIANO INGLESE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 25-09-2020 al 10-10-2020, ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

Lì, 25-09-2020

SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. PIETRO MARIANO INGLESE

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Lì, 06-10-2020

SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. PIETRO MARIANO INGLESE

E' copia conforme all'originale
Lì, 25-09-2020

SEGRETARIO COMUNALE
Dr. PIETRO MARIANO INGLESE