

# COMUNE DI PAUPISI

Provincia di Benevento

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 19

Del 30-03-2021

OGGETTO: PIANO PRELIMINARE ex L.R. 22/12/2004 n.16 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5/2011 e 07/2019 APPROVAZIONE FASE PRELIMINARE

L'anno duemilaventuno e questo giorno trenta del mese di marzo alle ore 13:15 nella sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge.  
Presiede l'adunanza il ANTONIO COLETTA nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

	Presenti/Assenti
1. ANTONIO COLETTA	Presente
2. GIANCAMILLO MORELLI	Presente
3. ROSARIA COLANGELO	Assente
<b>TOTALE.....n.</b>	<b>Presenti= 2 Assenti= 1</b>

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett.a), del D. lgs 18/08/2000, n.267 il **Segretario Comunale Dott.ssa Anna Zollo**.

Il sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**PARERI RESI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AI SENSI ART. 49 E 151 d. Lgs.  
18.8.2000 n. 267**

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile.

Si attesta la copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del SETTORE ECON.-FINANZ.-TRIB.  
F.to Rag. FRANCESCO ANTONIO IANNELLA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Il Responsabile del settore SETTORE TECNICO-URBAN.-TERRIT.  
F.to Ing. Luigi Fusco

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- il Comune di Paupisi (BN) è dotato di Piano Regolatore Generale;
- il territorio comunale di Paupisi (BN) è disciplinato dal Piano Stralcio per l'Assetto dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale redatto (Autorità di Bacino dei Fiumi Liri Volturno Garigliano);
- la Legge Regionale della Campania n. 16 del 22/12/2004 all'articolo 44, co. 2 prevede che "i Comuni adottano, entro due anni dall'entrata in vigore del PTC, il PUC e il RUEC";

### DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. **14** del **18.02.2020** si è preso atto, tra l'altro, delle novità introdotte dalla legge regionale sul governo del territorio n. 16 del 22.12.2004 e s.m.i. e contestualmente si autorizzava il Responsabile dell'Area Tecnica IV a porre in essere tutti gli adempimenti, le procedure di affidamento di incarichi, gli atti amministrativi e le attività necessarie alla formazione e all'approvazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC) ai sensi della L.R. n 16/2004 e s.m.i;
- con Determina del Responsabile UTC-Area IV Urbanistica n.**139** del **13.12.2020** è stato costituito l'Ufficio di Piano per la Redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUEC) e Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e successivamente con Determina n.**142** del **31.12.2020** dello stesso Responsabile è stato affidato allo "Studio Castiello Projects srl" l'incarico professionale per la componente urbanistica di "Redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del Rapporto Ambientale per la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUEC), ai sensi della L.R. 16/2004 e del Regolamento di Attuazione per il governo del territorio n. 5/2011 e n. 7/2019;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. **3** del **19.02.2021**, sono state approvate le linee strategiche di indirizzo da implementare ed importare nel redigendo Piano Urbanistico Comunale;

### CONSIDERATO CHE:

- la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n.53 del 08.08.2011 successivamente modificato dal Regolamento n. 7 del 13/09/2019 pubblicato sul B.U.R.C. n. 54 del 16/06/2019;
- ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento, l'Amministrazione comunale predispone contestualmente il **Piano Preliminare** composto da indicazioni strutturali del Piano e da un documento strategico, e il **Rapporto Preliminare** per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano;
- ai sensi dell'art. 7, comma 1 del Regolamento, "L'amministrazione procedente garantisce la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della legge n. 241/90 e dell'articolo 5 della legge regionale 16/2004";
- ai sensi dell'art. 7, comma 2, "Prima dell'adozione del piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del preliminare di piano";

### DATO ATTO CHE:

- sono stati trasmessi, ed acquisiti al prot. dell'Ente n. 1381 del 26.03.2021, gli elaborati predisposti dal tecnico incaricato costituenti il **Piano Preliminare**, completo di **Rapporto Ambientale Preliminare** di cui all'art. 2, comma 4 del Regolamento 05/2011 e 07/2019, come di seguito elencati:

01	Relazione illustrativa	
02	Rapporto Ambientale Preliminare	
03	Inquadramento territoriale	Scala 1:25.000
04	Stralcio PTP ambito massiccio del Taburno	Scala 1:10.000

05	Stralcio PTCP – (cfr. Tav. B1.6) - Rete ecologica provinciale	Scala 1:10.000
06	Stralcio PTCP – (cfr. Tav. B2.3.2) - Classificazione delle unità di paesaggio	Scala 1:10.000
07	Perimetrazione e zonizzazione del Parco Regionale Taburno - Camposauro	Scala 1:10.000
08	Stralcio PSAI dell'A.d.B Distrettuale Appennino Meridionale (PSAI – RF) (PSAI – RI) [dei territori dell'ex Autorità di Bacino Liri-Garigliano e Volturno]	Scala 1:10.000
09	Stralcio Strumento Urbanistico Generale vigente	Scala 1:5.000/2.000
10	Destinazione d'uso del sistema insediativo	Scala 1:5.000/2.000
11	Carta Unica del Territorio	Scala 1:5.000
12	Classificazione delle aree	Scala 1:5.000/3.000

**RITENUTO** necessario avviare sulla base del Piano Preliminare e del relativo Rapporto Preliminare:

- la fase di consultazione di tutti i soggetti pubblici e privati interessati alla formazione del PUC, ai sensi dell'art.7 comma 2 del Regolamento;
- la fase di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) ai sensi dell'art.2, comma 4 del Regolamento;

**VISTE:** la L. 17.08.1942 n.1150 e succ. mod. ed int., la L.R. n.14/82 e succ. mod. ed int., la L.R. n. 16/2004 e ss.mm.ii., il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica reso, dal Responsabile dell'Area Tecnica IV, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs.267/2000 (T.U.E.L.),

**CON VOTI** favorevoli unanimi, resi nelle forme e nei modi di legge;

## DELIBERA

**1. DI RECEPIRE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

**2. DI APPROVARE** il *Piano Preliminare* e il *Rapporto Ambientale Preliminare* redatti dal professionista incaricato, Studio Castiello Projects srl ai sensi dell'art.2 comma 4 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011 e 07/2019, e composti dai seguenti elaborati:

01	Relazione illustrativa	
02	Rapporto Ambientale Preliminare	
03	Inquadramento territoriale	Scala 1:25.000
04	Stralcio PTP ambito massiccio del Taburno	Scala 1:10.000
05	Stralcio PTCP – (cfr. Tav. B1.6) - Rete ecologica provinciale	Scala 1:10.000
06	Stralcio PTCP – (cfr. Tav. B2.3.2) - Classificazione delle unità di paesaggio	Scala 1:10.000
07	Perimetrazione e zonizzazione del Parco Regionale Taburno - Camposauro	Scala 1:10.000
08	Stralcio PSAI dell'A.d.B Distrettuale Appennino Meridionale (PSAI – RF) (PSAI – RI) [dei territori dell'ex Autorità di Bacino Liri-Garigliano e Volturno]	Scala 1:10.000
09	Stralcio Strumento Urbanistico Generale vigente	Scala 1:5.000/2.000
10	Destinazione d'uso del sistema insediativo	Scala 1:5.000/2.000
11	Carta Unica del Territorio	Scala 1:5.000
12	Classificazione delle aree	Scala 1:5.000/3.000

3. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Procedimento di avviare, sulla base del Piano Preliminare, e del Rapporto Ambientale Preliminare, la consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, ai sensi dell'art.7, comma 1 del Regolamento n.5/2011, e dei soggetti con competenze ambientali (SCA) ai sensi dell'art. 2, comma 4 dello stesso Regolamento;
4. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo del PUC;
5. **DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma4, del d.lgs n. 267/2000. -

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
*F.to ANTONIO COLETTA*

**IL Segretario Comunale**  
*F.to Dott.ssa Anna Zollo*

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Paupisi li, 01-04-2021

**IL Segretario Comunale**  
Dott.ssa Anna Zollo

---

N 134

### **REGISTRO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale,

#### **ATTESTA**

Che la presente deliberazione è stata affissa all'ALBO PRETORIO in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi come previsto dall'art.124, comma 1° del D. Lgs n. 267/2000.

Paupisi li 01-04-2021

**IL RESPONSABILE DELL'ALBO**  
**f.to Dott.ssa Anna Zollo**

---

È stata trasmessa in elenco con prot. n. 1541 in data 01-04-2021 ai capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 D.Lgs n.267/2000.

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30-03-2021

[**X**] perché dichiarata immediatamente eseguibile (*art. 134, comma 4, D. Lgs. n.267/2000*)  
18.08.2000 n.267;

[ ] decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (*art. 134, comma 3, D.Lgs. n.267/2000*)

Paupisi li 01-04-2021

**IL Segretario Comunale**  
f.to Dott.ssa Anna Zollo