

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 44 Del 28-04-23

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) ex L.R. 22/12/2004 n.16 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5/2011 e 07/2019 APPROVAZIONE PIANO PRELIMINARE

L'anno duemilaventitre il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 12:55, presso questa Sede Municipale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale
Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune

PACCA ENZO	SINDACO	P
Franco Carmine	VICE SINDACO	A
Genovese Annibale	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Dott. ENZO PACCA in qualità di SINDACO assistito dalla Francesco Maietta SEGRETARIO COMUNALE

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immediatamente eseguibile	S
---------------------------	----------

- Inviata in elenco ai Capigruppo Cons. ai sensi art.125 D.Lgs.n.267/2000 Prot. n. 3491 del 03-05-023
- Inviata alla Prefettura ai sensi art.3 Legge 267/2000 Prot. n. del

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il territorio di Pannarano è disciplinato dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PSAI) dell'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno;
- ampia parte del territorio comunale è interessata dalla perimetrazione dell'area ZSC IT8040006 "Dorsale dei Monti del Partenio", per la quale si applica la disciplina in materia di Valutazione di Incidenza (VIncA) ai sensi del DPR 357/97 e s.m.i.;
- il Comune di Pannarano è dotato di:
 - Piano di Recupero, approvato con D.G.R.C. n° 5164 del 04/08/1989;
 - Piano Regolatore Generale, delibera C.M. del Partenio n° 346 del 14/12/1989;
 - Piano Particolareggiato delle Zone Br, delibera di Consiglio comunale n°13 del 05/01/1993;
 - Piano Edilizia Economica e Popolare, delibera Consiglio comunale n°32 del 26/06/1991 e Decreto Regione Campania n° 18538 del 16/07/1992;
 - Piano Insediamenti Produttivi, Decreto sindacale prot. 2611 del 10/05/2000;
- con delibera di C.P. n.27 del 26/07/2012 e successiva verifica di compatibilità al Piano Territoriale Regionale (PTR) è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di Benevento, integrato con successiva deliberazione del Commissario Straordinario n.49 del 09.04.2014;
- con delibera di C.C. n.24 del 11/07/2017 si procedeva all'approvazione del documento avente ad oggetto "*Linee di indirizzo finalizzate alla redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e della relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS)*";
- con delibera di G.C. n.36 del 12/04/2023 si è provveduto a declinare sotto il profilo esecutivo le linee di indirizzo generali di cui alla, definendo i relativi lineamenti strategici da implementare nel PUC in uno con la necessaria attualizzazione dei quadri di riferimento (normativo, economico-finanziario e socio-culturale), orientando, pertanto, la redigenda pianificazione urbanistica comunale:
 - *al perseguimento degli obiettivi e delle azioni per la transizione ecologica e la rigenerazione urbana, per il miglioramento della qualità della vita e per aderire alle possibilità di sviluppo economico e sociale offerte dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), tenendo altresì conto delle opere infrastrutturali di portata sovracomunale in programma e/o in corso di realizzazione;*
 - *alla valorizzazione e al potenziamento dei tratti identitari del territorio (naturalistico-ambientali, morfologici, paesaggistici ed eco-storici), anche mediante azioni di risanamento idrogeologico, forestazione e manutenzione del territorio, sia ai fini della loro preservazione come presidio di biodiversità, sia in funzione rigenerativa e attrattiva;*
 - *alla revisione dell'assetto delle attrezzature pubbliche e/o di uso pubblico, anche secondo standard di tipo prestazionale e in linea con le moderne soluzioni di innovazione tecnologica e di efficienza energetica;*
 - *alla implementazione nel compendio urbanistico comunale delle disposizioni di cui alla L.R. n.13/2022, come da ultimo modificata dalla L.R. n.18/2022, perseguendo le azioni prioritarie di cui al novellato art.23 della L.R. n.16/2004 coerentemente con le potenzialità*

del territorio comunale;

DATO ATTO che:

- il Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo con determina n.123 del 20/04/2023 - R.G. 195 - ha affidato a “Studio Castiello Projects s.r.l. - Società di ingegneria” con sede in Benevento, P.IVA:01708990625, l’incarico di “REDAZIONE PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC), REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE (RUEC) e ATTI CONNESSI”;
- con atto di convenzione del 27.04.2023 è stato disciplinato l’incarico di cui innanzi;

VISTI gli elaborati trasmessi da Studio Castiello Projects s.r.l., acquisiti al prot. com. 3414 del 28/04/2023;

VISTE la L. 17.08.1942 n.1150 e succ. mod. ed int., la L.R. n.14/82 e succ. mod. ed int., la L.R. n. 16/2004 e s.m.i., il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5/2011 e succ. mod. ed int.;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo ai sensi degli artt. 49 del Decreto Lgs.267/2000 sotto il profilo della regolarità tecnica;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) la narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato e si intende qui interamente riportata;**

- **di Approvare** il *Piano Preliminare* e il Rapporto Ambientale Preliminare redatti dal professionista incaricato, Studio Castiello Projects srl ai sensi dell’art.2 comma 4 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011 e ss.mm.ii., e composti dai seguenti elaborati:

00- Lineamenti strategici (delibera di G.C. n.36 del 12/04/2023);

01- Relazione;

02- Carta unica del territorio;

03- Carta della trasformabilità ambientale ed insediativa;

04- Rapporto preliminare

- 2) di dare mandato** al Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo di provvedere in tempi celeri per tutto quanto necessario alla formazione dello strumento di pianificazione in oggetto e relativi studi tematici, implementando i lineamenti strategici esecutivi riportati nella narrativa che precede, anche mediante l’apporto di operatori esterni altamente qualificati di comprovata e documentata esperienza;
- 3) di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo ex art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il Sindaco

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D. Lgs. N. 267/2000;

Vista la proposta deliberativa concernente l'oggetto ed i pareri favorevoli di regolarità tecnica resi dai Responsabili dei Settori competenti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Uditi gli interventi dei partecipanti alla riunione;

Ritenuto di dover approvare la suddetta proposta;

Con votazione unanime sulla suddetta proposta espressa in forma palese per alzata di mano dai presenti,

DELIBERA

1. di approvare la proposta deliberativa in oggetto nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.
2. Di stabilire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000, che la presente delibera venga comunicata ai Sigg. Capigruppo Consiliari.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs n.267 del 18/08/2000;

Con votazione unanime espressa in forma palese per alzata di mano dai presenti,

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 46 DEL 28-04-2023

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) ex L.R. 22/12/2004 n.16 e s.m.i. -
Regolamento di Attuazione n° 5/2011 e 07/2019 APPROVAZIONE PIANO PRELIMINARE**

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA
Il Responsabile del servizio interessato f.to Borreca Consuelo

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
Il Responsabile del servizio interessato f.to Battista Ilaria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Dott. ENZO PACCA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa ANNALISA IANNELLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, su attestazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a partire dal giorno 03-05-23 e fino al giorno 18-05-23.

Pannarano, li 03-05-23

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Maietta Francesco

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

il _____ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

perchè è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Pannarano, li 03-05-23

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Francesco Maietta

Ai sensi dell'art.14 della Legge 4/1/1968 n.15, io sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE
CERTIFICO

che la presente copia, da me collazionata è conforme alla deliberazione originale emessa da questo ufficio.

Pannarano, li 03-05-23

SEGRETARIO COMUNALE

Francesco Maietta