



# COMUNE DI SORBO SERPICO

Provincia di AVELLINO

COPIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 12 del 23-03-21

**Oggetto:** Predisposizione del PUC e relativa valutazione ambientale strategica. Presa d'atto del verbale conclusivo delle attività di consultazione. Approvazione definitiva della Proposta Preliminare di PUC e del rapporto preliminare ambientale.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventitre** del mese di **marzo** alle ore **10:40**, si è riunita in modalità da remoto sulla scorte dei criteri fissati nel Decreto Sindacale n. 6/2020, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

1.	FONTANELLA MARIATERESA	SINDACO	P
2.	DE PASCALE ANTONIO	VICE SINDACO	P
3.	PETRUZIELLO LUCREZIA	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. **3** e assenti n. **0**.

Assume la presidenza il Sig. Comm. FONTANELLA MARIATERESA in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Fimiani Matteo

### IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l' adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell' argomento indicato in oggetto.

**PREMESSO che:**

- con delibera di Giunta Comunale n. 11 del 15.01.2020 si è preso atto e condiviso la proposta del preliminare di PUC e dell'allegato rapporto preliminare ambientale, integrato con la VI, redatti dai tecnici incaricati;
- che con nota prot. n. 2709 del 06.11.2020 il responsabile del procedimento di pianificazione, in qualità di Autorità procedente, ha inoltrato istanza di VAS alla designata Autorità competente, trasmettendo la necessaria documentazione tecnico - amministrativa ed in particolare la Proposta Preliminare di PUC ed il Rapporto Preliminare Ambientale (documento di scoping) di cui alla delibera di G.C. di presa d'atto n. 11 del 15.01.2020;
- con verbale del 09.11.2020 (incontro preliminare per l'avvio del procedimento di VAS) si è concordato la procedura per la valutazione ambientale strategica, e sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale (SCA);

**VISTI** i contributi pervenuti a questo Comune ed offerti dai soggetti coinvolti nel procedimento di consultazione;

**PRESO ATTO** dei pareri prodotti dai **Soggetti Competenti in materia Ambientale** ed in particolare:

- nota prot. 0572252 dell'01.12.2020, a firma della dott.ssa Claudia Campobasso, Dirigente della Regione Campania - Direzione Generale per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile - U.O.D. Genio Civile di Avellino, acquisita al protocollo in data 01.12.2020 al n. 2919, con la quale si rappresenta che *"...questo Ufficio è tenuto ad esprimere il parere ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/01-art. 15 L.R. 9/83, per la compatibilità tra le previsioni urbanistiche e le condizioni geomorfologiche del territorio per la prevenzione del rischio sismico, durante la fase di adozione del P.U.C., e quindi, successivamente alle determinazioni in materia ambientale da parte dei soggetti a tal proposito competenti."*;
- nota prot. PG/2020/0564478 del 26.11.2020 a firma dell'avv. Simona Brancaccio Dirigente della Regione Campania - Direzione Generale per il Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali - STAFF Tecnico Amministrativo Valutazioni Ambientali, acquisita al protocollo in data 04.12.2020 al n. 2966, con la quale si specifica che successivamente alla pubblicazione dell'avviso di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 152/2006 e al termine della fase di analisi delle osservazioni, il Comune, in qualità di Autorità procedente, dovrà avanzare istanza di valutazione di incidenza appropriata al suddetto ufficio, essendo il territorio comunale interessato dal Parco Regionale dei Monti Picentini e dalla ZPS IT 8040021 Picentini, tenendo conto, tra l'altro, della delibera di G.R. n. 814 del 04.12.2018, e di quanto disposto dall'art. 10 comma 3 del D. Lgs. n. 152/2006. Sarà necessario produrre e trasmettere, altresì, una tavola della zonizzazione di Piano con sovrapposta la perimetrazione del Sito Natura 2000 ricadente nel territorio comunale; acquisire e trasmettere il "sentito" del Parco Regionale dei Monti Picentini; redigere uno Studio di Incidenza che dovrà *"valutare gli effetti delle previsioni di Piano sul Sito Natura 2000 interessante il territorio comunale, considerando gli impatti ambientali delle opere/interventi che potenzialmente potrebbero essere realizzati a seguito delle scelte effettuate. Andrà valutata,*

*inoltre, la possibilità di inserire eventuali misure di mitigazione resesi necessarie a seguito della valutazione, già nelle Norme Tecniche di Attuazione. Sarà necessario, inoltre, valutare la conformità delle scelte di Piano con le misure di conservazione di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 795/2017.”;*

- *nota prot. n. 21726-P del 24.11.2020 a firma dell'arch. Francesca Casule in qualità di Soprintendente della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Salerno e Avellino, acquisita al protocollo in data 25.11.2020 al n. 2870, con la quale si invita "... codesto Comune a voler integrare il PUC con una carta archeologica georeferenziata del territorio comunale tale da evidenziare il rischio di interferenza con le sopravvivenze archeologiche conservate nel territorio. Quanto sopra non esime comunque il Comune dal riportare nel PUC l'esatta perimetrazione delle aree archeologiche sottoposte a vincolo diretto ed indiretto ai sensi degli artt. 10, 13 e 45 del D. Lgs. 42/2004.”;*
- *nota prot. n. 019766 U del 23.12.2020 a firma del dott. Michelangelo Ciarcia in qualità di Amministratore unico della Società Alto Calore Servizi S.p.A., acquisita al protocollo in data 28.12.2020 al n. 3155, che specifica "...per le zone territoriali C1 - Residenziale di espansione e C2 - Turistico alberghiera è opportuno considerare una verifica ed efficientamento della rete idrica esistente sia per la zona servita che quella da cui deriva.”;*
- *nota prot. 22232 del 18.11.2020 a firma del Responsabile del Distretto "Calore Irpino" ing. Carmine Montano (Ente Idrico Campano - Ambito Distrettuale Calore Irpino), acquisita al protocollo in data 18.11.2020 al n. 2807, con la quale si esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni:*
  - a) Per quanto attiene alle nuove aree di edificazione e/o di espansione, di prevedere sempre, dove possibile, per le nuove condotte fognarie un sistema di tipo separato anche nel rispetto delle Direttive Comunitarie, soprattutto con l'obiettivo di non generare portate che possano mettere in crisi il collettore comunale esistente, il quale fu progettato per il funzionamento esclusivo per le sole acque nere, ma trasformatosi negli anni come funzionamento di tipo misto;*
  - b) Per quanto attiene alle nuove aree di edificazione e/o di espansione, di prevedere, dove possibile e lì dove il numero di abitanti equivalenti di eventuali lottizzazioni sia superiore o uguale a 50 A.E., dei sistemi autonomi di trattamento dei reflui civili, al fine di non aggravare il sistema depurativo comunale;*
  - c) Per quanto attiene alle nuove aree di edificazione e/o di espansione, relativamente ai nuovi tronchi di rete idrica, di interfacciarsi sempre con l'Ente Idrico Campano, al fine di verificare l'interazione dei nuovi rami acquedottistici sull'intera rete comunale ed evitare disagi alle zone più lontane o a quelle più alte del territorio comunale;*
  - d) Per quanto attiene alle nuove aree di edificazione e/o di espansione, qualora dovessero esserci eventuali risorse idriche presenti nel territorio comunale da destinare ad uso idropotabile, non censite nello studio preliminare delle Aree di Salvaguardia redatto nel 2006, occorrerà uno studio di dettaglio redatto ai sensi dell'art. 94 del D. Lgs. 152/2006, che attesti l'assenza di rischi per la*

*risorsa idrica superficiale o profonda in relazione all'ubicazione degli interventi e alle modalità realizzative.*

**PRESO ATTO**, altresì, che:

- per quanto concerne le Organizzazioni sociali e culturali, economiche e professionali, ambientaliste, sindacali, etc. non sono pervenute indicazioni;
- per quanto concerne la cittadinanza non sono pervenute indicazioni;

**VISTO** il "Verbale conclusivo delle attività e delle decisioni preliminari assunte di concerto tra Autorità Procedente ed Autorità Competente ai fini del procedimento di VAS e di VI ed ai fini della consultazione del pubblico" del 25.01.2021, che si intende qui integralmente richiamato e trascritto, e con cui, dopo aver valutato tutti i contributi pervenuti nell'ambito dell'attività di consultazione condotta, si è stabilito, tra l'altro:

- di dichiarare conclusa la fase di consultazione in merito alla proposta preliminare del PUC e del Rapporto preliminare ambientale;
- di stabilire che la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale sono quelle definite dall'elaborato rapporto preliminare ambientale, con le modifiche e le integrazioni necessarie alla luce delle attività di consultazione effettuate;
- di prendere atto degli elementi informativi forniti in fase di consultazione;
- di prendere atto dei pareri prodotti dai Soggetti Competenti in materia Ambientale;
- di stabilire la seguente modalità di coordinamento per la consultazione dei SCA e del pubblico sul Piano e sul Rapporto ambientale al fine di evitare duplicazioni delle procedure di deposito, pubblicità e partecipazione previste dalla L.R. 16/2004: - nel prosieguo dell'attività di formazione del PUC e del procedimento di VAS, sarà coordinata l'attività di consultazione di cui all'art.14 del D. Lgs. n. 152/2006 ai fini della VAS con la partecipazione alla formazione del Piano stabilita dall'art.7, co. 3 e succ., del Regolamento n. 5/2011, procedendo alla contestuale pubblicazione dell'Avviso di cui all'art. 14, co.1 del D. Lgs. n. 152/2006 ed alla pubblicazione del Piano di cui all'art. 3, co. 2 del Regolamento n. 5/2011. In tal modo potranno essere unificate le sedi di deposito e di consultazione, nonché i termini per la presentazione di osservazioni, sia ai fini della VAS che ai fini del Piano Urbanistico Comunale;
- di trasmettere il verbale, unitamente a quelli delle attività svolte ed ai contributi pervenuti, all'Amministrazione Comunale per la definitiva approvazione del preliminare di Piano e del Rapporto preliminare ambientale, per le valutazioni e decisioni di competenza da assumere anche e soprattutto alla luce degli esiti dell'attività di consultazione condotta e delle decisioni assunte nell'ambito del verbale, e per dare concreto avvio ed impulso all'attività di redazione della proposta definitiva di PUC e del Rapporto ambientale.

**RITENUTO** pertanto che questa Amministrazione debba procedere alla definitiva approvazione della *proposta del preliminare di PUC e dell'allegato Rapporto preliminare ambientale*, integrato con la VI, come redatti dallo studio Associato "TECNOURB di Petrone R. e Grimaldi M.", all'uopo incaricato, nonché delle attività e delle decisioni assunte dall'*Autorità procedente*, di concerto con l'*Autorità competente*;

**VISTE:**

- la L.R. n. 16/2004;
- il D. Lgs. n. 42/2004;
- il Regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011;
- la Direttiva Europea 2001/41/CE;
- il Regolamento di attuazione della VAS di cui al DPGR n. 17/2009;
- gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Campania di cui alla delibera di G.R. n. 203/2010;
- il Piano Territoriale Regionale della Campania;
- il Piano Territoriale e di Coordinamento Provinciale della Provincia di Avellino;
- il T.U.E.L. di cui al D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**RITENUTA** la competenza della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

**ACQUISITO** sulla presente deliberazione il parere in ordine alla regolarità tecnica (art. 49 del TUEL) reso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

**RITENUTO** di poter prescindere dall'acquisizione del parere in ordine alle regolarità contabile non discendendo dal presente atto alcun riflesso, diretto e/o indiretto, sulla situazione finanziaria ed economico-patrimoniale dell'Ente;

Con voti unanimi favorevolmente espressi nelle forme di legge;

**DELIBERA**

1. Di **DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di **DICHIARARE** conclusa la fase di consultazione in merito alla proposta preliminare di PUC e dell'allegato Rapporto preliminare ambientale, integrato con la VI;
3. Di **STABILIRE** che la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale sono quelle definite dall'elaborato Rapporto preliminare ambientale, con le modifiche e le integrazioni necessarie alla luce delle attività di consultazione effettuate;
4. Di **PRENDERE ATTO** degli elementi informativi forniti in fase di consultazione;
5. Di **STABILIRE** la seguente modalità di coordinamento per la consultazione dei SCA e del pubblico sul Piano e sul rapporto ambientale al fine di evitare duplicazioni delle procedure di deposito, pubblicità e partecipazione previste dalla L.R. 16/2004: - nel prosieguo dell'attività di formazione del PUC e del procedimento di VAS, sarà coordinata l'attività di consultazione di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 152/2006 ai fini della VAS con la partecipazione alla formazione del Piano stabilita dall'art. 7, co. 3 e succ., del Reg. n. 5/2011, procedendo alla contestuale pubblicazione dell'Avviso di cui all'art. 14, co.1, del D. Lgs. n. 152/2006 ed alla Pubblicazione del Piano di cui all'art. 3, co. 2, del Reg. n. 5/2012. In tal modo potranno essere unificate le sedi di deposito e di consultazione, nonché i termini per la presentazione di osservazioni, sia ai fini della VAS che ai fini del Piano Urbanistico Comunale;

6. Di **APPROVARE** definitivamente la proposta preliminare di PUC ed il Rapporto preliminare ambientale, integrato con la VI, come predisposti dai tecnici incaricati;
7. Di **APPROVARE** le attività condotte dall'Autorità procedente, di concerto con l'Autorità competente, come sintetizzate nel "*Verbale conclusivo delle attività e delle decisioni preliminari assunte di concerto tra Autorità Procedente ed Autorità Competente ai fini del procedimento di VAS e di VI ed ai fini della consultazione del pubblico*" del 25.01.2021;
8. Di **DARE MANDATO** al progettista incaricato - studio Associato "TECNOURB di Petrone R. e Grimaldi M." - di procedere alla redazione della proposta definitiva di PUC tenendo in debito conto tutti i contributi, i rilievi e le indicazioni di natura tecnica, conoscitiva e amministrativa offerti dai soggetti che hanno partecipato al procedimento definendo, di conseguenza, anche le più opportune procedure di carattere tecnico-amministrativo derivanti dalle stesse, al fine di pervenire all'approvazione del PUC nel pieno rispetto delle disposizioni normative e regolamentari vigenti, anche mediante l'attivazione di appositi tavoli di concertazione con i soggetti preposti ad esprimersi, a diverso titolo, nell'ambito del procedimento di approvazione del piano, stabilendo che la proposta definitiva di PUC dovrà affrontare compiutamente tanto le questioni connesse alla tutela dei valori paesaggistici ed ambientali quanto, e soprattutto, le questioni connesse al pericolo/rischio idrogeologico, tanto con riferimento ai fenomeni di frana quanto a quelli da colata, integrando le proprie previsioni anche con il Piano di emergenza, che costituisce parte integrante e sostanziale della Pianificazione urbanistica nelle aree caratterizzate dalla presenza di condizioni di pericolo/rischio idrogeologico superiore alla soglia ritenuta accettabile;
9. Di **DARE ATTO** che dal presente atto non deriva alcun riflesso, diretto e/o indiretto, sulla situazione finanziaria ed economico-patrimoniale dell'Ente;
10. Di **DICHIARARE**, con separata votazione favorevole unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante la necessità di provvedere in merito con urgenza.

**PARERE:**

**IN ORDINE ALLA Regolarità tecnica**

(Art. 49, comma 1 D. Lgs. 267/2000 come riformulato dall'art. 3 legge 213/2012)

(Art. 147/bis D. Lgs. 267/2000 parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa)

Il Resp.le del Servizio  
f.to geom. MASSIMO FILIPPO

- Art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 [ ]

Dal Municipio, li 05-04-2021

**Il Segretario Comunale**  
f.to dott. Fimiani Matteo