# C O M U N E  D I  T O R R I O N I
## P r o v i n c i a  d i  A v e l l i n o

COPIA

GIUNTA COMUNALE: Deliberazione n. 37 del 29-06-2023

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) ex L.R. 22/12/2004 n.16 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2011 e ss.mm.ii. - ADOZIONE

L'anno duemilaventitre il giorno ventinove del mese di giugno alle ore 13:20 nella Sede comunale.

Presiede il Sindaco Avv. Annamaria Oliviero

Sono presenti e assenti i seguenti Signori:

| | | |
|---|---|---|
| **Oliviero Annamaria** | **Sindaco** | **P** |
| **Spadea Filomena** | **Vicesindaco** | **P** |
| **Lepore Giovanni** | **Assessore** | **P** |

PRESENTI N. 3 ASSENTI N. 0

Assiste e Partecipa il Segretario Gabriella Frasca con funzioni referenti, consultive e di verbalizzazione ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 267/2000.

IL PRESIDENTE dopo aver verificato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sulla proposta in oggetto indicata.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO
- che il Comune di Torrioni è dotato di PIANO REGOLATORE GENERALE definitivamente approvato con Decreto n.2163 del 22/05/97, pubblicato sul BURC n.27 del 09/06/1997, da parte del Presidente della Comunità Montana Partenio;
- che il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) è stato approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.42 del 25.02.2014;
- che il territorio comunale di Torrioni è disciplinato dalla pianificazione di competenza dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale;
- che parte del territorio comunale è ricompresa nel perimetro del sito "Natura 2000" del tipo ZSC/SIC denominato "Bosco di Montefusco Irpino" - IT8040020, soggetto alla disciplina in materia di Valutazione di Incidenza;

DATO ATTO
- che con delibera di G.C. n 68 del 27.11.2019 si è proceduto alla "Presa d'atto preliminare PUC" ex L.R. 16/2004 e Regolamento di attuazione n.5/2011, redatto dall'ing. Domenico Cimmino, Responsabile del Servizio Tecnico;
- che a seguito della predetta deliberazione non è stata effettuata la fase di ascolto per la condivisione del Preliminare prevista dall'art.7 del Regolamento n.5/2011 e ss.mm.ii, nonché quella prevista dall'art.2 dello stesso Regolamento riguardante la procedura di VAS;
- che con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.65 del 17/07/2020 reg. gen. n.88 del 17/07/2020 e conseguente Atto di Convenzione del 18/07/2020 è stato affidato allo "Studio Castiello Projects s.r.l.", l'incarico professionale per la redazione del Piano Urbanistico PUC, del RUEC, della VAS;

CONSIDERATO
- che, successivamente alla richiamata presa d'atto del Preliminare di PUC, con delibera di G.R. n.684 del 30.12.2019 sono stati individuati i soggetti affidatari della gestione di Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e delle Zone di Protezione Speciale (ZPS) designate ai sensi della Direttiva 92/43/CEE "Habitat", del relativo regolamento di attuazione di cui al DPR 357/97 e della Direttiva 2009/147/CE "Uccelli";
- che con la predetta deliberazione regionale il soggetto gestore del sito ZSC/SIC "Bosco di Montefusco Irpino" - IT8040020 - è attualmente individuato nella stessa Regione Campania;
- che con delibera di G.R. n.280 del 30/06/2021, pubblicata sul BURC n.66 del 05.07.2021, sono state aggiornate le "Linee guida e criteri di indirizzo per l'effettuazione della Valutazione di Incidenza in Regione Campania";
- che in data 13/07/2021 il Consiglio dell'Unione Europea ha definitivamente approvato il PNRR italiano e, conseguentemente, sono state attivate le prime forme di sostegno finanziario collegate allo stesso PNRR e ai relativi provvedimenti collegati;

DATO ATTO
- che con deliberazione della Giunta comunale n.64 del 24.11.2021 si è provveduto a prendere atto degli elaborati costituenti il Piano Urbanistico Comunale - Fase Preliminare, comprensivi del Rapporto Ambientale Preliminare per la VAS integrata con la VINCA, redatti dall'incaricato Studio Castiello Projects s.r.l.;

ACCERTATO CHE la fase consultiva per la condivisione ex. art.7 comma 1 del R.R. 5/2011 e s.m.i. contestualmente ai tavoli tecnici di cui alla procedura VAS ex. art. 2 comma 4 del Regolamento citato, si è svolta come di seguito riepilogato:

1. istanza di avvio della procedura di VAS integrata con la VIncA (prot. 1049 del 29.04.2022) da parte dell'Autorità Procedente e rivolta alla Autorità Competente;
2. avviso prot. n.1170 del 10.05.2022 pubblicato all'Albo - Pretorio del Comune, con il quale è stata avviata la fase di auditing delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste di livello provinciale, e di tutti i soggetti pubblici e privati interessati, ai fini della condivisione del Preliminare di PUC reso disponibile sul sito Web del Comune e presso gli Uffici comunali;
3. verbale di avvio della procedura VAS e di individuazione degli SCA - Soggetti Competenti in materia Ambientale (prot. 1172 del 10.05.2022) d'intesa tra l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente;
4. convocazione degli SCA - Soggetti Competenti in materia Ambientale (prot. 1231 del 16.05.2022) ai fini della consultazione di cui all'art.13, comma 1, del D.lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii.;
5. prima seduta di consultazione degli SCA (verbale del 03.06.2022), con allegate note pervenute dalla Regione Campania - STAFF 501792 prot. PG/2022/0280553 del 27.05.2022 (acquisita al prot.com.1346 del 28.05.2022) e della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Salerno e Avellino prot. 12203 del 30.05.2022;
6. seduta conclusiva di consultazione degli SCA (verbale del 04.07.2022).

VISTI

- gli elaborati a firma del Direttore Tecnico di Studio Castiello Projects s.r.l., Arch. Pio Castiello, acquisiti al prot. com. n.1637 del 28/06/2023 così distinti:

01 ET - Relazione Illustrativa
02 ET - Norme Tecniche di Attuazione
03 ET - Atti di Programmazione degli Interventi (API)
04 ET - (VAS) Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica
05 ET - (VAS) Sintesi non-tecnica del Rapporto Ambientale
06 ET - (VINCA) Studio di Incidenza

DISPOSIZIONI STRUTTURALI - a tempo indeterminato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004):

07 DS - Inquadramento territoriale scala 1:25.000
08 DS - Stralcio PTCP (cfr. tav. P.03) - Schema di assetto strategico strutturale scala 1:5.000
09 DS - Stralcio PTCP (cfr. tav. P.04) - Rete Ecologica scala 1:5.000
10 DS - Stralcio PTCP (cfr. tav. P.06) - Quadro della trasformabilità dei territori scala 1:5.000
11 DS - Stralcio PTCP (cfr. tav. P.08) - Unità di paesaggio scala 1:5.000
12 DS - Stralcio PTCP (cfr. tav. P.02) - Carta della naturalità scala 1:5.000
13 DS - Stralcio PSAI Autorità di Bacinoscala 1:5.000
14 DS - Stralcio strumento urbanistico generale vigente: PRG scala 1:5.000
15 DS - Reti ed infrastrutture - rete idrica e fognaria scala 1:5.000
16 DS - Reti ed infrastrutture - rete metanifera e pubblica illuminazione scala 1:5.000
17 DS - Reti ed infrastrutture - rete cinematica scala 1:5.000
18 DS - Carta unica del territorio - Vincoli scala 1:5.000

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE - a tempo determinato (ex. art.3 co.3 L.R. 16/2004):

19 DP - Azzonamento territorio comunale scala 1:5.000
20 DP - Azzonamento centro urbano scala 1:2.000
21 DP - Standard urbanistici - mobilità e infrastrutturescala 1:2.000
Grafico di Compatibilità con lo studio geo-sismico scala 1:5.000
Relazione di Compatibilità con lo studio geo-sismico

CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO (redatta con l'apporto del P.A. Daniele Melillo):

SA - 01 - Relazione agronomica
SA - 02 - Carta dell'uso agricolo del suolo scala 1:5.000
SA - 03 - Carta delle Macroaree scala 1:5.000

PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA (redatto con l'apporto del tecnico competente in acustica ambientale Prof. Gennaro Lepore):

ZA - 01 - Relazione acustica, indagini fonometriche e regolamento di attuazione
ZA - 02 - Regolamento per la disciplina delle attività rumorose
ZA - 03 - Zonizzazione acustica scala 1:5.000

- lo STUDIO GEO-SISMICO ex L.R. n.9/83 e ss.mm.ii., a firma del geologo Dott. Nicola Carchia, acquisiti al protocollo comunale n. 1468 del 29/06/2023 composto dai seguenti elaborati:
  - RELAZIONE GEOLOGICA;
  - CARTA GEOLOGICA;
  - CARTA IDROGEOLOGICA;
  - STRALCIO PSAI AUTORITA' DI BACINO;
  - CARTA GEOMORFOLOGICA;
  - CARTA DELLA STABILITA';
  - CARTA DELLE MICROZONE OMOGENEE IN PSOSPETTIVA SISMICA;
  - SEZIONI GEOLOGICHE;
  - CARTA UBICAZIONE INDAGINI;
  - FASCICOLO INDAGINI;

ACCERTATA, ai sensi dell'art.3, comma 1, del Regolamento di Attuazione n.5/2011 e ss.mm.ii., la conformità alle leggi e regolamenti e agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati e di settore;

RITENUTO di procedere all'adozione del compendio costituente il Piano Urbanistico Comunale, come innanzi specificato;

VISTI

- la Legge 17.08.1942 n.1150 e succ. mod. ed int.;
- la L.R. n.14/82 e succ. mod. ed int.;
- la L.R. n. 16/2004 e s.m.i.;
- il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;
- la L.R. n. 13/2022 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1, D. Lgs.267/2000 (T.U.E.L.), dal Responsabile del Settore tecnico in merito alla regolarità tecnica della proposta;

a voti unanimi legalmente verificati;

DELIBERA

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera;

2. DI ADOTTARE, ai sensi dell'art.3, co.1, del Regolamento regionale n°5 del 04/08/2011, il Piano Urbanistico Comunale (PUC) costituito dalle disposizioni strutturali, disposizioni programmatiche, atti di programmazione, redatto da Studio Castiello Projects s.r.l., corredato dal Rapporto Ambientale per la procedura VAS e dallo Studio di Incidenza per la VIncA, dalla Carta dell'Uso Agricolo del Suolo, dal Piano di Zonizzazione Acustica e dallo Studio geo-sismico, come da elaborati innanzi elencati;

3. DI DARE ATTO che dall'adozione scattano le norme di salvaguardia previste all'art.10 della Legge Regionale n.16/2004;

4. DI DARE MANDATO al Responsabile del Procedimento di disporre tutti i consequenziali adempimenti di pubblicazione e deposito ai sensi della L.R. n 16/2004 e del Regolamento 5/2011, anche ai fini della procedura VAS.

5. DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva

Il Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere Favorevole di Regolarità tecnica, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Data: 29-06-2023

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Ing. Cimmino Domenico

Letto, approvato e sottoscritto.

| Il Sindaco | Il Segretario |
|---|---|
| F.to Avv. Annamaria Oliviero | F.to Gabriella Frasca |

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna e per 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.) nel sito web istituzionale di questo comune (albo pretorio on-line), accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della Legge 18/6/2009, n.69 e ss.mm.ii.);
- che contestualmente alla pubblicazione on-line viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D.Lgs. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, lì 29-06-2023

Il Segretario
F.to Gabriella Frasca

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Comunale, lì 29-06-2023

Il Segretario
Gabriella Frasca